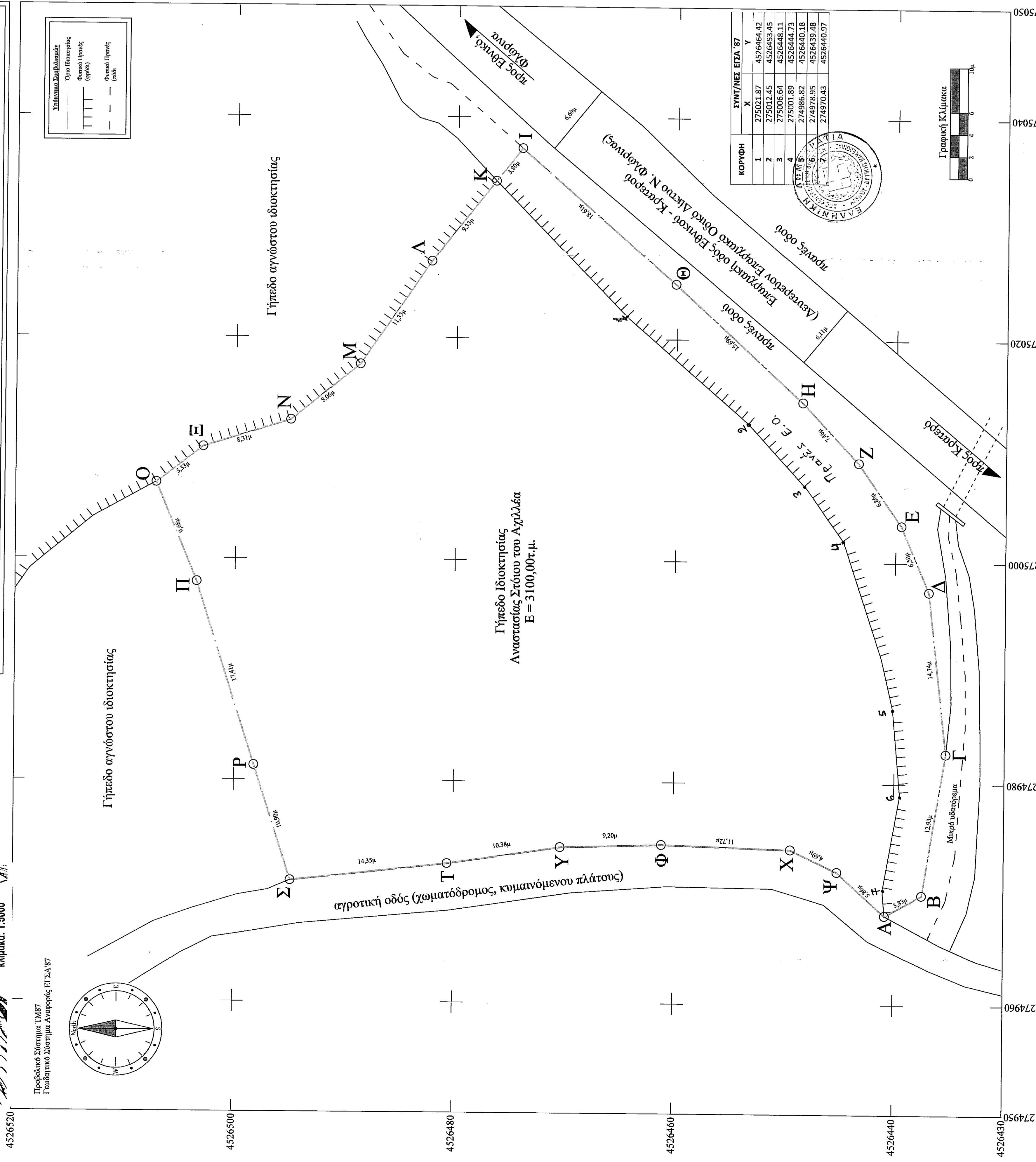


ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ
(άρθρο 3, παρ. 4 Υ.Α. 27623/1752/ΦΕΚ 2216Β/14-6-2018)

Το παρόν διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό Υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ) 20185/ 19-06-2019



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΔΙΠΡΟΚΤΗΜΑ Τ.Κ. ΚΡΑΤΕΡΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ, Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ, Π.ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Π.Δ.24-4-85 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ.3-5-85) και τροποποιήσεις αυτού
Αποφάση Νομόρτφ: 988/23-3-1988 Φ.Ε.Κ. 308/Δ/27-4-88

α) Αρμόδια: Ελάστρο Εμφυδών = 4000,00 τ.μ.
β) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 10%
γ) Συντελεστής Δόμησης: 0,2
δ) Μέγιστο ύψος: 7,50 μ.
ε) Αριθμός Ορόφων: 2
ς) Πρόσκατο: 25,00 μ.

