

Συντεταγμένες ορίων

Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)	Σημείο	X (m)	Y (m)
1	275019.847	4269992.625	2	275021.119	4269994.009	3	275024.965	4269950.028
4	274954.819	4269944.491	5	274953.448	4269988.970	6	274949.194	4270128.904
7	275007.672	4270125.282	8	275010.803	4270087.268	9	275017.239	4270035.164
10	274952.123	4270031.949	11	275018.360	4270026.092			

Γεωπεράχιο 1, Σημ.: 11, E= 11454.42 m²

6	7	8	9	11	1	2	3	4	5	10	6
Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
6-7	58.50	7-8	38.14	8-9	52.50	9-11	9.14	11-1	33.50	1-2	28.64
4-5	44.50	5-10	43.00	10-6	95.00						

Γεωπεράχιο 212, Σημ.: 5, E= 5682.68 m²

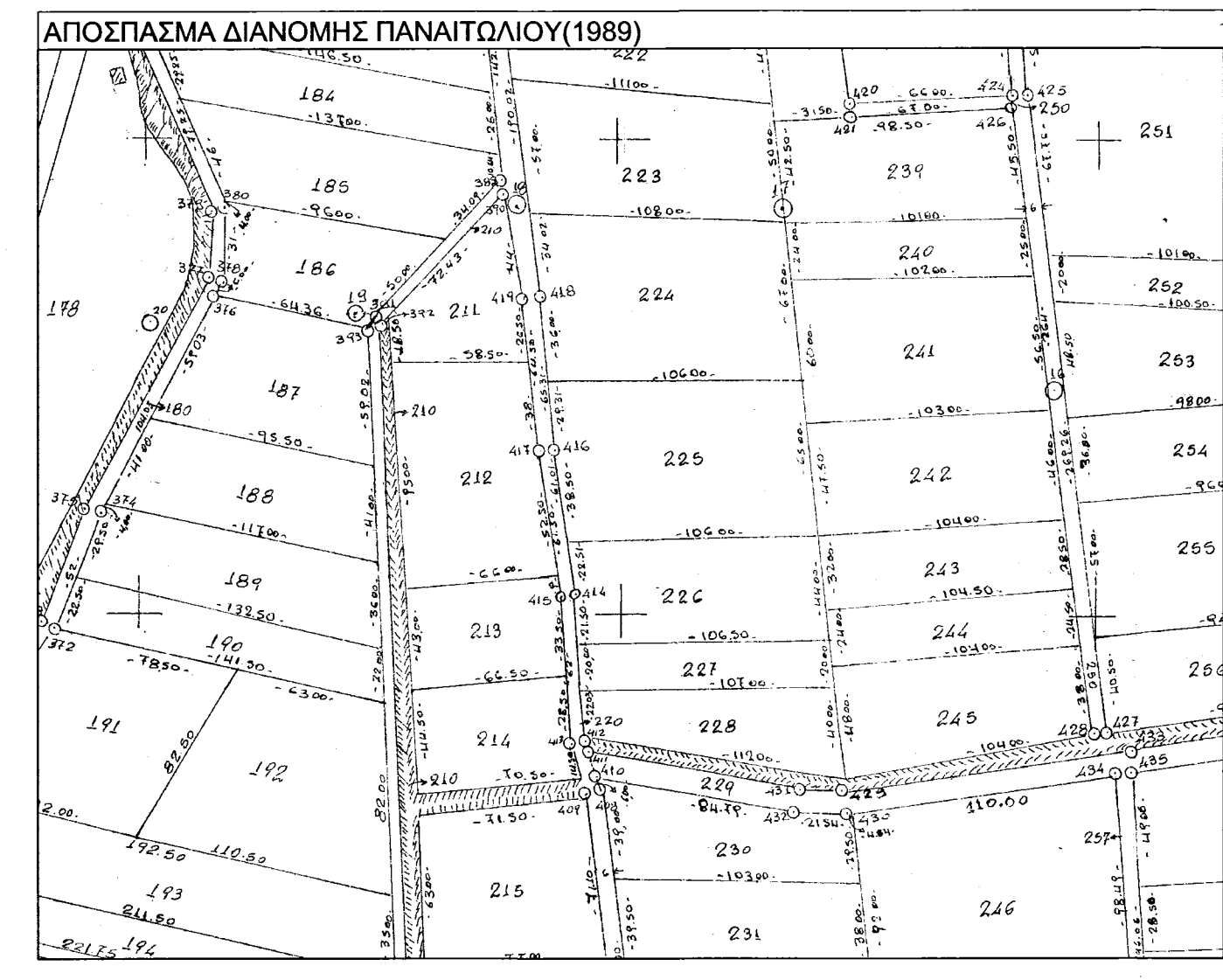
6	7	8	9	10	6	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
6-7	58.50	7-8	38.14	8-9	52.50	9-10	65.20	10-6	95.00

Γεωπεράχιο 213, Σημ.: 5, E= 2830.53 m²

9	11	1	5	10	9	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
9-11	9.14	11-1	33.50	1-5	66.50	5-10	43.00	10-9	65.20

Γεωπεράχιο 214, Σημ.: 5, E= 2941.21 m²

1	2	3	4	5	1	Πλευρά	Μήκος (m)	Πλευρά	Μήκος (m)
1-2	28.64	2-3	14.50	3-4	70.36	4-5	44.50	5-1	66.50



ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ(212)=5682.68τμ εντός Διανομής Πανατωλίου
 ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ(213)=2830.53τμ Διανομή Εκχερωτών 1989
 ΕΜΒΑΔΟ ΓΗΠΕΔΟΥ(214)=2941.21τμ

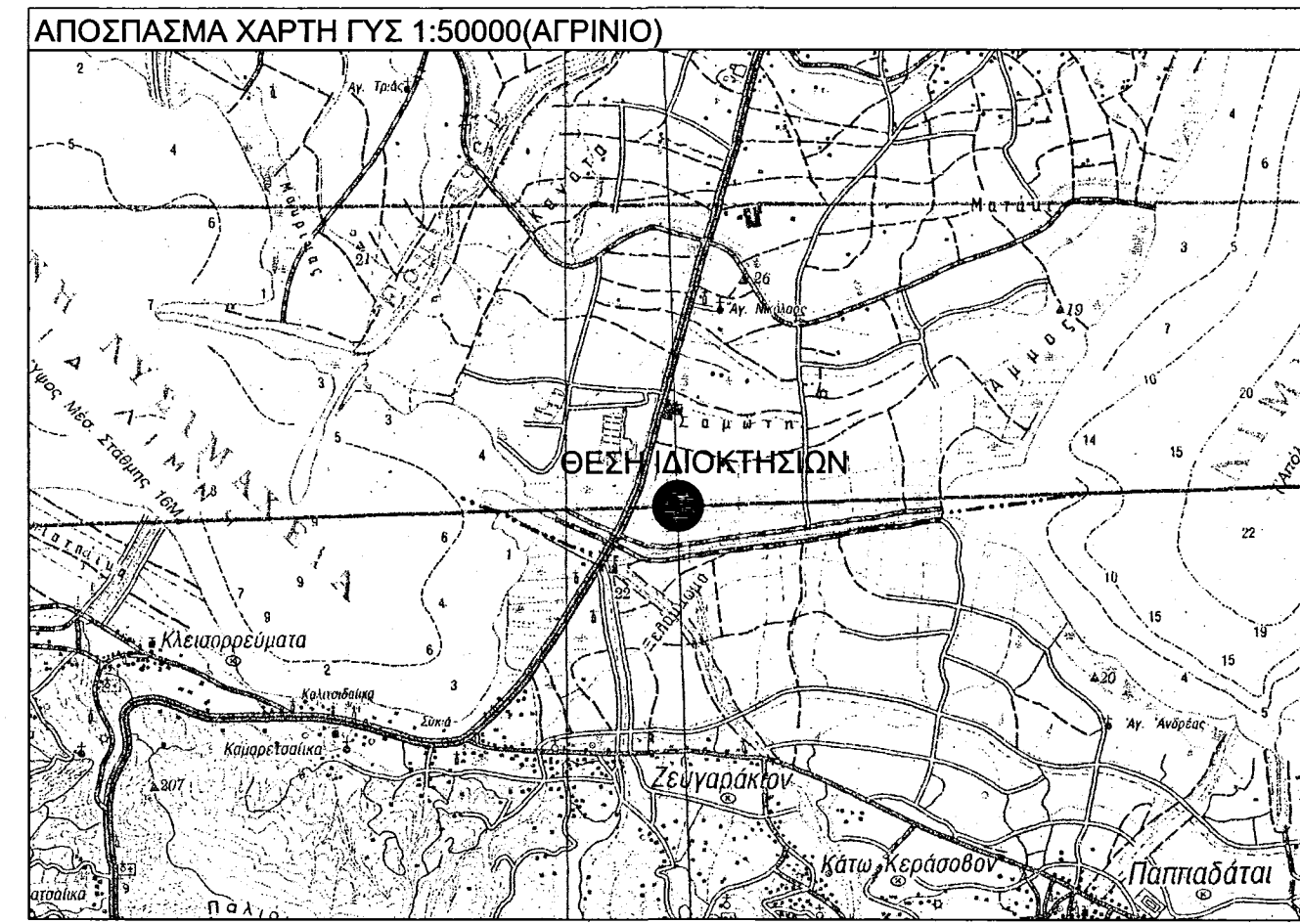
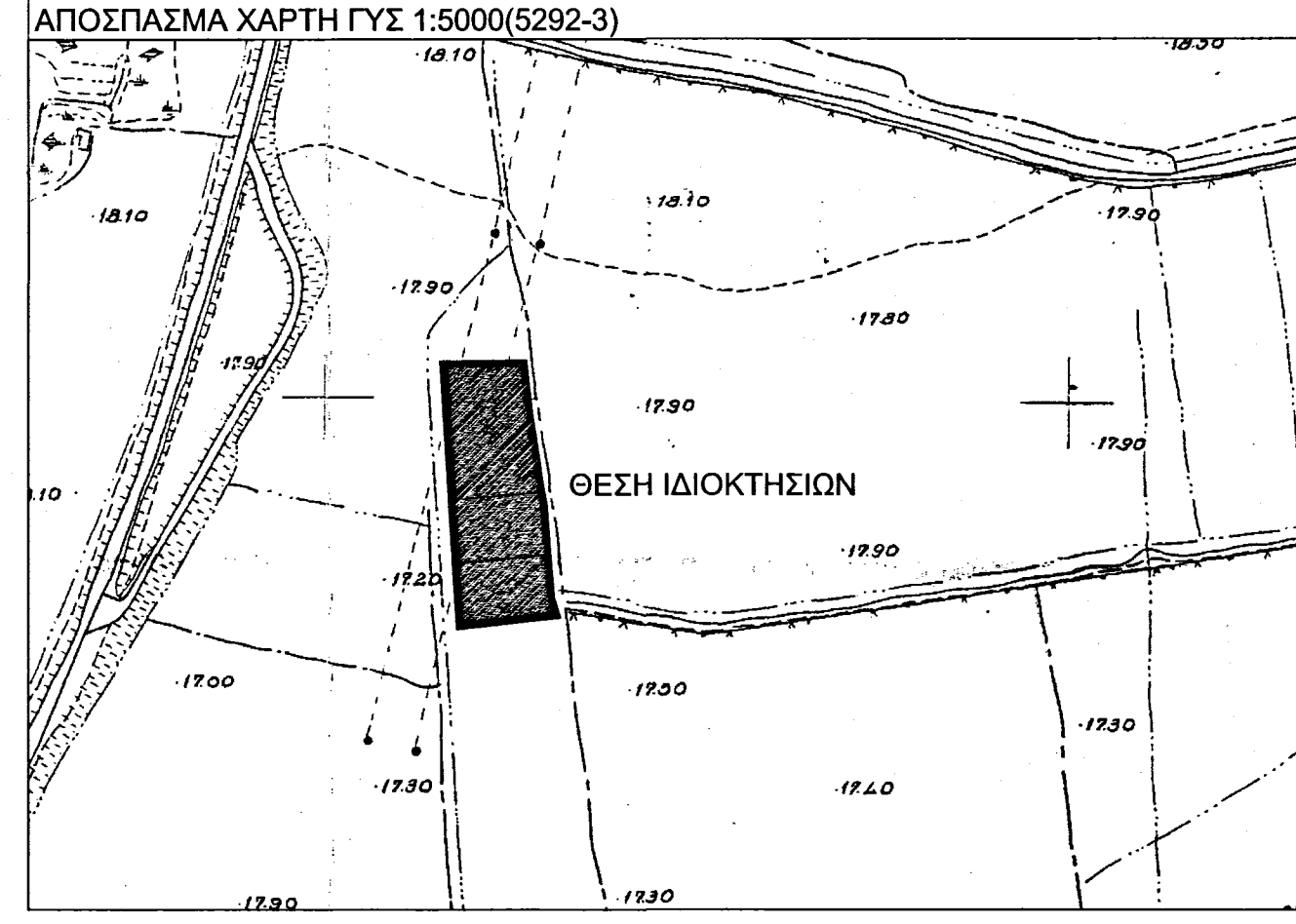
2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΓΗΠΕΔΩΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ)
 (Π.Δ 24-5-85 ΦΕΚ 270Δ/31-5-85 & Ν.3212/03)
 Αρτιότητα=4000τμ.
 Ελάχιστο πρόσωπο=25μ. (δεν ισχύει για τα προπάρχοντα)
 Κάλυψη=10%
 maxΣ.Δ=0,2
 Κατά παρέκκλιση εντός ζώνης πόλεως Αρτιότητα=2000τμ. για τα προπάρχοντα της 24-4-1977 ημέρα δημοσίευσης του από 5-4-1977 Π.Δ (ΦΕΚ 133Δ).
 Απόσταση από όρια -5μ.
 Αποστάσεις από άξονα δρόμου (Π.Δ 209/98 ΦΕΚ 169/15-7-98)
 1β) Για γήπεδα που έχουν πρόσωπο σε δρόμους Διεθνείς, Επαρχιακούς, Δημοτικούς, Κοινοτικούς ή σε εγκατελεμένα τμήματα αυτών
 Ελάχιστο εμβαδό=4000τμ.
 Ελάχιστο πρόσωπο=45μ.
 2β) Παρέκκλιση για γήπεδα που υφίστανται κατά την 12-11-1962 ημέρα δημοσίευσης του 24-10-62 Β.Δ (ΦΕΚ 142Δ) Ελάχιστο εμβαδό=750τμ.
 Ελάχιστο πρόσωπο=10μ.
 2γ) Παρέκκλιση για γήπεδα που υφίστανται κατά την 12-09-1964 ημέρα δημοσίευσης του 21-07-64 Β.Δ (ΦΕΚ 141Δ) Ελάχιστο εμβαδό=1200τμ.
 Ελάχιστο πρόσωπο=20μ.
 2δ) Παρέκκλιση για γήπεδα που υφίστανται κατά την 17-10-1978 ημέρα δημοσίευσης του 06-10-78 Π.Δ (ΦΕΚ 538Δ) Ελάχιστο εμβαδό=2000τμ.
 Ελάχιστο πρόσωπο=25μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΔΙΚΤΥΟΥ NATURA 2000
 Ν-3937/11 (ΦΕΚ-60/Α/31-3-11)
 Αρτιότητα=10000τμ.
 Κατ' εξαίρεση, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα κατά παρέκκλιση γήπεδα έκτασης τουλάχιστον 4.000 τ.μ., τα οποία, κατά τη δημοσίευση του παρόντος, θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα, σύμφωνα με τις οικείες πολεοδομικές διατάξεις.

3. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ
 1. Το γήπεδο (212) ευρισκόμενο εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ζώνης και εκτός ΓΠΣ στη περιοχή «Εταιρία» Πανατωλίου, Δ.Ε. Θεσπιών, Δήμου Αγρινίου είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, εφόσον δεν περιορίζεται από τη νομοθεσία περί διατάξεων δασικών, αρχαιολογικών, γεωργικής γης υψηλής παραγωγικότητας και λοιπών περιορισμών, σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις και μπορεί να μεταβιβαστεί με τον Ν.651/77.
 Το γήπεδο (213) ευρισκόμενο εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ζώνης και εκτός ΓΠΣ στη περιοχή «Εταιρία» Πανατωλίου, Δ.Ε. Θεσπιών, Δήμου Αγρινίου είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις και μπορεί να μεταβιβαστεί με τον Ν.651/77.
 Το γήπεδο (214) ευρισκόμενο εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ζώνης και εκτός ΓΠΣ στη περιοχή «Εταιρία» Πανατωλίου, Δ.Ε. Θεσπιών, Δήμου Αγρινίου είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολεοδομικές διατάξεις και μπορεί να μεταβιβαστεί με τον Ν.651/77.
 2. Δεν επιπτεται στις διατάξεις του άρθρου 8 & 9 του Ν.1337/84.

4. ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ
 Ο παρακάτω υπογράφων ιδιοκτήτης του γηπέδου δηλώνει ότι τα όρια του γηπέδου έχουν μετρηθεί σε αυτό είναι ορθά, και υπεδείχθησαν από μένα.

5. ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
 α. Η τοπογράφηση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό.
 β. Το εμβαδό υπολογίστηκε αναλυτικά.
 γ. Εντός του γηπέδου και σε απόσταση <20.0μ. δεν διέρχεται ρέμα, αλλά διέρχεται γραμμική υψηλής τάσεως.
 δ. Βρίσκεται εντός περιοχής Natura2000.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΘΩΜΑΣ ΠΟΤΣΙΟΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 www.potsios.gr
 Δ.ΣΤΑΪΚΟΥ ΚΑΙ 14ΗΣ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ
 26410-46296

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
 Αλεξάνδρα Πολίτη
 Δασολόγος με Α' Βαθμό

ΕΝΟΙΚΙΑΣΤΗΣ:
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ TITAN ENERGY

ΕΡΓΟ
ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ Φ/Β ΣΤΑΘΜΟΥ ΙΣΧΥΟΣ 999,75 KW

ΘΕΣΗ
"ΕΤΑΙΡΙΑ" ΠΑΝΑΙΤΩΛΙΟΥ, Δ.Ε. ΘΕΣΠΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ, Π.Ε. ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500 Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΠΟΤΣΙΟΣ Α. ΘΩΜΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. ΜΗΤΡ. 124739 Δ.ΣΤΑΪΚΟΥ & 14ης ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ, ΑΓΡΙΝΙΟ ΑΦΜ: 126686256 - ΔΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ ΤΗΛ. 2641046296	Η ΕΤΩΡΕΙΑ Για παρόν ανήκει στο αριθμ. έτηρου του Δασαρχείου Αγρινίου το οποίο δεν φέρει καμία απολύτως ευθύνη για τυχόν δικαστικές ή γενικές ή δικαιώματα τρίτων της έκτασης 30-06-2020 Αλεξάνδρα Πολίτη Δασολόγος με Α' Βαθμό