ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΠΕΛ/ΝΗΣΟΥ-ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡ. ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘ/ΣΗΣ ΔΑΣΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΚΟΡΙΝΘΟΥ
Πληροφ: Ιωάννης Ηλιού
Ταχ. Δ/νση : Αράτου 39
Ταχ Κώδικας : 20.100
Τηλ. 2741 0 24.578 & 28.276
FAX: 2741 0 29.442[1]
e-mail : daskor@5072.syzefxis.gov.gr

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Κόρινθος 20-1-2020
Αριθ. Πρωτ.: 10026

ΑΔΑ :
ΚΑΔΑ :

ΠΡΟΣ: Όπως Π.Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Δασάρχης Κορίνθου έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ Α΄ 289) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α΄ 87).
3. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α΄ 112).
4. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας, και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ Α΄ 3632) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
5. *Τις διατάξεις του ν. 4061/2012 «Περί διαχείρισης και προστασίας ακινήτων Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων – Ρύθμισης Εμπραγμάτων Δικαιωμάτων και λοιπών διατάξεων» (ΦΕΚ Α΄ 66)[3].*
6. *Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.*
7. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια της ΤΚ Ζευγολατιού, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α΄ 275).
8. *Διοικητικές πράξεις που αφορούν στην εξεταζόμενη έκταση.*
9. Την υποβληθείσα αίτηση του Μάντζαρη Β. Θεοδώρου για το χαρακτηρισμό έκτασης, η οποία κείται στη θέση «ΠΟΥΡΝΑΡΙ-ΤΣΑΚΙΡΙ-ΣΤΡΟΓΓΥΛΑΔΙ» της ΤΚ Ζευγολατιού, του Δήμου Βέλου-Βόχας της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας και εμφαίνεται στο από Σεπτέμβριο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπ. Μηχανικού Σ. Δούρου υπό στοιχεία 1,2,3,4...54,1 εμβαδού Ε=6.600,08 τ.μ. με πίνακα συντεταγμένων των κορυφών στο ΕΓΣΑ ‘87 και τα διά αυτής υποβληθέντα στοιχεία.
10. Την υπ’ αριθ. ΔΥ/20-1-2020 εισήγηση του Ιωάννη Ηλιού Δασολόγου της Υπηρεσίας, τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945, 1960 και 1987

της Γεωγραφικής Υπηρεσίας Στρατού, η οποία συνοδεύει την πράξη αυτή.

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση που κείται στη θέση «ΠΟΥΡΝΑΡΙ-ΤΣΑΚΙΡΙ-ΣΤΡΟΓΓΥΛΑΔΙ» ΤΚ Ζευγολατιού του Δήμου Βέλου-Βόχας Π.Ε. Κορινθίας που περιγράφεται στο από Σεπτέμβριο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα της Τοπ. Μηχανικού Σ. Δούρου υπό στοιχεία 1,2,3,4...54,1 εμβαδού Ε=6.600,08 τ.μ. με πίνακα συντεταγμένων των κορυφών στο ΕΓΣΑ '87 , που θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης,

ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 περίπτωση α του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του αρθ. 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ-159 Α) μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας καθώς εμφανίζεται από το 1945 μέχρι και σήμερα ως μη δασική-αγροτική έκταση , παλαιότερα ως χωράφι, σήμερα ως μόνιμη αγροτική καλλιέργεια .

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης, η μορφή που είχε τα έτη 1945, 1960, 1987 & σήμερα, η μορφολογία εδάφους, ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει .

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α΄ 159), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως ισχύει σήμερα, Τεχνικής Επιτροπής Εξέτασης Αντιρρήσεων Ν.Ε. Κορινθίας που έχει έδρα στη Κόρινθο, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο .

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Βέλου-Βόχας (ΤΚ Ζευγολατιού) της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας.

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση Μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ).

