Το γεωτεμαχιο υπο στοιχεια 1,2,3,4,...,38,1 οπως εμφανιζεται στο παρον Τοπογραφικο Διάγραμμα,καταλαμβάνει συνολική επιφάνεια 2024.67 τμ. βρίσκεται στη θέση "ΠΑΖΙΝΟΣ" , της Δημοτικής Ενότητας ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ του Δήμου ΧΑΝΙΩΝ , της Περιφ.Ενότητας Χανίων της Περιφέρειας Κρήτης και :

α) τμήμα του βρίσκεται εντός του οικισμού Παζινός και τμήμα του εκτός του οικισμού.
Το τεμάχιο βρίσκεται εντός της περιμετρικής Ζώνης του οικισμού Παζινός και εάν υφίσταται αυτοτελώς από τις 24-4-1977 και μετά από έλεγχο της Διεύθυνσης Δασών Χανίων είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά παρέκκλιση.
Το τεμάχιο απέχει 260 μέτρα από το σημείο Ε , το οποίο ορίζεται ως η ΒΔ γωνία της οικίας Λειψάκη

β) βρίσκεται εκτός ΖΟΕ και εκτός περιοχής ΣΧΟΟΑΠ

γ) βρίσκεται εκτός περιοχής NATURA

δ) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα

ε) δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 2308/95 (*εκτός περιοχής Εθνικού Κτηματολογίου*)

στ) εντός αυτού δεν υπάρχουν δέντρα

ζ) εντός αυτπύ δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ
ούτε αγωγός φυσικού αερίου,ούτε οδός προϋφισταμένη του 1923

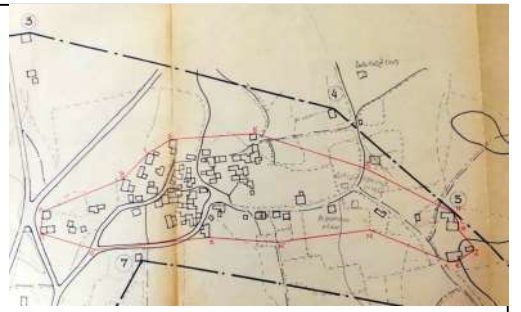
η) βρίσκεται εντός των ορίων των επιτηρούμενων περιοχών της 5ης Ταξιαρχίας και εκτός των Ναυτικών Οχυρών Σούδας και Δραπάνου

θ) απέχει 2560 μ από την Θάλασσα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

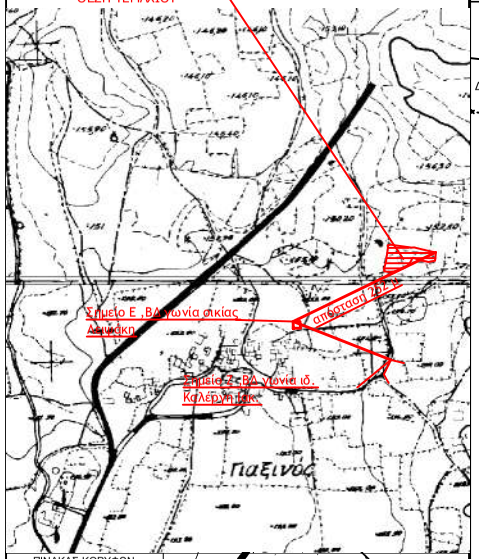
ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24-05-1985 ΦΕΚ-270/Δ/31-5-1985, & Ν. 3212 - ΦΕΚ-308/Δ/31-12-2003)
Αρτίοτητα κατά κανόνα *(για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)*
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 25 μ.
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματά τους)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 45 μ. - Βάθος = 50 μ.
Για τα ευρισκόμενα εντός Δικτύου Natura 2000 (αρθ.9 παρ.2 Ν.3937/11 ΦΕΚ 60Α/31-3-2011) :
Εμβαδόν 10.000,00 τμ
Αρτιότητα κατά παρέκκλιση *(χωρίς πρόσωπο)*
Εμβαδόν = 4000 τμ. *(προ 31-12-2003)*
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματά τους)
Εμβαδόν = 2000 τμ. - Πρόσωπο = 25 μ. - Βάθος = 40 μ. *(προ 17-10-1978)*
Εμβαδόν = 1200 τμ. - Πρόσωπο = 20 μ. - Βάθος = 35 μ. *(προ 12-09-1964)*
Εμβαδόν = 750 τμ. - Πρόσωπο = 10 μ. - Βάθος = 15 μ. *(προ 12-11-1962)*

