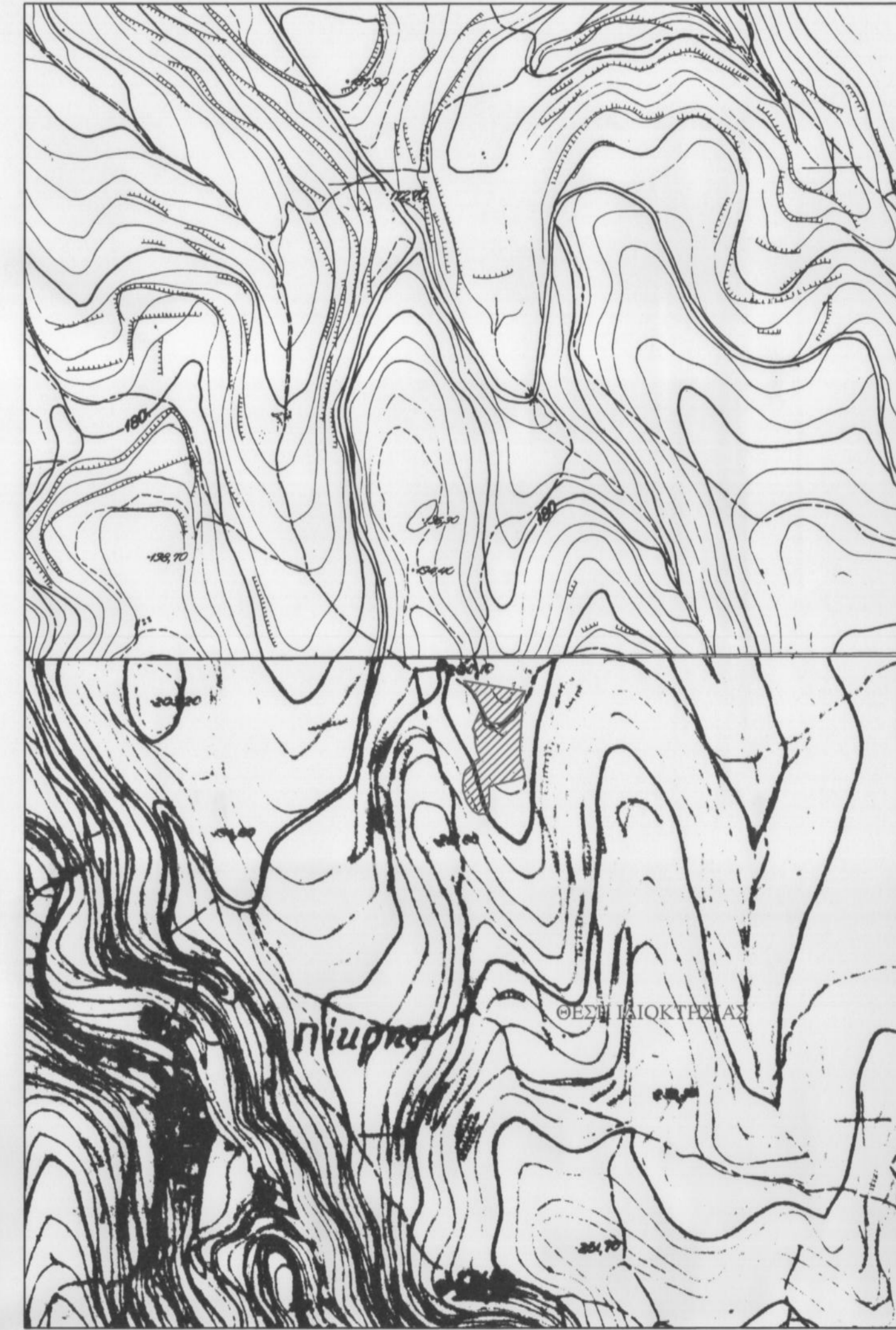
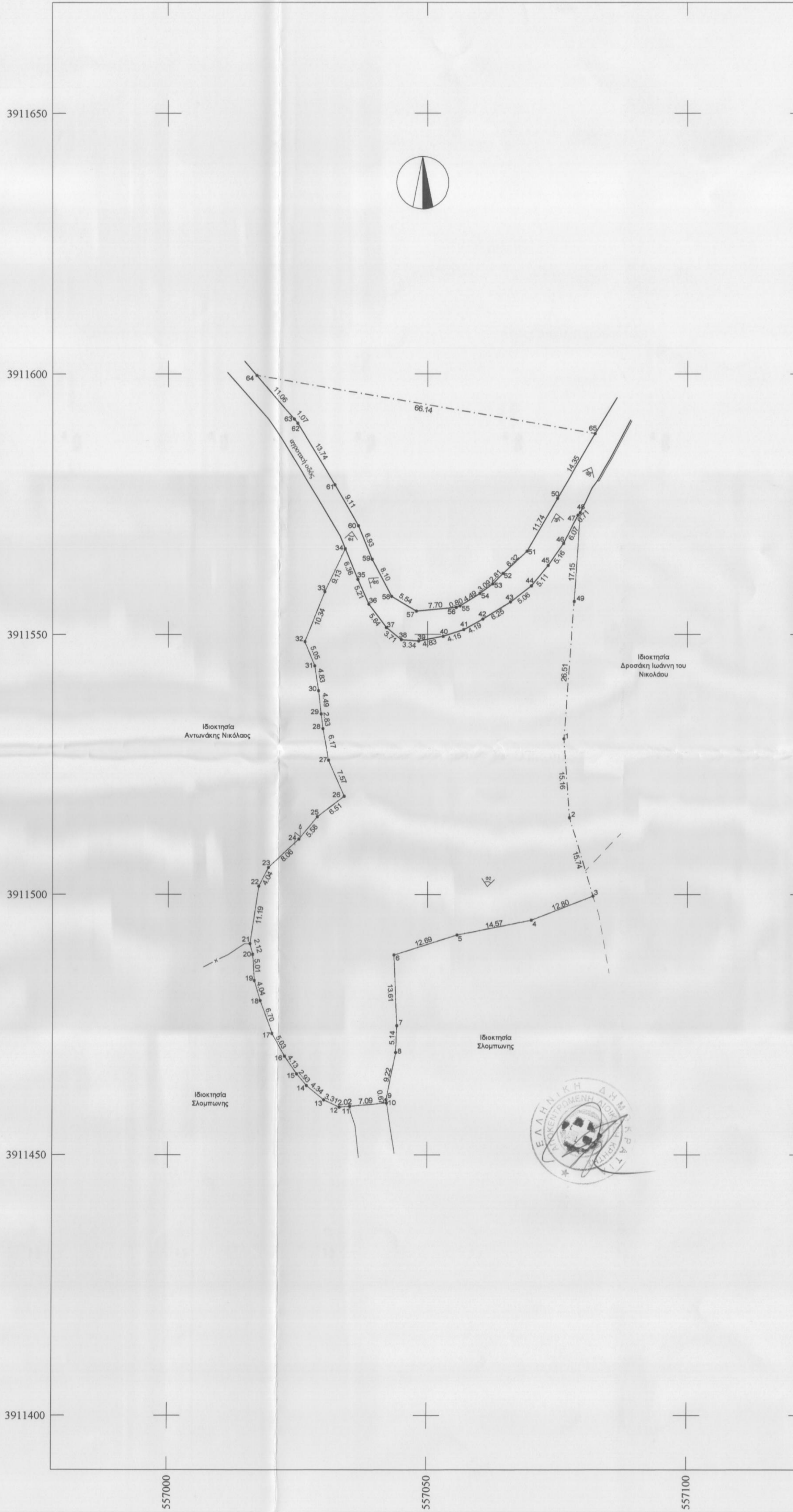




Θεση Φωτολημίας



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΑΙΜΑΚΑ 1:5000

Κορυφή	X	Y	Απόσταση
1	557076.21	3911529.90	12 = 15.16
2	557077.27	3911514.77	23 = 15.74
3	557081.86	3911499.71	34 = 12.80
4	557069.93	3911495.08	45 = 14.57
5	557055.64	3911492.22	56 = 12.89
6	557043.54	3911488.39	67 = 13.61
7	557044.10	3911474.79	78 = 5.14
8	557043.92	3911469.95	89 = 9.22
9	557042.29	3911460.31	90 = 0.67
10	557042.19	3911459.95	101 = 7.09
11	557035.13	3911459.34	112 = 2.02
12	557033.12	3911459.17	123 = 3.31
13	557030.11	3911460.56	134 = 4.34
14	557028.78	3911463.32	145 = 2.93
15	557024.87	3911465.56	156 = 4.13
16	557022.54	3911469.96	167 = 5.03
17	557020.01	3911473.31	178 = 6.70
18	557017.71	3911479.61	189 = 4.04
19	557016.54	3911483.47	190 = 5.01
20	557016.25	3911488.48	2021 = 2.12
21	557015.73	3911490.53	2122 = 11.19
22	557017.41	3911501.99	2223 = 4.04
23	557019.28	3911505.17	2324 = 8.06
24	557025.20	3911510.63	2425 = 5.56
25	557028.74	3911514.95	2526 = 9.51
26	557033.93	3911518.88	2627 = 7.57
27	557030.89	3911525.81	2728 = 8.17
28	557029.82	3911531.89	2829 = 2.83
29	557029.47	3911534.70	2930 = 4.49
30	557028.95	3911539.17	3031 = 4.83
31	557028.25	3911543.95	3132 = 5.05
32	557028.36	3911548.63	3233 = 10.34
33	557030.21	3911558.23	3334 = 9.13
34	557034.13	3911566.46	3435 = 6.36
35	557036.54	3911569.58	3536 = 5.21
36	557038.65	3911565.82	3637 = 5.64
37	557042.05	3911551.31	3738 = 3.71
38	557044.93	3911548.98	3839 = 3.34
39	557048.26	3911545.89	3940 = 4.83
40	557052.99	3911549.62	4041 = 4.15
41	557056.93	3911550.92	4142 = 4.19
42	557060.80	3911552.95	4243 = 6.25
43	557065.91	3911556.25	4344 = 5.06
44	557069.94	3911559.31	4445 = 5.11
45	557073.18	3911563.28	4546 = 5.18
46	557076.15	3911567.48	4647 = 6.07
47	557078.87	3911572.90	4748 = 0.71
48	557079.34	3911573.44	4849 = 17.15
49	557078.18	3911556.33	491 = 26.51
Εμβαδό:	4017.92	Περίμετρος:	341.95

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα υποβλήθηκε ηλεκτρονικά στον ψηφιακό υποδοχέα του ΝΠΔΔ "Ελληνικό Κτηματολόγιο" και έλαβε μοναδικό Κωδικό Ηλεκτρονικού Διαγράμματος (ΚΗΔ).

Το παρόν σχέδιο συνοδεύει την βεβαίωση του Ν.4495/17 με α/α και ηλεκτρονικό κωδικό

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το υπό τα στοιχεία 1-2-...-48-49-1, οριζόμενο ακίνητο εμβαδού Ε= 4017.92 τ.μ. είναι ιδιοκτησία εξ' αδιαίρετου των Πολιουδάκη Ελένη του Κωνσταντίνου, του Πολιουδάκη Μιχαήλ του Κωνσταντίνου και του Πολιουδάκη Εμμανουήλ του Κωνσταντίνου, ευρίσκεται στη θέση " Βεργιανός " εκτός των ορίων του οικισμού Πίκρης της τ.κ Αμνάτου δ.ε. Αρκαδίου δήμου Ρεθύμνου Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου. Είναι άρτο και οικοδομήσιμο, αυτοτελές, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και δύναται να μεταβιβαστεί ως έχει. Το παραπάνω ακίνητο ευρίσκεται εκτός ζώνης προστασίας Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.

2. Το υπό τα στοιχεία 50-51-...-64-65-50, οριζόμενο ακίνητο εμβαδού Ε= 1510.29 τ.μ. είναι ιδιοκτησία εξ' αδιαίρετου των Πολιουδάκη Ελένη του Κωνσταντίνου, του Πολιουδάκη Μιχαήλ του Κωνσταντίνου και του Πολιουδάκη Εμμανουήλ του Κωνσταντίνου, ευρίσκεται στη θέση " Βεργιανός " εκτός των ορίων του οικισμού Πίκρης της τ.κ Αμνάτου δ.ε. Αρκαδίου δήμου Ρεθύμνου Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου. Είναι μη άρτο και μη οικοδομήσιμο, αυτοτελές, δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης έκτασης και δύναται να μεταβιβαστεί ως έχει. Το παραπάνω ακίνητο ευρίσκεται εκτός ζώνης προστασίας Natura 2000 και εκτός ΖΟΕ.

3. Οροι δόμησης
Π.Δ.24-5-85(ΦΕΚ 270Δ 31-5-85) Ν.3212 (ΦΕΚ 308Α 31-12-2003) δόμηση εκτός σχεδίου.
- αρτιότητα 4000 τ.μ.
- δόμηση 200.00 τ.μ. για έκταση έως 4000 τ.μ.
+ 2% για έκταση από 4000 τ.μ. έως 8000 τ.μ.
+ 1% για έκταση από 8000 τ.μ. έως 20000 τ.μ.
- συντ. κάλυψης 0.1
- μεγ. ύψος 7.50 μ. και 4.00 μ. για ισόγεια κτίσματα
- όροφοι 2
- πλάγιες αποστάσεις 15.00 μ.
- πρόσωπο σε κοινόχρηστο χώρο 25 μ.

4. Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 αρ. 5

5. Τα όρια υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες με αποκλειστικά δική τους ευθύνη.

6. Από το παρόν ακίνητο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης.

7. Το εμβαδό υπολογίστηκε με τον τύπο του Gauss.

8. Το σύστημα συντεταγμένων είναι το ΕΓΣΑ 87.
Η ένταξη έγινε με το σύστημα GPS Topcon GR 5 με ακριβείας ένταξης
: Horizontal: ±5 mm + 1 ppm, Vertical: ±10 mm + 2 ppm
και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

9. Δήλωση υλοποίησης ορίων του ιδιοκτήτη
- Δηλώνω ότι τα όρια της ιδιοκτησίας μου, που υπειδείξα για τη σύνταξη του παρόντος Τοπογραφικού Διαγράμματος είναι τα ορθά.

Νοέμβριος 2019
- ο δηλών -

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

Μάρκου Πορτάλιου 18 - Καλλιθέα - 74 100 Ρέθυμνο
Τηλ./Fax : 28310 21071 Email: info@landscale.gr URL: www.landscape.gr

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ:
ΠΟΛΙΟΥΔΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Περιφερειακή Ενότητα : ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Δήμος : ΡΕΘΥΜΝΟΥ
Δημοτική Ενότητα : ΑΡΚΑΔΙΟΥ
Τοπική κοινότητα : ΑΜΝΑΤΟΥ
Θέση : " ΒΕΡΓΙΑΝΟΣ " ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΠΙΚΡΗΣ

ΘΕΜΑ:
Ο ΕΝΕΡΓΗΣΙΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΥΣΙΑ
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 500
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΥΤΥΡΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2019

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΘΕΩΡΗΣΗ

ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ Η. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΥ ΜΗΤΡΟΥ 30337
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Τ.Ε.Χ. Π.Ε. ΜΗΤΡΟΥ 18 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ.: 28310 21071 ΚΙΝ.: 6972529780
Α.Φ.Μ. 99968280 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Προσληπτικό Φ.Α.Σ. 2-202
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΟΠΟΛΗ
ΔΡ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