Ο Δασάρχης

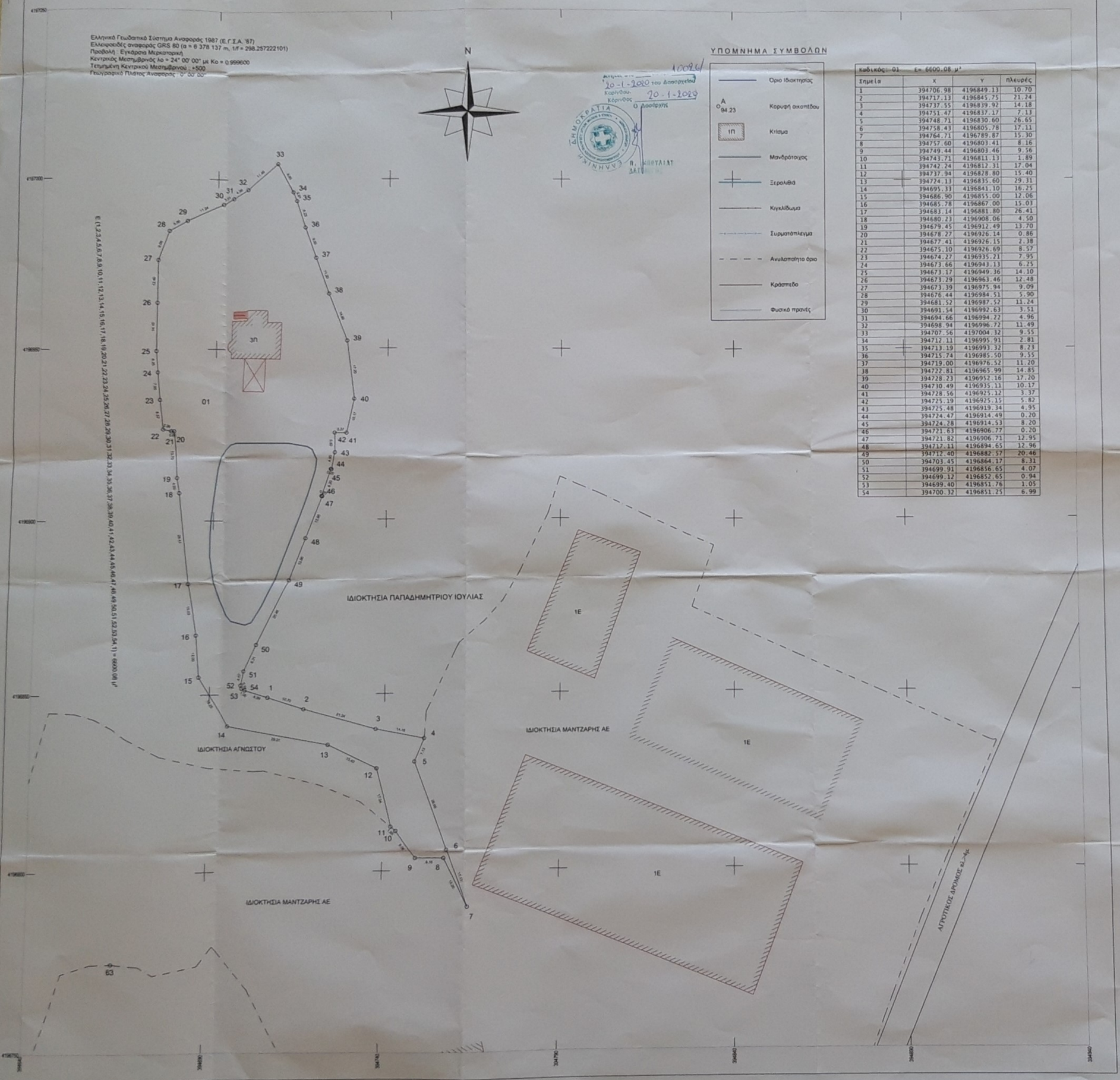
Παναγιώτης Μπούλιας

Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. **Ενδιαφερόμενο** Μάντζαρη Β. Θεόδωρο
2. **Δήμο** Βέλου-Βόχας**,** ΤΚ Ζευγολατιού (για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων, και αποστολή στην υπηρεσία μας σχετικού αποδεικτικού).
3. **Δ/νση Δασών Κορινθίας**
   οδός Σίνα αριθμός 24 Τ.Κ 20100.
4. **Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.**
   Δομοκού 5, Τ.Κ.10445 – Αθήνα
5. **Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου**
   οδός Αράτου αριθμός 42 Τ.Κ. 20100
6. **Δασονομείο Κορίνθου** .

Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87)
Ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 (a = 6 378 137 m, 1/f = 298.257222101)
Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική
Κεντρικός Μεσημβρινός λο = 24° 00' 00" με Ko = 0.999600
Τετμημένη Κεντρικού Μεσημβρινού : +500
Γεωγραφικό Πλάτος Αναφοράς : 0° 00' 00"



ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΩΝ

- Όριο ιδιοκτησίας
- Κορυφή οικοπέδου (A 84.23)
- Κτίσμα (1Π)
- Μανδρότοιχος
- Ξερολιθιά
- Κιγκλίδωμα
- Συρματόπλεγμα
- Ανυλοποίητο όριο
- Κράσπεδο
- Φυσικό πρανές

