



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΑΧΑΪΑΣ  
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΠΑΤΡΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

ΠΑΤΡΑ 20 -5-2010

Αρ. Πρωτ. : 58873/6092

ΠΡΟΣ : κ. Καψή Κων/νο  
Τόσκες Τριταίας

Ταχ. Δ/ση : Αγίου Ανδρέου 140  
261 10 ΠΑΤΡΑ  
Πληροφορίες : Γ. Δεληγιάννης  
Τηλέφωνο : 2610310666  
2610311824  
FAX : 2610317108

α/α

ΚΟΙΝ.: Όπως πίνακας διανομής

**Π Ρ Α Ξ Η**  
**Χαρακτηρισμού έκτασης**  
( Σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/1979 )  
**Ο Δασάρχης Πατρών**

Έχοντας Υπόψη:

1. Τα άρθρα 3,4,11,12,13,και 14 του Νόμου 998/1979 (ΦΕΚ 289Α/29-12-1979) «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας», όπως τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3208/2003 (ΦΕΚ 303 Α/24-12-2003).
2. Το γεγονός ότι μέχρι σήμερα δεν έχει καταρτιστεί δασολόγιο, με συνέπεια για τον χαρακτηρισμό μιας έκτασης ως δάσους, δασικής ή μη, να εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία της προσωρινής επίλυσης αμφισβητήσεων του άρθρου 14 Ν.998/79.
3. Την αριθ. οικ. 87234/7539/3-9-1997 εγκύκλιο διαταγή του Υπουργού Γεωργίας (τμήματα Νομικών Υποθέσεων, εμπραγμάτων δικαιωμάτων, Αλλαγής χρήσης Δασ. Γαιών) με θέμα «Οδηγίες σχετικά με τον χαρακτηρισμό εκτάσεων».
4. Την 76756/12744/20-10-2008 αίτηση του Καψή Κων/νου του Ιωάννη με την οποία ζητά τον χαρακτηρισμό της έκτασης σύμφωνα με το άρθρο 14 Ν. 998/79.
5. Την από 19-5-2010 έκθεση - εισήγηση του Δασολόγου της Υπηρεσίας μας Δεληγιάννη Ιωάννη ο οποίος προτείνει τον χαρακτηρισμό της έκτασης.

**ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ**

Την έκταση που βρίσκεται στη θέση «Σκαφούρια» Δ.Δ. Ν. Κομπηγαδίου Δήμου Φαρρών, Ν. Αχαΐας, περιφέρειας Δασαρχείου Πατρών και απεικονίζονται στο από τον Οκτώβριο του 2008 σχεδιάγραμμα κλίμακας 1:750 του μηχανικού Γιαννάρου Νικόλαου με στοιχεία Ε1: 1-2-3-...-29-1, και Ε2: 11-30-31-32-...-50-51-13-12-11 εμβαδού 7.232,25 τ. μ. και 17.293,66 τ.μ. αντίστοιχα και ορίζεται:

**Έκταση 1 (Ε1):**

Βόρεια: Με φερόμενο αγρό, χέρσα και δασωμένη έκταση  
Νότια: Με φερόμενο αγρό, χέρσα και δασωμένη έκταση  
Ανατολικά: Με χέρσα και δασωμένη έκταση

Δυτικά: Με χέρσα και δασωμένη έκταση

**Έκταση 2 (E2):**

Βόρεια: Με φερόμενο αγρό και χέρσα έκταση

Νότια: Με χέρσα έκταση

Ανατολικά: Με χέρσα έκταση

Δυτικά: Με χέρσα και δασωμένη έκταση

**(Οι χαρακτηρισμοί των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικοί.)**

ως εξής:

**Τμήμα Α** με στοιχεία 1,2,3,4,5,6,Α,26,27,28,29,1 και έκταση 1.865,65 τ.μ. ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 6α του Ν.998/1979 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, τον Ν.3818/2010 και ισχύει σήμερα.

**Τμήμα Β** με στοιχεία 6,7,8,9,10,Β,Γ,12,13,...,25,26,Α,6 και έκταση 5.120,66 τ.μ. ως **ΔΑΣΟΣ** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 καθώς και του άρθρου 4 παρ. 1ε και 2γ του Ν. 998/79

**Τμήμα Γ** με στοιχεία 11,Β,Γ,11 και έκταση 245,95 τ.μ. ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 6α του Ν.998/1979 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, τον Ν.3818/2010 και ισχύει σήμερα.

**Τμήμα Δ** με στοιχεία 11,31,32,...,42,43,Θ,Η,Ζ,Ε,Δ,50,51,13,,12,Γ,11 και έκταση 14.381,76 τ. μ. ως **ΜΗ ΔΑΣΙΚΗ** κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 6α του Ν.998/1979 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 3208/2003, τον Ν.3818/2010 και ισχύει σήμερα.

**Τμήμα Ε** με στοιχεία 44,45,46,47,,48,49,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,44 και έκταση 2.911,90 τ.μ. ως **ΔΑΣΟΣ** κατά την έννοια του άρθρου 3 παρ. 1 καθώς και του άρθρου 4 παρ. 1ε και 2γ του Ν. 998/79

Οι συντεταγμένες των σημείων Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ σε ΕΓΣΑ 87 είναι οι εξής:

Α: X=314798.6170 Y=4211940.7440

Β: X=314805.3051 Y=4212062.5183

Γ: X=314825.8551 Y=4212059.5673

Δ: X=314862.4560 Y=4211968.4798

Ε: X=314883.1505 Y=4211940.3605

Ζ: X=314904.1420 Y=4211883.8853

Η: X=314924.9843 Y=4211884.3192

Θ: X=314930.0883 Y=4211849.5365

Ο χαρακτηρισμός αυτός της έκτασης στηρίζεται στην εισήγηση του προαναφερθέντος Δασολόγου στην οποία περιγράφονται αναλυτικά η μορφολογία του εδάφους, η υπάρχουσα φυτοκάλυψη, η σημερινή διαχείριση κ.λ.π. Οι χαρακτηρισμοί των όμορων εκτάσεων είναι ενδεικτικοί.

Η πράξη αυτή δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων και δεν θίγει εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή των ιδιωτών.

Κατά της πράξης αυτής, επιτρέπονται αντιρρήσεις από ενδιαφερομένους, το Δημόσιο και από κάθε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει ή φέρεται ότι έχει ή προτίθεται να δημιουργήσει έννομη σχέση με την έκταση, καθώς και από κάθε πολίτη κατά την υποχρέωση του που απορρέει από τη διάταξη του άρθρου 2 παραγ.1 του Ν.998/79 για την προστασία των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων, μέσα σε δύο (2) μήνες από της κοινοποίησης, σ' αυτόν ή εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησης, από της τελευταίας δημοσίευσης σε δύο (2) τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης, ενώπιον της Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού Αχαΐας.

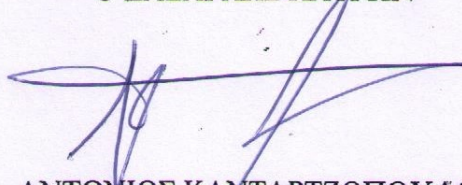
Η υπηρεσία μας λόγω ελλείψεως πιστώσεων, αδυνατεί προς το παρόν να προβεί στη δημοσίευση αυτή, μπορεί όμως ο ίδιος ο ενδιαφερόμενος για επίσπευση της διαδικασίας, να προβεί στη δημοσίευση αυτή με την υποχρέωση να προσκομίσει στο Δασαρχείο μας τα αποδεικτικά

δημοσιεύσεως. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την έκδοση της σχετικής βεβαίωσης ότι έχει καταστεί οριστική.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Δ/ση Δασών Αχαΐας  
Αγ. Ανδρέου 140 Πάτρα
2. Κτηματική Υπηρεσία Δημοσίου  
Γούναρη 11<sup>Α</sup> Πάτρα
3. Δήμος Φαρρών, Χαλανδρίτσα  
(για ανάρτηση-δημοσίευση ένα μήνα στο  
Δημοτικό Κατάστημα)
4. Δασοπόνο περιοχής μας για τις νόμιμες ενέργειες

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΠΑΤΡΩΝ



ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΚΑΝΤΑΡΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

