

Το παρόν ανήκει στην αριθ. 6/2019  
Απόφαση Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αναρρήσεων Π.Ε. Αργολίδας.

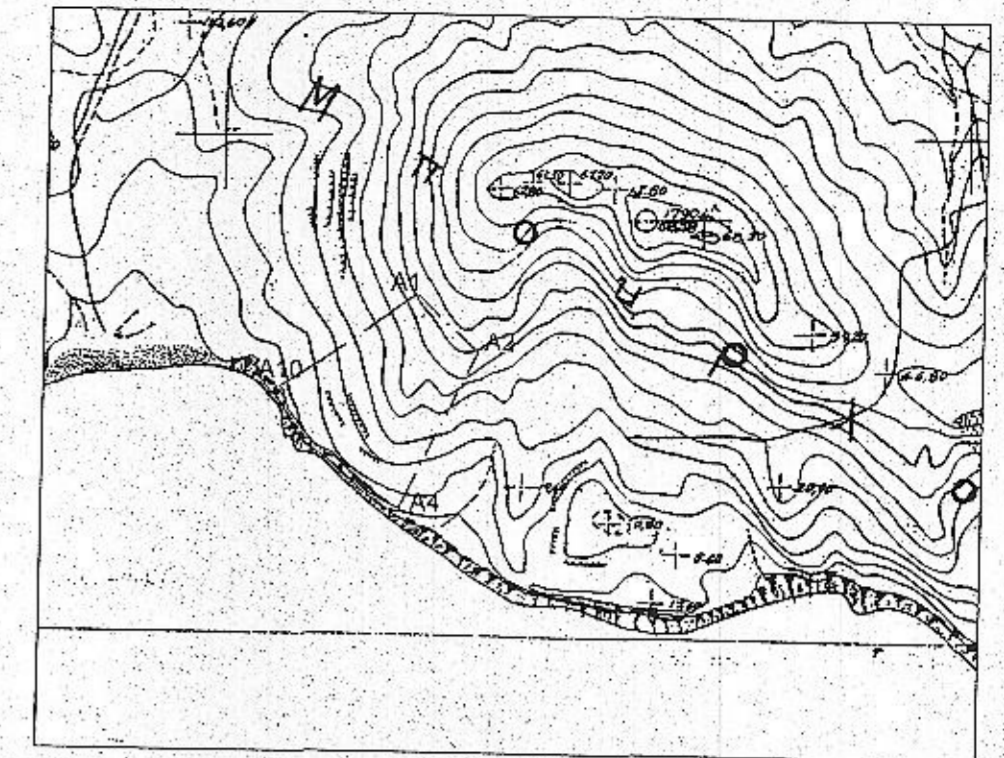
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
Νικόλαος Φώτιος

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
Βαρβάκα Σταμάτα

ΤΑ ΜΕΛΗ

- Χίνος Κωνσταντίνος
- Γεωργιάδης Κωνσταντίνος
- Μήλιος Δημήτριος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ (σε ΕΓΣΑ '87)  
Σημείο α1: X=433115.090, Y=4133262.170  
α2: X=433138.260, Y=4133228.200  
α3: X=433186.543, Y=4133183.417  
1: X=433179.477, Y=4133189.971  
2: X=433157.041, Y=4133199.586  
3: X=433138.520, Y=4133221.414  
4: X=433126.221, Y=4133245.851



ΘΕΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ιδιοκτησία 1, Σημ.: 15, E= 9.877,79 μ²									
A1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10
A11	A12	A13	A14	A15					

Ιδιοκτησία 1α, Σημ.: 15, E= 1.133,90μ²									
A3	A4	A5	A6	A7	A8	A9	A10	A11	A9'
A8'	A7'	A6'	A5'						

α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
A1	433186.18	4133311.75	A8	433107.78	4133239.20	A15	433191.74	4133309.82
A2	433235.53	4133273.60	A9	433104.41	4133252.46	A9'	433113.58	4133256.77
A3	433184.54	4133179.73	A10	433102.17	4133254.52	A8'	433116.97	4133243.52
A4	433179.95	4133171.29	A11	433110.75	4133259.63	A7'	433131.35	4133223.62
A5	433158.46	4133163.48	A12	433125.54	4133268.28	A6'	433142.55	4133217.84
A6	433136.28	4133210.46	A13	433130.58	4133271.10	A5'	433165.35	4133190.91
A7	433125.14	4133215.20	A14	433176.51	4133300.29			

1) ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. της 24/31-5-85 Φ.Ε.Κ. 270Δ  
Ν. 3212/31-12-03 Φ.Ε.Κ. 308 Α' (παρ. 1, άρθρο 10)

Ελάχιστο εμβαδόν: 4.000 τ.μ. Πρόστωπο σε κοινόχρηστο δρόμο 25μ.  
Ελάχιστη απόσταση από όρια: 15 μ.  
Μαχ. όροφοι: 2 Μαχ. ύψος: 7,50 μ.  
Μαχ. δόμηση: 20% Μαχ. κάλυψη: 10%

Για τον Σ.Δ. κατοικίας ισχύει:  
E=4.000 τ.μ. Δ = 200 τ.μ.  
4.000 < E < 8.000 Δ = 200 + (E-4.000) x 0,02  
E > 8.000 Δ = 280 + (E-8.000) x 0,01

2) ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

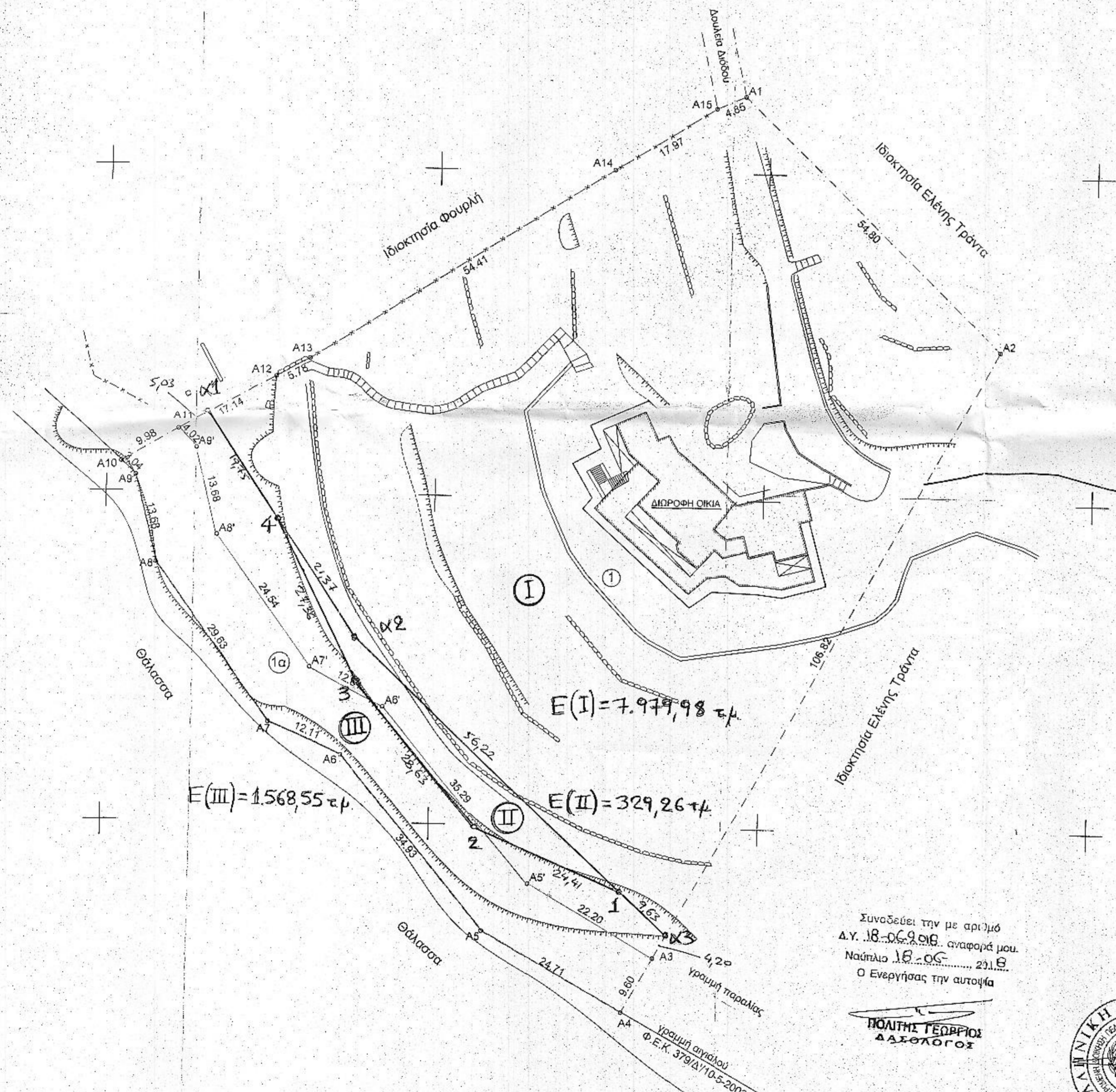
- Δηλώνω υπευθύνως ότι το γεωτεμάχιο (I) εμβαδού E(I)=9.877,79 μ² βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

(Φ.Ε.Κ. 270Δ /31-5-85 & Ν. 3212 Φ.Ε.Κ. 308 Α' /31-12-03)

- Τα όρια υπερέχει ο ιδιοκτήτης.  
- Στο παρόν οικοπέδο δεν απαιτείται εισφορά σε γη και χρήμα σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ.δ του Ν.1337/83 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 6 παρ. 4 του Ν.2242/94.  
- Πίλος ιδιοκτήτης: συμβόλαιο δωρεάς εν ζωή 6921/1969 του Ανάρχγου Βόντα συμβολαιογράφου Ερμιόνης.  
- Το γεωτεμάχιο (I) βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ.  
- Απόσταση από θάλασσα: 5 μ.

Μάιος 2018  
Ο  
Μηχανικός

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Π. ΚΟΛΙΑΣ  
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΧΕΙΡ. 120524  
Α.Φ.Μ.: 1.825.455 ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ  
ΠΟΡΤΟΧΕΛΩΝ 210 61 Τηλ 27540 51112



Συνοδεύει την με αριθμό  
Δ.Υ. 18.06.2018 αναφορά μου.  
Ναύπλιο 18.06.2018  
Ο Ενεργήσας την αυτογία

Το παρόν ανήκει αναρτήθηκε  
στην 193304/18-06-2018  
Πρόβλ. Χαρέκτρισμα  
της Δήμης Ναυπλίου Α., με αριθμό  
Προβλ. 18.06.2018  
Ο Δήμης Ναυπλίου Αργολίδας

ΠΟΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ



- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Όριο Γεωτεμαχίου
  - Εξερολιθιά
  - x-x-x- Συρματόπλεγμα
  - ==== Μανδρόταχος

<b>ΚΟΛΙΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ</b> ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. Τ: 2754051112 / E: mail: drcolias@gmail.com	
ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΚΛΙΜΑΚΑ <b>1:500</b>
ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ	ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΕΥΣΤΗΜΑ <b>Ε.Γ.Σ.Α. 87</b>
ΘΕΣΗ: "ΚΟΥΒΕΡΤΑ-ΠΕΡΛΕ" Δ.Ε. ΕΡΜΙΟΝΗΣ ΔΗΜΟΣ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ	
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΤΡΑΝΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	