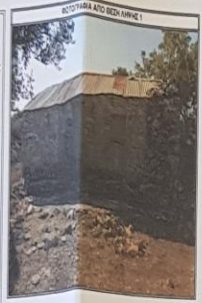


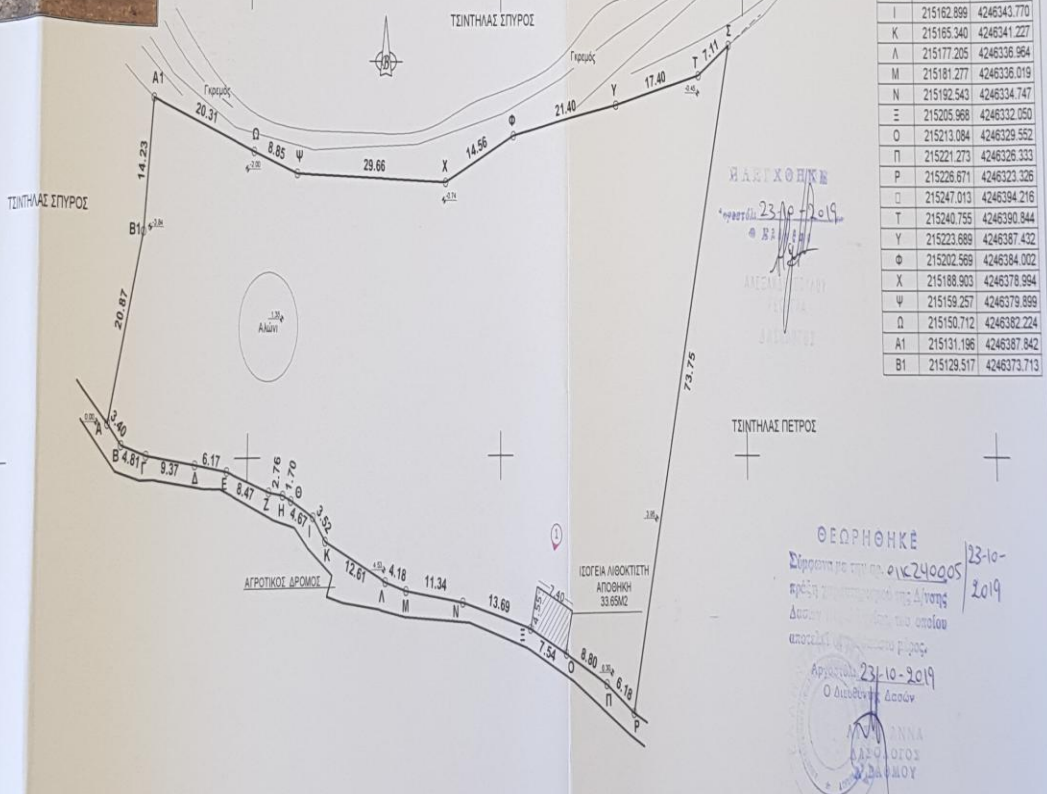
215050.00 215100.00 215150.00 215200.00 215250.00 215300.00

**ΔΗΜΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (ΚΕ.85/17)**  
 Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο ότι το αγροπέλαγο με στοιχεία "Α.Β.Τ...-Ο.Χ.Ψ.Δ.Α.1.Β1.Α" και εμβαδόν 5.000,00μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στη θέση "Μαροθάς" της κτηματικής περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Παραρτήριου της Δημοτικής Ενότητας Ίθιας του Δήμου Ίθιας της Π.Ε. Ίθιας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων α) είναι όριο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα ως προς τα εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις τελεωδωμένες διατάξεις που ισχύουν σήμερα.  
 β) βρίσκεται κατά σχεδόν μέλη ανά τις οριζώντες και κάθε 20%,  
 γ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί υπερωρών σε γη και κτήρια.  
 δ) είναι αυτόνομο δεν διέρχονται ανάμεσά τους γραμμές μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας της ΔΕΗ ή άλλης φυσικού αερίου.  
 ε) είναι αυτόνομο ή σε απόσταση μεγαλύτερη των 20μ, από αυτό δεν διέρχεται μέγιστο επιπέδισμα από θέλυση 480μ.



Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΤΣΑΛΙΑΣ ΑΓΓ. ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ  
 ΔΙΔΑΚΤΟΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ  
 ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ.ΜΗΤΡ. 63337  
 ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ  
 ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΤΗΛ. 261 33005  
 Φ.Μ. 043796624 - ΔΟΥΛΕΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΛΙΒΟΚΤΗΤΙΑΣ (ΕΓΣΑ 87)

α/α	X	Y
A	215123.359	4246353.774
B	215125.924	4246351.545
Γ	215130.596	4246350.400
Δ	215138.902	4246349.295
E	215146.026	4246348.553
Z	215154.216	4246346.399
H	215156.953	4246346.047
Θ	215158.554	4246345.478
T	215162.899	4246343.770
K	215165.340	4246341.227
Λ	215177.205	4246336.964
M	215181.277	4246336.019
N	215192.543	4246334.747
Ξ	215205.968	4246332.050
Ο	215213.084	4246329.552
Π	215221.273	4246326.333
P	215226.671	4246323.326
Φ	215247.013	4246394.216
T	215240.755	4246390.844
Υ	215223.689	4246387.432
Φ	215202.569	4246384.002
X	215188.903	4246378.994
Ψ	215159.257	4246379.899
Ω	215150.712	4246382.224
A1	215131.196	4246387.842
B1	215128.517	4246373.713

**ΔΗΜΙΩΣΗ ΛΙΒΟΚΤΗΤΗΣ (4820/11)**  
 Κατά τη υπερωρών της Σπύρου Σπύρος και Σπύρου Μαργαρίτα δηλώνουμε ότι το όριο το αγροπέλαγο με στοιχεία "Α.Β.Τ...-Ο.Χ.Ψ.Δ.Α.1.Β1.Α" και εμβαδόν 5.000,00μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στη θέση "Μαροθάς" της κτηματικής περιφέρειας της Τοπικής Κοινότητας Παραρτήριου της Δημοτικής Ενότητας Ίθιας του Δήμου Ίθιας της Π.Ε. Ίθιας Περιφέρειας Ιονίων Νήσων υποδιέσχεται από εμάς και ευθυνόμενοι για την ρύθμιση των δηλούμενων ορίων το αγροπέλαγο.

ΟΙ ΔΗΜΙΩΝΤΕΣ

**ΔΩΔΕΚΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ** Α.Β.Τ...-Ο.Χ.Ψ.Δ.Α.1.Β1.Α = 5.000,00μ<sup>2</sup>  
 ΚΤΗΡΗΣΕΙΣ  
 Το διαγρμμά είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87  
 Ο διαστάσεις και τα εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνήεις των κορυφών  
 Η έλεγχση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κέντρος κρήνη  
 Τριγωνομετρικού Σπύρου της Γ.Υ.Σ.

**ΔΟΜΗΣΗ**  
 ΣΕ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2704)  
 Εμβαδόν = 4000μ<sup>2</sup> - Πρόστυπο = 25,00μ.  
 η/α κατά κανόνα (ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ)  
 (για αγροπέλαγο με εμβαδόν από 4000μ<sup>2</sup> έως 8000μ<sup>2</sup>)  
 κατώτατος δώματος Δώματος 200μ. μ. + (Εμβ. Αγροπέλαγο - 4000μ<sup>2</sup>) 0,02  
 κλίμακας 7,50μ (δύο όραση)  
 η/α 10%  
 από από το όριο 15  
 ΡΥΘΜΟΣ ΕΙΣΔΟΧΩΝ ΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ (Π.Δ. 9.10.1982 - ΦΕΚ 3286 / 1982)

ΥΠΟΜΟΝΗ ΕΝΣΩΤΕΙΣΜΟΥ  
 Είδη κήψ  
 κωδικοποίηση

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
 Σύμφωνα με την οικ.24005  
 της 23-10-2019  
 Διευθ. Τοπ. Κοινότητας Ίθιας  
 από τον κ. Δημήτριο Πάρα  
 Αρμόδιος  
 Ο Διευθ. Δ. Ίθιας

Όριο	
Όριο	ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΤΗΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΑΧΩΡΙΟ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΘΙΑΚΗΣ Π.Ε. ΙΘΙΑΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΙΟΝΙΩΝ ΝΗΣΩΝ
Διακρίση	ΣΠΥΡΟΥ ΣΠΥΡΟΣ & ΣΠΥΡΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ
Παραρτήριον	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2019
Κλίμα	κλίμ. 1:500
<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</b>	
Διακρίση	ΠΑΤΣΑΛΙΑΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
ΠΑΤΣΑΛΙΑΣ ΑΓΓ. ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΔΙΔΑΚΤΟΡΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΣ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ ΑΡ.ΜΗΤΡ. 63337 ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΤΗΛ. 261 33005 Φ.Μ. 043796624 - ΔΟΥΛΕΙΟ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ	