

Επιμέτρηση Οικόπεδου κλπ α.ε.Υ
Υπολογισμός Εμβαδών με Ηλεκτρονική Συστήματα

Α/Α Σημείο (m)	X	Y	Υψόμετρο (m)
1	56,0910	43,1372	91,53
2	56,0910	43,1372	91,53
3	56,0910	43,1372	91,53
4	56,0910	43,1372	91,53
5	56,0910	43,1372	91,53
6	56,0910	43,1372	91,53
7	56,0910	43,1372	91,53

Εμβαδόν Οικόπεδου Ε = 1067,95 μ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. Το υπό στοιχίο (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) αποτελείται από έκταση του Συναμωτού Χωρ-
οστασίου του Ηλία και Κωνσταντίνου Ελάτση Οικόπεδο στην οδό Λεωφόρο της εκ-
κλησιαστικής, της Δημοτικής Ενότητας Τριφυλίου, του Δήμου Φειάς, επί της Κομής".
2. Το σχέδιο, το οποίο αφορά στην έκταση του χωρικού χωριού ονομαζόμενου επί-
τόπου με ονόματα και αναφέρεται στην έκταση του οικοπέδου.

Ε: (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) = 4.017,55 μ²

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΔΕΙΞΗ (Ν. 681/77)

Ο υπογεγραμμένος Εμφ. Ηρακλής, π.κ. Ηρακλής Μουρατίδης, έχοντας ότι το
παραρτημένο σχέδιο αποτελεί με στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) εμβαδόν 4.017,55 μ²
είναι αυθεντικό (σύμφωνα με δήλωση του ιδιοκτήτη), όπου και αναφέρεται ολόκληρο
με την παραγραφή 1α, του άρθρου 1α, του νόμου 24/31.5.85 (Π.Δ. (Φ.Κ. 270 Α') και τον
Ν.2312/03 (Φ.Ε.Κ. 308Α/31.12.03).

Η έκταση βρίσκεται στην Επαρχία Ζώνη Κοπριάς, σύμφωνα με το Φ.Ε.Κ. 277/
/8/9.3.2000 με το οποίο ανακηρύχθηκε η υπ' αριθμό Υ.Α.Π.Π.Ο./Α.Υ./923/8642/
/405/23.2.2000 με την οποία έγινε ο καθορισμός των Αραιοδομητών Ζώνων.
Δεν έχει πρόβλεψη σε Εθνική, Επιστρωμένη ή Δημοτική Αρχή, ήτοι Ειδικό Γ.Π.Σ. αλλά
δεν σε ημερήσια προς εκτέλεση ως συγκεκριμένο στην Π.Ε.Π. (Α.Υ.) Π.Δ.Π.Σ. αλλά
λόγω/ιστορικών τελεφετίων - Αραιοδομητών χώρων και όπως αναφέρεται 730μ.
από την δόξαση.

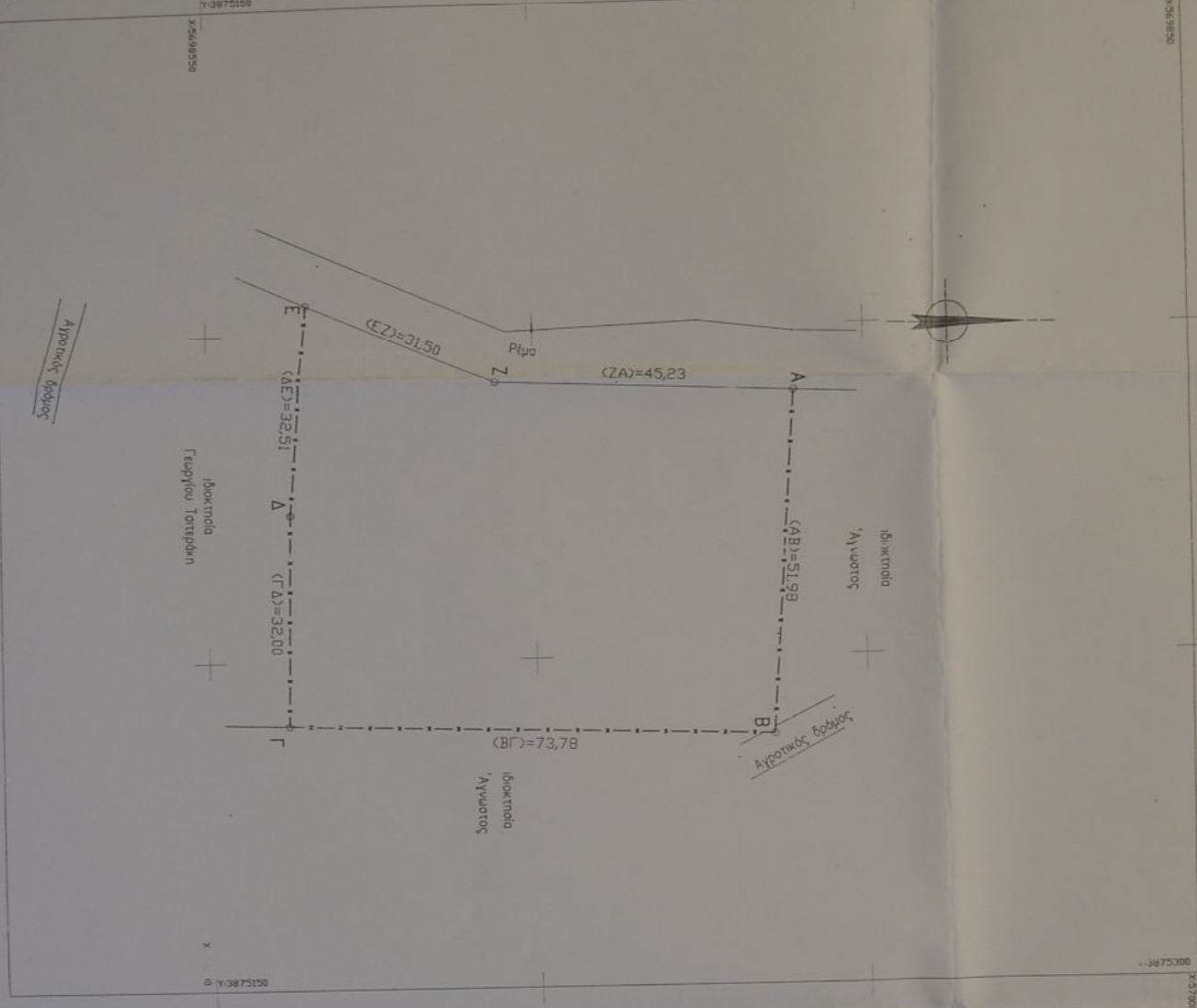
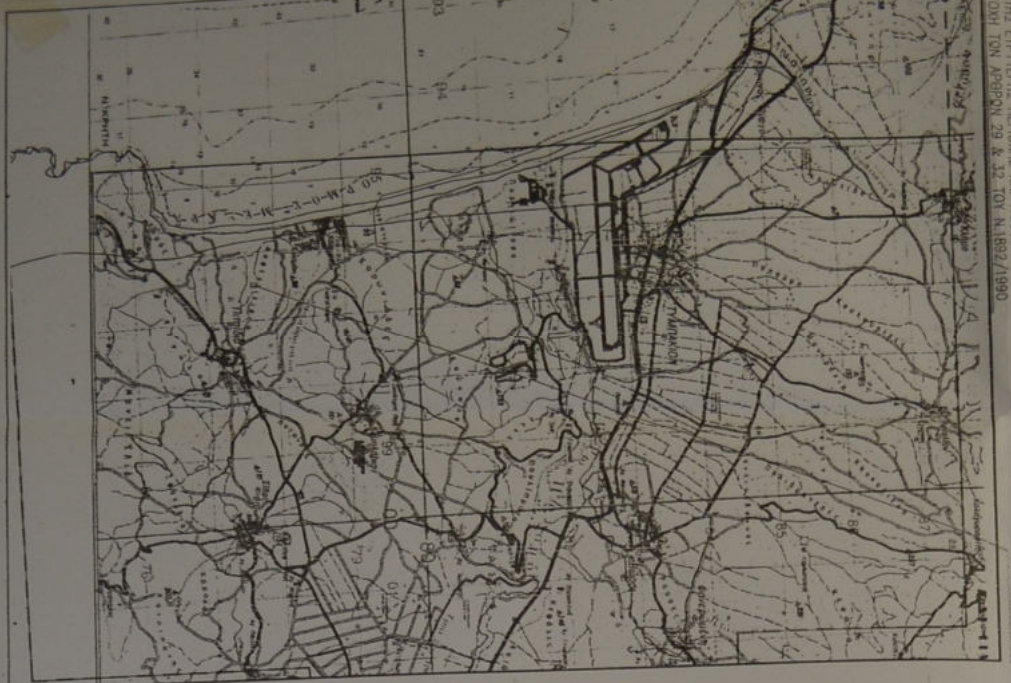
Το οικόπεδο βρίσκεται σε ημερήσια που εμπίπτει στις διατάξεις των άρθρων 23
& 32 του Ν. 1892/90
Επίσης δηλώνεται ότι η εκτέλεση των υπολογισμών με τη βοήθεια των συστη-
μάτων των κομμάτων της έκτασης και αναφέρονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό
Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87. Η έκταση έγινε με σύστημα GPS, κεντρικός σταθμός
του Ελληνικού Συστήματος Ευρωπαϊκού ΗΕΡΟΣ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. υπ' αριθ. 24/21.5.85 (Φ.Ε.Κ. 370Α) και Ν. 2112/03 (Φ.Ε.Κ. 338Α/21.5.03)
1800/20.04.2010 (Φ.Ε.Κ. 175 ΑΔΥ/20.05.2010) & (Φ.Ε.Κ. 277/8/9.3.2000).

- Εμβαδόν οικόπεδο : 25-4.000 μ²
- κατά πρόκληση : 4.000 μ² (επί του 31.12.03)
- Κατάληψη : 10% - Μόλις εμβαδόν 150 μ² για κατοικίες -
- τοπογραφικά καταλλήλιστα
- Σ.Δ. : 0,2 - Μόλις 150 μ² για κατοικίες -
- τοπογραφικά καταλλήλιστα
- Όροσημ : 7,50 μ.
- Μέγιστο ύψος : 15,00 μ.
- Πλάτος οδού : 15,00 μ.

Ο Μηχανικός



ΔΡΟΛΟΓΙΟ : ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΧΡΥΣΟΘΑΚΗΣ ΤΟΥ ΗΛΙΑ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΝΗΘΟΥ

ΟΡΟΙ : Ε.Κ. ΠΙΤΤΑΛΩΝ (ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ) - "Θεση Κομής" ΑΠΟΤΙΤΗ ΕΝΟΧΙΑ ΤΥΠΟΛΟΓΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΦΕΙΑΣ

ΜΕΛΗΤΗΣ : Κωνσταντίνος Ελάτσης Π.κ. Ηρακλής Μουρατίδης Τ.Ε. **Από: Έκδοση**

98Α ΣΥΛΛΟΥ : **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

ΕΓΧΡΩΜΑΤΙΣ : 1:500, 1:5000

ΣΧΗΜΑΤΟΛΟΓΙΑ : ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2017

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Τ-1

ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΤΗΝ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