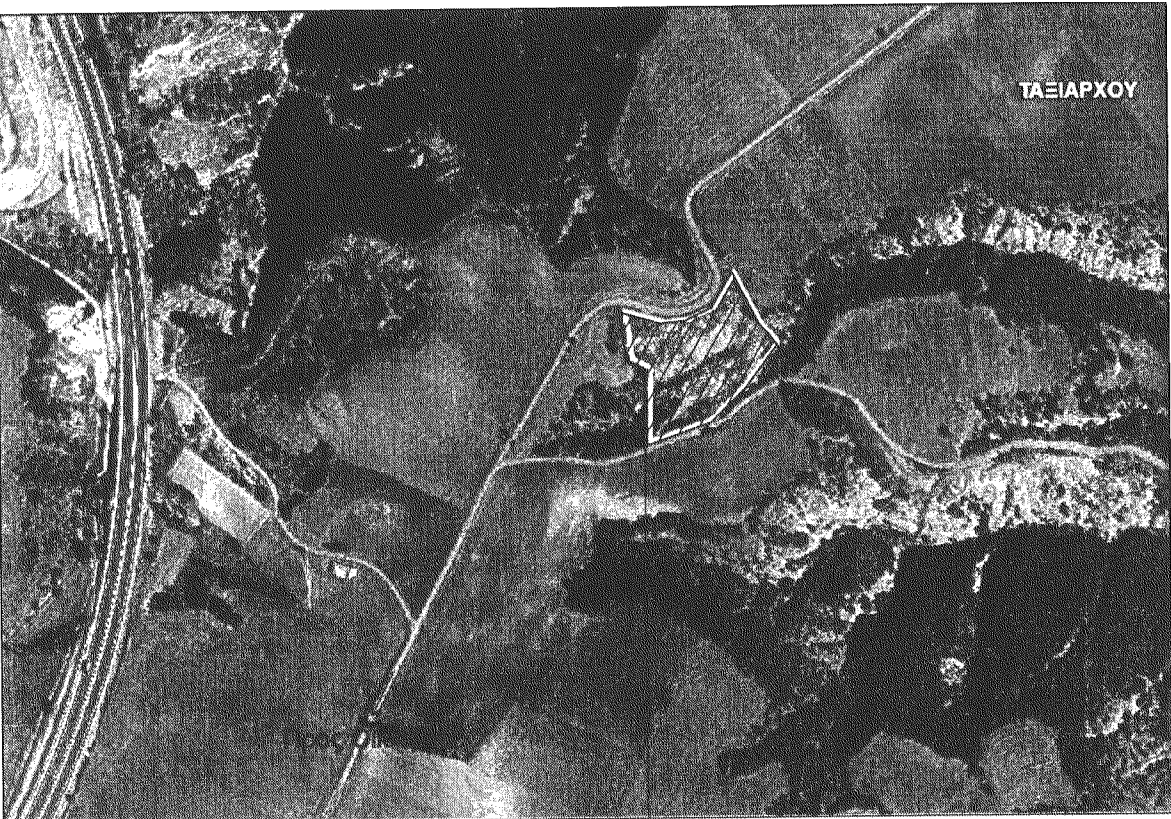


ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ - ΔΟΥΦΟΡΙΚΗ ΕΙΚΟΝΑ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



Απούμενο Τμήμα 753

ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΕΩΜΕΤΡΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 753 ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Α ΣΕ ΣΥΣΤΗΜΑ ΕΓΣΑ '87			
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ
A	289693.280	4451166.427	A - B: 34.79
B	289726.786	4451157.053	B - Γ: 21.34
Γ	289748.024	4451159.115	Γ - Δ: 24.55
Δ	289769.990	4451170.070	Δ - Ε: 33.93
Ε	289786.870	4451199.503	Ε - Ζ: 47.98
Ζ	289808.654	4451156.755	Ζ - Η: 24.36
Η	289823.982	4451137.824	Η - Θ: 44.55
Θ	289797.020	4451102.360	Θ - Ι: 39.58
Ι	289768.487	4451074.927	Ι - Κ: 58.05
Κ	289713.718	4451055.682	Κ - Λ: 61.72
Λ	289714.210	4451117.400	Λ - Μ: 17.53
Μ	289698.650	4451125.470	Μ - Α: 41.31
Α	289693.280	4451166.427	
$E = \frac{1}{2} \sum (X_i + X_{i+1}) (Y_i - Y_{i+1})$			
E = 9.674,77 τ.μ.			

