



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ Ε.Γ.Σ.Α. '87

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ				
0/0	X	Υ	Απόσταση (μ.)	0/0	X	Υ	Απόσταση (μ.)
A1	184263.99	423460.08	A1-A2=4.53	A48	184316.29	423481.35	A47-A48=1.03
A2	184261.35	423463.26	A2-A3=3.76	A49	184314.48	423484.94	A48-A49=4.01
A3	184259.12	423466.79	A3-A4=5.02	A50	184311.31	423492.27	A49-A50=5.33
A4	184256.79	423471.23	A4-A5=4.58	A51	184316.66	423493.52	A50-A51=6.40
A5	184254.90	423476.40	A5-A6=2.24	A52	184321.48	423496.91	A51-A52=7.25
A6	184252.82	423476.48	A6-A7=4.42	A53	184325.37	423495.54	A52-A53=4.69
A7	184248.39	423477.77	A7-A8=4.56	A54	184332.94	423495.08	A53-A54=8.36
A8	184243.83	423477.60	A8-A9=3.35	A55	184334.26	423499.14	A54-A55=12.03
A9	184240.57	423478.37	A9-A10=2.47	A56	184344.40	423494.44	A55-A56=4.71
A10	184238.47	423480.01	A10-A11=3.25	A57	184349.19	423495.59	A56-A57=14.59
A11	184237.03	423482.93	A11-A12=4.62	A58	184348.88	423495.71	A57-A58=4.83
A12	184235.46	423487.27	A12-A13=8.16	A59	184346.97	423491.27	A58-A59=6.81
A13	184233.68	423493.17	A13-A14=5.24	A60	184343.54	423495.78	A59-A60=8.84
A14	184232.22	423498.19	A14-A15=6.24	A61	184343.02	423492.68	A60-A61=2.75
A15	184230.62	423498.62	A15-A16=3.03	A62	184346.84	423499.77	A61-A62=10.13
A16	184230.04	423497.20	A16-A17=4.13	A63	184355.91	423495.66	A62-A63=6.66
A17	184229.95	423491.34	A17-A18=3.94	A64	184357.97	423493.08	A63-A64=5.55
A18	184228.90	423495.28	A18-A19=1.11	A65	184369.53	423491.88	A64-A65=5.00
A19	184229.89	423496.39	A19-A20=1.78	A66	184362.00	423497.10	A65-A66=5.00
A20	184221.35	423496.17	A20-A21=2.34	A67	184365.02	423498.23	A66-A67=19.21
A21	184222.78	423499.25	A21-A22=2.34	A68	184365.65	423491.95	A67-A68=6.28
A22	184233.98	423491.26	A22-A23=2.24	A69	184365.36	423498.65	A68-A69=7.92
A23	184243.57	423493.41	A23-A24=7.18	A70	184363.99	423491.68	A69-A70=1.94
A24	184242.34	423493.10	A24-A25=1.92	A71	184368.64	423491.47	A70-A71=10.10
A25	184244.81	423494.88	A25-A26=4.30	A72	184368.91	423493.78	A71-A72=7.26
A26	184247.19	423493.98	A26-A27=5.13	A73	184364.06	423496.29	A72-A73=8.89
A27	184252.71	423493.73	A27-A28=5.54	A74	184354.06	423494.57	A73-A74=8.99
A28	184255.99	423494.64	A28-A29=3.29	A75	184329.07	423490.00	A74-A75=16.57
A29	184260.54	423493.88	A29-A30=4.07	A76	184321.99	423492.04	A75-A76=10.36
A30	184266.33	423490.87	A30-A31=8.75	A77	184331.81	423488.50	A76-A77=8.59
A31	184276.23	423493.09	A31-A32=6.37	A78	184310.80	423493.93	A77-A78=16.17
A32	184278.23	423493.09	A32-A33=6.37	A79	184295.36	423492.70	A78-A79=16.17
A33	184282.32	423494.97	A33-A34=6.64	A80	184280.53	423492.87	A79-A80=7.40
A34	184288.42	423497.59	A34-A35=1.04	A81	184299.55	423497.25	A80-A81=3.97
A35	184296.81	423499.48	A35-A36=10.35	A82	184299.29	423496.29	A81-A82=7.90
A36	184302.39	423496.51	A36-A37=5.95	A83	184296.77	423496.29	A82-A83=8.21
A37	184302.58	423495.74	A37-A38=4.00	A84	184295.28	423495.72	A83-A84=3.12
A38	184306.09	423494.68	A38-A39=4.21	A85	184294.34	423493.88	A84-A85=3.98
A39	184309.81	423494.65	A39-A40=1.56	A86	184291.21	423493.14	A85-A86=3.50
A40	184311.31	423494.07	A40-A41=5.93	A87	184284.74	423494.64	A86-A87=6.30
A41	184317.18	423494.18	A41-A42=3.96	A88	184281.77	423494.14	A87-A88=3.51
A42	184318.65	423497.86	A42-A43=6.69	A89	184278.51	423492.54	A88-A89=10.42
A43	184319.51	423496.51	A43-A44=6.21	A90	184269.84	423494.14	A89-A90=2.96
A44	184319.16	423496.72	A44-A45=1.11	A91	184269.84	423492.78	A90-A91=8.93
A45	184318.00	423498.76	A45-A46=5.08	A1	184263.99	423490.08	A91-A1=3.40
A46	184317.31	423497.79	A46-A47=5.71				
A47	184316.68	423497.46	A47-A48=5.71				

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΦΕΚ 538/Α/17-10-1978, ΦΕΚ 270/Α/31-5-1985, ΦΕΚ 614/28-1-1988, ΦΕΚ 580/Α/27-7-1999, ΦΕΚ 308/Α/1-12-2003 επί ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΑΤΙ ΚΑΙ ΣΥΧΥΟΥ.

