

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

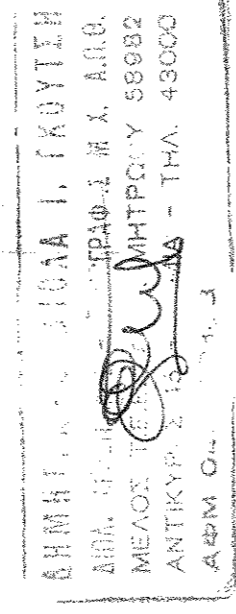
α/α	X	Y
A	355228.32	4307441.72
B	355287.13	4307460.23
Γ	355206.44	4307200.07
Δ	355247.67	4307271.64

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο να υποβληθώ με στοιχεία (Α.Β.Γ.Α.) και εμβαδόν Ε = 8.500,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΛΑΡΙΔΕΣ", στην Κτηματική Περιφέρεια Αιτωλίας, Τ.Κ. Αιτωλίου, Δ.Ε. Λασιονοκλαίου, στο Δήμο Λαμιέων, Π.Ε. Φθιώτιδας, ότι:

- είναι άσπαστο και ακαθόριστο σύμφωνα με τις τεχνολογικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός οικισμού, του Δήμου Λαμιέων, Π.Ε. Φθιώτιδας,
- δεν εμπόδισσε στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εφαρμογών σε γη και χρήση,
- έναντι αυτού δε διαγράφεται ανεπίσημη γραμμή μετοχής υπέρ της ΔΕΗ ή οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ή σε επίσημη μορφή των 20μ., από αυτό δε διαγράφεται ορίον.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ

Ε ΑΒΓΔΑ = 8.500,00 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διαγράμμα είναι υποβληθέν στο κρατικό σύστημα α.μ.τ. σύστημα ΕΓΣΑ '87
- Η έγκριση του διαγράμματος είναι έγκριση έγκρισης των κορυφών
- Η έγκριση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σ.μ.τ. με GPS και κίνησης χρήση του Ελληνικού συστήματος α.μ.τ.π.π.σ. - HEPOS

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΤΕΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985-ΦΕΚ 270Δ/31.05.1985 & Ν. 3212-ΦΕΚ 309Α/31.12.2003)
Απώλειτα κατά κώνους:
(για πρόσωπο σε κώνοιστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00μ
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους και σε ασφαλτοστρωμένες γραμμές)
Εμβαδόν = 4000τ.μ. - Πρόσωπο = 45.00μ - Βέλος = 50.00μ
(χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000τ.μ. (γύρω 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματα τους και σε ασφαλτοστρωμένες γραμμές)
Εμβαδόν = 2000τ.μ. - Πρόσωπο = 25.00μ - Βέλος = 40.00μ (γύρω 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200τ.μ. - Πρόσωπο = 20.00μ - Βέλος = 35.00μ (γύρω 12.09.1964)
Εμβαδόν = 750τ.μ. - Πρόσωπο = 10.00μ - Βέλος = 15.00μ (γύρω 12.11.1962)
(έναντι της ζώνης πόλεων και εκσκαμών & γύρω 24.04.1977)
Εμβαδόν = 2000τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

(για κωνοειδή με εμβαδόν έως 4.000τ.μ.)
Συντελεστής δόμησης:
(για κωνοειδή με εμβαδόν από 4.000 έως 8.000τ.μ.)
Δόμηση = 200τ.μ. + (Εμβαδ. Γεωτεμαχίου - 4.000) x 0,02
(για κωνοειδή με εμβαδόν από 8.000 και άνω)
Δόμηση = 280τ.μ. + (Εμβαδ. Γεωτεμαχίου - 8.000) x 0,01
Μέγιστη δόμηση = 400τ.μ.
10% (έκτο όροφο)

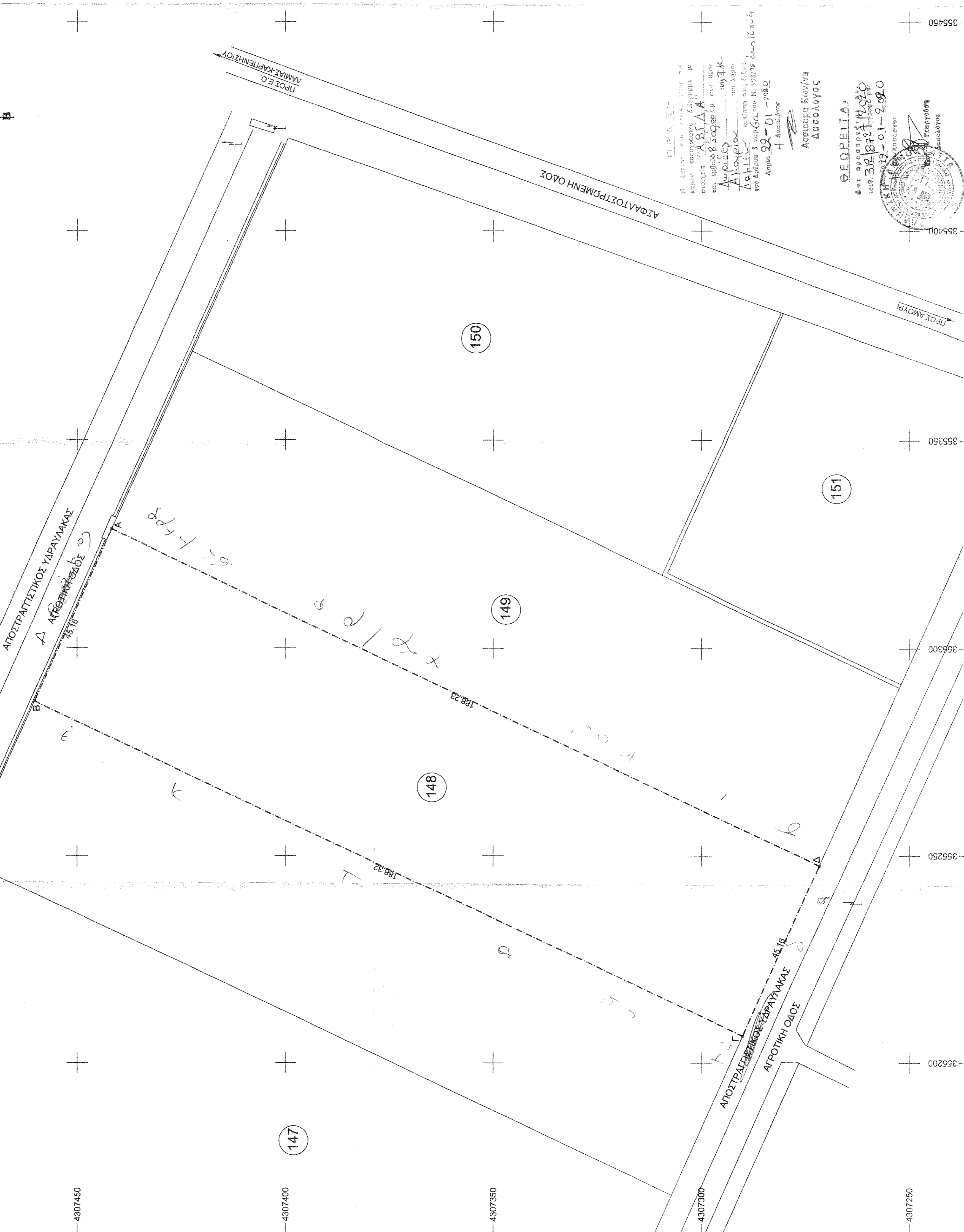
ΔΗΛΩΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Ταγκωλή Παναγιώτα δηλώνω ότι:

- το όρα του αγροτεμαχίου με στοιχεία (Α.Β.Γ.Α.) και εμβαδόν Ε = 8.500,00 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΛΑΡΙΔΕΣ", στην Κτηματική Περιφέρεια Αιτωλίας, Τ.Κ. Αιτωλίου, Δ.Ε. Λασιονοκλαίου, στο Δήμο Λαμιέων, Π.Ε. Φθιώτιδας, υπαχθούν από εμένα, και
- επιθυμώ να την οικισθεί τον οικισμό σύμφωνα με τον πολεοδομικό και τον αρχιτεκτονικό και να την ύψαξη και την από τα θεμέλιας για να δηριουργηθεί έκδοξη δόμησης.

