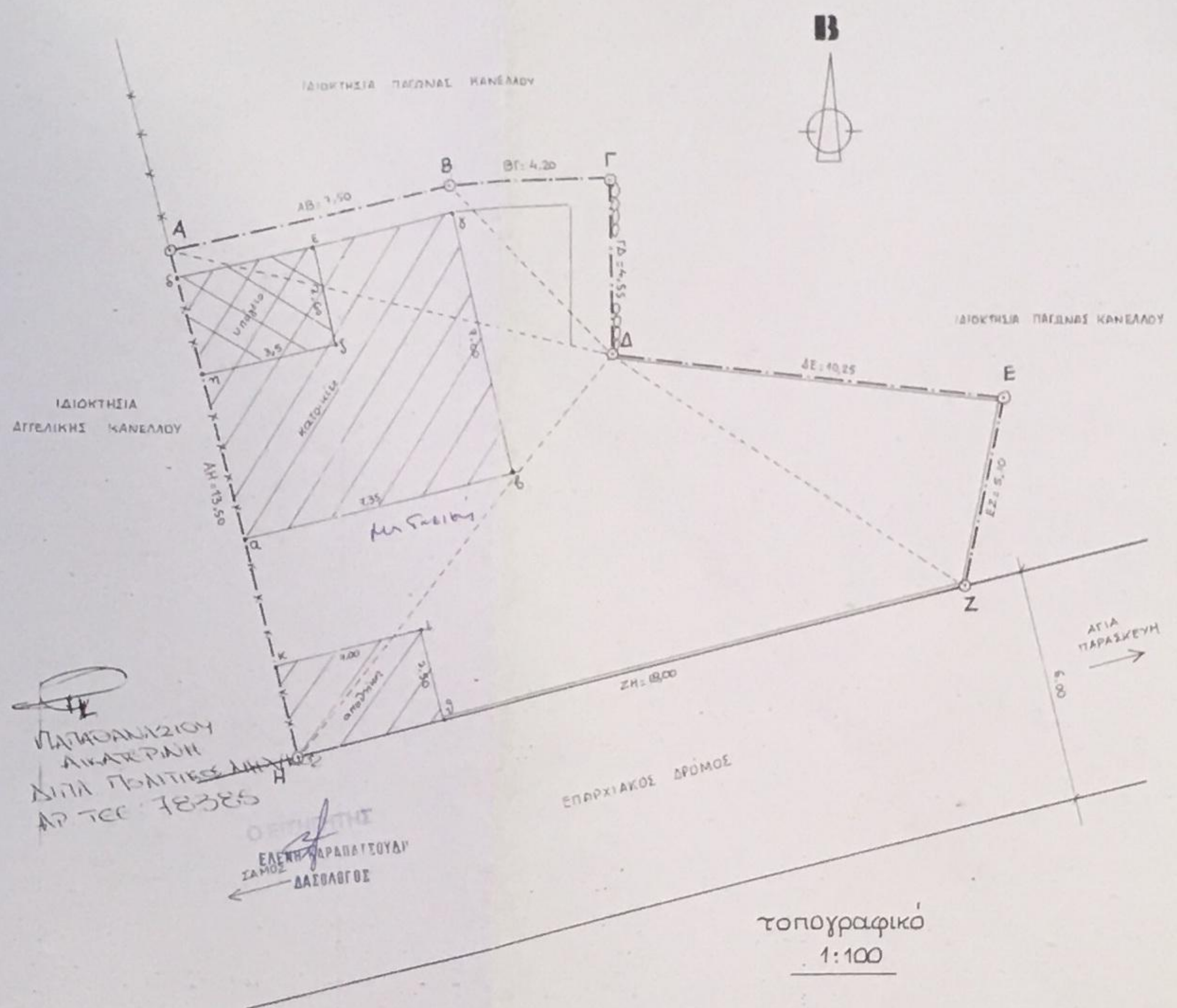
