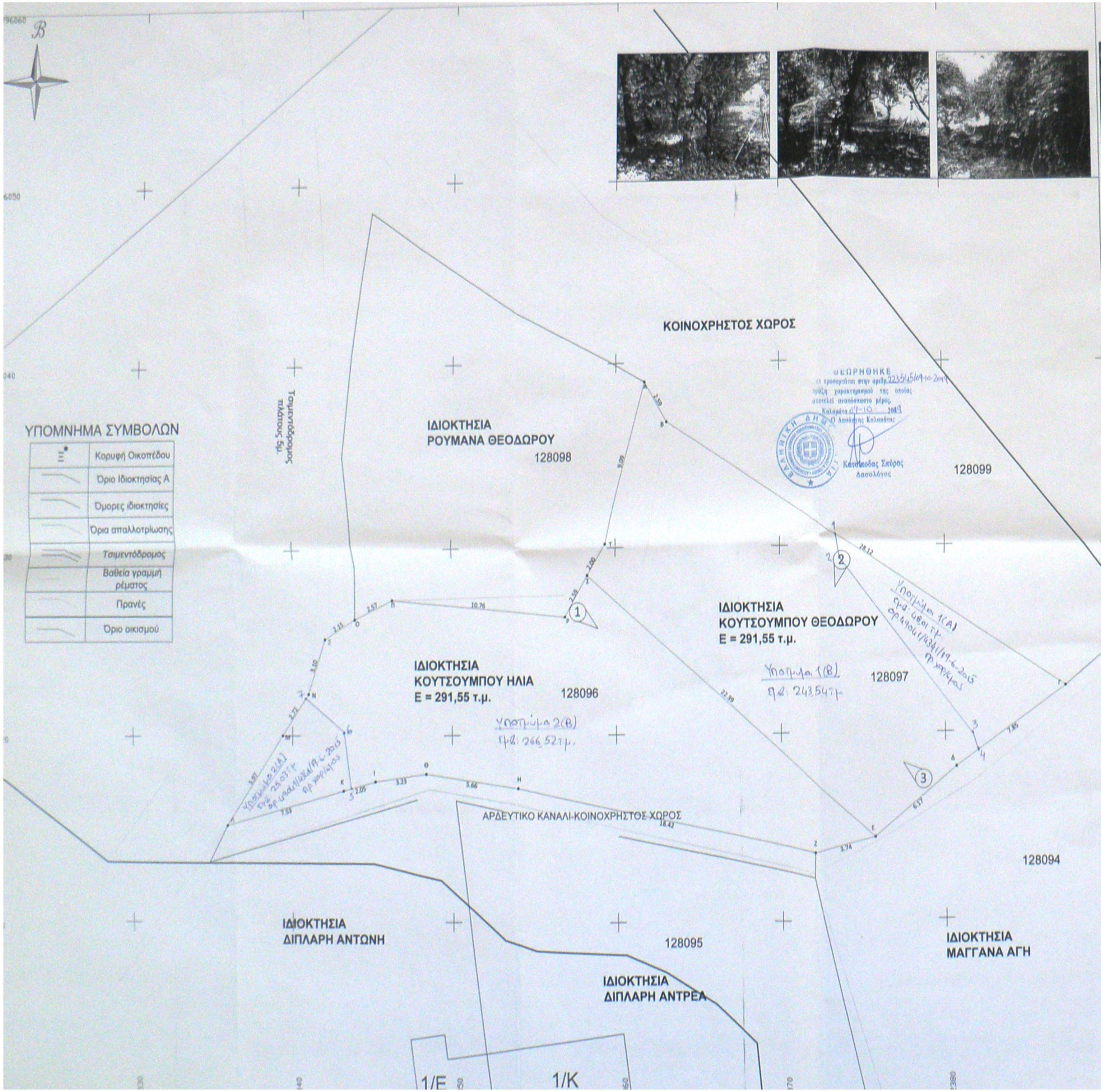

ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΡΟΥΜΑΝΑ ΘΕΟΔΩΡΟΥ
128098
128099
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΟΥ ΘΕΟΔΩΡΟΥ
Ε = 291,55 τ.μ.
128097
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΟΥ ΗΛΙΑ
Ε = 291,55 τ.μ.
128096
Τσιμεντόδρομος πλάτους 5μ.
ΑΡΔΕΥΤΙΚΟ ΚΑΝΑΛΙ-ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
128094
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΙΠΛΑΡΗ ΑΝΤΩΝΗ
128095
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΙΠΛΑΡΗ ΑΝΤΡΕΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΓΓΑΝΑ ΑΓΗ
1/Ε
1/Κ
①
②
③
2.59
9.09
2.00
28.12
7.85
6.17
22.39
3.74
18.42
5.66
3.23
2.05
7.53
5.97
2.72
3.10
2.15
2.57
10.76

Υποτμήμα 1(Α)
εμβ. 48,01 τ.μ.
αρ. 4901/4341/19-6-2015
αρ. χαρ/κας

Υποτμήμα 1(Β)
εμβ. 243,54 τ.μ.

Υποτμήμα 2(Β)
εμβ. 266,52 τ.μ.

Υποτμήμα 2(Α)
εμβ. 25,03 τ.μ.
αρ. 4901/4341/19-6-2015
αρ. χαρ/κας

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

● Ξ	Κορυφή Οικοπέδου
╱	Όριο Ιδιοκτησίας Α
╱	Όμορες ιδιοκτησίες
╱	Όρια απαλλοτρίωσης
═	Τσιμεντόδρομος
