

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 791

στη ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΕΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 87'

κρ.	τετμημένη X (μ.)	τετμημένη Y (μ.)	ήλικος (σε μ.)
Φ1	686043.557	4535536.192	Φ1-Φ2=75.68
Φ2	686116.173	4535514.891	Φ2-Φ3=21.35
Φ3	686136.767	4535509.24	Φ3-Φ4=39.84
Φ4	686176.379	4535513.502	Φ4-Φ5=23.94
Φ5	686198.685	4535504.816	Φ5-Φ6=11.5
Φ6	686161.825	4535395.883	Φ6-Φ7=157
Φ7	686013.108	4535446.204	Φ7-Φ1=95
Φ1	686043.557	4535536.192	

Εμβαδόν Ε=16062.00τ.μ. Μήκος περιμέτρου Π=527.81μ.

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**
- Το παρόν είναι συντηγμένο στο κτηνικό σύστημα συντηγμάτων ΕΠΣΑ 87'.
 - Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συνήες των κορμών.
 - Τα όρια των γειτονικών είναι τα τελικά ιδιοκτησιακά όρια καθορισμένα από τη διαγωγή του Υ.Γ. Γεωργίας και Αγροκτημάτων Αρδανίου του Δήμου Αλιεμπορούδας.
 - Η εδραίωση από το Ε.Γ.Σ.Α. 87' πραγματοποιήθηκε με σύστημα G.P.S. Η GLONNAS κόντευσε χρήση της τριγωνομετρικής μεθόδου Γ.Υ.Σ. ΑΧΑΛΑΪΣ με συνήες 682050,242 4526539,726 45,12.

Η. ΟΡΘΗ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Π.Δ. 24.85. Φ.Ε.Κ. 270/91-5-1985
 ΟΝ.3212/24-12-2000.Φ.Ε.Κ.308Α/01-12-2003

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΪΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
 ΑΠΟΦ. ΥΠΕΧΩΘΗΣ 29116 7-7-09 Φ.Ε.Κ. ΑΛΙΥ 26-7-09

ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	: 4000 τ.μ.
ΔΙΟΣΤΑΣΕΙΣ	γμή(Ε>4000μ.±5.00μ)
ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ	γμή(Ε<4000μ.±2.50μ)
ΚΑΛΥΨΗ	10% γμή φ/και 80%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	: 0,2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ	: 7,5μ=1,20μ σε γμή.

ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΚΑΛΑΜΕΡΕΙΑ

ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΝ. 651/77

Διότι είναι σύμφωνα με το νόμο για το ποσοστό (Φ1,Φ2,Φ3,Φ4,Φ5,Φ6,Φ7,Φ1) ως αριθμό τεμαχίου 791 Αγροκ. Αρδανίου, με εμβαδόν 16062 τ.μ. που βρίσκεται στη περιοχή "πύργος" Αγροκ. Αρδανίου του Δήμου Αλιεμπορούδας, ότι:

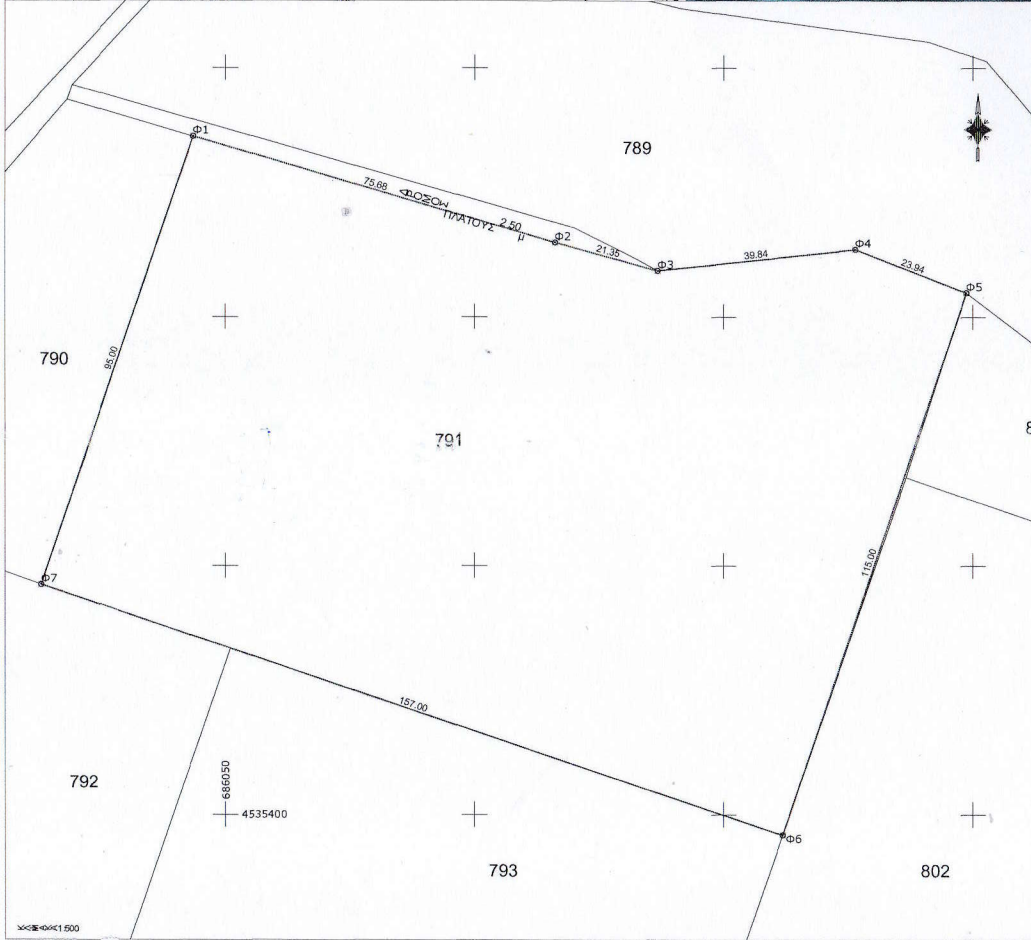
- είναι άρτο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού και εκτός ΖΟΕ,
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83 περί ασφαλίων σε γη και χρήση,
- εντός αυτού δεν διέρχονται ενταμείς γραμμές μεταφορής υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αερογής φασελάς αγωγών.
- εντός αυτού και κατά μήκος του προσώπου του εν θέματι γειτομαχίου δεν υπάρχουν ομορφότερα δέντρα, και
- σε) το απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δεν διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΔΗΛΩΣΗ ΠΕΡΙ ΚΥΡΩΜΕΝΟΥ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΤΗ (άρθρο 20, Ν. 3889/2010) όπως τροποποιήθηκε Ν.4483 /2017 αρθ 142

Ο κτηνικό υπογεγραμμένος, Λαΐνας Ευάγγελος δηλώνει ότι τα όρια του γειτομαχίου με στοιχεία Φ1,Φ2,Φ3,Φ4,Φ5,Φ6,Φ7,Φ1 με εμβαδόν 16062 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "πύργος" Αγροκ. Αρδανίου υποδείχθηκαν από εμένα και επιβεβαιώθηκαν για την ακρίβεια των δηλωμένων ορίων του γειτομαχίου και την ύπαρξη και την αιτία του διακυμάντος μου να ζητήσω την δόση άδρας δόμησης.

Ο ΔΗΛΩΝ



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

Α) Ο Υπογράφων τη δήλωση Μηχανικός, δηλώνει ότι το Αγροκ. 791 με στοιχεία (Φ1,Φ2,Φ3,Φ4,Φ5,Φ6,Φ7,Φ1), Σ.Δ. 1959 Αγρ. Αρδανίου, βρίσκεται εκτός ζώνης NATURA-RAMSAR.

Β) Ο Υπογράφων τη δήλωση Μηχανικός, δηλώνει ότι το Αγροκ. 791 με στοιχεία (Φ1,Φ2,Φ3,Φ4,Φ5,Φ6,Φ7,Φ1), Σ.Δ. 1959 Αγρ. Αρδανίου, είναι εκτός ζώνης Οικιστικού Ελέγχου.

Γ) Ο Υπογράφων τη δήλωση Μηχανικός, δηλώνει ότι το Αγροκ. 791 με στοιχεία (Φ1,Φ2,Φ3,Φ4,Φ5,Φ6,Φ7,Φ1), Σ.Δ. 1959 Αγρ. Αρδανίου, βρίσκεται σε μεγαλύτερη απόσταση από 150μ. από τον κοννότερο αιγιαλό (απόσταση αγροκ. Αρδανίου από Θρακικό Πέλαγος 30 γιλιόμετρα).

Δ) Ο Υπογράφων τη δήλωση Μηχανικός, δηλώνει ότι σε απόσταση 150μ. από το Αγροκ. 791 με στοιχεία (Φ1,Φ2,Φ3,Φ4,Φ5,Φ6,Φ7,Φ1), Σ.Δ. 1959 Αγρ. Αρδανίου, δεν βρίσκεται κατά την ημέρα της σύνταξης άλλη φωτοβολταϊκή εκμετάλλευση.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 9

στη WGS 84

	LATITUDE	LONGITUDE
Φ1	40.952330287615	26.212212116356
Φ2	40.952121994033	26.213067871114
Φ3	40.95205643108	26.213310800632
Φ4	40.952095762607	26.213782268504
Φ5	40.952012488102	26.21404490533
Φ6	40.9510403327	26.213574094799
Φ7	40.951527197278	26.211823554204
Φ1	40.952330287615	26.212212116356

Εμβαδόν Ε=16062.00τ.μ. Μήκος περιμέτρου Π=527.81μ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΛΑΪΝΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ	ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑ ΑΡΔΑΝΙΟΥ ΤΕΜΑΧΙΟΥ 791	
ΜΕΛΕΤΗ	ΓΚΙΛΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ - πολιτικός μηχανικός	
ΣΧΕΔΙΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ-1
ΚΛΙΜΑΚΑ:	1:500	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΜΕΛΕΤΗΤΗ	ΓΚΙΛΙΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΕΡΕΞΙΑΣ
ΔΕΛΤΑ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΚΟ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Φ.Ε.Κ. Α.Π.Θ. 116229	ΜΑΖΑΡΑΚΗ ΑΝΔΡΕΑΣ Ν. ΡΟΥΤΙΛΙΑΝ	ΥΠ. 22516/38818
ΑΔΜΗ 119290789 - ΔΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΙΑΣ		