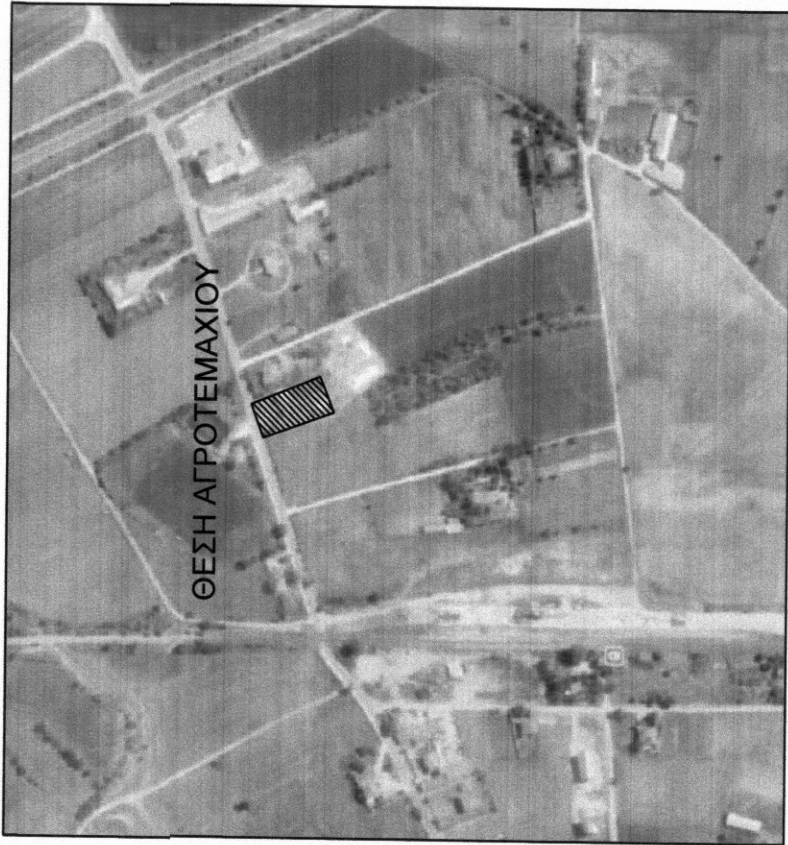
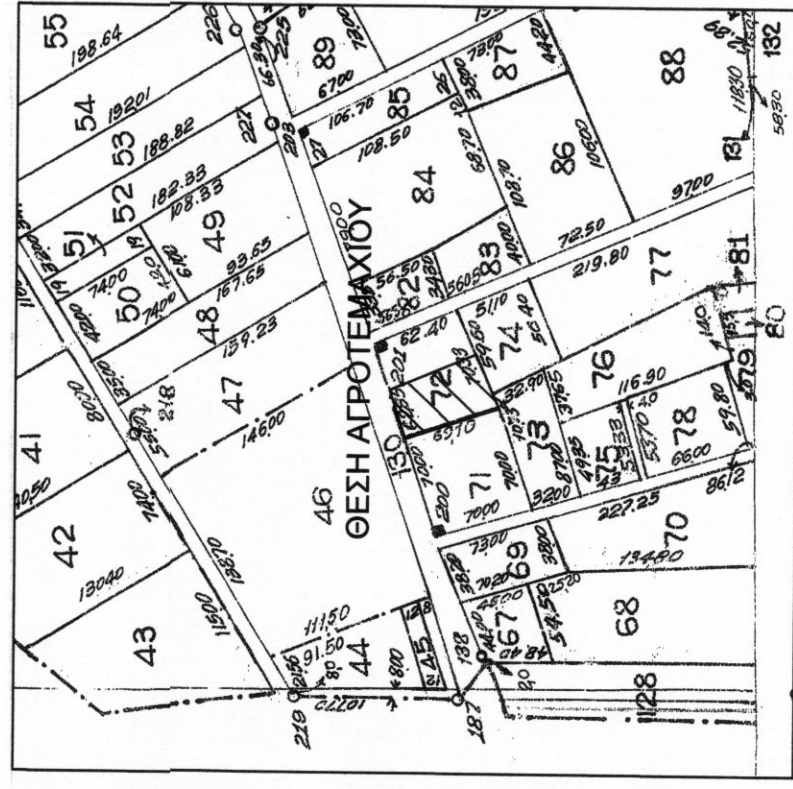


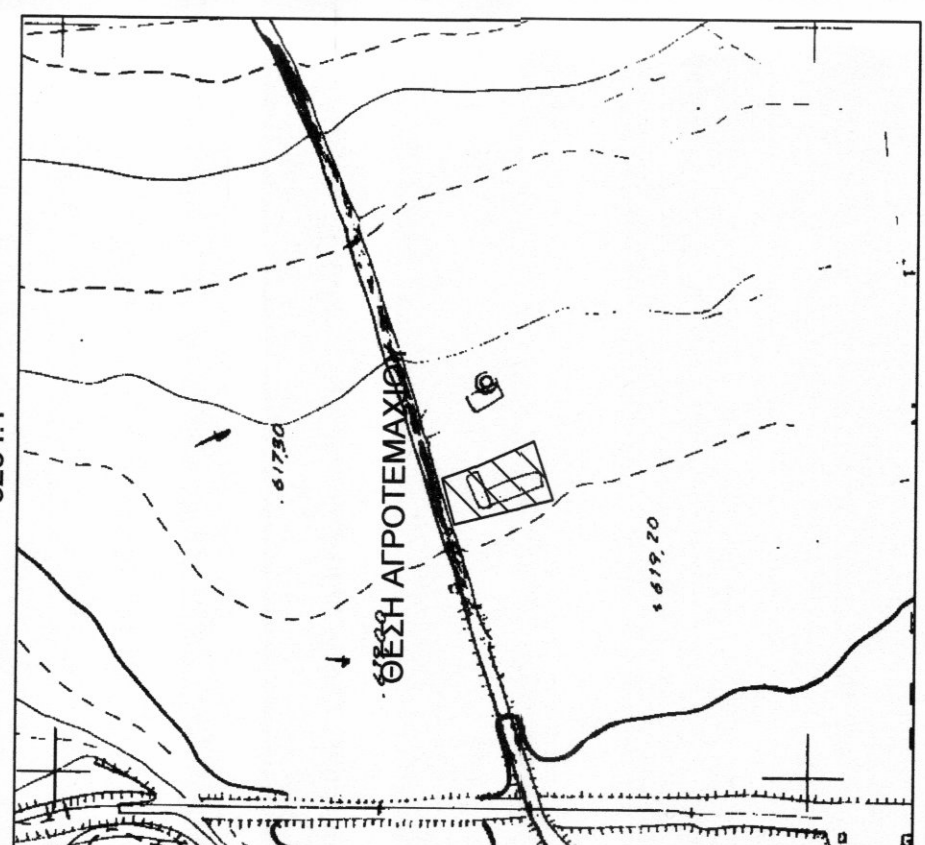
ΟΔΟΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ - ΑΕΡΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ



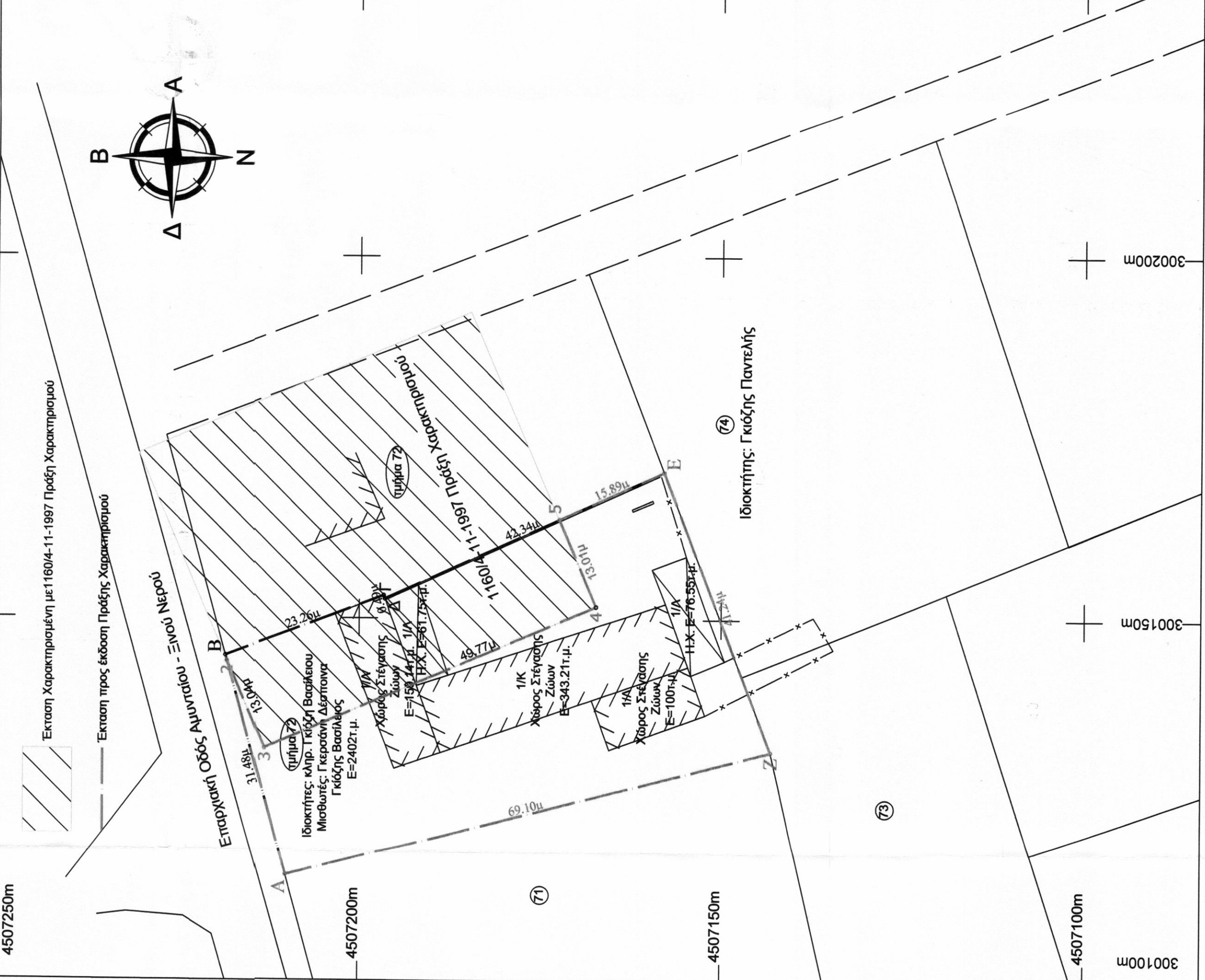
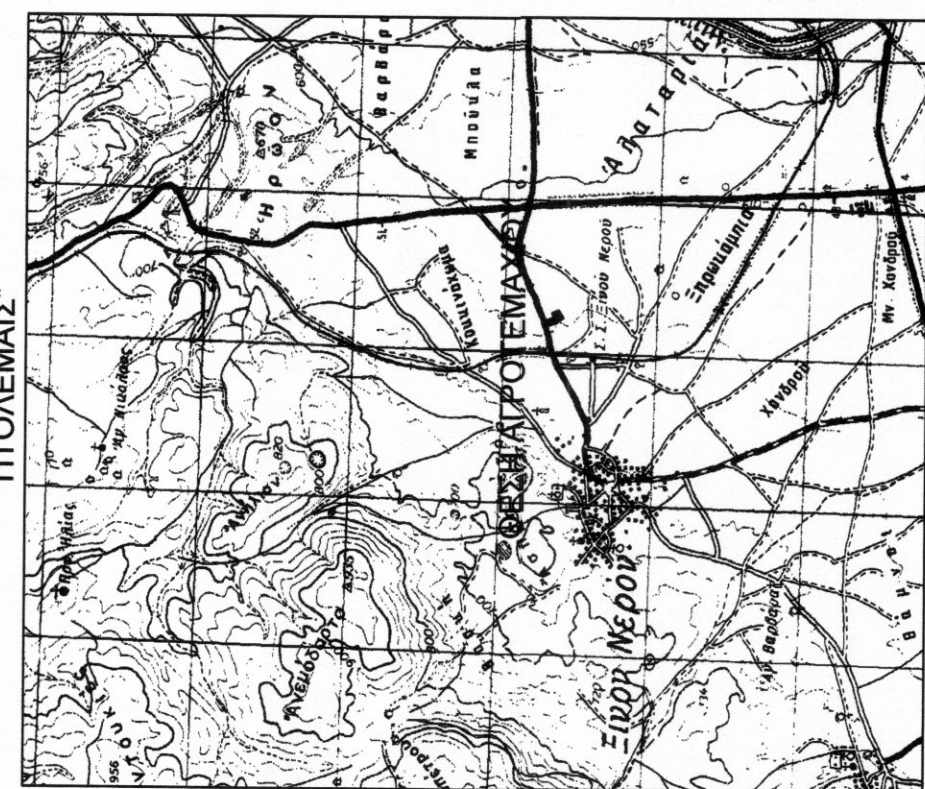
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΞΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ 1977 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:5000 "3284.1"