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ "ΤΑΞΙΑΡΧΗΣ" ΕΤΟΥΣ 1972



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΑΞΙΑΡΧΗ - ΔΗΜΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ - Π.Ε. ΓΡΕΒΕΝΩΝ ΘΕΣΗ "ΚΟΥΚΟΣ"

Π.Δ. 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ' /31-05-85
Ν.3212/2003- ΦΕΚ 308 Α' /31-12-2003

Αρμόδια κατά κανόνα:

1) Σε κοινόχρηστο δρόμο Εμβαδόν = 4000 τ.μ.

Πρώτωπο = 25 μ.

2) Σε διενέες, εθνικούς, επαρχιακούς, δημοτικούς και κοινοτικούς δρόμους

Εμβαδόν = 4000 τ.μ.

Πρώτωπο = 45 μ.

Βάθος = 50 μ.

Συντελεστής Δόμησης = 0,2

Κλίση = 10 %

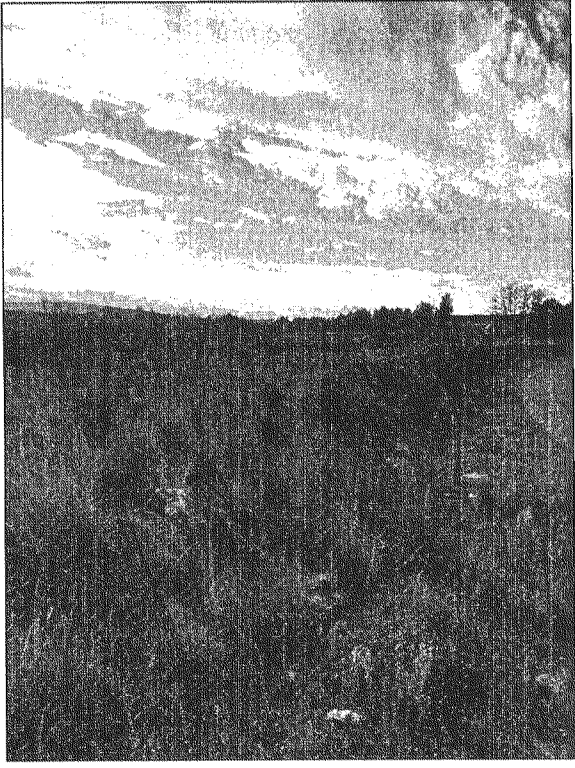
Ύψος κτίματος = 7,50μ. + 1,20μ. προσαύξηση λόγω στέγης

Αποστάσεις από τα όρια: Πρώτωπο : 20 μ.

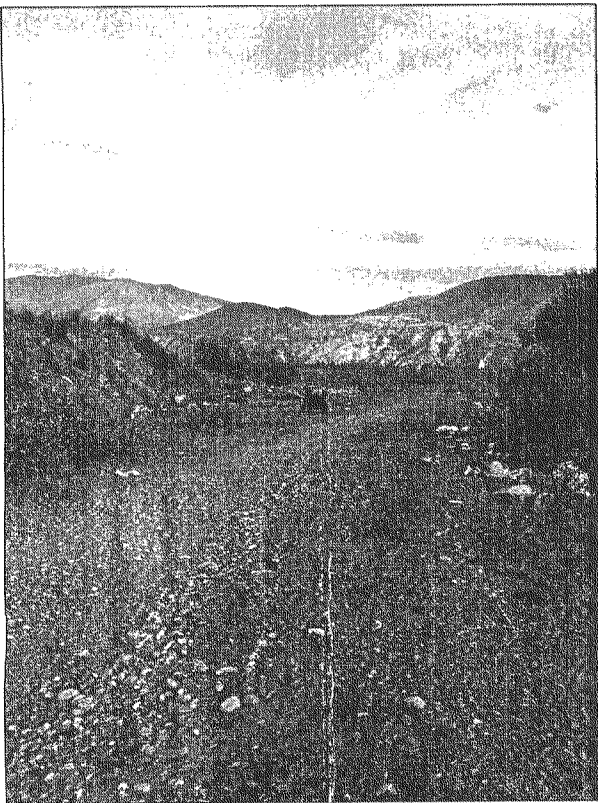
Όρια : 15 μ.