ΕΠΙΠΡΟΒΟΛΗ ΧΡΗΣΗ
Δεν υπάρχουν ειδικές καθορισμένες χρήσεις γης. Ισχύουν οι γενικές διατάξεις και οι χρήσεις γης που έχουν καθοριστεί με το αρθ.30 του Ν.4269/14. Επίσης ισχύουν οι απαγορεύσεις του αρθ.7 του Π.Δ.24-4-85 και το αρθ.6 του Ν.3325/2005

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
 $E_{A-B-\Gamma...X-\Psi-A} = 3100,00 \tau.μ.$

Παρατηρήσεις:
1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΥΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν του γηπέδου υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του, με χρήση των τύπων: $s = \sqrt{(x_2-x_1)^2 + (y_2-y_1)^2}$ και $S = \frac{1}{2} \sum (x_i y_{i+1} - x_{i+1} y_i) + \frac{1}{2} (x_n y_1 - x_1 y_n)$
3. Η εξάρτηση από το κρατικό δίκτυο ΕΥΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του ιδιοτετικού δικτύου σταθμών αναφοράς της Metriacnet GNSS.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)
Ο υπογράφων, Νάλλαντιδης Μιχαήλ, του Νικόλαου, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γηπέδο, το οποίο αποτυπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, με στοιχεία "Α-Β-Γ...-Χ-Ψ-Α", και με εμβαδόν 3100,00τ.μ., εγκεκριμένου Τ.Κ. Κρατερού, Δήμου Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας, Περ. Δυτικής Μακεδονίας, ότι:
α) βρισκείται ΕΚΤΟΣ οικισμού της Τ.Κ. Κρατερού,
β) είναι όριο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
γ) όλα τις αναφορές στο σχέδιο πληρωμένες διαστάσεις, το εμβαδόν και τις γωνιολογικές διαστάσεις,
δ) ΔΕΝ εμπάται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και ΔΕΝ οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα,
ε) εντός του γηπέδου δε διέγονται εναέριες γραμμές μεταφορής υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προφωτισμένη του 1923,
ς) το γηπέδο είναι αδόμητο,
ζ) εντός του γηπέδου δεν υπάρχει σημείο υδροληψίας,
η) στην περιοχή δεν υπάρχει κορυμμένος διαπιστός χώρος,
θ) στη νότια-νοτιοανατολική πλευρά του γηπέδου υπάρχει μικρό υδατόραμα.

ο Μηχανικός
ΝΑΛΛΑΝΤΙΔΗΣ ΜΙΚ. ΜΙΧΑΗΛ
ΑΡΘΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΕΛΕ: 13561
ΓΙΣ ΝΟΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Α.Φ.Μ. 108227217
ΦΛΩΡΙΝΑΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)
Η υπογράφοσα Αναστασία Στόιου του Αγγλέα δηλώνω υπεύθυνα ότι:
• είμαι ιδιοκτήτης του γηπέδου, με στοιχεία "Α-Β-Γ...-Χ-Ψ-Α", και με εμβαδόν 3100,00τ.μ., το οποίο βρισκείται εκτός οικισμού της Τ.Κ. Κρατερού, Δήμου Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας, Περ. Δυτικής Μακεδονίας,
• τα όρια του γηπέδου, όπως αυτά αποτυπώνονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, υπεδέχθησαν από εμένα,
• ευθύνω για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γηπέδου.

ο Δηλώνων
Αναστασία Στόιου

ΝΑΛΛΑΝΤΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
7ης Νοεμβρίου 8 - Φλώρινα
email : mnaipant@gmail.com | τηλ. : 2385300880 - 6976864779

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Αναστασία Στόιου του Αγγλέα

ΕΡΓΟ : Τοπογραφική Αποτύπωση Γηπέδου

ΘΕΣΗ : Γηπέδο Εκτός Οικισμού Τ.Κ. Κρατερού, Δήμου Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας, Π.Δυτ. Μακεδονίας

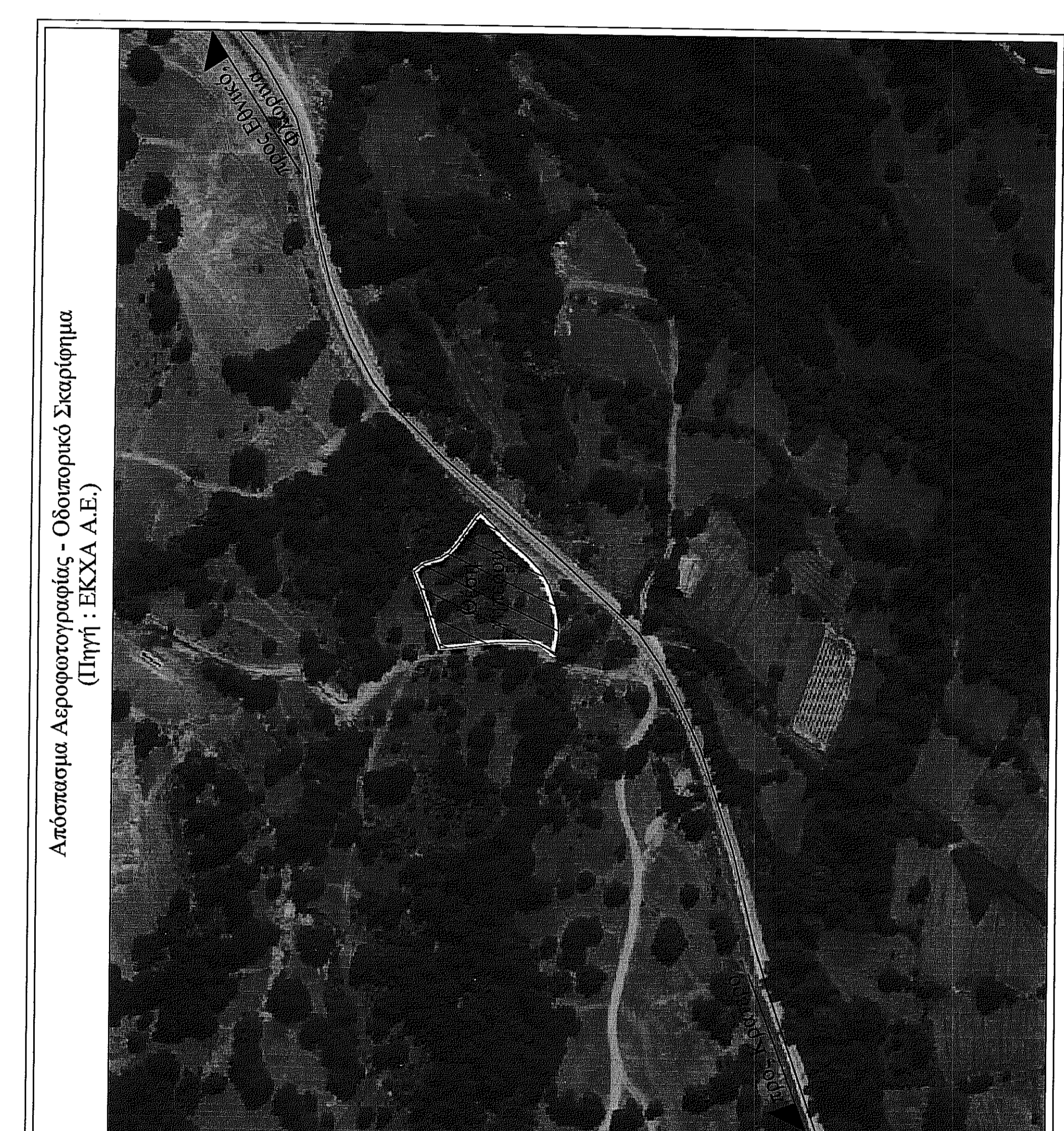
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Νάλλαντιδης Μιχαήλ του Νικόλαου

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
Τ1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο εναρμόνιστος υποφωτισμός
ΠΡΩΤΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΝΟΥ ΜΕΤΡΙΣΤΟΥ

ΚΑΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Ιούλιος 2019

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
ΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΥΠΟΓΡΑΦΗ Τ.Κ. ΚΡΑΤΕΡΟΥ
ΑΡΘΡΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΤΕΛΕ: 13561
ΓΙΣ ΝΟΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Α.Φ.Μ. 108227217
ΦΛΩΡΙΝΑΣ



Προβόλο Σύστημα TM87
Γεωμετρικό Σύστημα Αναφοράς ΕΥΣΑ '87

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΓΑΡΤΗ ΓΥ
Κλίμακα: 1:5000