Συντεταγμένες Κορυφών (Ελληνικό ΕΓΣΑ 87)

α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
A1	0.1587.6.9.0.0	39.19.0.0.0.7.5.4	A.3.9	0.1.9.2.0.1.5.2	39.19.0.0.0.4.9.7	A.7.5	0.1.9.6.1.0.1.9	39.19.0.0.0.3.8.6
A2	0.1587.6.9.0.6.4	39.19.0.0.2.2.1.5	A.3.9	0.1.9.2.1.4.7.9	39.19.0.0.7.3.8.9	A.7.6	0.1.9.6.1.1.0.8	39.19.0.0.3.0.3.5
A3	0.1587.6.9.0.8.1	39.19.0.0.2.7.5.3	A.4.0	0.1.9.1.9.2.7.3	39.19.0.0.7.7.7.0	A.7.7	0.1.9.3.9.1.3.2	39.19.0.0.1.3.4.6
A4	0.1587.6.9.1.0.3	39.19.0.0.3.2.4.7	A.4.1	0.1.9.1.9.1.3.8	39.19.0.0.7.7.4.1	A.7.8	0.1.9.3.9.1.3.2	39.19.0.0.1.3.4.6
A5	0.1587.6.9.1.0.5	39.19.0.0.3.7.3.7	A.4.2	0.1.9.1.9.1.3.8	39.19.0.0.7.2.0.1	A.7.9	0.1.9.3.9.0.5.5	39.19.0.0.1.0.8.6
A6	0.1587.6.9.1.0.9	39.19.0.0.3.8.5.1	A.4.3	0.1.9.1.9.1.7.7	39.19.0.0.7.0.7.1	A.8.0	0.1.9.3.9.0.2.2	39.19.0.0.1.0.3.1
A7	0.1587.6.9.1.1.1	39.19.0.0.4.2.7.5	A.4.4	0.1.9.1.9.1.7.6	39.19.0.0.6.9.7.1	A.8.1	0.1.9.3.9.0.2.2	39.19.0.0.1.0.3.1
A8	0.1587.6.9.1.1.3	39.19.0.0.4.3.0.2	A.4.5	0.1.9.1.9.1.7.6	39.19.0.0.6.9.7.1	A.8.2	0.1.9.3.9.0.2.0	39.19.0.0.1.0.2.5
A9	0.1587.6.9.1.1.5	39.19.0.0.4.3.7.3	A.4.6	0.1.9.1.9.1.3.7	39.19.0.0.6.9.4.3	A.8.3	0.1.9.3.9.0.0.7	39.19.0.0.1.0.1.5
A.1.0	0.1587.6.9.1.1.7	39.19.0.0.4.4.7.5	A.4.7	0.1.9.1.9.1.3.6	39.19.0.0.6.9.2.1	A.8.4	0.1.9.3.9.0.0.7	39.19.0.0.1.0.1.5
A.1.1	0.1587.6.9.1.1.9	39.19.0.0.4.5.7.1	A.4.8	0.1.9.1.9.1.2.6	39.19.0.0.6.7.5.7	A.8.5	0.1.9.3.9.0.0.4	39.19.0.0.1.0.0.1
A.1.2	0.1587.6.9.1.1.9	39.19.0.0.4.5.7.1	A.4.9	0.1.9.1.9.1.2.6	39.19.0.0.6.7.5.7	A.8.6	0.1.9.3.9.0.0.4	39.19.0.0.1.0.0.1
A.1.3	0.1587.6.9.1.2.1	39.19.0.0.4.6.7.1	A.5.0	0.1.9.1.9.1.2.4	39.19.0.0.6.7.3.1	A.8.7	0.1.9.3.9.0.0.1	39.19.0.0.0.9.9.7
A.1.4	0.1587.6.9.1.2.3	39.19.0.0.4.7.7.1	A.5.1	0.1.9.1.9.1.2.4	39.19.0.0.6.7.3.1	A.8.8	0.1.9.3.9.0.0.1	39.19.0.0.0.9.9.7
A.1.5	0.1587.6.9.1.2.5	39.19.0.0.4.8.7.1	A.5.2	0.1.9.1.9.1.2.2	39.19.0.0.6.7.1.1	A.8.9	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.1.6	0.1587.6.9.1.2.5	39.19.0.0.4.8.7.1	A.5.3	0.1.9.1.9.1.2.2	39.19.0.0.6.7.1.1	A.9.0	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.1.7	0.1587.6.9.1.2.7	39.19.0.0.4.9.7.1	A.5.4	0.1.9.1.9.1.2.0	39.19.0.0.6.7.0.7	A.9.1	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.1.8	0.1587.6.9.1.2.9	39.19.0.0.5.0.7.1	A.5.5	0.1.9.1.9.1.2.0	39.19.0.0.6.7.0.7	A.9.2	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.1.9	0.1587.6.9.1.2.9	39.19.0.0.5.0.7.1	A.5.6	0.1.9.1.9.1.1.8	39.19.0.0.6.6.9.7	A.9.3	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.0	0.1587.6.9.1.3.1	39.19.0.0.5.1.7.1	A.5.7	0.1.9.1.9.1.1.6	39.19.0.0.6.6.9.7	A.9.4	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.1	0.1587.6.9.1.3.1	39.19.0.0.5.1.7.1	A.5.8	0.1.9.1.9.1.1.4	39.19.0.0.6.6.7.7	A.9.5	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.2	0.1587.6.9.1.3.3	39.19.0.0.5.2.7.1	A.5.9	0.1.9.1.9.1.1.4	39.19.0.0.6.6.7.7	A.9.6	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.3	0.1587.6.9.1.3.5	39.19.0.0.5.3.7.1	A.6.0	0.1.9.1.9.1.1.2	39.19.0.0.6.6.5.7	A.9.7	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.4	0.1587.6.9.1.3.5	39.19.0.0.5.3.7.1	A.6.1	0.1.9.1.9.1.1.2	39.19.0.0.6.6.5.7	A.9.8	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.5	0.1587.6.9.1.3.7	39.19.0.0.5.4.7.1	A.6.2	0.1.9.1.9.1.1.0	39.19.0.0.6.6.3.7	A.9.9	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.6	0.1587.6.9.1.3.7	39.19.0.0.5.4.7.1	A.6.3	0.1.9.1.9.1.1.0	39.19.0.0.6.6.3.7	A.1.0.0	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.7	0.1587.6.9.1.3.9	39.19.0.0.5.5.7.1	A.6.4	0.1.9.1.9.1.0.8	39.19.0.0.6.6.1.7	A.1.0.1	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.8	0.1587.6.9.1.3.9	39.19.0.0.5.5.7.1	A.6.5	0.1.9.1.9.1.0.8	39.19.0.0.6.6.1.7	A.1.0.2	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.2.9	0.1587.6.9.1.4.1	39.19.0.0.5.6.7.1	A.6.6	0.1.9.1.9.1.0.6	39.19.0.0.6.6.0.7	A.1.0.3	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.0	0.1587.6.9.1.4.1	39.19.0.0.5.6.7.1	A.6.7	0.1.9.1.9.1.0.6	39.19.0.0.6.6.0.7	A.1.0.4	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.1	0.1587.6.9.1.4.3	39.19.0.0.5.7.7.1	A.6.8	0.1.9.1.9.1.0.4	39.19.0.0.6.5.9.7	A.1.0.5	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.2	0.1587.6.9.1.4.3	39.19.0.0.5.7.7.1	A.6.9	0.1.9.1.9.1.0.4	39.19.0.0.6.5.9.7	A.1.0.6	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.3	0.1587.6.9.1.4.5	39.19.0.0.5.8.7.1	A.7.0	0.1.9.1.9.1.0.2	39.19.0.0.6.5.7.7	A.1.0.7	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.4	0.1587.6.9.1.4.5	39.19.0.0.5.8.7.1	A.7.1	0.1.9.1.9.1.0.2	39.19.0.0.6.5.7.7	A.1.0.8	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.5	0.1587.6.9.1.4.7	39.19.0.0.5.9.7.1	A.7.2	0.1.9.1.9.1.0.0	39.19.0.0.6.5.5.7	A.1.0.9	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.6	0.1587.6.9.1.4.7	39.19.0.0.5.9.7.1	A.7.3	0.1.9.1.9.1.0.0	39.19.0.0.6.5.5.7	A.1.1.0	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.7	0.1587.6.9.1.4.9	39.19.0.0.6.0.7.1	A.7.4	0.1.9.1.9.1.0.0	39.19.0.0.6.5.3.7	A.1.1.1	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.8	0.1587.6.9.1.4.9	39.19.0.0.6.0.7.1	A.7.5	0.1.9.1.9.1.0.0	39.19.0.0.6.5.3.7	A.1.1.2	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5
A.3.9	0.1587.6.9.1.5.1	39.19.0.0.6.1.7.1	A.7.6	0.1.9.1.9.1.0.0	39.19.0.0.6.5.3.7	A.1.1.3	0.1.9.3.9.0.0.0	39.19.0.0.0.9.9.5

