

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87, σύμφωνα με τον Ν. 4178/2013 (ΦΕΚ 174 Α'/8-8-2013).
 2. Οι διαστάσεις και το εμβαδό υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κίνησης χρήση του τριγωνομετρικού σημείου της Γ.Υ.Σ. 380062 (Άγια Παρασκευή) με συντεταγμένες x:508657,352, y:3929271,411, H:176,77.

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ
 1. ΕΜΒΑΛΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 1 (1,2,3,4,5,6,7,1) = 499,24 m²
 α. ΕΜΒΑΛΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ = 134,91 m²
 β. ΕΜΒΑΛΟΝ ΙΣΤΕΙΟΥ = 113,67 m²
 γ. ΕΜΒΑΛΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ = 87,92 m²
 δ. ΕΜΒΑΛΟΝ Β' ΟΡΟΦΟΥ = 36,68 m²
 2. ΕΜΒΑΛΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ 2 (5,4,8,9,10,5) = 573,09 m²

Δ Η Λ Ω Σ Η Μ Η Χ Α Ν Ι Κ Ο Υ του Ν. 651/77
 Το αγροτεμάχιο (1) με στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,1) εμβαδού 499,24 m² και το αγροτεμάχιο (2) με στοιχεία (5,4,8,9,10,5) εμβαδού 573,09 m² που περιγράφονται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκονται στην θέση "Βυζήλια" εκτός των ορίων του οικισμού Αρών. της Δημοτικής Ενότητας Ακρωτηρίου του Δήμου Χανίων, της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.

Τα αγροτεμάχια είναι μη άρτια και μη οικοδομήσιμα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις του, σύμφωνα με το Π.Δ. από 24-5-1985 (ΦΕΚ 270 Α'/31-5-1985).
 Τα αγροτεμάχια δεν προέρχονται από κατάτμηση μεγαλύτερης έκτασης.
 Δεν υπάρχουν στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισφοράς σε γη και κρήνη.
 Απέχουν από τη θάλασσα απόσταση 950,00 μέτρων περίπου.
 Από τα γήπεδα δεν διέρχεται ρεύμα υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. ή αγωγός φυσικού αερίου.
 Τα αγροτεμάχια βρίσκονται εκτός της επιτηρούμενης ζώνης του Ναυτικού Οχυρού Σούδας και εντός της παραμεθόρου περιοχής της 5ης Ταξιαρχίας και της 115 Π.Μ.
 Το όριο και οι όμοροι υποδείχθηκαν από τον Κουνιαλάκη Μανούσο με δική του αποκλειστικά ευθύνη.

