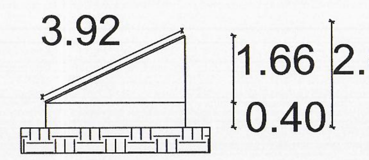
ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ Φ/Β
ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ 400 kWp
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 2,1 Μ
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
1212 Χ 1.94 Μ2 = 2351.28 Μ2
ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΙΣΚΟΥ = 15 Μ2
ΜΕΓΙΣΤΗ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
8358.07 * 0.60 = 5014.84 Μ2
ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
2366.28 Μ2 < 5014.84 Μ2

ΤΟΜΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ

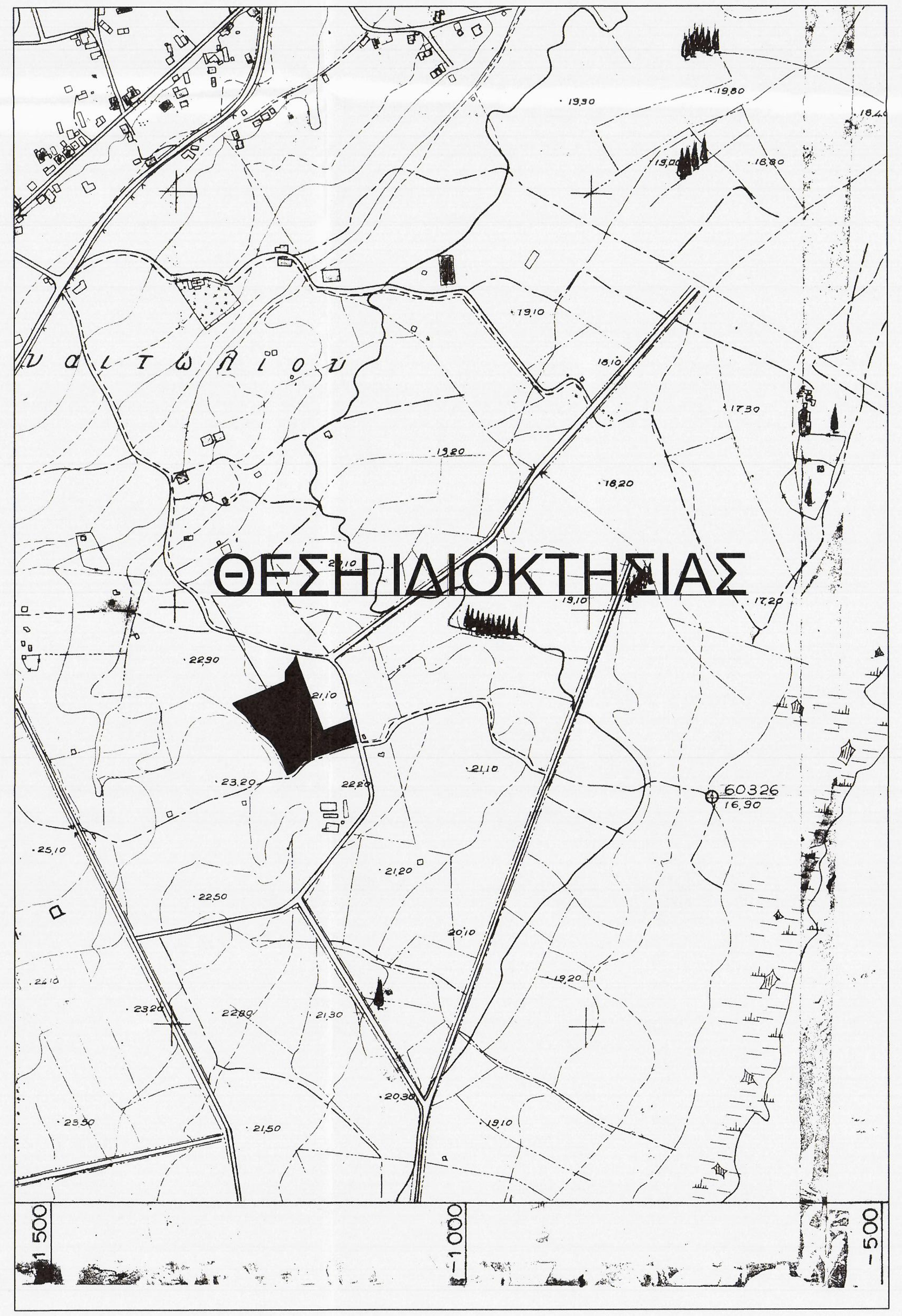


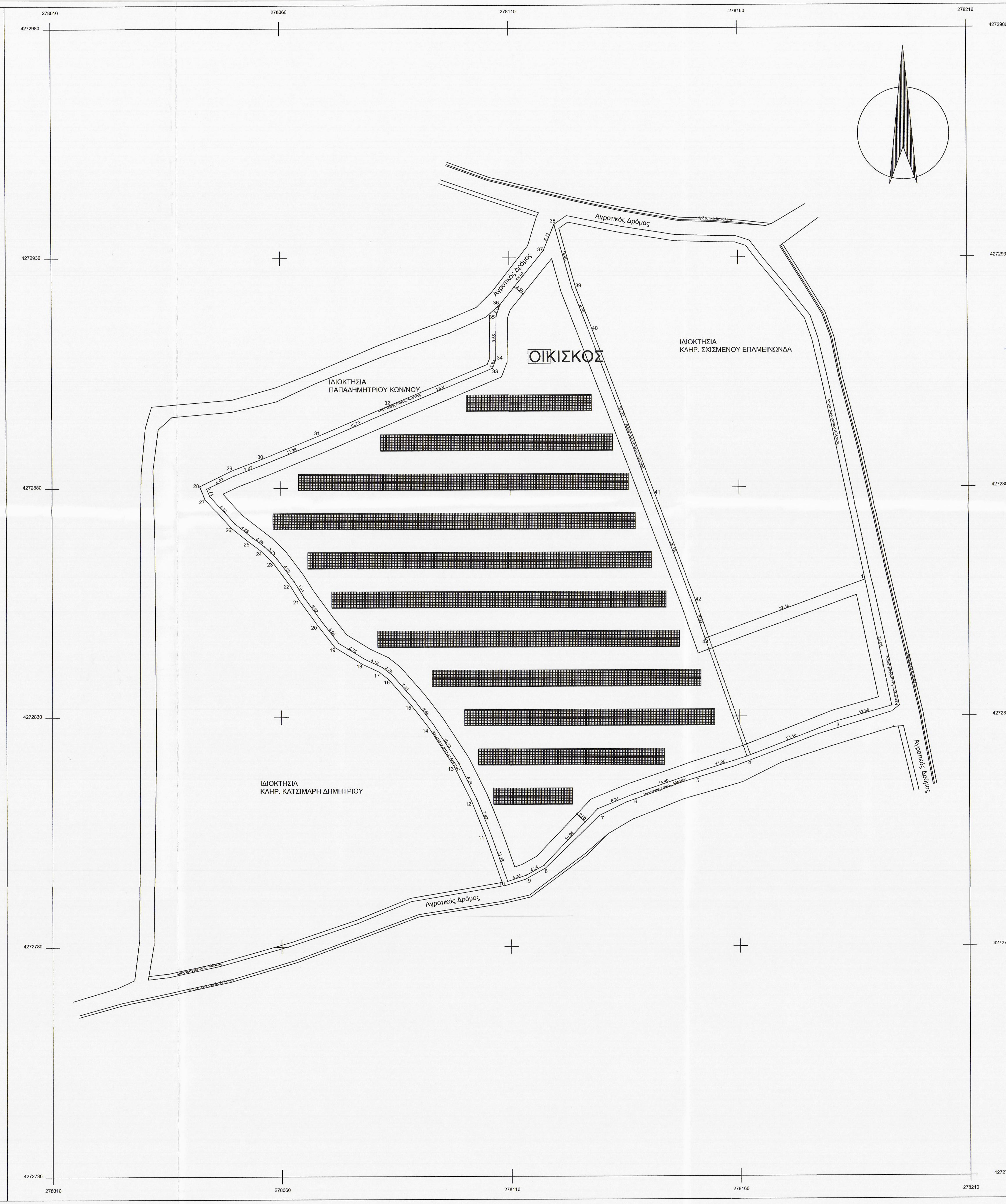
ΤΟΜΗ ΥΠΟ ΓΩΝΙΑ 25 ΜΟΙΡΩΝ

Απόσπασμα ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ

Απόσπασμα χάρτη ΑΓΡΙΝΙΟΝ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 50.000

Απόσπασμα πινακίδας ΓΥΣ 5292/1
ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 5.000





ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν651/77

Το αγροτεμάχιο με στοιχεία 1,2,3,...,42,43,1 εμβαδού 8.358,07 μ2, ιδιοκτησίας Ψιμάδα Ιωάννη-Μάριου, που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης, εκτός οικισμού και εκτός ζώνης στη θέση "Λεύκα ή Μπαΐρια" της περιφέρειας της Τ.Κ. Παναιτωλίου, της Δ.Ε. Θεστιέων, του Δ. Αγρινίου, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο κατά κανόνα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συντάχθηκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές του Εθνικού Κτηματολογίου.
Το παρόν γήπεδο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γή και χρήμα.
Δεν υπάρχουν ρέματα και γραμμές υψηλής τάσεως που να διασχίζουν το αγροτεμάχιο.
Απέχει απόσταση μεγαλύτερη των 20 μ. από ρέμα.
Επιτρέπεται να μεταβιβασθεί σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης πολεοδομικής νομοθεσίας.
Τα όρια εδείχθησαν από τον ιδιοκτήτη.

Ο ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 114586
ΓΡΗΓ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 30 - ΑΓΡΙΝΙΟ
ΑΦΜ: 102444003 - ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΗΛ.: 6973 312 669

Ε.Γ.Σ.Α.

Μέτρο γραμμικής παραμόρφωσης
στο Κέντρο φύλλου 1.00022
ΕΓΣΑ (Ελληνικό γεωδ. σύστημα
αναφοράς) Ελλειψοειδές GRS.80
α:6378137 - F:1/298.2572236
Εγκάρσια Μερκατορική Προβολή
Κεντρικός Μεσημβρινός 24°
K_0 : 09996
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το
Χ = 500.000
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"
Η εξάρτηση έγινε με GPS Δύο
Συχνοτήτων ακρίβειας ενός (1) εκ.

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ87 πραγματοποιήθηκε με παρατηρήσεις που διεξήχθησαν την: 01/04/2020 και στο χρονικό διάστημα από 12:00 πμ έως 13:00 πμ και κάνοντας χρήση του σταθμού CivilPOS του ιδιωτικού δικτύου της εταιρείας CivilShop με συν/νες (x,y) = (274176.3650,4278730.7990)

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: ΨΙΜΑΔΑ ΙΩΑΝΝΗ - ΜΑΡΙΟΥ
ΣΤΗ ΘΕΣΗ: ΛΕΥΚΑ Ή ΜΠΑΪΡΙΑ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, Τ. Κ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ, Δ.Ε. ΘΕΣΤΙΕΩΝ, Δ. ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ (1,2,3,...,42,43,1) = 8.358,07 Μ2

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270 'Δ)
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ 4.000 Μ2
ΠΡΟΣΩΠΟ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΧΩΡΟ
Σ.Δ. 0,2
ΚΑΛΥΨΗ 10%
ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΟΡΙΑ 15.00 Μ
ΜΕΓ. ΥΨΟΣ 4.00μ. για ισόγειο 7.50μ. για 2όροφο + 1.20μ. στέγη

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ			
Με τη βοήθεια των αρθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του στο σύστημα συντεταγμένων **ΕΓΣΑ '87**			
ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Υ	ΜΗΚΟΣ
1	278187,36	4272859,69	
			28,06
2	278193,09	4272832,22	
			12,36
3	278181,20	4272828,85	
			21,10
4	278161,51	4272821,25	
			11,95
5	278150,11	4272817,68	
			14,40
6	278136,47	4272813,08	
			8,31
7	278128,78	4272809,93	
			16,94
8	278117,08	4272797,67	
			4,34
9	278113,28	4272795,56	
			4,34
10	278109,17	4272794,17	
			11,18
11	278105,43	4272804,71	
			7,93
12	278102,48	4272812,06	
			8,74
13	278098,58	4272819,89	
			10,13
14	278093,05	4272828,37	
			6,48
15	278089,08	4272833,50	
			7,48
16	278084,13	4272839,12	
			2,78
17	278081,96	4272840,84	
			4,12
18	278078,23	4272842,60	
			6,75
19	278072,47	4272846,12	
			5,69
20	278068,99	4272850,63	
			6,92
21	278064,93	4272856,24	
			3,93
22	278062,86	4272859,57	
			6,26
23	278059,10	4272864,58	
			3,75
24	278056,42	4272867,19	
			3,26
25	278053,83	4272869,17	
			4,88
26	278050,00	4272872,20	
			8,23
27	278044,47	4272878,30	
			1,74
28	278043,81	4272879,91	
			6,63
29	278049,81	4272882,72	
			7,07
30	278056,42	4272885,22	
			13,26
31	278068,71	4272890,21	
			16,79
32	278084,16	4272896,78	
			23,97
33	278106,30	4272905,96	
			1,93
34	278107,01	4272907,75	
			9,55
35	278107,12	4272917,30	
			2,72
36	278108,01	4272919,87	
			15,07
37	278117,53	4272931,55	
			6,17
38	278119,87	4272937,26	
			14,40
39	278123,70	4272923,38	
			9,96
40	278127,31	4272914,10	
			37,95
41	278140,62	4272878,55	
			25,13
42	278149,58	4272855,07	
			8,59
43	278152,45	4272846,98	
			37,15
1	278187,36	4272859,69	
$E=1/2\ \Sigma(X_i + X_{i+1})(\Psi_i - \Psi_{i+1})$			
Ε = 8.358,07 μ2			

Bioconstructions Τεχνική Ο.Ε

ΣΠΥΡΟΥ ΤΡΙΚΟΥΠΗ 10, Ι.Π. ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ, Τ.Κ. 30200 ΤΗΛ. 2631025936 FAX. 2631306705

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΨΙΜΑΔΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ - ΜΑΡΙΟΣ

ΕΡΓΟ : ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Φ/Β ΠΑΡΚΟΥ 400 kWp ΕΠΙ ΣΤΑΘΕΡΩΝ ΒΑΣΕΩΝ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Αλεξάνδρα Πολίτη
Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΘΕΣΗ : ΛΕΥΚΑ Ή ΜΠΑΪΡΙΑ, ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ, Τ.Κ. ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ, Δ. ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ :
Τ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : 1 / 500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2020

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΔΑΣΚΑΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ - ΑΡΙΘΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ: 114586
ΓΡΗΓ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ 30 - ΑΓΡΙΝΙΟ
ΑΦΜ: 102444003 - ΔΟΥ: ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΗΛ.: 6973 312 669

ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΠΡΑΞΗ
Το παρόν ανήκει στο αριθμ. 76779 / 19-5-20 έγγραφο του Δασαρχείου Αγρινίου το οποίο δεν φέρει καμμιά απολύτως ευθύνη για τυχόν διεκδικήσεις ή εκνικήσεις ή δικαιώματα τρίτων επί της έκτασης.
Αγρίνιο 19-5-2020
Η Δασάρχης
Αλεξάνδρα Πολίτη
Δασολόγος με Α' Βαθμό