╱	Βαθεία γραμμή ρέματος
╱	Πρανές
╱	Όριο οικισμού

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
και προσαρτάται στην αριθμ. 223545/09-10-2019
πράξη χαρακτηρισμού της οποίας
αποτελεί αναπόσπαστο μέρος.
Καλαμάτα 09-10-2019
Ο Δασάρχης Καλαμάτας
Κατσικοδας Σπύρος
Δασολόγος

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Εθνικό Κτηματολόγιο & Χαρτογράφηση Α.Ε.

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Α,Β,Γ.....Σ,Τ,Α
Εμβαδόν τεμαχίου = 291.55 τ.μ.

α/α	Χ	Υ	Αποστάσεις
Α	302361.75	4096038.97	---
Β	302363.13	4096036.77	Α - Β: 2.59
Γ	302387.27	4096022.36	Β - Γ: 28.12
Δ	302380.66	4096018.12	Γ - Δ: 7.85
Ε	302375.72	4096014.42	Δ - Ε: 6.17
Σ	302358.31	4096028.50	Ε - Σ: 22.39
Τ	302359.37	4096030.20	Σ - Τ : 2.00
Α	302361.75	4096038.97	Τ - Α : 9.09

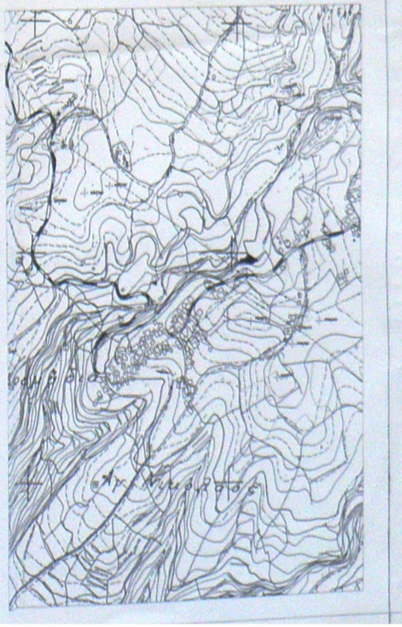
1	302 373,435	4096030,616
2	302 373,645	4096024,350
3	302 381,583	4096019,825
4	302 381,889	4096018,908
5	302 343,675	4096017,146
6	302 343,194	4096020,235
7	302340,875	4096022,061

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του Ε,Ζ,Η.....Ρ,Σ,Ε
Εμβαδόν τεμαχίου = 291.55 τ.μ.

