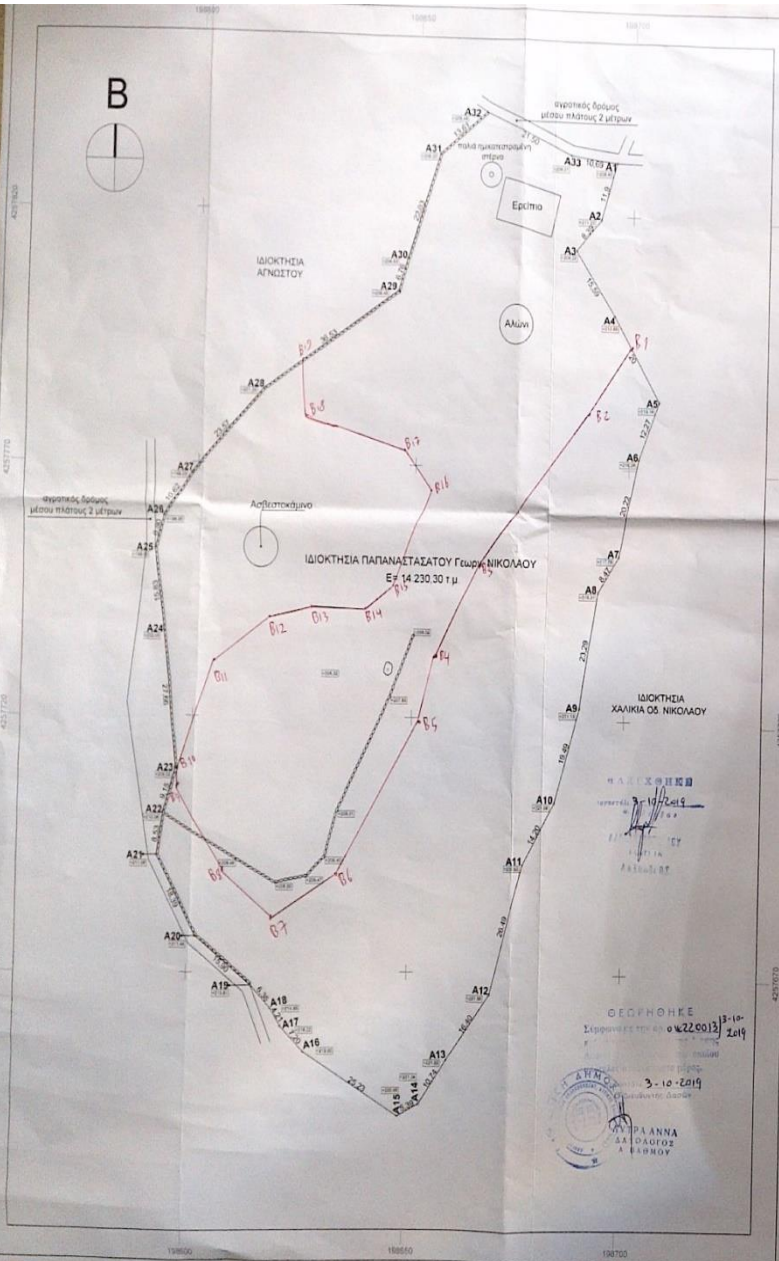


B



ΕΜΒΛΑΘΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε (Α1,Α2, Α3,Α4 Α31,Α32,Α33,Α11) = 14.230,37 μ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- 1 Το διαγράμμι είναι ενταχισμένο στο κρατικό σύστημα οριοτήσεων ΕΓΓΑ 87.
- 2 Η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε αναλυτικά στις συντεταγμένες των κορυφών και
- 3 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS LEICA 1400 και εδωσαν χρήση του Ελληνικού Συντημητός Εντοπισμού Υποβάθρου.

ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ (Ν.4039/2011)

Ο καθαύλο υπογεγραμμένος Παπαναστασός Γ. Νικόλαος δηλώνει ότι

- 1 τα όρια του γεωμετρίου με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, Α4, Α31, Α32, Α33, Α11) και εμβλόν Ε= 14.230,37 μ, που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού "ΒΑΣΙΛΙΚΑΔΕΣ" παλαιού οικισμού Λαβωνικής στην θέση "ΚΥΜΙΤΙΑ - ΣΑΒΕΡΗ - ΚΑΜΕΝΗ ΧΕΙΜΑ" ή Δήμου Κεραμνήσιος, Π.Ε. Ιωνίων Νήσων, υπογράφεται από τον, και
- 2 εδωσαν για την αναβολή των δικαιωμάτων του γεωμετρίου και για την υπαρκτή και την από του δικαστικού γράνη χρήση της έκδοσης άδειας δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Το γεωμετριο που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού ΒΑΣΙΛΙΚΑΔΕΣ Έριτσου, παλαιού οικισμού Λαβωνικής, στην θέση "ΚΥΜΙΤΙΑ - ΚΑΜΕΝΗ ΧΕΙΜΑ" είναι άρνη και οικοδομήσιμο σύμφωνα μες στοιχεία Πολεοδομικής Διατάξεως Π.Δ.2415/95 (ΦΕΚ 270Δ, 2/95), περί εκτός σχεδίου ορών δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

(Π.Δ.2415/95 ΦΕΚ 270Δ, 31/5/95) όπως τροποποιήσε με το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 308Α 3/12/2003)

- Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 Μ2
- Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση 200 Μ2
- Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 200 Μ2
- Για εμβαδόν γηπέδου από 4001 Μ2 - 8000 Μ2 η δόση και η κάλυψη προσδιορίζονται κατά 2%.
- Για εμβαδόν γηπέδου από 8001 Μ2 και πάνω η δόση και η κάλυψη αυξάνονται κατά 1%.

ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 681/77)

Ο υπογράφων Νικόλαος Γεωργίου Παπαναστασίου Πτυχιούχος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε., με Α.Μ.Τ.Ε.Ε. 18292 δηλώνω υπεύθυνα με τις Διαστάσεις του Ν. 681/1977 τα εξής:

α) Για το γεωμετριο με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, Α4, Α31, Α32, Α33, Α11) και εμβλόν Ε=14.230,37 μ, που βρίσκεται εκτός οικισμού "ΒΑΣΙΛΙΚΑΔΕΣ" Έριτσου παλαιού οικισμού Λαβωνικής στην θέση "ΚΥΜΙΤΙΑ ΣΑΒΕΡΗ - ΚΑΜΕΝΗ ΧΕΙΜΑ" του Δήμου Κεραμνήσιος, Π.Ε. Ιωνίων Νήσων, ότι η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε αναλυτικά στις συντεταγμένες των κορυφών.

β) Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού "ΒΑΣΙΛΙΚΑΔΕΣ" και εκτός ΖΟΕ, η) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 με αρμόδιον σε η) και χρήση θ) εκτός αυτού η) σε απόσταση μικρότερη των 25μ, θ) από, δε δέχεται ρέμα.

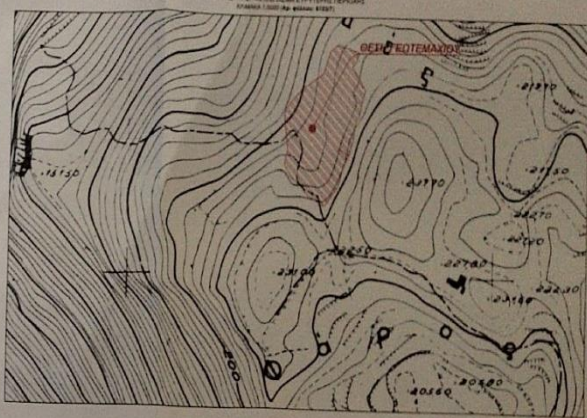
γ) τα όρια ήταν υλοποιημένα στο έδαφος και υπογράφονται από τον ιδιοκτήτη και ότι το γεωμετριο βρίσκεται εκτός κτηματογραφικής περιοχής.

δ) εκτός αυτού δεν δέχονται ενταξή γραμμές μετρώσης υψώσεως της ΔΕΗ και η) η ελάχιστη απόσταση που απήχη από την θάλασσα είναι περίπου 550 μ.

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
 Πτυχιούχος Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
 ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 18292
 ΑΡΧ. ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ, 26100
 ΣΟΦΙΑΣ - ΤΗΛΕΦΩΝ 2670 9767

Σταθμό	Χ(μ)	Υ(μ)
A1	199595,210	4257830,818
A2	199592,470	4257819,232
A3	199599,825	4257813,031
A4	199595,927	4257800,487
A5	199708,724	4257793,049
A6	199702,211	4257772,240
A7	199597,979	4257752,470
A8	199593,203	4257745,411
A9	199598,670	4257722,403
A10	199594,177	4257703,699
A11	199597,003	4257691,448
A12	199669,748	4257665,971
A13	199598,748	4257652,973
A14	199593,977	4257644,306
A15	199648,759	4257641,937
A16	199628,778	4257634,320
A17	199821,487	4257659,214
A18	199918,129	4257662,898
A19	199914,550	4257687,102
A20	199801,823	4257676,034
A21	199892,218	4257692,311
A22	199953,509	4257702,639
A23	199950,300	4257729,343
A24	199959,662	4257738,771
A25	199990,221	4257752,407
A26	199992,089	4257759,949
A27	199998,263	4257787,568
A28	199914,793	4257784,381
A29	199845,503	4257804,228
A30	199947,477	4257810,692
A31	199854,811	4257831,932
A32	199866,374	4257839,911
A33	199885,297	4257831,790



ΥΠΟΜΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ	
—	Όριο ιδιοκτησίας
—	Αγροτικός όριος
—	Λησθαμιά
○	Ελαία

ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΣΤΑΣΗ
ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΡΩΤΟΥ Ε.Ε.Ε. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΤΕΧΝΙΚΟ ΚΑΙ ΔΙΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΡΩΤΗ

Κατάσταση: 27/11/2019
 1ος Φορέας: Δ.Ε.Ε.Ε.Ε.
 2ος Φορέας: Δ.Ε.Ε.Ε.Ε.

Υπογεγραμμένος: Νικόλαος Γεωργίου Παπαναστασίου

Μετρώσα: Νικόλαος Γεωργίου Παπαναστασίου

Ελεγκτής: Νικόλαος Γεωργίου Παπαναστασίου

Ε.Ε.Ε.Ε.Ε.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΟΣ Γεωργ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ	
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ	
ΔΕΥΤΕΡΩΝ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΠΟΤΗΤΑ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ, ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ "ΒΑΣΙΛΙΚΑΔΕΣ" ΠΑΛΑΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΑΒΩΝΙΚΗΣ ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ "ΚΥΜΙΤΙΑ - ΣΑΒΕΡΗ - ΚΑΜΕΝΗ ΧΕΙΜΑ"	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	
Θ.Ε.Μ.Α.	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
	T1	T1
	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΡΤΗΣΗ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
	ΚΩΣΤΑΣ Α. ΚΩΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ <small>ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΣ</small>	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ <small>ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.</small> <small>ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 18292</small> <small>ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΤΕΥΘΥΝΣΗΣ</small> <small>ΣΟΦΙΑΣ 27 - ΤΗΛΕΦΩΝ 2670 9767</small>
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2017	
ΟΝΟΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ		