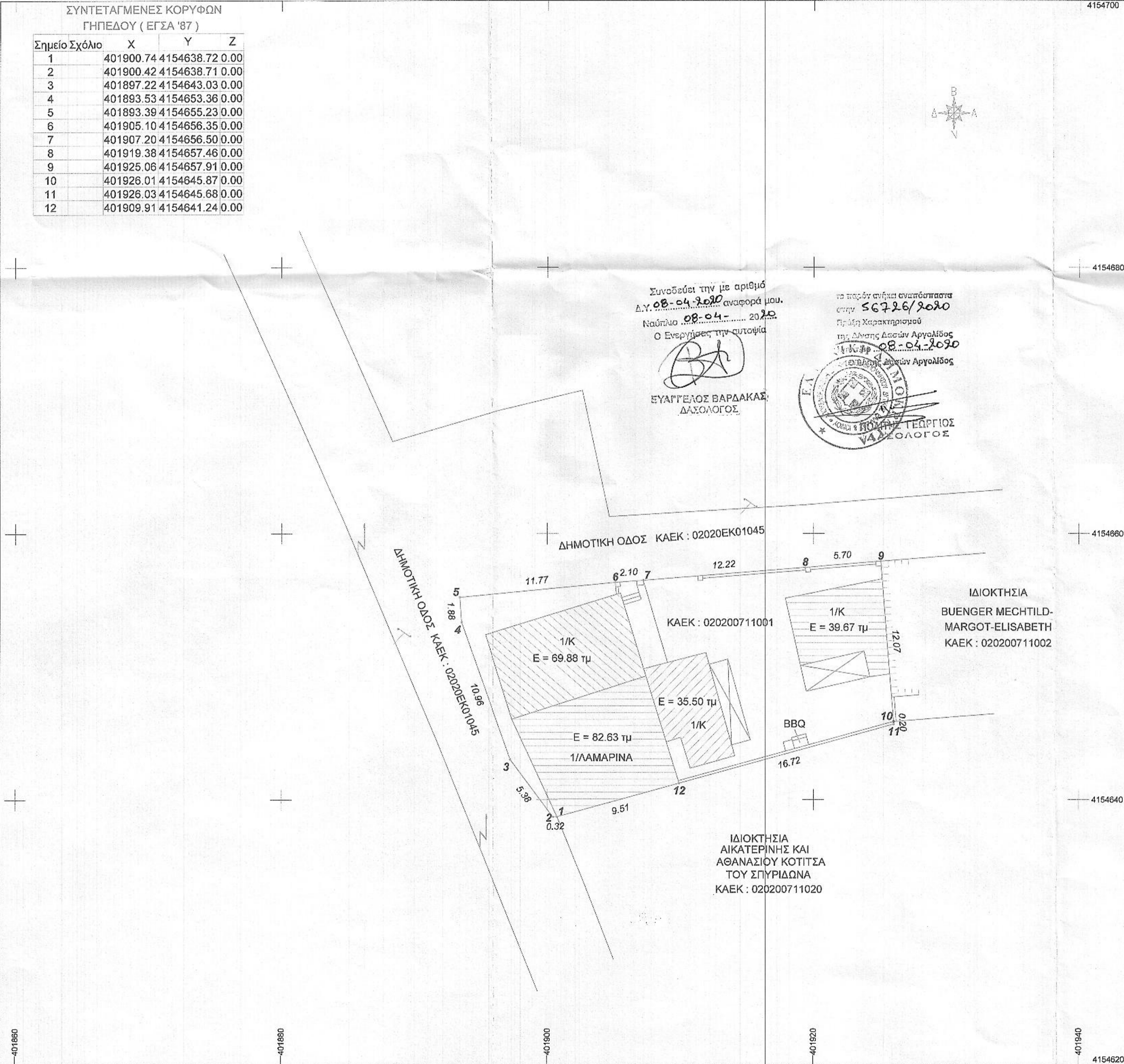


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΓΗΠΕΔΟΥ (ΕΓΣΑ '87)

Σημείο Σχόλιο	X	Y	Z
1	401900.74	4154638.72	0.00
2	401900.42	4154638.71	0.00
3	401897.22	4154643.03	0.00
4	401893.53	4154653.36	0.00
5	401893.39	4154655.23	0.00
6	401905.10	4154656.35	0.00
7	401907.20	4154656.50	0.00
8	401919.38	4154657.46	0.00
9	401925.06	4154657.91	0.00
10	401926.01	4154645.87	0.00
11	401926.03	4154645.68	0.00
12	401909.91	4154641.24	0.00



Συνοδεύει την με αριθμό Δ.Υ. 08-04-2020 αναφορά μου. Ναύπλιο 08-04-2020 Ο Ενεργήσας την αυτοψία

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΑΡΔΑΚΑΣ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

Σε περίπτ. ανάγκης αναπέμπεται στην 56726/2020 Πρωτ. Χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Αργολίδος Ημερ. 08-04-2020 Ο Β/ντης Δασών Αργολίδος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Εκτός σχεδίου

Σύμφωνα με το Π.Δ. της 6(17-10-1978 Φ.Ε.Κ. 538 Δ') όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Π.Δ. της 24(31-05-1985 Φ.Ε.Κ. 270 Δ') & το Ν.3212/31.12.03(ΦΕΚ 308 Α')

Για κατοικία ισχύουν τα εξής (για τα κατά κανόνα άρπα & οικοδομήσιμα γήπεδα) :
 E=4000 τ.μ., π=45 μ., καλ=200+0,02*(E-4000) τ.μ. δομ.=200+0,02*(E-4000) τ.μ.
 Η=7,50 μ. +1,20 μ. (στέγη) Αποστάσεις από όρια =15 μ.
 Απόσταση από όριο δασικής έκτασης : 10 μ.

2. ΕΜΒΛΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ

E (ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ) = (1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,1) = 447,95 τμ
 E (ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ) = 439,83 τμ
 ΔE = 447,95-439,83 = 8,12 τμ < από αποδεκτή απόκλιση εμβαδού= 43,98 τμ

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΣΥΜΒΟΛΑΙΟ 23233/09-03-1998 του συμ/φου ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΡΑΚΗ

4. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του παρόντος γηπέδου υπεδείχθησαν από εμένα και είναι υλοποιημένα στο έδαφος σωστά.

Ναύπλιο 06-03-2020
Ο ιδιοκτήτης

5. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ 651/77

Ο υπογραφόμενος δηλώ υπεύθυνα ότι το γήπεδο που φαίνεται στο τοπογραφικό με στοιχεία (E)=547,95 τμ, είναι εκτός σχεδίου, και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο.

Επιπίπτει σε περιοχή λειτουργίας Εθνικού Κτηματολογίου με ΚΑΕΚ : 020200711001. Το γήπεδο είναι εκτός Ζ.Ο.Ε. και Γ.Π.Σ., δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83, δεν διέρχονται ανασήρια γραμμής υψηλής τάσης ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου ή ρέμα σε απόσταση 20,00 μ. και απέχει από τη θάλασσα 470,95 μ.

Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ'87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS.

Ναύπλιο 06-03-2020
Ο μηχανικός

ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
 ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 63270 7
 ΜΕΘΑΝΩΝ 10 - ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ
 ΤΗΛ.: 27520 21867
 Α.Φ.Μ.: 043370650 - ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΕΩΡΓΙΟΥ Π. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ
 ΜΕΘΑΝΩΝ 10 - ΝΑΥΠΛΙΟ
 ΤΗΛ/ΦΑΧ 27520-21867, ΚΙΝ. 6942412425

<p>εργοδοτής:</p> <p style="text-align: center;">ΚΟΤΙΤΣΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΟΥ ΑΔΡΙΑΝΟΥ</p>	<p>εγκρίσεις</p>
<p>εργο:</p> <p style="text-align: center;">ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ</p>	
<p>θέση:</p> <p style="text-align: center;">" ΠΛΑΚΑ ", Τ.Κ. ΔΡΕΠΑΝΟΥ Δ.Ε. ΑΣΙΝΗΣ, ΔΗΜΟΣ ΝΑΥΠΛΙΟΥ</p>	
<p>μελετητής:</p> <p style="text-align: center;">ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ</p>	
<p>θέμα σχεδίου</p> <p style="text-align: center;">ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</p>	<p>αριθμός σχεδίου</p> <p style="text-align: center;">Α 1</p>
<p>κλίμακα: 1 : 200</p>	<p>χρονος μελετης</p> <p style="text-align: center;">06-03-2020</p>
<p>σφραγίδα</p> <p style="text-align: center;">ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ Τ.Ε.Ε.: 63270 7 ΜΕΘΑΝΩΝ 10 - 21100 ΝΑΥΠΛΙΟ ΤΗΛ.: 27520 21867 Α.Φ.Μ.: 043370650 - ΔΟΥ ΝΑΥΠΛΙΟΥ</p>	<p>υπογραφή</p> <p style="text-align: center;"><i>[Signature]</i></p>