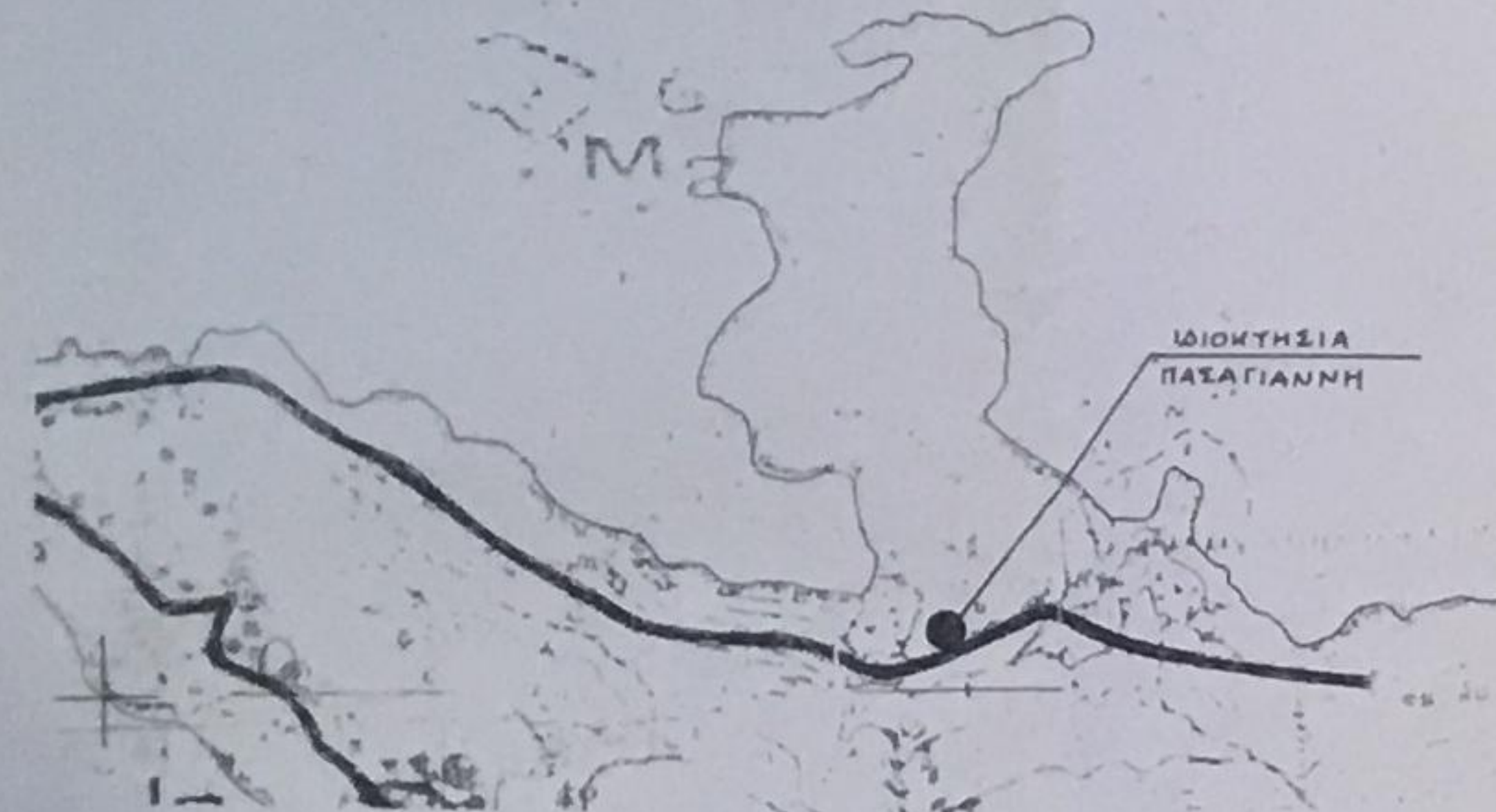


απόσπασμα χωροταξικής μελέτης
1:25000



ΠΑΡΧΑΡΑΚΤΗΡΙΟΥ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΙΠΛ ΠΡΑΤΙΕΣ ΔΗΜ. ΚΟΣ
ΑΡ ΤΕΣ 78385

ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ
ΕΛΕΝΗ ΠΑΡΑΠΑΤΟΥΔΗ
ΣΑΜΟΣ
ΔΑΣΥΛΟΓΟΣ

Ο ΔΙΑΩΝ
[Signature]

1. ΕΜΒΛΑΟΜΕΤΡΗΣΗ (ΑΒΓΔΕΖΗ) με τον τοίχο του Ήριου
ΒΓΔ=9,55
ΑΒΔ=19,55
ΑΗΔ=71,21
ΠΖΔ=72,45
ΔΕΖ=25,62
ΣΥΝΟΛΟ = 198,38 μ²

Ισόγεια κατοικία (αβγδ)=7,35*7,00=51,45 μ²
Υπόγειο (δεζη)=2,60*3,50=9,10 μ²
Ισόγεια αποθήκη (θκη)=2,50*4,00=10,00 μ²

Το γήπεδο είναι ακαλλιέργητο
Απόσταση από τη θάλασσα μεταξύ 200 και 500 μέτρων

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΑ ΤΗΣ 24/31-5-1985 ΦΕΚ 270Δ' και ΦΕΚ 100Δ'/27-2-95)
Όριο αρτιότητας - κατάμησης (ζώνη Θ) - 4.000 μ²
Μέγιστος συντελεστής δόμησης 0.2
Για κατοικία: μέγιστη εκμετάλλευση για γήπεδα μέχρι 4.000μ² - 200μ²
μέγιστη εκμετάλλευση 400 μ²
Μέγιστος αρ. ορόφων 2
Μέγιστο υψος 7,50μ

3. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ευάγγελος Λεοντίδης Πολιτικός Μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το παραπλευρώς εικονιζόμενο γήπεδο ιδιοκτησίας Στέλιου Πασαγιάννη με στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ ευρίσκεται εκτός σχεδίου και εντός της ζώνης οικιστικού ελέγχου Θ7 και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο (όριο αρτιότητας-κατάμησης 4.000 μ²)

4. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΙΩΝ
Τα όρια για τη σύνταξη του τοπογραφικού υπέδειξε ο ιδιοκτήτης

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ ΜΕ ΚΛΕΚ: 430400306007

| ΑΔ | Συντεταγμένες κορυφών του γεωτεμαχίου | X | Y |
|----|---------------------------------------|------------|-------------|
| 1 | A | 762734.547 | 4185052.261 |
| 2 | B | 762741.435 | 4185055.252 |
| 3 | Γ | 762745.102 | 4185055.865 |
| 4 | Δ | 762745.906 | 4185051.386 |
| 5 | Ε | 762756.096 | 4185052.498 |
| 6 | Ζ | 762755.958 | 4185047.391 |
| 7 | | 762754.303 | 4185046.609 |
| 8 | | 762746.336 | 4185042.847 |
| 9 | | 762739.650 | 4185039.783 |
| 10 | | 762734.547 | 4185052.261 |
| 11 | | 762734.547 | 4185052.261 |

1. Η ακρίβεια των συντεταγμένων είναι αυτή που ορίζεται από τις τεχνικές προδιαγραφές του Εθνικού Καταπολογίου, με τις οποίες συντάσσονται τα εσηματολογικά διαγράμματα.
2. Το πλήθος των δεκαδικών ψηφίων στις συντεταγμένες δεν υποδεικνύει την ακρίβεια τους, αλλά δίνεται ώστε να ελαχιστοποιηθεί τυχόν σφάλμα στρογγυλοποίησης στην υπολογισμένη του εμβαδού.

| | |
|--|---------------|
| Ιδιοκτήτης: Στέλιος Πασαγιάννης | |
| Έργο: Αποτύπωση | |
| Θέση: Ασπροχώρτι Σάμου | |
| Μελετητής: ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΕΟΝΤΙΔΗΣ Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π. | |
| Θέμα σχεδίου | Αριθμός |
| Τοπογραφικό | T |
| Κλίμακα: 1:100 | |
| Χρόνος μελέτης: Σεπτέμβριος 2008 | |
| Υπογραφή | Σφραγίδα |
| <i>[Signature]</i> | <i>[Seal]</i> |