



**ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**  
 ΔΤΜΑ ΡΥΘΜΟΤΟΜΙΑΣ: Π.Δ. 24-5-85, Φ.Ε.Κ. 270Δ (3-05-1985 & Ν.3212/03)  
 Φ.Ε.Κ. 30831-12-03  
 ΑΡΓΙΟΤΗΤΑ: 400,00μ²  
 ΕΝΤΟΣ ΖΩΝΗΣ: 2000,00μ²  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10% (24-04-77,Φ.Ε.Κ. 133Δ)  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ: 0,20  
 ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΥΚΟΥ: 4,5\*0,20=0,9  
 ΜΕΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50μ. + 1,20μ. στέγη  
 ΟΡΟΦΟΙ: 2  
 Αποστάσεις κτίριου από τα όρια του οικοπέδου Διπλ = 15,00μ.

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ**  
 \*Οι συνήθεις των σημείων υπολογίζονται στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ '87.  
 (Οι μετρήσεις έγιναν με GPS διεύσης συστήματος - μέθοδος διαφορικής τεχνολογίας)  
 Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με την μέθοδο των ορθογωνίων συναρτημένων:  
 $E = 1/2 \sum_{i=1}^n (y_i^2 - y_{i-1}^2) \cdot (x_i - x_{i-1})$   
 Εμβαδόν Ιδιοκτησίας (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α) = 29.060,89μ²

**ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/1977**  
 Δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό σφραγίδα (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Α) γήπεδο, που βρίσκεται εκτός σχεδίου, στην θέση 'ΓΚΟΥΡΟΙ' της Τ.Κ.Μαυρομματίου του Δήμου Αλιάρτου-Θεσπείων έχει εμβαδόν 29.060,89μ², είναι σύμφωνο με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, όριο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα.  
 Τα όρια που δειχθήκαν από τους ιδιοκτήτες κι είναι υλοποιήσιμα ορθά.  
 Οι ιδιοκτήτες: Θ.Η. Μιχαηλίδης

**ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΚΟΣ**  
 ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΔΟΧΑΚΗΣ-ΦΩΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Σ.Ε. ΑΡΧΙΜΟΧ ΜΗΤΡΩΟΥ ΣΩΤΗΡ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ Σ/ΤΚ/322 ΟΔ ΘΗΒΑ ΤΗΛ: 22620 29640 FAX: 22620 23015 ΚΗΛ: 6932 047363 - 3991 0979 025480 Α.Φ.Μ.: 044219977-22620 Υ. ΘΗΒΕΣ/1

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΜΕΛΕΤΩΝ & ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ**

**ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΚΟΣ Αρχιτέκτων Μηχ/κός  
ΧΡΙΣΤΙΑΝΝΑ Θ. ΜΑΝΙΑΤΟΠΟΥΛΟΥ Πολιτικός Μηχ/κός**

Μεταμορφώσεως 3 γ.κ. 32200 Θήβα - τηλ. 22620 29640 fax 22620 23215

---

**ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:** ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΙΑΜΑΝΔΟΥΡΑΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ  
ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΣΙΑΜΑΝΔΟΥΡΑΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ  
ΜΑΡΙΑ ΣΙΑΜΑΝΔΟΥΡΑ του ΣΩΤΗΡΙΟΥ

---

**ΕΡΓΟ:** ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

---

**ΘΕΣΗ:** "ΓΚΟΥΡΟΙ"  
Τ.Κ.ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΙΟΥ - ΔΗΜΟΥ ΑΛΙΑΡΤΟΥ ΘΕΣΠΕΙΩΝ  
(εκτός σχεδίου)

---

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	<b>T</b>

---

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2016
----------------	-----------------

---

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΣ ΜΕΛΑΝΙΚΟΥ	ΘΕΩΡΗΣΗ
<div style="font-size: x-small; text-align: center;">           ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΚΥΡΚΟΣ            ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΔΟΧΑΚΗΣ-ΦΩΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Σ.Ε. ΑΡΧΙΜΟΧ ΜΗΤΡΩΟΥ ΣΩΤΗΡ ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΕΩΣ Σ/ΤΚ/322 ΟΔ ΘΗΒΑ ΤΗΛ: 22620 29640 FAX: 22620 23015 ΚΗΛ: 6932 047363 - 3991 0979 025480 Α.Φ.Μ.: 044219977-22620 Υ. ΘΗΒΕΣ/1         </div>	

**ΔΙΝΑΚΑΣ ΕΥΝΤΕΙΛΑΤ ΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ**  
ΕΓΣΑ '87

α/α	X (m)	Y (m)
A	424474,31	4244035,59
B	424523,10	4244141,78
P	424563,49	4244123,36
Δ	424593,49	4244372,59
E	424599,98	4244200,53
Γ	424663,13	4244154,43
H	424670,65	4244124,03
Θ	424628,19	4244025,71
Ι	424601,95	4243955,20
Κ	424588,94	4243947,60
Λ	424591,50	4243945,74
Μ	424578,10	4243944,12
Ν	424524,61	4243957,97
Ξ	424515,02	4243961,63
Ο	424524,18	4243964,04