

ΛΟΜΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΗΣΜΩΝ			
ΚΑΝΟΝΑΣ	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ (Ενώς 50μης) πριν από 17-10-78	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ Η πριν από 17-10-78	ΠΑΡΕΚΛΙΣΗ Η πριν από 19-12-11-62
	εως 31-12-03	εως 24-4-77	εως 12-64
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	ΕΜΒΛΑΘΟΣ: 4.000 Μ <sup>2</sup>	2.000	1.200
	ΠΡΟΣΣΗΟ: 25 Μ	-	20
ΑΠΟΣΤΑΣΗ από ΟΡΙΑ	15,0 Μ με τις παρεκλίσεις που αναφέρονται στα ισχύοντα όρια για κάθε κατηγορία κτηρίων.	5,0	15,0
	κατηγορία κτηρίων	κατηγορία κτηρίων	κατηγορία κτηρίων
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%	10%	10%	10%
ΣΥΝΤ. ΛΟΜΗΣΗΣ: 0,20	Μέγιστη επιφάνεια ορόφων: Για κατοικία: άρθρο 6 παρ 1β, 200 Μ <sup>2</sup>		
Για ποικιλίες ερπ/σσει: άρθρο 1 Π.Δ.τος 20-1-88. Για τραπεζαία - Καταστήματα: 600 Μ <sup>2</sup> .			
Για τις λοιπές κατηγορίες κτηρίων όπως ορίζεται στα ισχύοντα όρια των παραπάνω Π.Δ.των			
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50 Μ. και 1,20 Μ ύψος στέγης.			
Ισχύουν οι παρεκλίσεις που αναφέρονται στα ισχύοντα όρια για κάθε κατηγορία κτηρίων.			
ΟΡΟΦΟΙ: 2 με τις παρεκλίσεις που αναφέρονται στα ισχύοντα όρια για κάθε κατηγορία κτηρίων			
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΔΡΟΜΟΥ: ΒΑΣΙΚΟ Εθνικό δίκτυο (οδός Ιωαννίνων -Λαγκαρών) 60 Μ από άξονα, 40 Μ από όριο οδού)			

ΕΜΒΛΘΟ ΓΗΠΕΔΟΥ ΠΡΟΣ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΟΠΙΣ ΥΠΟΛΕΙΨΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗ ΚΑΙ ΑΠΟΥΣΗΘΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΕΜΒΛΘΟ(A1,A2,A3,A4,A5,A6,A7,A8,A9,A10,A11) : 9371,88 τ.μ.

Επιλέχθηκε το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΠΣΑ 87 Η εξήραση έγινε από το Τριγ. Δίκτυο U.R.A.N.U.S

**ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ**

ΓΩΓΟΥ ΜΠΑΚΟΛΑ 27 - ΑΡΤΑ  
τηλ : 26810-23277  
κιν : 6944245789  
email : dlkaravasitis@gmail.com

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ: ΜΠΑΣΙΟΥΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ  
ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ : ΠΕΤΡΟΣ ΤΡΥΠΑΣ

ΕΡΓΟ:ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΟ ΠΑΡΚΟ ΙΣΧΥΟΣ 499,77 ΚΩρ

“**ΚΑΡΑΒΑΣΙ ΚΙ Θ Ι**”  
ΘΕΣΗ :ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΚΤΗΜ. ΠΕΡΙΦ. Τ.Κ ΠΑΛΛΗΟΚΑΤΟΥΝΟΥ  
Δ.Ε ΑΘΑΜΑΝΙΑΣ - ΔΗΜΟΣ ΚΕΝΤΡΙΚΩΝ ΤΖΟΥΜΕΡΚΩΝ - Π.Ε. ΑΡΤΑΣ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500  
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ :  
Τ.1

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
ΕΜΑΝΟΥΗΛ ΔΗΜΟΚΡΑΤ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΡΟΥ-ΟΥΤ-ΜΑΚΙΝΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΛΟΣ ΣΕΒ. ΑΚΑΔ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ  
ΓΕΩΜ. ΔΙΑΚ. Τ.Κ. ΑΡΤΑΣ  
ΤΗΛ. 26810 23277  
ΑΦΜ:1065340693 ΔΟΥ:ΑΡΤΑΣ

ΕΓΚΡΙΣΗ από αυτήν στο υπ' αριθμ. 164/21-1-2020  
Αναρτ. στο Δήμο Αρτας

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΡΩΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ  
ΕΦΕΤΗΡΙΟ ΚΟΙΝΟΥ ΔΙΑΓΡΑΦΟΣ ΜΕΤΑ ΒΑΘΜΟ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΑΡΑΒΑΣΙΛΗΣ  
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
Αρ. Φθ. Μητρώου Τ.Ε.Ε.: 102077  
Αρ. Φθ. Μητρώου Τ.Ε.Ε.: 102077  
ΝΟΜΟΣ ΑΡΤΑΣ - ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019