Η ΔΗΛΩΣΤΡΑ

ΤΑΓΚΩΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

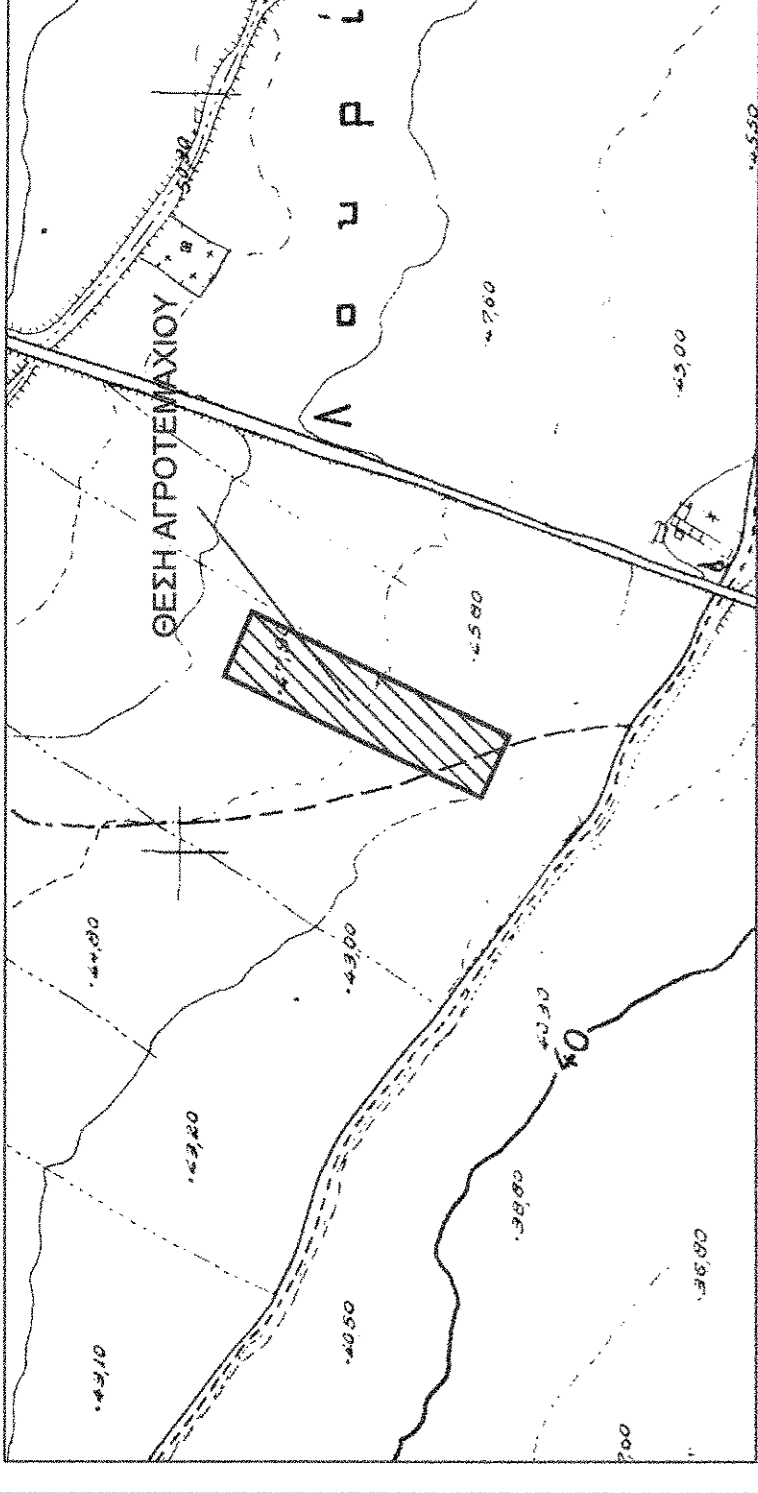


Εάν υπάρχει κωνοειδής κώνος με επάνω κωνοειδής κώνο με στοιχεία ΑΒΓΔΑ και εμβαδόν 8.500,00 τ.μ. στη θέση ΛΑΡΙΔΕΣ, στην Κτηματική Περιφέρεια Αιτωλίας, Τ.Κ. Αιτωλίου, Δ.Ε. Λασιονοκλαίου, στο Δήμο Λαμιέων, Π.Ε. Φθιώτιδας, να μην εμπόδισσε στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εφαρμογών σε γη και χρήση, και από αυτό δε διαγράφεται ανεπίσημη γραμμή μετοχής υπέρ της ΔΕΗ ή οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου ή σε επίσημη μορφή των 20μ., από αυτό δε διαγράφεται ορίον.