Φωτογραφία 1



Φωτογραφία 2



Φωτογραφία 3

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

- Ο κάτωθι υπογεγραμμένο ς Μπασιγιάννης Κώστας του Νικολάου (Εκπρόσωπος της εταιρίας Μπασιγιάννης Ο.Ε.) δηλώνω ότι:
- τα όρια του γηπέδου στο απούμενο τμήμα προς παραχώρηση του 753 χέρσου κοινότητας ιδιοκτησίας του Δήμου Γρεβενών του αναδασμού έτους 1972 με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Α" και εμβαδόν 9.674,77 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΚΟΥΚΟΣ" εκτός ορίων του οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Ταξιάρχη, του Δήμου Γρεβενών, της Π.Ε. Γρεβενών υπεδέχθησαν από μένα και ευθυνόμαι για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του γηπέδου.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γήπεδο απούμενου τμήματος προς παραχώρηση που ανήκει στον Δήμο Γρεβενών με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Α" και με εμβαδόν 9.674,77 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση "ΚΟΥΚΟΣ" εκτός ορίων του οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Ταξιάρχη, του Δήμου Γρεβενών, της Π.Ε. Γρεβενών ότι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις,
- βρίσκεται εκτός ορίων του οικισμού της Τοπικής Κοινότητας Ταξιάρχη του Δήμου Γρεβενών, της Π.Ε. Γρεβενών, και εκτός Ζ.Ο.Ε.,
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφοράς σε γη και χρήμα,
- εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, ενώ δεν διέρχονται αγωγοί φυσικού αερίου και ρέματα,
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

E Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Α = 9.674,77 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

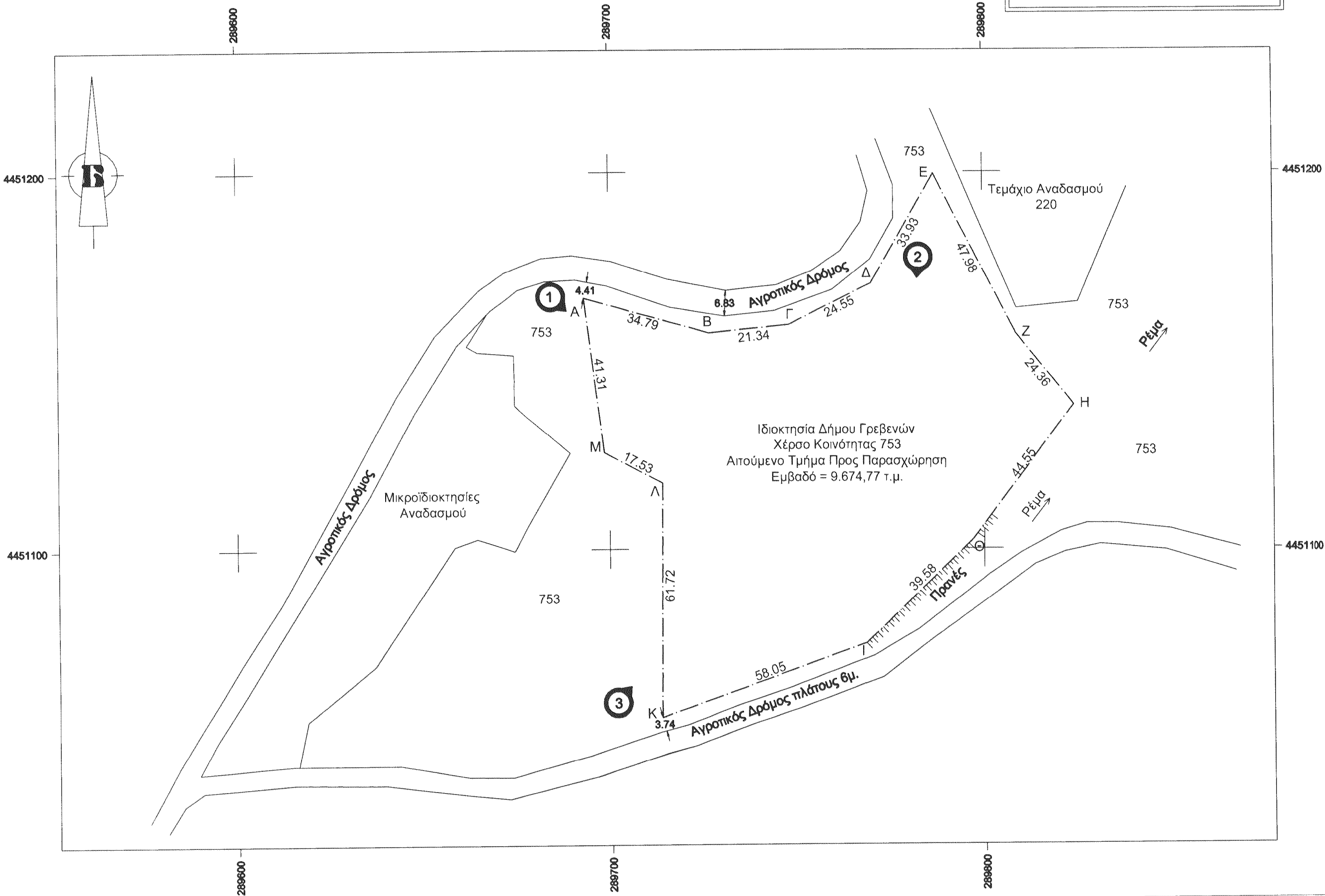
- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87
- Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΗΠΕΔΟΥ

Απούμενο τμήμα προς παραχώρηση του 753 χέρσου κοινότητας του Δήμου Γρεβενών του Αναδασμού έτους 1972 στο αγρόκτημα της Τοπικής Κοινότητας Ταξιάρχη του Δήμου Γρεβενών
ΕΜΒΑΔΟ ΑΙΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ : 9.674,77 τ.μ.
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. 87)
ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

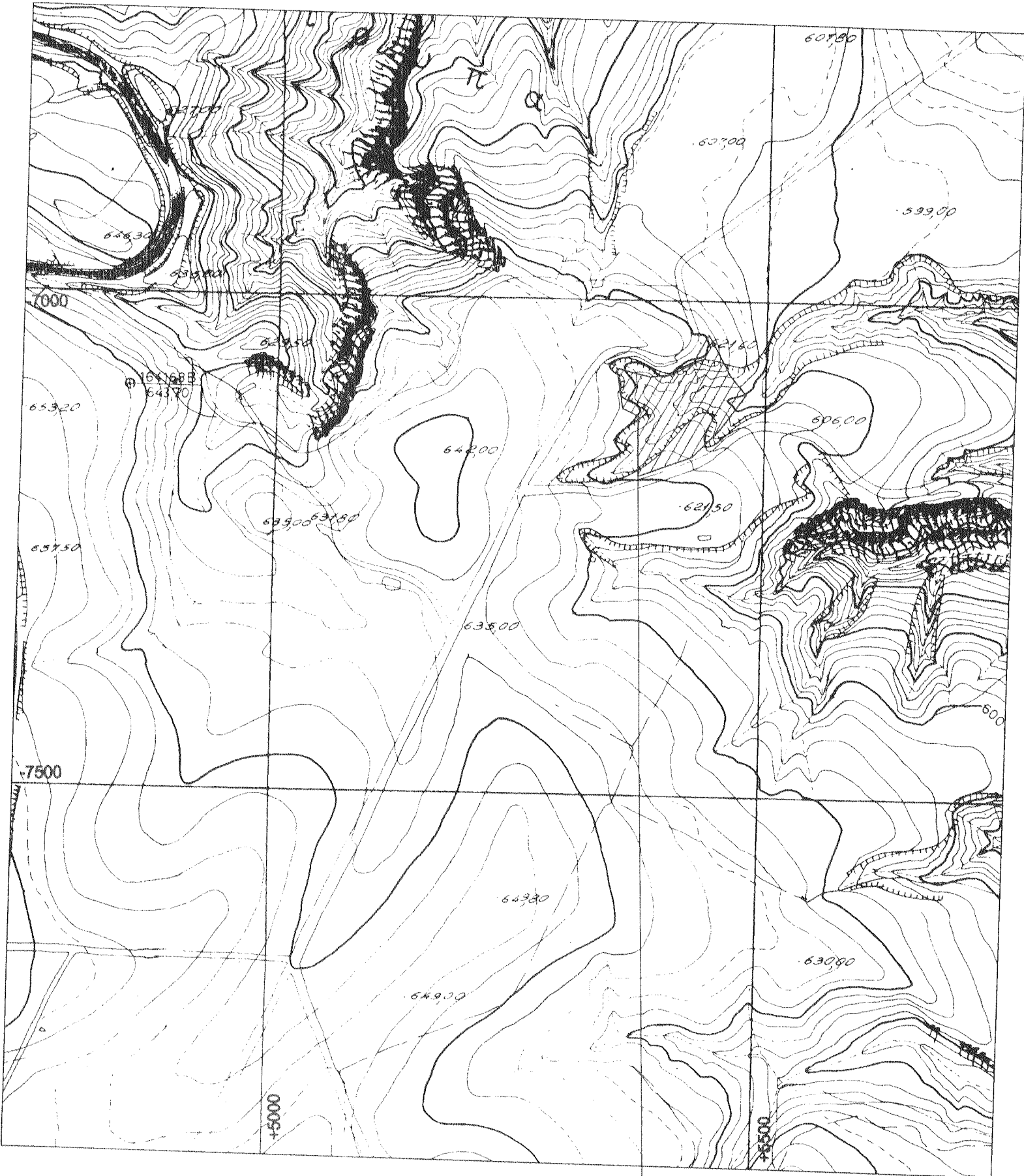
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΥ

- Όριο γηπέδου
- Δρόμος
- Πρανές
- Κορυφή γηπέδου
- Θέση λήψης φωτογραφίας



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ "ΚΝΙΔΗ"

Γ.Υ.Σ. 1:5000 Φ.Χ. 4233/1



Απούμενο Τμήμα Προς Παραχώρηση

ΕΡΓΟ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΑΙΤΟΥΜΕΝΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ 753 ΧΕΡΣΟΥ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΑΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 1972 ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΘΕΣΗ: "ΚΟΥΚΟΣ", ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ - ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΑΞΙΑΡΧΗ - ΔΗΜΟΥ ΓΡΕΒΕΝΩΝ - Π.Ε. ΓΡΕΒΕΝΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΜΠΑΣΑΓΙΑΝΝΗΣ Ο.Ε. - ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΦΑΛΑΓΓΑΣ ΑΘ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.

ΘΕΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2019

ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΘΕΩΡΗΣΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘ. ΦΑΛΑΓΓΑΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΤΑΧ. ΔΙΕΥΚΥΛΙΝΣΗ
ΤΕΛ. ΔΙΑΤΑΞΗ
Α.Ο.Υ. 14584/2019 Δ.Ο.Υ. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