ΦΑΚΕΛΟΣ ΟΡΟΦΗΣ

Εμβαδόν ιδιοκτησίας (A1,A2,A3,.....A109,A110,A1) 5.454,49 τ.μ

Ο.Ρ.Ο. & ΟΙΚΟΔΟΜΗ

Ο.Ε.Κ. 270/2011-06-1988
Τροποποίηση Κ.Υ.Α 32/12-03-14 - ΦΕΚ 1004/31-12-2003

Ελάχιστο Εμβαδόν : 4000τμ

Ελάχιστο πρόσωπο : 20μ. σε συνέχεια υφιστάμενο βάρος (από 31-12-2003)

Μη ύψη πρόσωπο σε Δυτικές, Νότιες, Ανατολικές ιδιοκτησίες

Πλάγιες αποστάσεις 5μ

Κάλυψη

Μέγιστο ύψος
α) 200 + 0.5*(εμβ. ιδιοκ. - 4000τ.μ) (4000τμ=>6μ) μεν -4000τμ)
β) 200 + 0.5*(εμβ. ιδιοκ. - 8000τ.μ) (4000τμ=>6μ) μεν -8000τμ)
γ) 200 + 0.5*(εμβ. ιδιοκ. - 8000τ.μ) (μεν 8000τμ) 6μ) μεν -8000τμ)

Μέγιστος αριθμός ορόφων : 2

Μέγιστο ύψος : α) 6μ μεν ύψος<=1.20μ και λιμένα ανάμεσα
β) 7.5μ. Λιμένας>1.20μ ανεξαρτήτου

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗ ΜΝΗΜΟΥ (ΤΟΥ Ν. 651/77)

Το ιδιοκτησίας με ονομ/νο (A1,A2,A3,.....A109,A110,A1) που περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται στη θέση "ΛΑΓΟΣ", εκτός ορίων οικισμού Βάμου, της Τοπικής Κοινότητας Βάμου, της Δημοτικής Ενότητας Βάμου του Δήμου Αποκορώνου.

α) Είναι κατά περίπτωση ή όχι εκτός ορίων οικισμού, σύμφωνα με την υφ.οικοπεδικά(ρυμοτ. υφιστάμενο σχέδιο δεν εγκύκλιο στη Διοίκηση περί δόσεις ή ενεργοποίησης ή λοιπής εφαρμοστέας δόσεις,

β) Δεν ανήκει στις Κήπινες ιδιοκτησίες ή λοιπές ιδιοκτησιακές δόσεις,

γ) Τα όρια της ιδιοκτησίας ακόμη και αν αποχωρεί τους παρεμπίπτουν ιδιωτικής ιδιοκτησίας υπόβαθρα από τον ιδιοκτήτη,

δ) Βρίσκεται εκτός του δικτύου προστατευόμενων περιοχών Natura 2000, εκτός ZOE αλλά κοντά(ΧΟΕΑΚ),

ε) Δεν ανήκει στις δασικές τους κάμου 1.5.2.2.0.3 περιοχαρφόρα-κυτιστικά ρήμα,

στ) Εντός κατοικ ζώνη δεν διέρχονται κανένας γραμμικός μεταφορικός εφεύρη/ίδιος ηλεκτρικός/ύδρευσης,

ζ) Εντός της σε δόμησε γεωγραφικής υπάρχουν δόμησε βιομηχανικών

η) Εντός κατοικ ή σε κατοικίας μικρότερης των 20μ.κάτοικοί δεν δόμησε μόνο.

Ο/Η/ιο

Κωνσταντ.Γ.Τσιβουλάκης

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1) Η ιδιοκτησία **βρίσκεται εκτός** Πόρισμής Ελέγχου κατά τα αρ. 32 του Ν. 1892/90(ΦΕΚ 151/90), ακόμη κι Κατηγορίας Χάρης του Δασάρχειο Σελίδες κατά Κρήτης Ο/ρ.ρ.

2) Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι εξ/ρισμένα κατά πολύπλοκο ρυμοτομικό δίκτυο της Γ.Σ.Α. και σε ακτογραμμής κοντά στα ΚΗΠΙΝΕΣ ΓΑΣΔΟΝΙΣΙΩΝ Δασικής Γ.Σ.Α.ΣΤ

3) Η ανεπαρκεια εξ/ρισμένη μόνο με δίκτυο ΟΚΕΩ κοντά λοιπών δημοτικών συστημάτων Περιβάλλ.Ρυτιδικά μη ΟΚΕΩ δεν υπάρχουν ΟΚΕΩ ΔΕΗ κοντά.

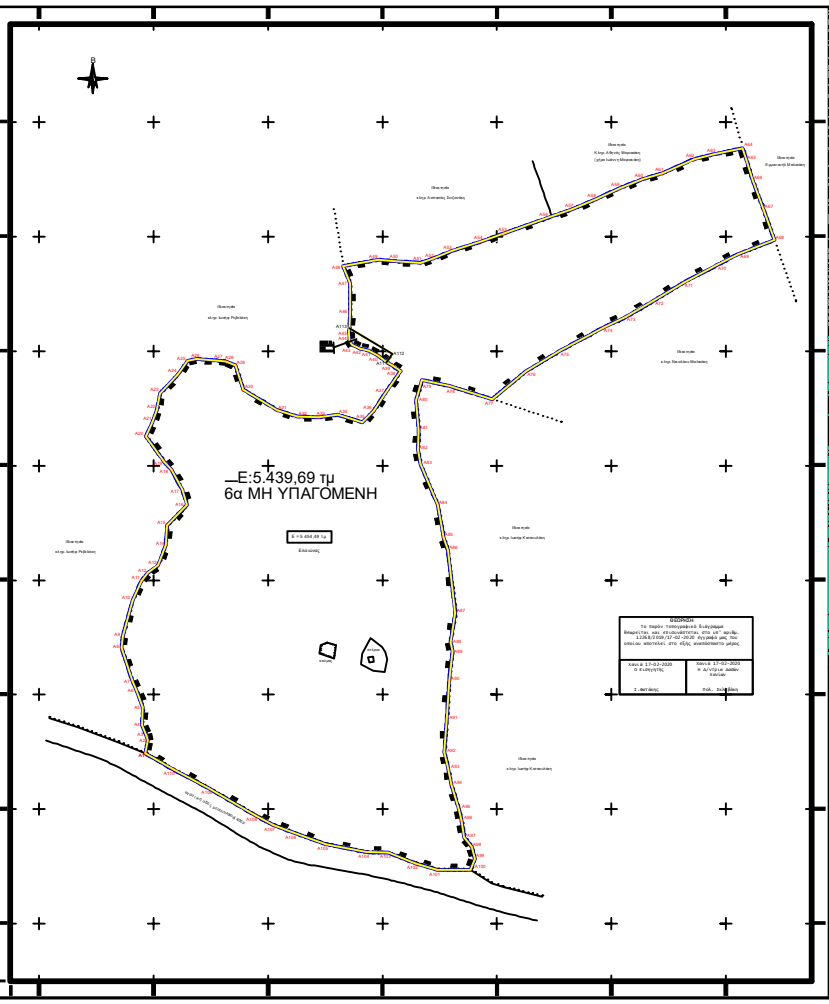
4) Η εξ/ρισμένη έχει από τα τριγωνομετρικά σημεία - μόνιμα σήματα κορυφής "ΣΧΟΙΝΙΑ" μετατόπισμα X = 5.042.147.0.2.2 , Y = 39.1.3.8.8.0.9.1 , Z= 1.2.8.2.8.8

5) Η ιδιοκτησία βρίσκεται σε ήδη του δικτύου πρωτεύοντα κάμου πάρκο ΔΕΗ & ΟΤΕ, αλλά και σε ήδη της Τ.Κ.ΟΤΕ ΕΛΤΑ ΕΛΤΑ, ακόμη δεν πάρκο κοντά πάρκο κοντά.

6) Ο/Η ιδιοκτήτης και κατ.ιμβλέπ.ο κτιστός μέλλον σε κοντά κοντά κτίσεις κοντά κοντά κοντά.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ Σ.ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Σημειοπίνακας
Κτίσματα
Τριγωνομ.
ΔΕΗ
ΟΤΕ


Ε:5.439,69 τμ
6α ΜΗ ΥΠΑΓΟΜΕΝΗ
Ε = 5.454,49 τμ
Ιδιοκτησία
Ιδιοκτησία
Ιδιοκτησία