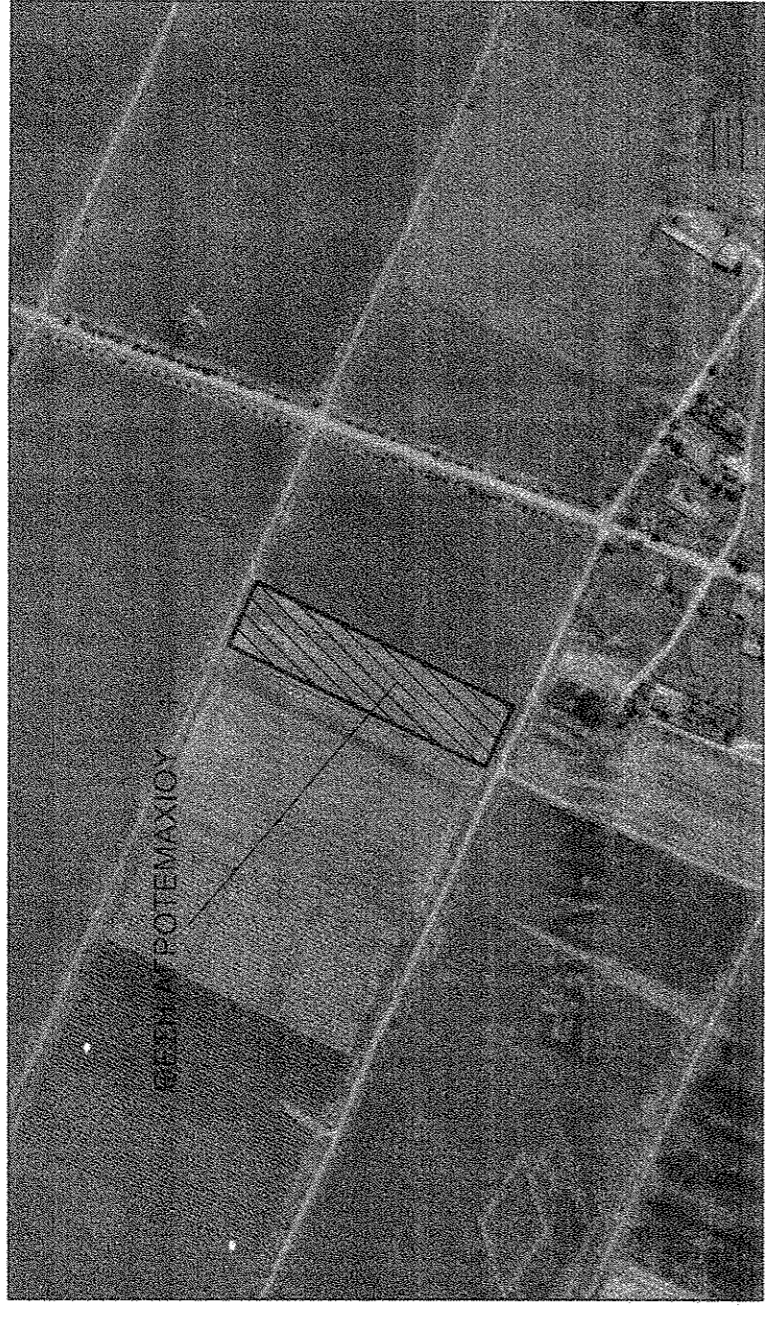
Αιτωλίου 22-01 - 2018
Η Δασολόγος
Ασπασίνα Κουφίνα
Δασολόγος

ΓΕΩΡΓΙΟΥ
Μ.Α.Τ. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΟΥ - ΤΗΛ. 43000

ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΟΥ - ΤΗΛ. 43000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. (ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΟΥ 535177) - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΓΚΟΥΤΣΗ ΔΗΜΗΤΡΑ-ΦΑΒΙΟΛΑ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΠΑΠΑΕΥΘΥΜΙΟΥ ΒΛΑΣΙΟΣ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ: "ΛΑΡΙΔΕΣ" ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΙΤΩΛΙΟΥ, Τ.Κ. ΑΙΤΩΛΙΟΥ, Δ.Ε. ΛΑΙΟΝΟΚΛΑΙΟΥ, ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΕΜΒΑΔΟΝ: 8.500,00 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΣΧΕΔΙΟ: Τ-01

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ
ΑΡΧΗΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΙΚΗΣ
ΑΙΤΩΛΙΟΥ - ΤΗΛ. 43000