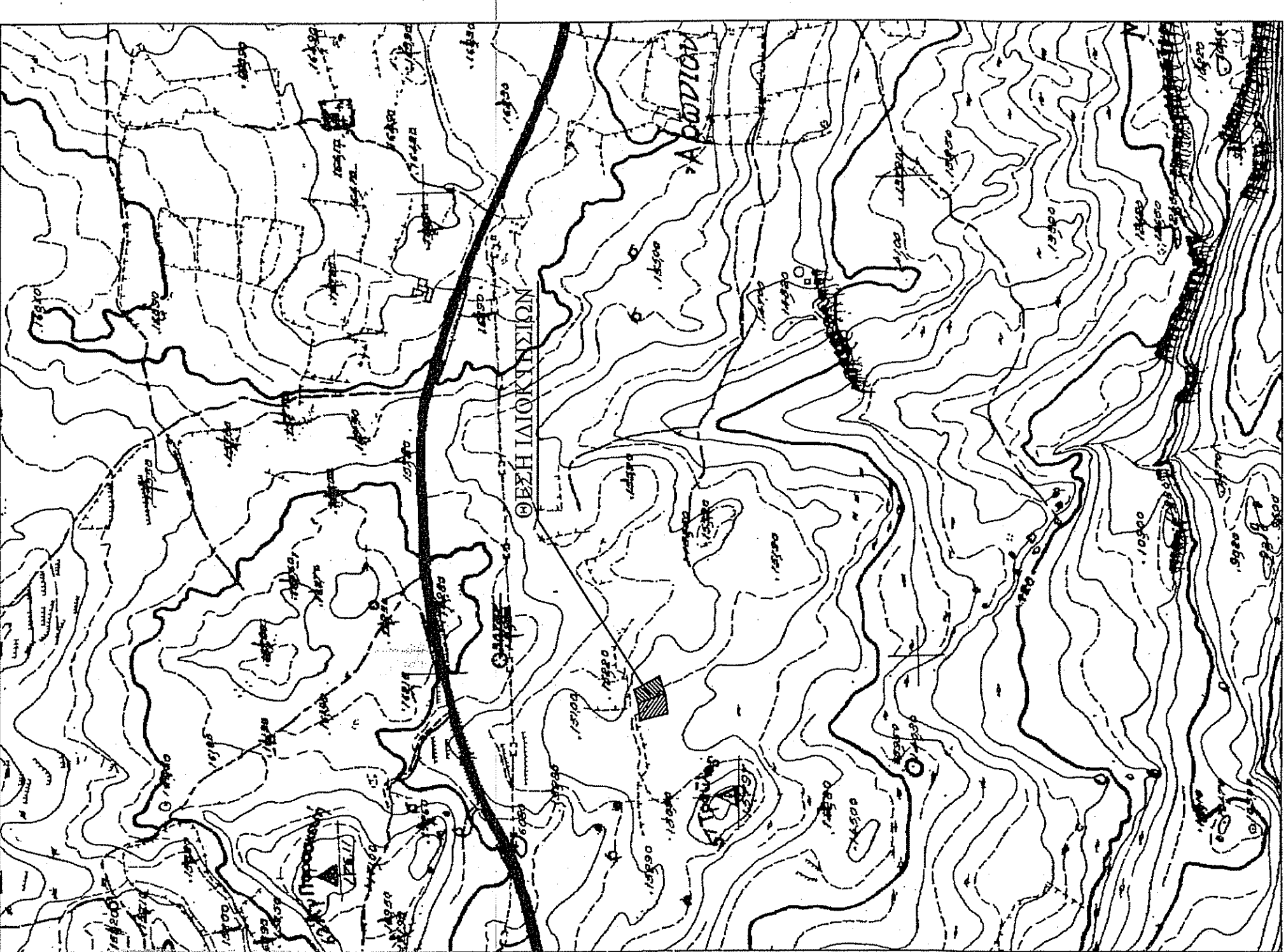
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 Π.Δ. 24-5-1985 (ΦΕΚ 270 Α'/31-5-1985)
 & Ν. 3212 (ΦΕΚ 308 Α'/31-12-2003)
 Αρτιότητα : 4.000,00 m² (ΚΑΝΟΝΑΣ)

ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 1 E = 499,24 μ ²			
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
1	508850,83	3929956,02	21,69
2	508860,51	3929936,61	8,27
3	508864,76	3929929,52	19,09
4	508846,71	3929923,33	30,04
5	508836,56	3929951,61	0,97
6	508837,48	3929951,93	7,02
7	508844,21	3929953,91	6,95
ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 2 E = 573,09 μ ²			
Κορυφές	X	Y	Πλευρές
5	508836,56	3929951,61	30,04
4	508846,71	3929923,33	10,28
8	508836,53	3929921,86	10,82
9	508825,75	3929920,85	30,00
10	508819,03	3929930,09	17,60

Ο Αρτιών

ΣΤΥΡΟΣ Γ. ΣΓΟΥΡΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Χ. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ ΤΟΜΕΑΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Χ. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ ΤΟΜΕΑΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΕΥΧΑΝΙΑ - Τ.Κ. 26500
 ΑΔΑΡΤΕΛΕΣ ΕΠΕΛΕΞ. Α. ΔΟΥ ΜΑΡΤΙΟΥ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1:5.000
 ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗΣ Γ.Υ.Σ. : 8498/8

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΚΟΥΝΙΑΛΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ

ΘΕΣΗ : "ΒΥΖΗΛΙΑ" ΕΚΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΡΩΝΙ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΧΑΝΙΩΝ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΧΑΝΙΩΝ

ΕΡΓΟ : ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΩΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΣΓΟΥΡΑΚΗΣ ΣΤΥΡΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
 ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑΣ 1 : 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΡΤΙΟΣ 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ
 ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΣΤΥΡΟΣ Γ. ΣΓΟΥΡΑΚΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Χ. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ ΤΟΜΕΑΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Χ. ΕΠΙΣΤΗΜΟΝ ΤΟΜΕΑΣ
 ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ ΕΥΧΑΝΙΑ - Τ.Κ. 26500
 ΑΔΑΡΤΕΛΕΣ ΕΠΕΛΕΞ. Α. ΔΟΥ ΜΑΡΤΙΟΥ