α/α	Χ	Υ	Αποστάσεις
Ε	302375.72	4096014.42	---
Ζ	302372.06	4096013.66	Ε - Ζ: 3.74
Η	302353.98	4096017.15	Ζ - Η: 18.42
Θ	302348.37	4096017.93	Η - Θ: 5.66
Ι	302345.17	4096017.52	Θ - Ι: 3.23
Κ	302343.18	4096017.02	Ι - Κ: 2.05
Λ	302335.88	4096015.19	Κ - Λ: 7.53
Μ	302339.39	4096020.02	Λ - Μ: 5.97
Ν	302340.99	4096022.22	Μ - Ν: 2.72
Ξ	302342.00	4096025.15	Ν - Ξ: 3.10
Ο	302343.87	4096026.21	Ξ - Ο: 2.15
Π	302346.23	4096027.24	Ο - Π: 2.57
Ρ	302356.94	4096026.30	Π - Ρ: 10.76
Σ	302358.31	4096028.50	Ρ - Σ: 2.59
Ε	302375.72	4096014.42	Σ - Ε: 22.39

Καλαμάτα 01-10-2019
Ο Συντάκτης
Κατσικοδας Σπύρος
Δασολόγος

ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 7225_1 ΚΛ. 1:5000



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Τα οικόπεδα με τα στοιχεία Α-Β-Γ....Σ-Τ-Α & Ε-Ζ-Η...Ρ-Σ-Ε ιδιοκτησίας Κουτσουμπού Θεόδωρου & Κουτσουμπού Ηλία αντίστοιχα και με εμβαδόν 291,55 τ.μ. & 291,55 τ.μ., που βρίσκονται εντός του Οικισμού Κρεμμυδίων του Τοπικού Διαμερίσματος Κρεμμυδίων του Δήμου Πύλου Νέστορος, Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου είναι:

α) είναι άρτια και μη οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,

β) βρίσκονται εντός οικισμού

γ) εμπίπτουν στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γή και χρήμα

δ) εντός του ΟΤ δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου,οδός προϋφιστάμενη του 1923,

ε) εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γεωτεμαχίου υπάρχουν δένδρα, και

στ) εντός των ομόρων γεωτεμαχίων δεν υφίστανται διατηρητέα κτίσματα.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΜ/ΤΕΕ: 40116 - ΚΙΝ: 6945231669
ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ 2 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ 121 37
ΑΦΜ: 124442520 - ΔΟΥ: Α' ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι Κουτσουμπός Ηλίας & Κουτσουμπός Θεόδωρος δηλώνουμε ότι:

- τα όρια του οικοπέδων με τα στοιχεία Α-Β-Γ....Σ-Τ-Α με εμβαδόν 583,11 τ.μ., και Ε-Ζ-Η...Ρ-Σ-Ε με εμβαδόν 291,55 τ.μ. που βρίσκονται εντός του Οικισμού Κρεμμυδίων του Τοπικού Διαμερίσματος Κρεμμυδίων του Δήμου Πύλου Νέστορος, Περιφερειακής Ενότητας Μεσσηνίας, Περιφέρειας Πελοποννήσου, υπεδείχθησαν από εμένα, και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του οικοπέδου.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Ε1Α-Β-Γ....Σ-Τ-Α= 291,55 τ.μ. & **Ε2**Ε-Ζ-Η....Ρ-Σ-Ε= 291,55 τ.μ.

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87'
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87' πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του *Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS*

ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ Ι. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΡΓΟΔΟΤΕΣ:
ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΟΣ ΗΛΙΑΣ & ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΘΕΣΗ:
ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ ΤΟΠΙΚΟΥ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΟΣ
ΚΡΕΜΜΥΔΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΟΥ ΝΕΣΤΟΡΟΣ ΠΕΡΙΑΦΕΡΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ
ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΝΟΜΟΥ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	Τ-1

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:100

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΙΟΥΛΙΟΣ 2014

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ι. ΜΑΡΤΖΑΚΛΗΣ ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΑΜ/ΤΕΕ: 40116 - ΚΙΝ: 6945231669 ΕΣΠΕΡΙΔΩΝ 2 - ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ 121 37 ΑΦΜ: 124442520 - ΔΟΥ: Α' ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