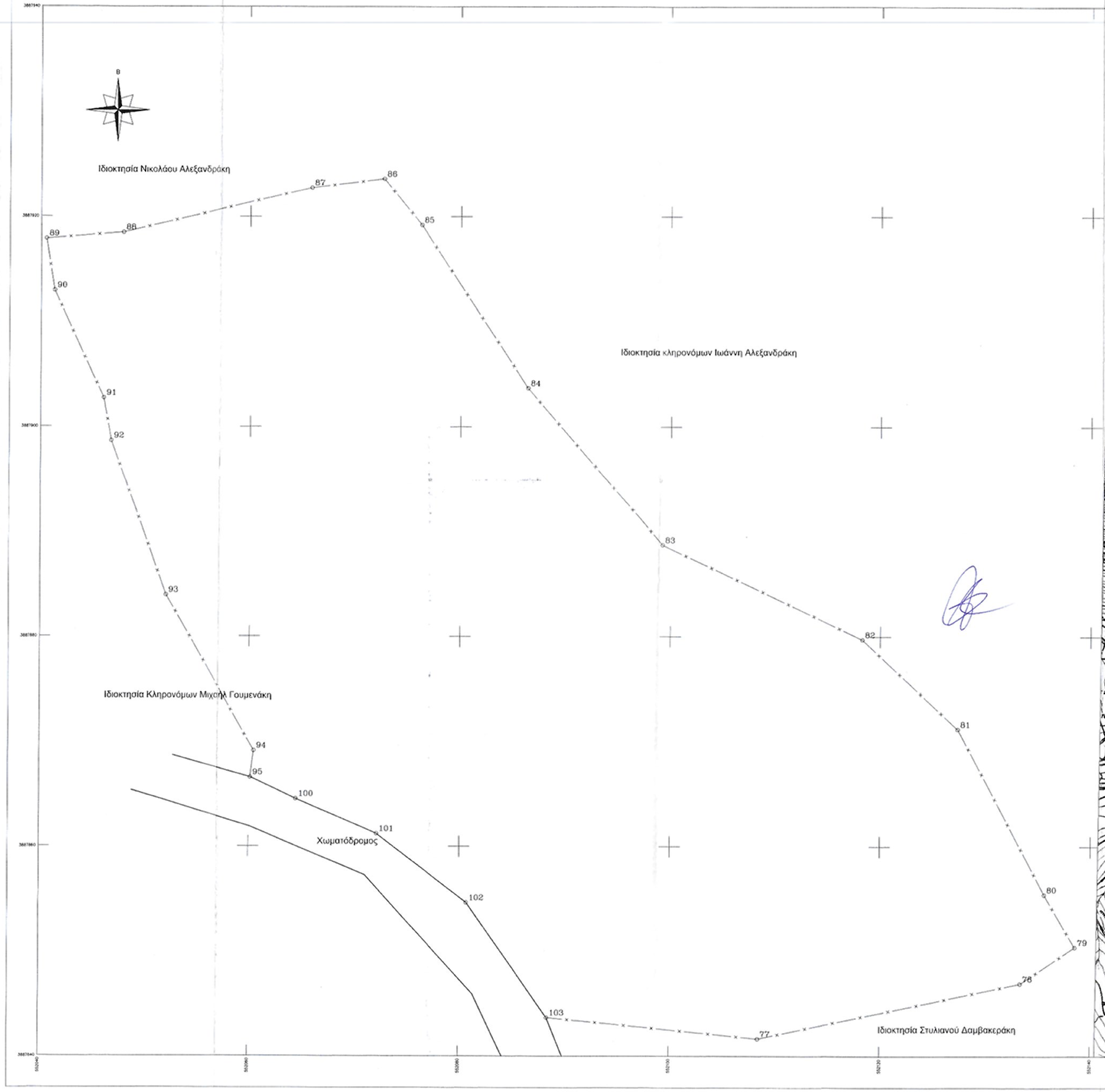
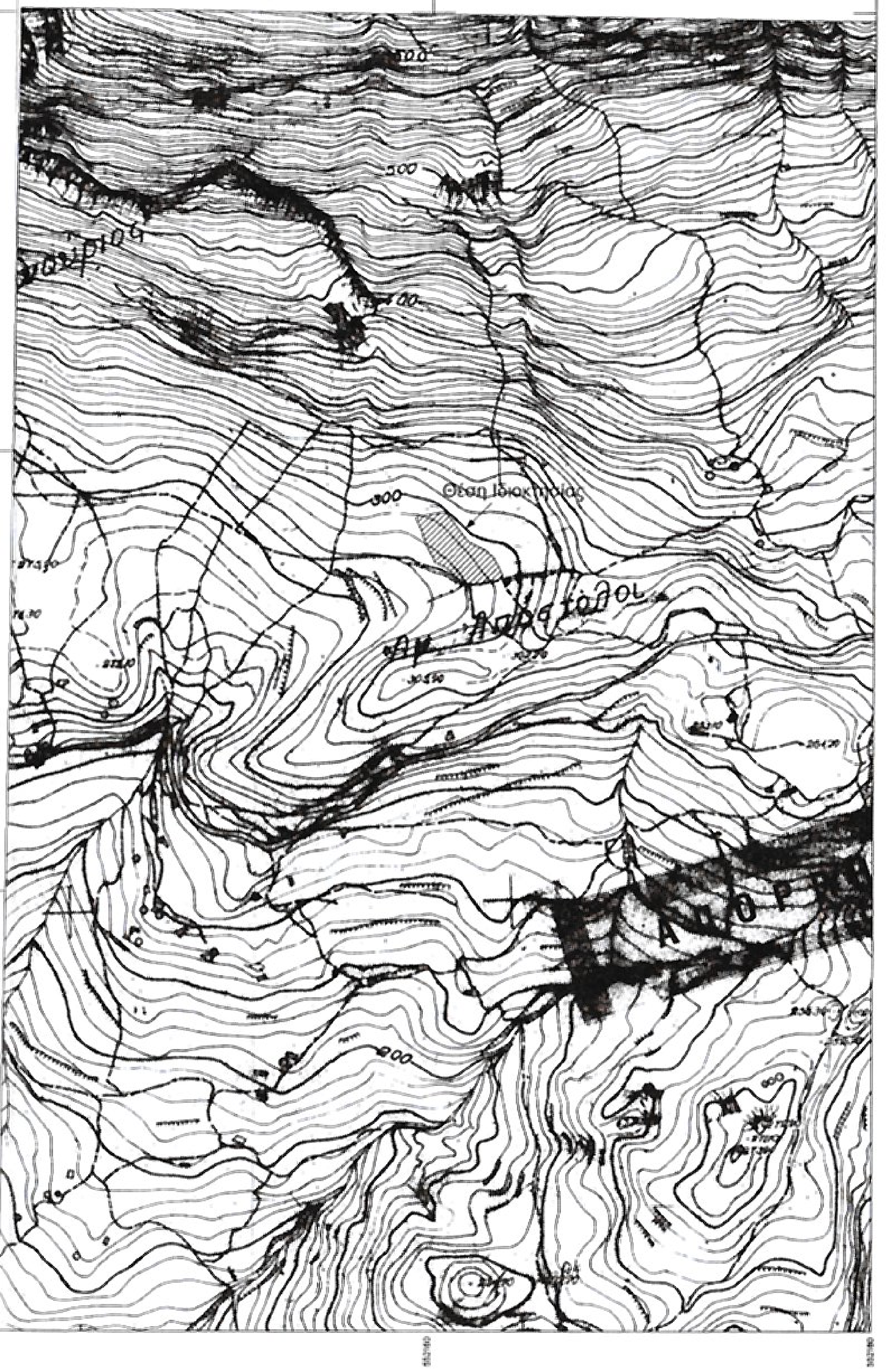
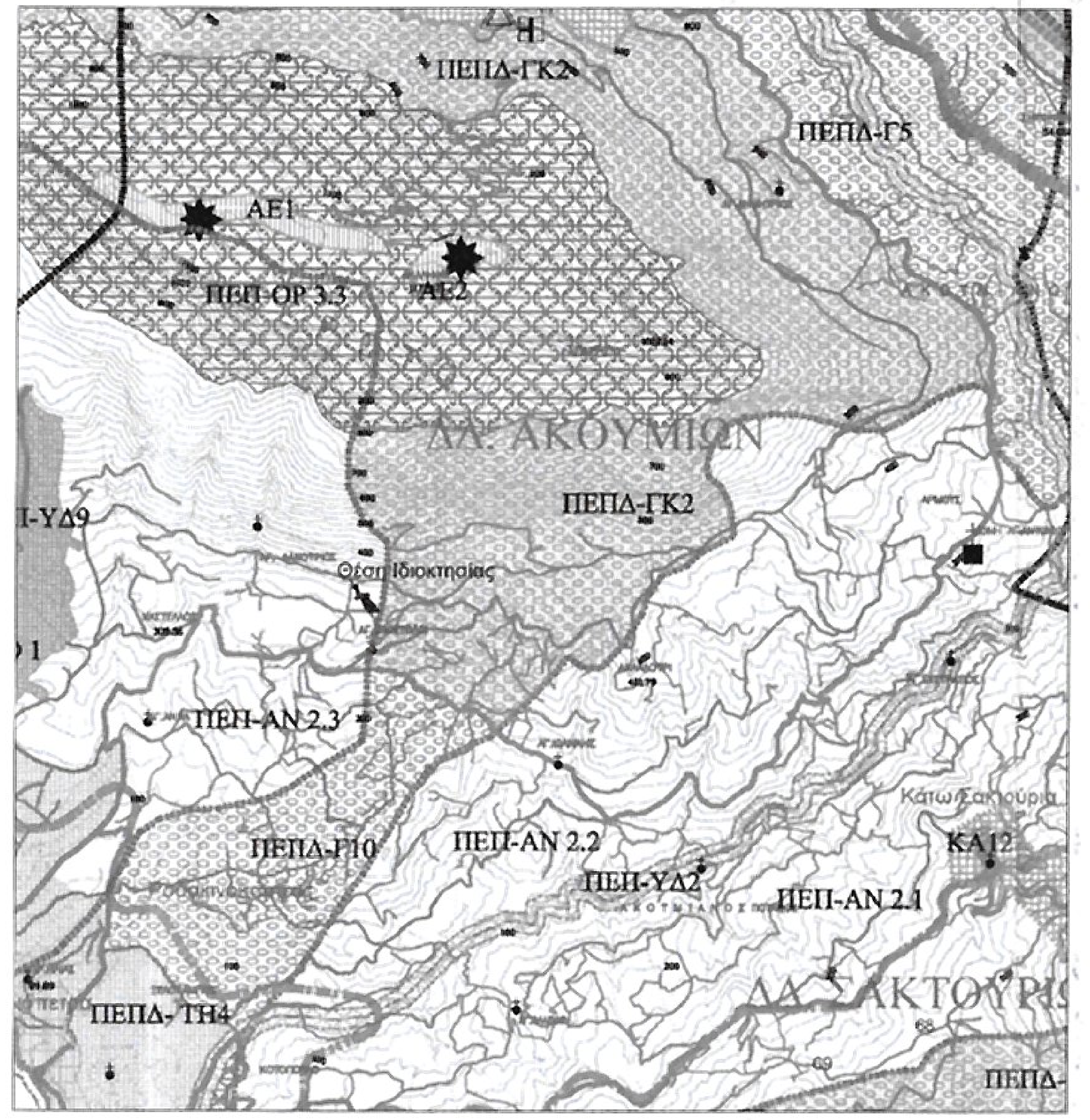
κωδικός: Ε3	Ε= 4017.31 μ²		
Κορυφές	X	Y	πλευρές
82	552118.30	3887879.72	12.43
81	552127.37	3887871.21	17.80
80	552135.63	3887855.45	5.82
79	552138.58	3887850.43	6.27
78	552133.35	3887846.96	25.48
77	552108.43	3887841.69	20.15
103	552088.37	3887843.69	13.37
102	552080.72	3887854.65	10.85
101	552072.09	3887861.23	8.31
100	552064.46	3887864.54	4.76
95	552060.16	3887866.58	2.55
94	552060.48	3887869.11	17.13
93	552051.88	3887883.92	15.64
92	552046.66	3887898.66	4.13
91	552045.96	3887902.72	11.24
90	552041.28	3887912.95	4.98
89	552040.50	3887917.87	7.28
88	552047.76	3887918.48	18.55
87	552065.81	3887922.74	6.86
86	552072.63	3887923.57	5.65
85	552076.21	3887919.20	18.57
84	552086.40	3887903.68	19.71
83	552099.23	3887888.71	21.09


Β
Ιδιοκτησία Νικολάου Αλεξανδράκη
Ιδιοκτησία κληρονόμων Ιωάννη Αλεξανδράκη
Ιδιοκτησία Κληρονόμων Μιχαήλ Γουμενάκη
Ιδιοκτησία Στυλιανού Δαμβακεράκη
Χωματόδρομος
89
88
87
86
85
84
83
82
81
80
79
78
77
103
102
101
100
95
94
93
92
91
90



ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΟΟΑΠ



ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/1977:

Ο πιο κάτω υπογράφων Μηχανικός, δηλώνω ότι το ακίνητο που απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με όρια τα 82, 81, 80, 79, 78, 77, 103, 102, 101, 100, 95, 94, 93, 92, 91, 90, 89, 88, 87, 86, 85, 84, 83, 82, με εμβαδόν 4017.31 m2 και με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Αντώνιο Κακογιαννάκη σύμφωνα με τον υπ' αριθμό 6684/2-12-2008 (Συμβ. Αλεξάνδρα Αρχοντάκη) τίτλο ιδιοκτησίας, βρίσκεται στη θέση "Ξεροκάμπι " της κτηματικής Περιφέρειας Ακουμίων Δημ. Ενότητας Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου, εκτός οικισμού, εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, και εντός περοχής αναδασωτέας προστασίας (ΠΕΠ-ΑΝ 2.3) σύμφωνα με το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ (ΦΕΚ 161ΑΑΠ, 8-5-2012) . Το παραπάνω είναι άρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις Πολεοδομικές Διατάξεις που ισχύουν σήμερα στην περιοχή με την επιφύλαξη ελέγχου από το Υπουργείο Πολιτισμού και τη Διεύθυνση Δασών.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ & ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ:

Για το εικονιζόμενο ακίνητο το οποίο βρίσκεται εκτός των ορίων του οικισμού Ακουμίων ισχύουν οι εκτός σχεδίου όροι και περιορισμοί δόμησης (Π.Δ. 24/5/85 Φ.Ε.Κ.270Δ 31/5/85 όπως τροποποιήθηκε από το Ν.3212/24-12-2003).

Αρτιότητα 4000 μ² Μέγιστη Δόμηση για κατοικία 200μ²

Σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Χωρικής & Οικιστικής Οργάνωσης Ανοιχτής Πόλης για τη δημοτική ενότητα Λάμπης Δήμου Αγίου Βασιλείου, στις περιοχές αναδασωτέας προστασίας επιτρέπονται όλες οι χρήσεις εκτός από βιομηχανικές εγκαταστάσεις, βιοτεχνικές εγκαταστάσεις και εμπορικές αποθήκες και τουριστικές εγκαταστάσεις άνω των 40 κλινών.

ΔΗΛΩΣΗ ΑΓΩΓΩΝ ΥΨΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ, ΔΕΗ & ΡΕΜΑΤΟΣ:

- Από το εικονιζόμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ακίνητο δε διέρχεται αγωγός υψηλής τάσης της ΔΕΗ.
- Από το εικονιζόμενο στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα ακίνητο δε διέρχεται ρέμα.

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 1337/1983:

Το ακίνητο δεν εμπίπτει στο Ν. 1337/' 83 και δεν είναι υπόχρεο εισφοράς γης ή χρήματος

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 2308/1995:

Το ακίνητο δεν υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 2308/95 και δεν έχει κωδικό κτηματογράφησης.

Ρέθυμνο Φεβρουάριος 2015
Ο Μηχανικός

ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.
Α.Φ.Μ. ... ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ (Ν. 4030/2011, ΑΡ 9):

Η έχουσα το νόμιμο δικαίωμα δηλώνει ενυπογράφως στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα οτι ευθύνεται για την ακρίβεια των δηλουμένων ορίων του ακινήτου του.

Ρέθυμνο Φεβρουάριος 2015
Ο Ιδιοκτήτης

ΣΗΜΕΙΩΣΗ:

-Οι συντεταγμένες του τετραγωνισμού του διαγράμματος αναφέρονται σε κρατικό σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ 87). Η ένταξη έγινε από μόνιμο σταθμό του συστήματος HEPOS με χρήση δέκτη διπλής συχνότητας τύπου Trimble R8 (Serial No: 998655)

-Το εμβαδό του ακινήτου υπολογίσθηκε αναλυτικά με βάση τον τύπο Ε=1/2
ΣΧi(Yi-1+1)

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΧΑΤΖΗΔΑΚΗ 9 Ρέθυμνο
ΤΗΛ. 2831021244 6978441499

ΘΕΜΑ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ: ΚΑΚΟΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ

Ο ΕΝΕΡΓΗΣΑΣ ΤΗΝ ΑΥΤΟΨΙΑ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΒΟΛΤΥΡΑΚΗΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΘΕΣΗ: ΞΕΡΟΚΑΜΠΙ
Τ.Κ. ΑΚΟΥΜΙΩΝ
Δ.Ε. ΛΑΜΠΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΓ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/ 200

ΘΕΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ :

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2015

ΕΜΒΑΔΟ : 4017.31 μ2

Προσηρτημένο στο έγγραφο με αρ. 3053
Ρέθυμνο
Η Δ/ντρια Δασών Ρεθύμνου
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΠΟΛΑΚΗ
Δρ. ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΣΥΝΤΑΞΗ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΕΜΜ. ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ... 92249