



Η Α/βάθμια Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Νομού Λασιθίου (άρθρο 10 παρ. 3 Ν.998/79, η με αριθμ.151/01-02-2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης (και οι αριθμ.1882/03-06-2010,3690/24-09-2010 τροποποιητικές αυτής) αποτελείται από τα παρακάτω μέλη:

1. Γερωνυμάκη Ιωάννη – Πρόεδρο Πρωτοδικών - ως Πρόεδρο
2. Ασπετάκη Ιωάννη – Δασολόγο Δ/σης Δασών Ηρακλείου - ως Τακτικό μέλος.
3. Τζανάκη Γεώργιο – Γεωπόνο Δ/σης Αγροτικής Ανάπτυξης Λασιθίου – ως Αναπληρωματικό μέλος.

Με γραμματέα αυτής την Γιαννούχου Παναγιώτα – Δασοφύλακα της Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Συνήλθε και συνεδρίασε την 21-12-2010 ημέρα Τρίτη, για να αποφανθεί επί της υπ' αριθμ. 4014/17-08-2009 αντιρρήσεων του Κατρίνη Εμμανουήλ κατοίκου Νεάπολης κατά της υπ' αριθμ.2889/17-06-2009 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Λασιθίου.

Κατά την συζήτηση ο αντιλέγων εκπροσωπήθηκε από την Δικηγόρο Καραμανώλη Σοφία η οποία και ισχυρίσθηκε ότι το επίδικο ακίνητο είναι γεωργική έκταση και ότι η Δ/ση Δασών το χαρακτήρισε με την προσβαλλόμενη πράξη εσφαλμένα σαν δασική.

Ζήτησε να ακυρωθεί η προσβαλλόμενη πράξη και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Από πλευράς Δημοσίου παρέστη η Δασοπόνος Μπουτσάκη Ευθυμία, η οποία επικαλέσθηκε την αλληλογραφία του σχετικού φακέλου και ισχυρίσθηκε ότι η πράξη χαρακτηρισμού εκδόθηκε σύμφωνα με τα πραγματικά περιστατικά και στοιχεία.

Η Επιτροπή έκανε αυτοψία στην επίδικη έκταση παρουσία της εκπροσώπου του διαδίκου την 21-12-2010 και αφού έκανε εφαρμογή του τοπογραφικού στο έδαφος, συνέταξε την από 21-12-2010 έκθεση αυτοψίας.

Με βάση όλα τα παραπάνω και τα στοιχεία του σχετικού φακέλου η Επιτροπή διασκέφτηκε στον Άγιο Νικόλαο την 21-12-2010.

**ΑΦΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣΕ ΤΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ
ΣΚΕΦΘΗΚΕ ΚΑΤΑ ΝΟΜΟ.
Η ΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΙΝΑΙ Η ΕΞΗΣ:**

Κατά τις διατάξεις του άρθρου 10 παρ. 3 Ν.998/79 «Στην έδρα κάθε Νομού συγκροτείται Επιτροπή Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων η οποία είναι αρμόδια για την επίλυση διαφορών που αναφέρονται στον χαρακτήρα κάποιας περιοχής ή τμήματος της επιφάνειας της γης ως δάσους ή δασικής έκτασης (άρθρο 3 παρ.1,2,3,4,5 και 6 Ν.998/79) ή στα όρια αυτής» .



Οι διαφορές αυτές προκύπτουν από πράξεις χαρακτηρισμού που εκδίδονται κατά την διαδικασία του άρθρου 14 παρ.1 Ν.998/79 το οποίο έχει ως εξής: «..... Αν δεν έχει καταρτισθεί ακόμα δασολόγιο, ο χαρακτήρας κάποιας περιοχής για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος νόμου ενεργείται μετά από αίτηση οποιουδήποτε, με πράξη του κατά νόμον αρμόδιου Δ/ντή Δασών».

Εξάλλου κατά την διάταξη του άρθρου 14 παρ.3 Ν.998/79, κατά της πράξης χαρακτηρισμού του Δ/ντή Δασών, περί της οποίας οι προηγούμενοι παράγραφοι επιτρέπουν αντιρρήσεις του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και οποιουδήποτε, μέσα σε δύο μήνες από της παραπάνω προς αυτόν κοινοποιήσεως, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής

Με τις υπό κρίση αντιρρήσεις, επιδιώκεται η ακύρωση της 590/09-02-2009 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών Λασιθίου ως εκδοθείσα από πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά και να χαρακτηριστεί το επίδικο ακίνητο γεωργική έκταση.

