

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ.24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003
Αρρίθμηση κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ.
(για πρόσωπο σε διεθνείς , Εθνικές , Επαρχιακές , Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς
και σε εγκατεστημένα τμήματά τους και σε οδοδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 45.00 μ. - Βάθος = 50.00μ.
Αρρίθμηση κατά παράκληση : (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. (προ 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε διεθνείς , Εθνικές , Επαρχιακές , Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς
και σε εγκατεστημένα τμήματά τους και σε οδοδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 2000 τμ. - Πρόσωπο =25.0 μ. - Βάθος =40.00μ. (προ 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200 τμ. - Πρόσωπο =20.00 μ. - Βάθος = 35.00μ. (προ 12.09.1964)
Εμβαδόν = 750 τμ. - Πρόσωπο =10.00 μ. - Βάθος = 15.00μ. (προ 12.11.1962)

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το ακατάδο με στοιχεία "Α,Β,Γ,Δ,Α" και εμβαδόν 4797.86 m² που βρίσκεται ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ , ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ , ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ , ότι :

- είναι άρτο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα ,
- βρίσκεται εκτός σχεδίου , εκτός ορίων οικισμού και εκτός Ζ.Ο.Ε
- δεν εμπέδωται στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί κτηνικών επί γης και χρήμα ,
- εντός αυτού δε διατρέχεται ενταφιας γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου , και
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 50μ από αυτό δε διατρέχει ρέμα

Ο ΔΗΛΩΝ

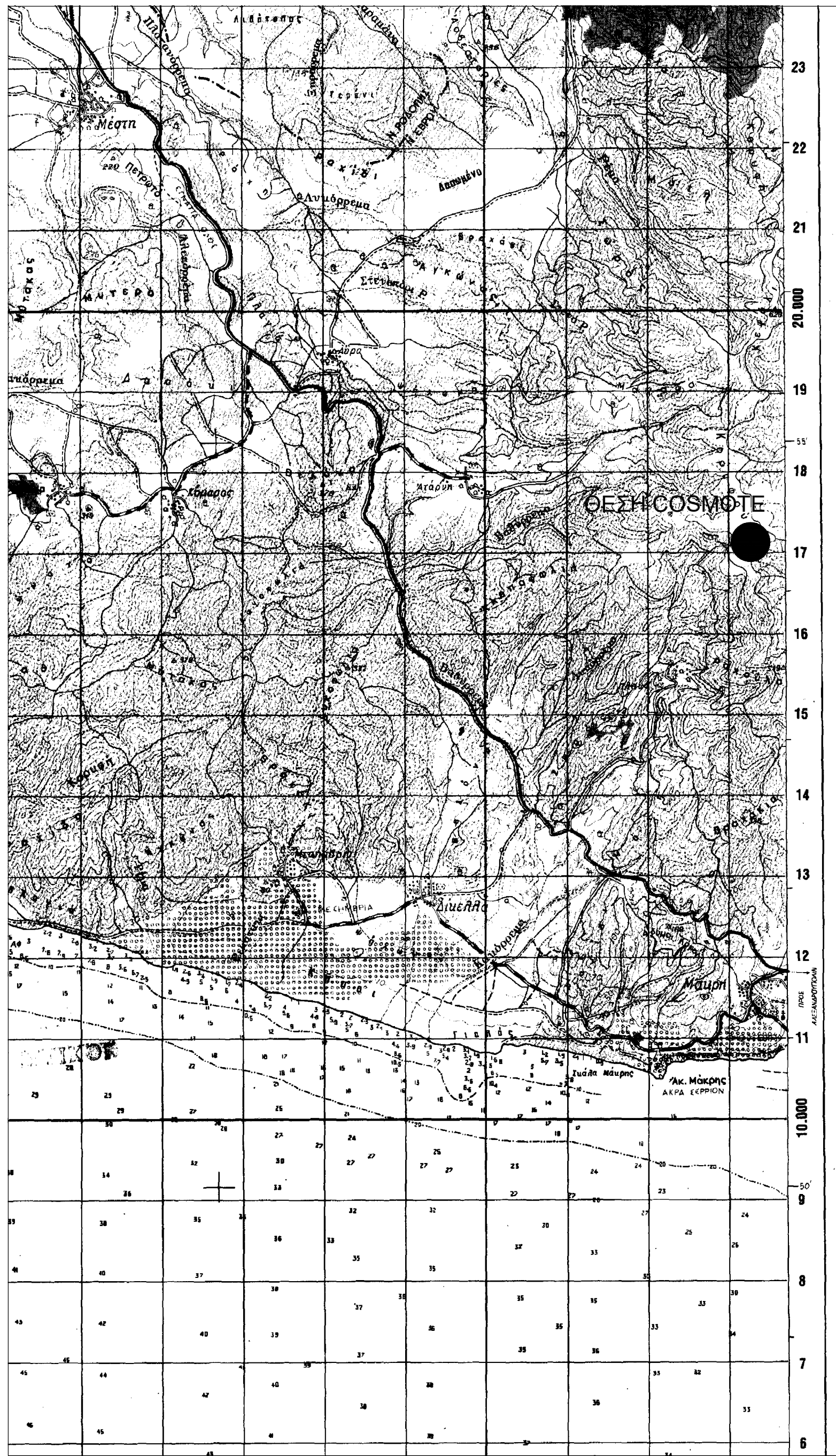
ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030/2011 - άρθρο 9)

Ο έχοντας νόμιμο δικαίωμα δηλώνω εγκαταστάσεις στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ότι ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του ακατάδου μου.

Ο ΔΗΛΩΝ

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
Α	646755.24	4529421.67	ΑΒ = 78.76
Β	646751.08	4529343.02	ΒΓ = 60.94
Γ	646690.17	4529345.06	ΓΔ = 79.30
Δ	646694.79	4529424.22	ΔΑ = 60.50
Εμβαδόν:	4797.86	Περίμετρος:	279.50

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ 1/50000 (ΜΑΡΩΝΕΙΑ)



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ
ΝΟΜΟΙ ΠΕΡΙ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ

N 2075/92 - ΦΕΚ 129Α
N 2145/93 - ΦΕΚ 88Α
N 2987/00 - ΦΕΚ 273Α
N 2803/00 - ΦΕΚ 46Α
N 4032/12
N 4070/12
ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ
ΕΓΚ 1294
ΕΓΚ 3493

ΠΑΡΑΔΟΣΕΙΣ

1. Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2. Υψομετρική αφετηρία 0.00 από μ.στ. θάλασσας.
3. Η τοπογραφική αποτύπωση έγινε με γεωδακτικό σταθμό.

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ Σ/Β ΑΠΟΙΣΤΟ (Α)

Τα φ.λ. αναφέρονται στο ελλειμοειδές αναφοράς GRS 80 του συστήματος Ε . Γ . Σ . Α ' 87

Ε . Γ . Σ . Α ' 87) φ: 40° 54' 09" (ΕΔ 50) φ: 40° 54' 22" WGS 84 φ: 40° 54' 18"
λ: 25° 44' 31" λ: 25° 44' 39" λ: 25° 44' 37"

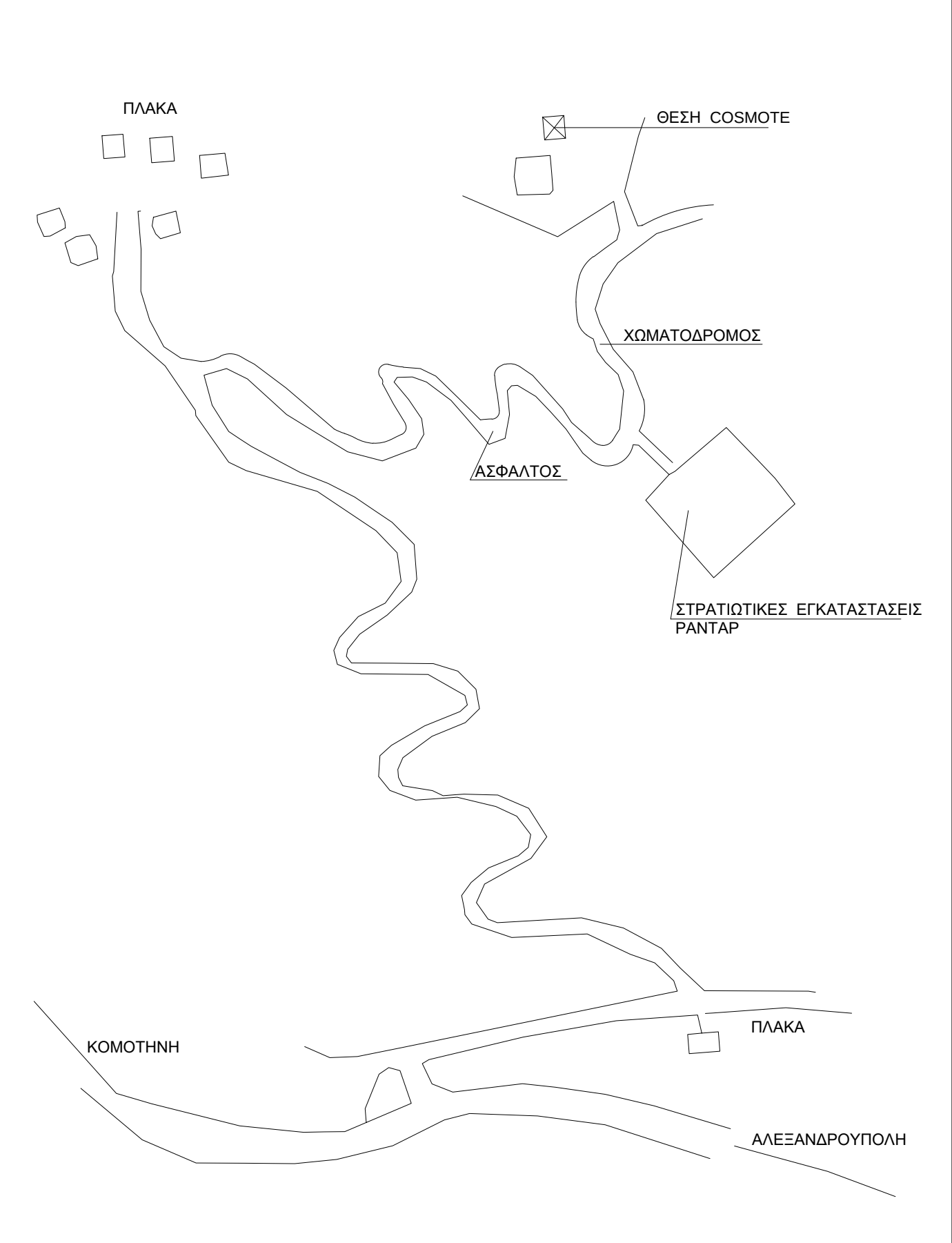
ΑΘΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΨΥΔΜΕΤΡΩΝ

±0.00 = +560.00m(M.S.Θ)

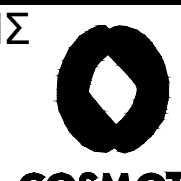
ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΟΤΕ

Ε(Α,Β,Γ,Δ,Α)=4797.86m²

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΧΗΜΑΤΙΣΜΟ



ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ



ΚΙΝΗΤΕΣ ΤΗΛΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΕΣ Α.Ε.

ΕΡΓΟ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ
Α/Τ ΠΛΑΚΑΣ (140 3137)

ΘΕΣΗ

ΠΛΗΣΙΟΝ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ , ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΕΒΡΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ

ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΕΓΝΑΤΙΑ ΓΚΡΟΥΠ Ι.Κ.Ε.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΧΑΛΚΙΔΟΥ ΣΟΦΙΑ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 64969

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

D001

ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ

140 3137

ΚΛΙΜΑΚΑ

1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΙΟΣ 2019

3η ΑΝΑΒΕΒΔΗΞΗ

2η ΑΝΑΒΕΒΔΗΞΗ

1η ΑΝΑΒΕΒΔΗΞΗ

ΗΜΕΡΝΙΑ

ΗΜΕΡΝΙΑ

ΗΜΕΡΝΙΑ