ΑΡΤΗΡΙΑΤΑ: 4000 τ.μ.
 ΕΛΑΣΤΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΑΝΑΓΩΡΙΣΜΕΝΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΟΔΟ: 25μ. (Δεν ισχύει για το παρόν γήπεδο ως ισχυάτομο προ της 31-12-2003)
 Για κατοικία:
 - ΜΕΤΙΣΤΗ ΚΑΛΥΨΗ 10%
 ΜΕΤΙΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗ
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΛΕΩΔΟΥ 4000 έως 8000τ.μ. Ε = 200+(Εγρη - 4000)*0,02 τ.μ.
 - ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΛΕΩΔΟΥ > 8000τ.μ. Ε = 280+(Εγρη - 8000)*0,01 τ.μ.
 ΟΡΟΦΟΙ: 2
 Δ = 15,00μ.
 ΜΕΤΙΣΤΟ ΥΨΟΣ = 7,50+1,20 ΣΤΕΓΗ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N.4030/2011)

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΣΚΑΦΙΔΑΣ ΔΗΛΩΣΕ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΓΗΛΕΩΔΟΥ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,.....89,90,91,1), ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ 8651,62τ.μ., ΠΟΥ ΦΡΟΝΙΣΤΑΙ ΤΗΣ ΘΕΣΗΣ "ΒΟΛΙΝΤΕΡΑ", ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΑΒΔΑΤΩΝ ΠΑΛΙΚΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, ΥΠΕΡΒΙΒΟΝΤΑΝ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ, ΚΑΙ ΕΥΘΥΝΟΜΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΩΝ ΔΗΛΩΜΕΝΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΓΗΛΕΩΔΟΥ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N.651/77)

Η ΥΠΟΓΡΑΦΟΥΣΑ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΣΚΑΦΙΔΑΣ, ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ, ΔΗΛΩΣΕ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΣΤΑΝ ΕΚΚΙΝΩΜΕΝΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ, ΤΟ ΓΗΛΕΩΔΟ ΥΠΟ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,.....89,90,91,1), ΜΕ ΕΜΒΑΔΟΝ 8651,62τ.μ.,
 - ΦΡΟΝΙΣΤΑΙ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΟΛΙΝΤΕΡΑ", ΕΚΤΟΣ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΧΑΒΔΑΤΩΝ ΠΑΛΙΚΗΣ, ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ
 - ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΣΥΝΤΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ ΔΕΝ ΕΠΙΒΕΒΗ ΣΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν.1337/1983 ΠΕΡΙ ΣΥΣΦΟΡΩΝ ΓΙΑ ΚΑΙ ΟΡΥΜΑ
 - ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΟΝΤΑΙ ΕΝΔΕΙΞΕΙΣ ΤΡΑΜΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΧΗΣ ΤΗΣ ΔΕΝ Η' ΑΓΩΓΟΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΕΡΙΟΥ
 - ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΟΥ ΚΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ <20μ. ΔΕΝ ΔΙΕΡΧΕΤΑΙ ΡΕΜΑ
 - Η ΕΛΑΣΤΙΚΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΤΟΥ ΓΗΛΕΩΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΑΛΙΑ ΕΙΝΑΙ >80μ.

ΤΟ ΜΕΓΕΘΟΣ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΓΗΛΕΩΔΟΥ ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ, Η ΟΠΟΙΑ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΑΠΟ ΕΜΕΝΑ ΜΕ ΧΡΗΣΗ ΕΡΓΑΛΕΙΟΥ GPS (LEICA GS14).
 ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΕΓΓΡΑΦΗ ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΠΕΡΙ ΜΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΓΗΛΕΩΔΟΥ ΩΣ ΔΑΣΙΝΟΥ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



ΚΑΙΜΑΚΑ - 1:

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε=22,40μ. x 385,15,62τ.μ.

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
 1. Το δαχτυλάκι είναι ενταχμένο στο κράτος σύμφωνα με τον Ν.974/87
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν ανεξάρτητα από τις συνθήκες των κορυφών. Η εμβύθυνση από το ΕΓΤΑ πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και ελέγχεται με βάση το Ελληνικό Σύστημα Εντοπισμού - ΗΡΕΠΟΣ

V.R.ARCHITECTS

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΝΤΥΠΙΑΣ - ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΠΗΣ Ο.Ε. ΑΙΘΥΣΙΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑ
 ΤΗΛ:ΦΩΝ: 26710-22490 Email: vr.architects@gmail.gr

ΕΡΓΟΔΟΣΗΣ	ΣΚΑΦΙΔΑΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ	
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΛΕΩΔΟΥ	
ΒΕΣΗ	ΘΕΣΗ "ΒΟΛΙΝΤΕΡΑ", ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚ. ΧΑΒΔΑΤΩΝ, Δ.Ε. ΠΑΛΙΚΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΣΚΑΦΙΔΑΣ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΑΙΜΑΚΑ	1:500	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΨΗΦΙΑΚΗ ΥΠΟΓΡΑΦΗ		

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Γ. ΣΚΑΦΙΔΑΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 M.Sc. ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Π.Ε. 128905
 Α.Φ.Μ. 301474514
 ΠΡΟΣΤΑ. ΗΛΕΚΤΡ. ΕΡΓΩΝ 158574202

Η ΑΙΘΥΣΙΑ
 ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΣΚΑΦΙΔΑΣ
 ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ Γ. ΣΚΑΦΙΔΑΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 M.Sc. ΑΝΤΙΣΕΙΣΜΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Π.Ε. 128905
 Α.Φ.Μ. 301474514
 ΠΡΟΣΤΑ. ΗΛΕΚΤΡ. ΕΡΓΩΝ 158574202