Η προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 2889/17-06-2009 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/νσης Δασών εκδόθηκε ύστερα από την από 02-04-2008 αίτηση του Κατρίνη Εμμανουήλ και επιδόθηκε με αποδεικτικό επίδοσης στην Καραμανώλη Σοφία Δικηγόρο στις 19-06-2009. Δημοσιεύτηκε στην ημερήσια εφημερίδα «ΑΝΑΤΟΛΗ» Αγίου Νικολάου στις 24-06-2009 και «Η ΑΥΓΗ» Αθηνών στις 25-06-2009. Αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου Αγίου Νικολάου στις 20-07-2009, όπως φαίνεται και από το αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.

Οι κρινόμενες δε αντιρρήσεις κατατέθηκαν στην παρούσα Επιτροπή την 17-08-2009, ήτοι εμπρόθεσμα.

ΟΥΣΙΑΣΤΙΚΟ ΜΕΡΟΣ

Στην προσβαλλόμενη υπ' αριθμ. 2889/17-06-2009 πράξης χαρακτηρισμού μεταξύ άλλων αναφέρονται τα εξής:

Η έκταση εμβαδού 22.447,06τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (Ε',Γ,Γ',Μ,Λ,Κ,Δ',Ε,Ε') στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πατεράκη Νικολάου και βρίσκεται στη θέση «Καμίνοι-Σελιά» οικισμού Δύο Πρίνων περιφέρειας Τ.Δ. Λιμνών του Δήμου Αγίου Νικολάου, χαρακτηρίζεται ως δασική έκταση, υπαγόμενη στο άρθρο 3 της παρ. 2 του Ν. 998/79, υπαγόμενη από άποψη ωφελιμότητας στο άρθρο 4 παρ. 1 εδ. ε του Ν. 998/79.

«Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους μικρές, μέτριες έως ισχυρή, και έκθεση ως προς τον ορίζοντα ακαθόριστη. Εμφανίζει ίχνη παλαιάς καλλιέργειας με ξερολιθιές, λιθωσμούς και διάσπαρτα μη βιώσιμα ελαιόδενδρα. Λόγω εγκατάλειψης έχει αναπτυχθεί δασική βλάστηση με σχίνο, ασπάλαθο, αγριελιά, πρίνο σε ποσοστό μεγαλύτερο του 25% και 30% αντίστοιχα. Στις Α/Φ έτους λήψεως 1945 η έκταση εμφανίζεται καλλιεργημένη».



Η έκταση των 22.447,06τ.μ.:

- A) Δεν είναι αρμοδίως χαρακτηρισμένη ως αρχαιολογικός χώρος
 - B) Δεν έχει κηρυχθεί αναδασωτέα, ούτε συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 38 Ν.998/79 κηρύξεώς της ως αναδασωτέας.
 - Γ) Δεν έχει γίνει κτηματογράφηση (και συνεπώς χαρακτηρισμός) ούτε της πιο πάνω εκτάσεως, ούτε της μείζονος περιοχής, καθώς και οριοθέτηση βοσκοτόπων στην περιοχή βάσει των διατάξεων του Ν.1734/1987.
 - Δ) Δεν προέρχεται από παράνομη εκχέρσωση όπως φαίνεται από τα στοιχεία που υπάρχουν στην υπηρεσία μας
- Ακόμα δεν έχει χορηγηθεί άδεια εκχερσώσεως της για γεωργική ή δενδροκομική καλλιέργειά της και δεν έχει εκδοθεί Πρωτόκολλο Διοικητικής Αποβολής.

Το συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα της εκτάσεως αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της πράξης αυτής.

Κατά της αριθμ. 2889/17-06-2009 Πράξης Χαρακτηρισμού μας επιτρέπονται οι αντιρρήσεις του κ. Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης, καθώς και κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου εντός δύο (2) μηνών από της κοινοποίησής της ή της τελευταίας δημοσιεύσεως της στον τύπο, εφόσον δεν συντρέχει περίπτωση κοινοποίησής της, ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ.3 Ν.998/79 Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων του Νομού μας.

Με την πράξη αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Στην έκθεση αυτοψίας της παρούσας Επιτροπής αναφέρονται τα εξής:

«Η έκταση έχει έδαφος γαιώδες έως ημιβραχώδες, με κλίσεις επιφανείας του εδάφους μικρές, μέτριες έως μεγάλες και έκθεση ως προς τον ορίζοντα ακαθόριστη. Πρόκειται για παλαιά καλλιέργεια με ξερολιθιές, λιθωσμούς και με διάσπαρτα βιώσιμα και μη ελαιόδενδρα. Λόγω της εγκατάλειψης της καλλιέργειας έχει αναπτυχθεί δασική βλάστηση, αποτελούμενη από τα είδη, σχίνου, ασπάλαθου, πρίνου, αγριελιάς σε ποσοστό δασοκάλυψης που δεν υπερβαίνει το 15%. Η ευρύτερη περιοχή περιβάλλεται από γεωργικές, χορτολιβαδικές και δασικές εκτάσεις».

Με βάση όλα τα παραπάνω, τα στοιχεία του σχετικού φακέλου και την αποδεικτική διαδικασία η Επιτροπή **ομόφωνα** καταλήγει στο συμπέρασμα ότι:

Η επίδικη έκταση εμβαδού 22.447,06τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (Ε',Γ,Γ',Μ,Λ,Κ,Δ',Ε,Ε') στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πατεράκη Νικολάου και βρίσκεται στη θέση «Καμίνι-Σελιά» οικισμού Δύο Πρίνων περιφέρειας Τ.Δ. Λιμνών του Δήμου Αγίου Νικολάου, έχει τον χαρακτήρα έκτασης, μη διεπόμενη από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, υπαγόμενη στο άρθρο 3 της παρ. 6^α του Ν.998/79.



ΔΙΑΤΑΚΤΙΚΟ

Για όλα τα παραπάνω η Επιτροπή **ομόφωνα**:

1. Αναγνωρίζει ότι ο αντιλέγων Κατρίνης Εμμανουήλ νομιμοποιείται στην άσκηση και υποστήριξη της κρινόμενης αίτησης αντιρρήσεων.
2. Δέχεται για τυπικούς και ουσιαστικούς λόγους την αίτηση αντιρρήσεων του παραπάνω αντιλέγοντα.

Χαρακτηρίζει την έκταση εμβαδού 22.447,06τ.μ. που ορίζεται με τα περιμετρικά στοιχεία (Ε',Γ,Γ',Μ,Λ,Κ,Δ',Ε,Ε') στο συνημμένο και θεωρημένο από εμάς τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Πατεράκη Νικολάου και βρίσκεται στη θέση «Καμίни-Σελιά» οικισμού Δύο Πρίνων περιφέρειας Τ.Δ. Λιμνών του Δήμου Αγίου Νικολάου, ως έκταση, μη διεπόμενη από τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας, υπαγόμενη στο άρθρο 3 της παρ. 6 εδ. α του Ν.998/79.

Η παρούσα απόφαση να επιδοθεί με αποδεικτικό στον παραπάνω αντιλέγοντα.

Η απόφαση αυτή προσβάλλεται ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής Επιλύσεως Δασικών Αμφισβητήσεων με έδρα το Εφετείο Κρήτης, από τον κ. Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης και από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Η δίμηνη προθεσμία για την άσκηση της προσφυγής αυτής αρχίζει για τους παραπάνω από τη δημοσίευση της απόφασης, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 14 του Ν.998/79.

Με την απόφαση αυτή δεν θίγονται τυχόν εμπράγματα δικαιώματα του Δημοσίου ή Ιδιωτών και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης ιδιωτικών εμπραγμάτων δικαιωμάτων.

Κρίθηκε και αποφασίστηκε στον Άγιο Νικόλαο την 21-12-2010.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΓΕΡΩΝΥΜΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΓΙΑΝΝΟΥΧΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ



Γραμματέας της Επιτροπής

Γιαννούχου Παναγιώτα

Δασοφύλακας