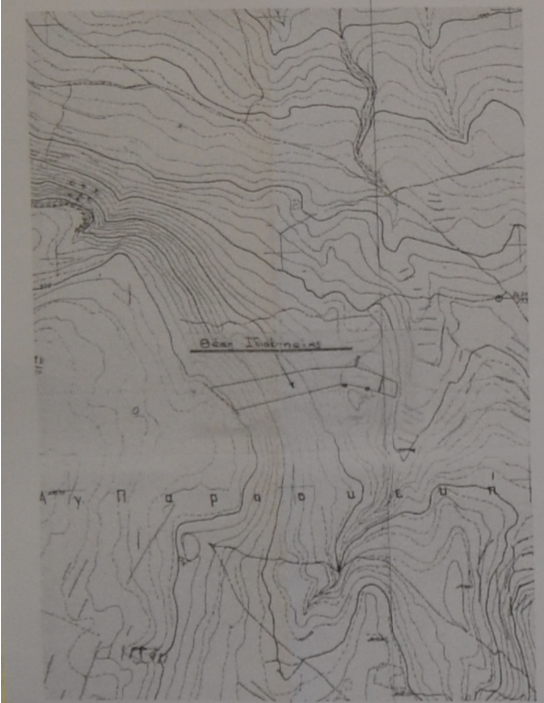

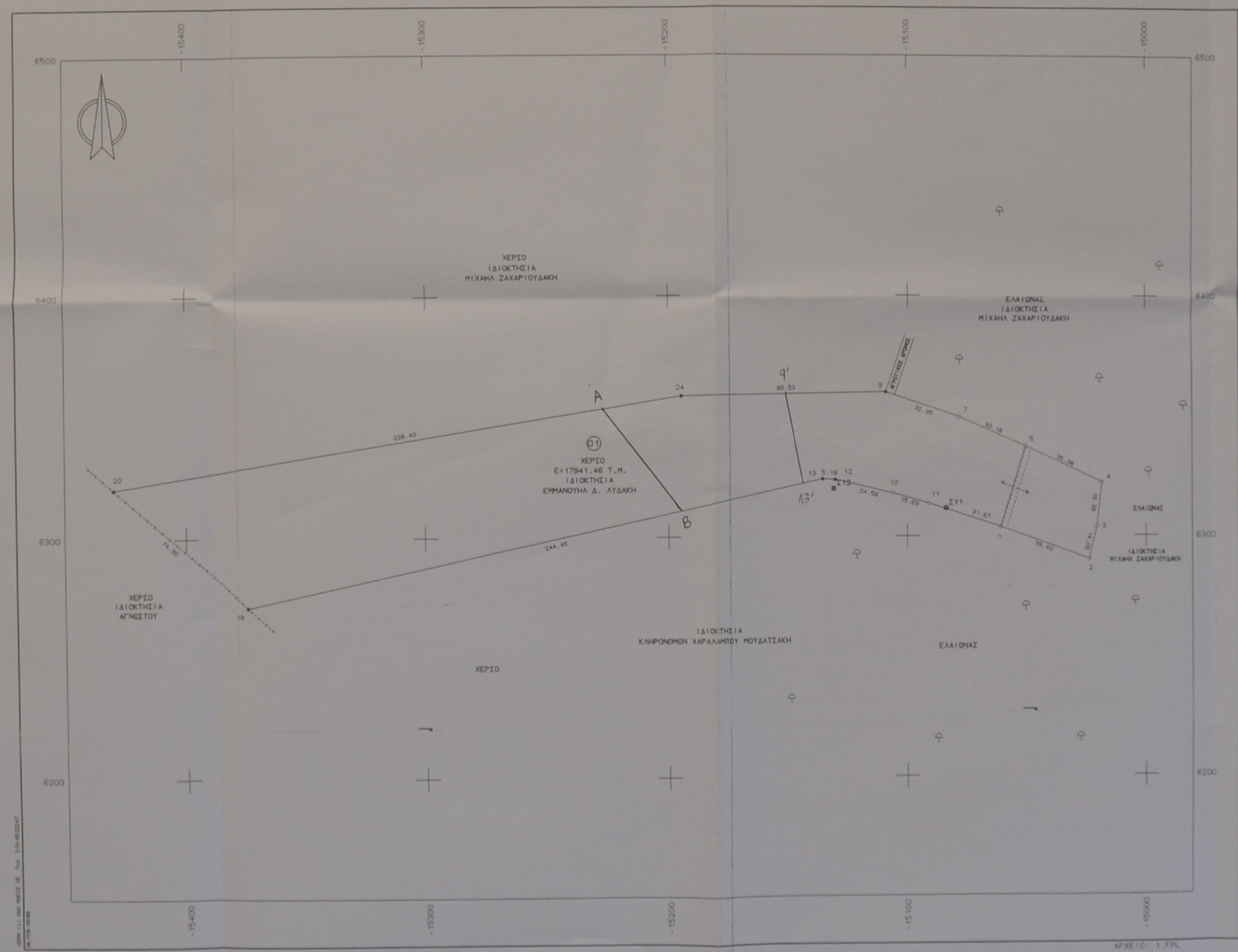

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	-15061.041	6303.733	2	-15024.028	6290.217	3	-15020.823	6303.895
4	-15018.746	6322.167	5	-15050.758	6337.247	7	-15076.323	6349.524
9	-15108.960	6359.917	10	-15106.219	6317.895	11	-15091.134	6313.600
12	-15130.115	6323.571	13	-15135.296	6323.842	18	-15374.018	6271.225
20	-15429.830	6320.341	24	-15194.475	6358.345			

ΙΔ:1	ΣΗΜΕΙΑ:14	ΕΜΒΑΔΟ:17941.46 μ^2									
1	11	10	12	13	18	20	24	9	7	5	4
3	2										

ΙΔ:1 ΜΗΚΗ ΠΛΕΥΡΩΝ

ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ	ΠΛΕΥΡΑ	ΜΗΚΟΣ
1 - 11	31.67	11 - 10	15.69	10 - 12	24.56
12 - 13	5.19	13 - 18	244.45	18 - 20	74.35
20 - 24	238.40	24 - 9	85.53	9 - 7	32.35
7 - 5	30.18	5 - 4	35.38	4 - 3	18.39
3 - 2	14.05	2 - 1	39.40		

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ο Στάση
- Όριο ιδιοκτησίας
- Φυσικό πρανές
- Πόδι πρανούς
- . Ορόσημο
- Ελιά

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ 87

Σημείο	X	Ψ
A	618060.08	3907727.65
B	618086.49	3907683.50
13'	618150.86	3907697.65
9'	618157.95	3907735.41
20	617866.40	3907696.38
18	617922.23	3907647.28

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα: 25 μ. - 4000 τ.μ. (Κατά κανόνα)
Ιδιοκτησίες που προϋπάρχουν αυτοτελώς της 31-12-2003 με εμβαδόν πάνω από 4000 τ.μ. είναι άρτιες και οικοδομήσιμες κατά παρέκκλιση.
Ιδιοκτησίες εντός της ζώνης οικισμών, που προϋπάρχουν αυτοτελώς της 24-4-1977, με εμβαδόν πάνω από 2000 τ.μ. είναι άρτιες και οικοδομήσιμες κατά παρέκκλιση.
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 10%
Μέγιστος συντελεστής δόμησης: 0.2
Μέγιστος αριθμός ορόφων: 2
Μέγιστο ύψος κτιρίων: 7.50 μ.

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/1977)

Ο υπογεγραμμένος Ιωσήφ Α. Πετράκης Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός Α.Π.Θ. δηλώνω υπεύθυνα ότι η ιδιοκτησία (01) που περικλείεται από τα όρια (1-11-10-12-13-18-20-24-9-7-5-4-3-2-1) με εμβαδόν 17941.46 τ.μ., βρίσκεται στην θέση "Καούνη Κεφάλι" ή "Αγκαθωπός" της κτηματικής περιφέρειας του οικισμού του Σκοτεινού του Δήμου Γουβών Ηρακλείου Κρήτης, εκτός ορίων οικισμού και εκτός εγκεκριμένου πολεοδομικού σχεδίου.
Πάνω από την ιδιοκτησία (01) δεν διέρχονται ηλεκτροφόρα σύρματα υψηλής τάσεως της Δ.Ε.Η.
Η αποτύπωση είναι ενταγμένη στο κρατικό τριγωνομετρικό σύστημα αναφοράς HATT.
Τα όρια της προαναφερόμενης ιδιοκτησίας (01) υποδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη της.

Ο ΔΗΛΩΝ

Ι. Πετράκης

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Ο υπογεγραμμένος, ιδιοκτήτης της προαναφερόμενης ιδιοκτησίας (01) δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει και υποδείξει σ' αυτήν είναι τα ορθά.

Ο ΔΗΛΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΙΩΣΗΦ Α. ΠΕΤΡΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ.
ΜΟΝΗΣ ΑΓΚΑΡΑΘΟΥ 20, ΠΥΡΓΟΣ CANDIA, Τ.Κ.:71202, Τηλ.:(2810)-22.15.18
Κινητό:(6944)-65.32.89, FAX:(2810)-30.11.69, e-mail:pettop@otenet.gr

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΛΥΔΑΚΗΣ 21/07
10-5-7

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ
"ΚΑΟΥΝΗ ΚΕΦΑΛΙ" ή "ΑΓΚΑΘΩΠΟΣ", ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΣΚΟΤΕΙΝΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΟΥΒΩΝ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	T2
	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΜΑΡΤΙΟΣ 2006

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Ι. Πετράκης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΕΞΕΤΑΣ ΑΝΤΙΡΡΗΣΕΩΝ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙ
Το παρόν τοπογραφικό αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της
υπ' αριθμ. 20/2019 απόφασης της ΤΕΑ Ν. ΗΡΑΚΛΕΙ
Ηράκλειο 28-11-2019
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