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000 "ΠΤΟΛΕΜΑΙΣ"



Εμβαδό αγροτεμαχίου			
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	300114.48	4507210.05	31.48
B	300144.83	4507218.40	23.26
T	300153.12	4507196.67	0.49
A	300152.66	4507196.49	42.34
E	300170.28	4507157.99	41.24
Z	300131.80	4507143.16	69.10
A	300114.48	4507210.05	69.10
E = 2402.00τ.μ.			

Στοιχεία έκτασης προς Έκδοση Πράξης Χαρακτηρισμού			
Εμβαδό έκτασης			
α/α	X (m)	Y (m)	S (m)
A	300114.48	4507210.05	30.67
2	300144.05	4507218.18	13.04
3	300132.07	4507213.03	49.77
4	300151.72	4507167.31	13.01
5	300163.67	4507172.44	15.89
E	300170.28	4507157.99	41.24
Z	300131.80	4507143.16	41.24
A	300114.48	4507210.05	69.10
E = 1754.46τ.μ.			

- Οι συντεταγμένες που αναφέρονται στο τοπογραφικό διάγραμμα είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α.87)

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (N. 4030/2011).

Ο υπογράφων Γεώργιος Παντελής δηλώνω υπεύθυνα ότι -τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία "ΑΒΓΔΕΖΑ" υποδείχθηκαν από εμένα και ευθύνονται για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του αγροτεμαχίου.

Ο Δηλών

ΒΕΒΑΙΩΣΗ Ν.651/77

-Βεβαιώνεται ότι τα όρια του Αγροτεμαχίου, με στοιχεία "ΑΒΓΔΕΖΑ" προκύπτουν από υπόδειξη του ιδιοκτήτη και εφαρμογή των τίτλων ιδιοκτησίας.

-Βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού Ξίνου Νερού και είναι μη άρπη σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

-Δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και συνεπώς δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα.

-Από την έκταση δεν διέρχονται γραμμές μεταφοράς ρεύματος υψηλής τάσης σε απόσταση 20,00 μ.

-Δεν διέρχεται ρέμα σε απόσταση μικρότερη των 20,00 μ.

-Δεν διέρχεται αγωγός φυσικού αερίου ή οδός προϋφιστάμενη του 1923 εντός του αγροτεμαχίου.

-Η περιοχή δεν εντάσσεται στο Εθνικό Κτηματολόγιο.

-Είναι εκτός περιοχών NATURA 2000.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:
 Π.Δ. 24-05-85 (ΦΕΚ270Δ /31-05-85), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Εμβαδόν 4000 τ.μ. ή κατά παρέκκλιση

ΚΑΛΥΨΗ: 10% της επιφάνειας του γηπέδου ή κατά παρέκκλιση

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0.2 ή κατά παρέκκλιση

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2 ή κατά παρέκκλιση

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 7.5 μ. ή κατά παρέκκλιση

ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 15μ ή κατά παρέκκλιση

Εργοδότης:	Γκιόζης Παντελής
Έργο:	Άδεια Λειτουργίας Κτηνοτροφικής Έγκατάστασης Αγελάδων Ελευθέρας Βοσκής (Κατηγορίας ΙΙ)
Θέση:	Αγρ/χο 72 - Τ.Κ. Ξίνου Νερού Δ.Ε. Αρμυнтаίου - Δήμος Φλώρινας Π.Ε. Φλώρινας
Μελετητής:	Ιωάννης Στ. Μπίρος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός (Δημόσιου Αναστ. Σούλα 4, Φλώρινα)
Θέμα Σχεδίου:	Αριθμός Σχεδίου:
Τοπογραφικό διάγραμμα	Τ1
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	Φεβρουάριος 2018
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ:	Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ: