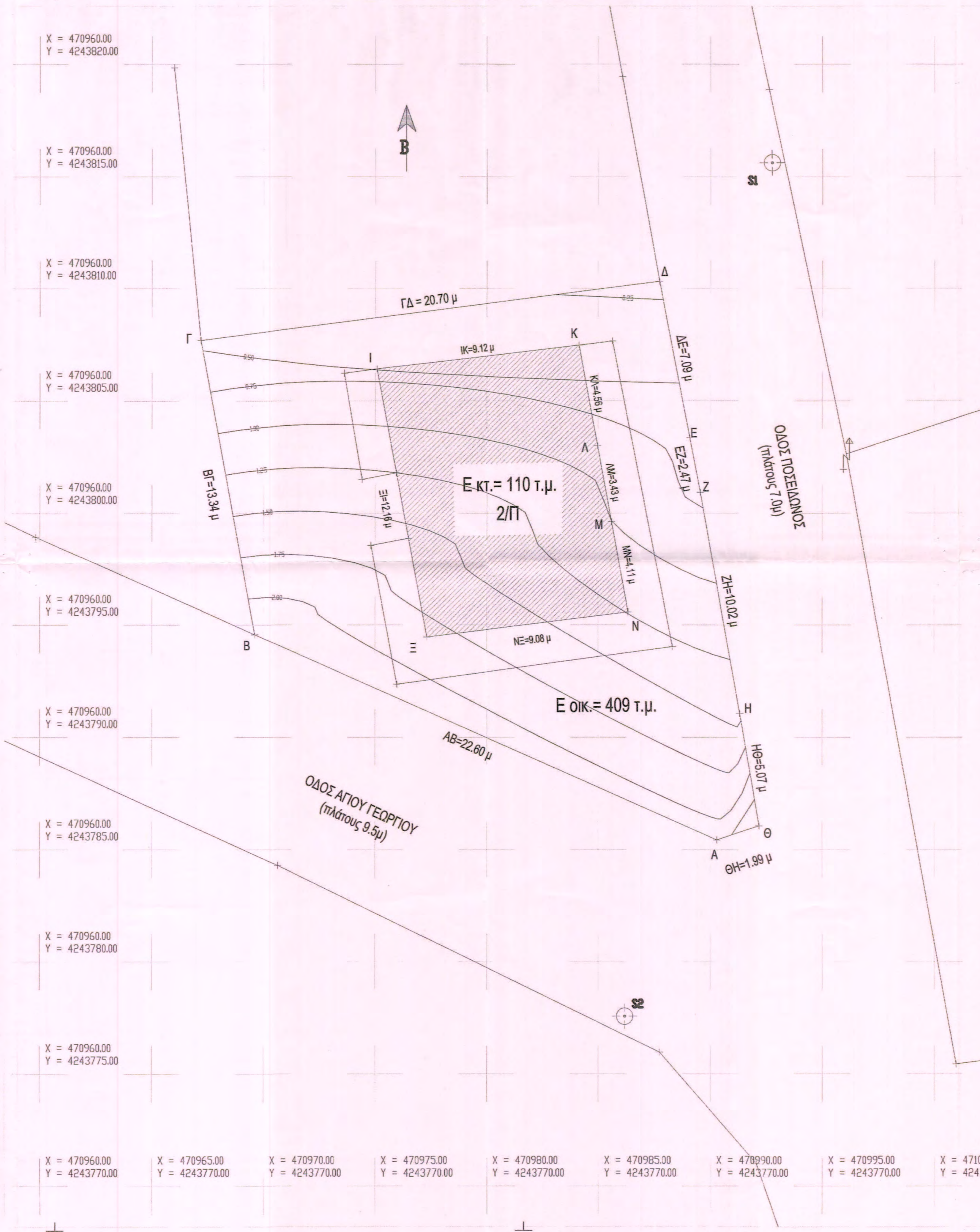




ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΖΩΝΩΝ Α/Β (Κεντρική)  
 ΦΕΚ 538Δ/78, ΦΕΚ 270Δ/95  
 Π.Δ.22.6.83(20ε) Ε=2.000μ² ΦΕΚ28Δ/83  
 ΠΡΟ 22.6.83 Ε=4.000μ²  
 ΠΡΟ 24/27 Α.77 (13.8/77)  
 Επεί ζώνης 500μ Ε=2.000μ²

Επι Επισημοποιη - Εθνικών - Κιμων Κοινωνικών οδών Σχολοφορών

ΠΡΟΣ 11.82	ΠΡΟΣ 12.9.84	ΠΡΟΣ 17.10.78
Ε=750μ	Ε=1200μ	Ε=2000μ
Π=10μ	Π=20μ	Π=20μ
Β=15μ	Β=35μ	Β=40μ

- Κλίση 10%
- Μέγιστη επιτρεπόμενη επιφάνεια οφικής:
  - Για γήπεδα 1) 2000-4000μ² 200μ
  - 2) 4000-8000μ²
  - 3) άνω των 4000μ² 0.02-0.03μ
- Όροφος 2, Η=7.50μ + 1.20μ για σκαλί +0.30 για σκαλί
- Για σκάλα Η=4.00μ + 1.20μ σκαλί
- Πλάτος αποστάσεως ΦΕΚ270Δ/85

- ΕΠΙΜΕ για τα επί Εθνικών-Επισημοποιη-Κιμων Κοινωνικών & Σχολοφορών  
 & για περσόνια και σκάλες στην στο ίδιο ακίνητο

- ΑΠΑΡΧΕΥΕΤΑΙ πλάτος
- ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ στην οπισθοκλίση
- ΕΠΙΧΡΗΣΗ ΔΙΑΔΡΑΚΕΙΟΥ
- ΠΛΗΜΑ ΓΥΣ
- ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΠΔ11105.03.2004

**ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/77**

Η κάτωθι υπογεγραμμένη Γίκα Μαργαρίτα αρχιτέκτων μηχανικός δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό το στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α γήπεδο, συνολικού εμβαδού 409μ², βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός οικισμού και δεν είναι άρρη και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις κείμενες πολεοδομικές διατάξεις.

Απόσταση από την θάλασσα 180μ.  
 Δεν διέρχεται απ'αυτό κανένα ρέμα του Δημοσίου ούτε καλώδια υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.

**Γ ΚΙΚΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ**  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΙΠΛ. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Μ.Τ.: 109021  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 180 - 13562 ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ  
 ΤΗΛ: 210 2412819  
 Α.Φ.Μ.: 136812255 Δ.Ο.Υ.: ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

ΝΕΑ ΔΕΥΤΕΡΟ - ΥΠΑΡΧ 36-38 - ΑΘΗΝΑ ΝΕΑ ΔΟΥ: Γ' ΑΘΗΝΩΝ  
 Τα όρθια και παραρτήματα γήπεδου υπεσχεθησαν από τον ιδιοκτήτη

**ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**

Εμβαδόν Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Α = 409 μ²

Εμβαδομέτρηση με σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87

**ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ**

Σημείο	X	Y
Α	470990.29	4243785.43
Β	470969.62	4243794.57
Γ	470967.20	4243807.89
Δ	470987.73	4243810.31
Ε	470989.08	4243803.35
Ζ	470989.55	4243800.92
Η	470991.32	4243791.06
Θ	470992.19	4243786.06

ΕΞΕΡΧΕΤΑΙ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΕΡΕΤΑΙ  
 στο υπ αριθμ. 919/12.209  
 Συμφωνημένο με 6-7-2020  
 Ομόθυμα Δασάρχης

**ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ**  
 ΔΑΣΑΡΧΗΣ

**Γ ΚΙΚΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ**  
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ  
 ΔΙΠΛ. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Μ.Τ.: 109021  
 ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 180 - 13562 ΑΓ.ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ  
 ΤΗΛ: 210 2412819  
 Α.Φ.Μ.: 136812255 Δ.Ο.Υ.: ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ

ΝΕΑ ΔΕΥΤΕΡΟ - ΥΠΑΡΧ 36-38 - ΑΘΗΝΑ ΝΕΑ ΔΟΥ: Γ' ΑΘΗΝΩΝ

**ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ:**  
 ΝΤΥΜΕΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

**ΕΡΓΟ:**  
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

**ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:**  
 ΔΗΛΕΣΙ Η.ΑΤΤΙΚΗΣ

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:**  
**T-01**

**ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:**  
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

**ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:**  
 1 : 100

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:**  
 ΜΑΡΤΙΟΣ 2015

**ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:**  
 ΓΚΙΚΑ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ - ΓΥΦΤΑΚΗ ΕΥΣΤΑΘΙΑ

**ΣΦΡΑΓΙΔΑ:**  
**ΕΥΣΤΑΘΙΑ Γ. ΓΥΦΤΑΚΗ**  
 ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 93946  
 ΤΟΜΠΑΖΗ 20 - ΠΕΥΚΗ ΤΚ 151 21  
 ΑΦΜ: 049872777 - ΔΟΥ: ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