Κωδικός: 01 Ε= 6600.08 μ²

Σημεία	X	Y	πλευρές
1	394706.98	4196849.13	10.70
2	394717.13	4196845.75	21.24
3	394737.55	4196839.92	14.18
4	394751.47	4196837.17	7.13
5	394748.71	4196830.60	26.65
6	394758.43	4196805.78	17.11
7	394764.71	4196789.87	15.30
8	394757.60	4196803.41	8.16
9	394749.44	4196803.46	9.56
10	394743.71	4196811.13	1.89
11	394742.24	4196812.31	17.04
12	394737.94	4196828.80	15.40
13	394724.13	4196835.60	29.31
14	394695.33	4196841.10	16.25
15	394686.90	4196855.00	12.06
16	394685.78	4196867.00	15.03
17	394683.14	4196881.80	26.41
18	394680.23	4196908.06	4.50
19	394679.45	4196912.49	13.70
20	394678.27	4196926.14	0.86
21	394677.41	4196926.15	2.38
22	394675.10	4196926.69	8.57
23	394674.27	4196935.21	7.95
24	394673.66	4196943.13	6.25
25	394673.17	4196949.36	14.10
26	394673.29	4196963.46	12.48
27	394673.39	4196975.94	9.09
28	394676.44	4196984.51	5.90
29	394681.52	4196987.52	11.24
30	394691.54	4196992.63	3.51
31	394694.66	4196994.22	4.96
32	394698.94	4196996.72	11.49
33	394707.56	4197004.32	9.55
34	394712.11	4196995.91	2.81
35	394713.19	4196993.32	8.23
36	394715.74	4196985.50	9.55
37	394719.00	4196976.52	11.20
38	394722.81	4196965.99	14.85
39	394728.23	4196952.16	17.20
40	394730.49	4196935.11	10.17
41	394728.56	4196925.12	3.37
42	394725.19	4196925.15	5.82
43	394725.48	4196919.34	4.95
44	394724.47	4196914.49	0.20
45	394724.28	4196914.53	8.20
46	394721.63	4196906.77	0.20
47	394721.82	4196906.71	12.95
48	394717.11	4196894.65	12.96
49	394712.40	4196882.57	20.46
50	394703.45	4196864.17	8.31
51	394699.91	4196856.65	4.07
52	394699.12	4196852.65	0.94
53	394699.40	4196851.76	1.05
54	394700.32	4196851.25	6.99

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ
Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ
Ο Δασάρχης
Π. ΚΩΝΣΤΑΛΑΤ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Αριθμός Φακ. 100926
20-1-2020 του Δασαρχείου Κορίνθου.
Κόρινθος 20-1-2020

ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΔΟΡΥΦΟΡΙΚΗΣ ΓΕΩΔΑΙΣΙΑΣ.
ΣΥΣΤΗΜΑ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΞΑΡΤΗΜΕΝΟ ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987(Ε.Γ.Σ.Α' 87)

Η ΕΞΑΡΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΔΙΕΞΗΧΘΗΣΑΝ ΣΤΙΣ 13/03/2017 ΚΑΝΟΝΤΑΣ ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΤΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ JGCNET ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ JGC AE, ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ ΟΙ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ (φ,λ) ΤΩΝ ΣΤΑΘΜΩΝ ΤΟΥ ΕΧΟΥΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΕΙ ΜΕ ΒΑΣΕΙ ΤΟ ΕΠΙΣΗΜΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ DATUM HPRS'07 ΤΟΥ ΗΕΡΟΣ.

KORI HTRS07
ΣΥΣΤΗΜΑ WGS'84
BASE POINT LAT 37 56 31.46822 N
BASE POINT LON 22 49 32.47242 E
BASE POINT HEIGHT 56.215 phase center
56.140 ARP
Antenna Type:
ASH111661 NONE (C1=0.0754)
ΣΥΣΤΗΜΑ Ε.Γ.Σ.Α ' 87
BASE POINT LAT
396685.887 X
4199751.353 Y
21.218 Z (ortho)
BASE POINT LON
BASE POINT HEIGHT

ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ RTK ΑΚΡΙΒΕΙΑΣ <1.5cm
ΔΕΚΤΗΣ SP60 L1 GPS Single Receiver Kit της εταιρειας SPECTRA PRECISION(TRIMBLE)
ΜΕΘΟΔΟΣ ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ & ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ RTK.
ΜΗΚΟΣ ΔΙΑΝΥΣΜΑΤΟΣ ΒΑΣΗΣ : 3400M

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	"EUROFILM" ΜΑΝΤΖΑΡΗΣ ΑΕ
ΕΡΓΟ	ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΚΑΙ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ - ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ
ΘΕΣΗ	"ΠΟΥΡΝΑΡΙ -ΤΣΑΚΙΡΙ-ΣΤΡΟΓΓΥΛΑΔΙ" ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΖΕΥΓΟΛΑΤΙΟΥ ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ-ΒΟΧΑΣ/ΠΕ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΣΩΤΗΡΙΑ ΔΟΥΡΟΥ ΑΡΑΤΟΥ 16 - ΚΙΑΤΟ ΤΗΛ.27420-21335
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ	A1
ΚΛΙΜΑΚΑ	1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2018

ΣΩΤΗΡΙΑ Δ. ΔΟΥΡΟΥ
ΠΤΥΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟ ΤΕΕ 30902
ΑΡΑΤΟΥ 16 ΚΙΑΤΟ Κ.Τ. 20200
ΑΦΜ: 077508165 Δ.Ο.Υ. ΚΟΡΙΝΘΟΥ
ΤΗΛ. 27420 21335 - 6974 870099
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε

ΔΟΥΡΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑ

ΥΠΟΓΡΑΦΗ