



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ**  
**ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ-ΘΡΑΚΗΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ**  
**ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ ΔΑΣΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΕΒΡΟΥ**  
**ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΔΙΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ**

**Διδυμότειχο :** 10 Οκτωβρίου 2019  
**Αριθμ. Πρωτ.:** 21597

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ**

Ταχ. Δ/ση : Αδριανουπόλεως 1 Διδυμότειχο  
 Τ.Κ. : 683 00  
 Πληροφορίες : Τσίτσιου Χρυσή  
 Τηλέφωνο : 2553022204  
 FAX : 2553022204  
 e-mail : [chtsits@damt.gov.gr](mailto:chtsits@damt.gov.gr)

**ΠΡΟΣ: Π.Δ.**

**ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ**

Ο Αναπληρωτής Δασάρχης Διδυμοτείχου, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ 289<sup>Α</sup>) όπως ισχύουν.
2. Το Π.Δ. 32/2016 «Ορισμός επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παραγράφων 1, 2 και 5 του άρθρου 3 του ν. 998/79» (ΦΕΚ 46/Α/2016).
3. Τις διατάξεις του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87<sup>Α</sup>).
4. Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 112<sup>Α</sup>).
5. Τις διατάξεις του Ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών, ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 159Α).
6. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων.
7. Τις διατάξεις του Ν. 4061/2012 «Περί διαχείρισης και προστασίας ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμισης Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και λοιπών διατάξεων» (ΦΕΚ 66<sup>Α</sup>).
8. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
9. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της αγροτικής περιοχής της Τ.Κ. Μικρής Δοξιπάρας του Δήμου Ορεστιάδας, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του Ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του Ν. 2664/1998 (ΦΕΚ 275<sup>Α</sup>).
10. Την με ημερομηνία 03-10-2019 υποβληθείσα αίτηση της Ενεργειακής Κοινότητας Έβρου Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης Π.Ε., για το χαρακτηρισμό έκτασης εμβαδού 14.470,00 τ.μ., η οποία κείται στη θέση "ΠΑΓΟΣ" του αγροκτήματος Μικρής Δοξιπάρας του Δήμου Ορεστιάδας, της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου και εμφανίζεται

στο από 01/08/2019 τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτής υποβληθέντα στοιχεία.

11. Την υπ' αριθ. ΔΥ /09-10-2019 εισήγηση της Δασολόγου της Υπηρεσίας Τσίτσιου Χρυσής, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία των αεροφωτογραφιών και ορθοφωτοχαρτών ετών 1945, 1996 και του Κτηματολογίου έτους 2007, η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

### ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Ως **Μη Δασικού χαρακτήρα**, καθώς δεν υπάγεται στην κατηγορία των δασών ή δασικών εκτάσεων κατά την έννοια των παραγράφων 1 έως 5 του άρθρου 3 του Ν. 998/79 όπως ισχύουν σήμερα, την έκταση εμβαδού 14.470,00 τ.μ., που αποτελεί το κληροτεμάχιο με αριθμό 04 της διανομής αγροκτήματος Μικρής Δοξιάρας του έτους 1938, που κείται στη θέση "ΠΑΓΟΣ" της Τ.Κ. Μικρής Δοξιάρας του Δήμου Ορεστιάδας, Π.Ε. Έβρου και απεικονίζεται με στοιχεία περιμέτρου Α,Β,Γ,Δ στο από 01/08/2019 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού κ. Τυμπανίδη Γεωργίου, με Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 88908, κλίμακας 1: 500 και συντεταγμένες:

α/α	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ	
	X	Y
A	688316.29	4601984.01
B	688204.22	4602057.53
Γ	688304.79	4602147.02
Δ	688378.87	4602098.43

που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

Η εφαρμογή της διανομής αποτελεί αποκλειστική ευθύνη του υπογράφοντος μηχανικού.

Διότι

Η εξεταζόμενη έκταση εμφανίζει σήμερα μη δασική μορφή (γεωργική) και μη δασική μορφή εμφάνιζε και από το έτος 1945 έως σήμερα. Ως εκ τούτου η εν λόγω έκταση δεν δεσμεύεται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας και κατά την έναρξη ισχύος του Ν. 4061/2012 είχε μορφή μη δασική.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν τίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του Ν. 998/79 όπως ισχύει .

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του νόμου 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του Ν. 4280/14(ΦΕΚ 159<sup>Α</sup>), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4351/15, Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Έβρου που έχει έδρα στη Αλεξανδρούπολη, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 ΚΥΑ των Αναπληρωτών Υπουργών Περιβάλλοντος Ενέργειας και κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ 3473Β/23-12-2014).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Ορεστιάδας της Περιφερειακής Ενότητας Έβρου.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟΥ ΔΙΑΔΥΜΟΤΕΙΧΟΥ

Μητρούδης Δημήτριος  
Π.Ε. Γεωτεχνικός (Δασολόγος)  
με Α' βαθμό

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

**1. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας-Θράκης**

Δ/ση Συντονισμού & Επιθεώρησης Δασών  
Λεωφόρος Γεωργικής Σχολής 46 ΤΚ 54008 Θεσ/νικη  
(Δια της Δ/σης Δασών Έβρου)

**2. Δ/ση Δασών Έβρου**

Ελ. Βενιζέλου 5 ΤΚ 68132 Αλεξ/πολη  
(Για την άσκηση ή μη αντίρρησης κατά της παρούσας πράξης)

**3. Κτηματική Υπηρεσία Έβρου**

Αγ. Δημητρίου 2  
ΤΚ 681 00 Αλεξ/πολη

**4. Δήμο Ορεστιάδας**

(Με την παράκληση για την έκθεση της παρούσας στο Δημοτικό ή Κοινοτικό Κατάστημα επί ένα μήνα προς γνώση παντός έχοντος έννομο συμφέρον και αποστολή σε μας του οικείου αποδεικτικού εκθέσεως)

**5. Ενεργειακή Κοινότητα Έβρου Συνεταιρισμός Περιορισμένης Ευθύνης Π.Ε**

(δια του εκπροσώπου κ. Βαβία Σταύρο)

**6. ΟΠΕΚΕΠΕ**

Δομοκού 5, 10445