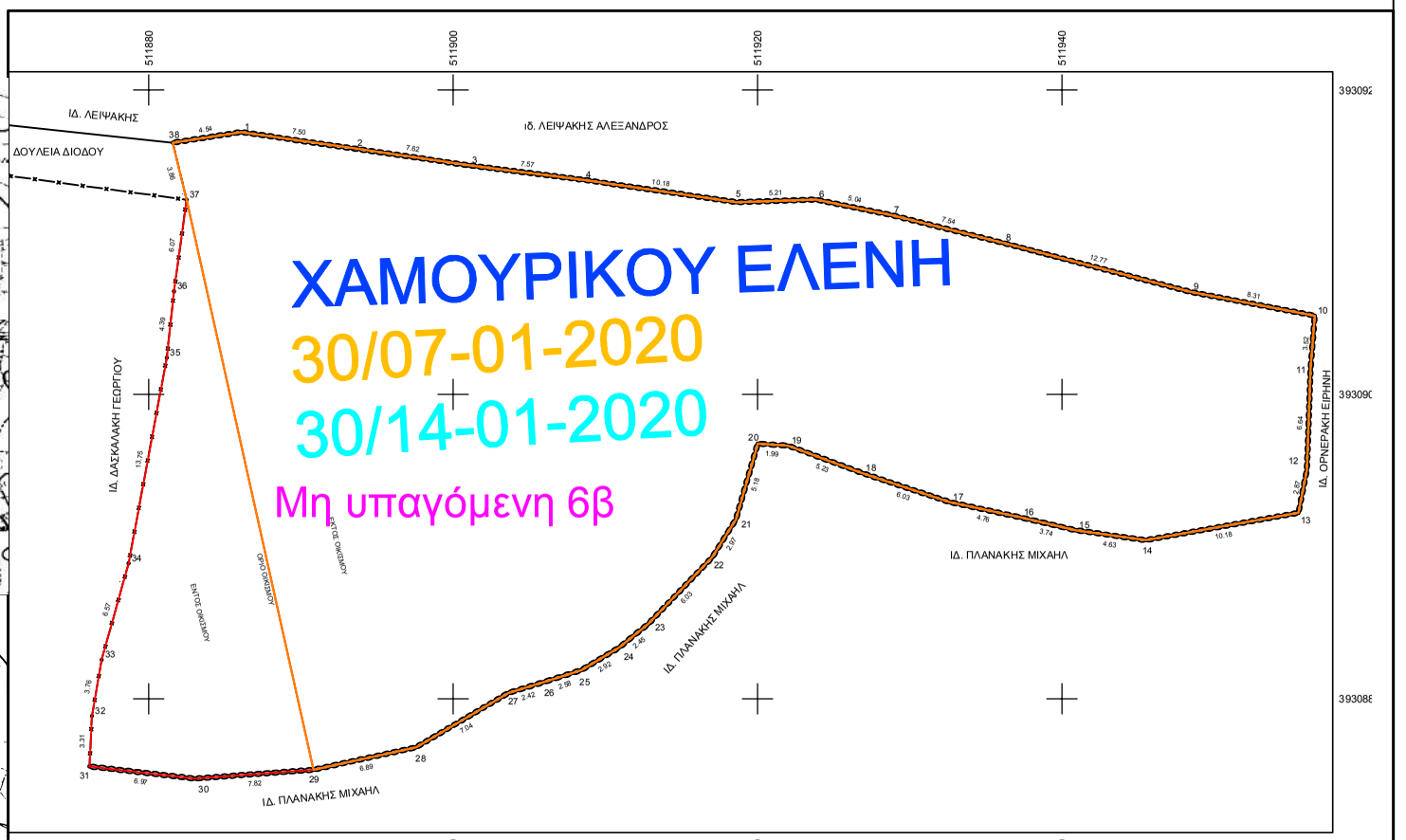
(εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών και προ 24-4-1977) **Εμβαδόν = 2000 τμ.**



ΟΡΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΑΖΙΝΟΣ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ
Ε-----ΒΔ γωνία κτίσματος Λειψάκη Αλεξάνδρου
Ζ----ΒΔ όριο ιδιοκτησίας κληρ. Καλέργη Ιακώβου

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ 1 : 5000
ΘΕΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

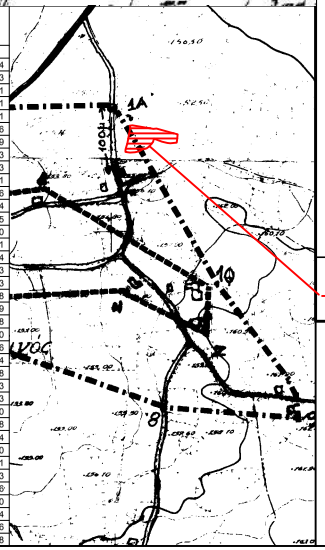




ΧΑΜΟΥΡΙΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
30/07-01-2020
30/14-01-2020
Μη υπαγόμενη 6β

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
(ΕΓΣΑ'87) ΙΔ:1
E=2024.67 m²

i	X (m)	Y (m)
1	511886.068	3930917.234
2	511893.491	3930916.173
3	511901.028	3930915.051
4	511908.541	3930914.101
5	511918.618	3930912.631
6	511923.830	3930912.796
7	511928.767	3930911.789
8	511936.080	3930909.963
9	511948.436	3930906.733
10	511956.599	3930905.171
11	511956.331	3930901.666
12	511956.082	3930895.034
13	511955.533	3930892.215
14	511945.511	3930890.420
15	511940.923	3930891.071
16	511937.280	3930891.914
17	511932.624	3930892.923
18	511926.900	3930894.823
19	511921.999	3930896.638
20	511920.010	3930896.759
21	511918.575	3930891.778
22	511916.991	3930889.260
23	511912.814	3930884.916
24	511910.912	3930883.374
25	511908.406	3930881.878
26	511905.943	3930881.093
27	511903.631	3930880.383
28	511897.561	3930876.810
29	511890.825	3930875.338
30	511883.032	3930874.754
31	511876.105	3930875.560
32	511876.265	3930878.861
33	511876.906	3930882.563
34	511878.672	3930888.896
35	511881.184	3930902.410
36	511881.661	3930906.774
37	511882.487	3930912.786
38	511881.579	3930916.538



ΠΑΖΙΝΟΣ 1: 5000 ΘΕΣΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

VERM © A. & H. ΜΩΚΟΣ Ο.Ε. - Σ/Α: 9057-F126-DAD5-BE50 C:\VermDat5\2019\ΧΑΜΟΥΡΙΚΟΥ_ΕΛΕΝΗ_ΠΑΖΙΝΟΣ\ΣΧΕΔΙΑ\Topo_E200_0001.DXF

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ ΄87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/νες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ ΄87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS (Topcon Hiper pro) και κάνοντας χρήση του συστήματος εντοπισμού URANUS

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν. 4030/2011)

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Ελένη Χαμουρίκου δηλώνω ότι:
- τα όρια του γεωτεμαχίου που βρίσκεται στη θέση "Παζινός" , στην Δημ.Ενότητα Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων, υποδείχθησαν από εμένα και
- ευθύνομαι για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γεωτεμαχίου

Η ΔΗΛΟΥΣΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
Μπενιουδάκης Στέλιος
Τοπογράφος Μηχανικός ΑΠΘ
Εβας 23- Χανιά τηλ. 2821020341 - 6978553564

ΣΤΕΛΙΟΣ Ν. ΜΠΕΝΙΟΥΔΑΚΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜ. Α.Π.Θ ΑΡ. ΜΗΤΡ. ΤΕΕ 42551
ΕΒΑΝΣ 23, ΧΑΝΙΑ - ΤΗΛ. 2821020341
ΑΦΜ 021052300 * Α' ΔΟΥ ΧΑΝΙΩΝ

ΘΕΜΑ	Τοπογραφικό Διάγραμμα - Απόσπασμα Χάρτη ΟΙΚ. ΠΑΖΙΝΟΣ
ΕΡΓΟ	Αποτύπωση Γεωτεμαχίου
ΘΕΣΗ	ΠΑΖΙΝΟΣ_ΓΚΑΛΑΓΚΑΔΟ -ΔΕ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ- Δήμος ΧΑΝΙΩΝ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΧΑΜΟΥΡΙΚΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Αύγουστος 2019

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:200
Ισοδιάσταση

ΠΡΟΒΟΛΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ
ΕΓΣΑ '87

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