



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓ ΣΑ 87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	549153.085	3901178.189	52.46
2	549105.470	3901200.200	11.89
3	549102.030	3901188.820	24.05
4	549120.550	3901173.470	25.14
5	549139.600	3901157.070	24.40
6	549161.830	3901147.010	26.41
7	549181.410	3901164.740	31.36
1	549153.085	3901178.189	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i + Y_{i+1})$   
 $E = 1599.26 \text{ τ.μ.}$

ΑΔΕΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΗΣ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΜΟΝΑΔΕΣ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΜΒΛΩΝ	1495.00 τμ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΜΒΛΩΝ	59.8 τμ
ΧΩΡΟΥ ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗΣ	
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΜΒΛΩΝ ΤΑΙΣΤΡΑΣ	48 μ
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΕΜΒΛΩΝ ΠΟΤΙΣΤΡΑΣ	6 μ

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Περιγραφή ιδιοκτησίας :  
 Η υπό τα στοιχεία 1-2-3-...-6-7-1 ιδιοκτησία Δημητρίου Φραγκουδάκη του Ιωάννη βρίσκεται στη θέση "Κεφάλια", εκτός ορίων οικισμού Καρανών, Δήμου Αγ. Βασιλείου, Π.Ε. Ρεθύμνου.

- Εμβαδόν ιδιοκτησίας Ε=1.599,26 μ²

- Τα όρια, ιδιοκτησιακό καθεστώς, κλπ υποδείχθηκαν επί τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη

- Βρίσκεται εκτός ζώνης Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ. Βρίσκεται εντός ΣΧΟΟΑΠ πρώην Δήμου Λαμιτιών Νομού Ρεθύμνου ( ΦΕΚ ΑΔΠ 69/23-02-2009), εντός περιοχής με στοιχεία ΠΕΠΔ-Γ8(γεωργική ζώνη)

- Η απόσταση από το όριο του οικισμού Καρανών είναι 1175,00μ.

- Απόσταση από γειωτρύσσες και πηγές >400.00μ (οι αποστάσεις από τις υφιστάμενες γεωτρύσσες προκύπτουν από τα δεδομένα της Δυναμής υδάτων Περιφέρειας Κρήτης)

- Η εμβοδομέτρηση έγινε αναλυτικά από το συντηγμένο πίνακα συντηγμένων σύμφωνα με τη σχέση:  $E = 1/2 \sum [X(i) \cdot X(i+1)] \cdot [Y(i) \cdot Y(i+1)]$

- Οι συντηγμένες του συντηγμένου πίνακα αναφέρονται στο Ε.Γ.Σ.Α.87

- Χάρτης ΓΥΣ 95233

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης των κειμένων εκτός των ρυμοτακτικών σχεδίων των πόλεων, κομών και οικισμών ή εκτός των ορίων των νομίμως υφιστάμενων προ του έτους 1973 οικισμών των στερούμενων ρυμοτακτικού σχεδίου, καθορίστηκαν με το από 6.10.1978 Π.Δ. (ΦΕΚ 538/Δ) ως ισχύει και τροποποιήθηκε από το Π.Δ. της 24/31.05.1985 (ΦΕΚ 270/Δ) και την παράγραφο 1 του άρθρου 10 του Νόμου 3212/2003 ΦΕΚ 308/Α.

Αρτέλιτα : 4000μ² (κατά κανόνα)  
 Συντελεστής δόμησης : 0,20  
 Συντελεστής Κάλυψης : 0,10  
 Μέγιστη Δόμηση για κατοικία : 200μ²  
 Πρόστωπο σε κοινόχρηστο δρόμο : 25μ  
 Αποστάσεις από τα όρια : 15μ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

Τ-1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Κλίμακα 1/500 ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2017

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗ ΧΡΙΣΤΙΝΑ  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΚΡΥΔΑΚΗΣ ΑΓΓΕΛΟΣ  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