ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν. 651/77)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-......Ξ-Ο-Α" και εμβαδόν 2855.64 τ.μ. που βρίσκεται στο Ύψωμα Φαλτσάτα, της Δημοτικής Ενότητας Ακρίτων, Δήμος Νεστορίου, Π.Ε. Καστοριάς, οτι:

- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού , εκτός ΖΟΕ και εκτός ΓΠΣ
- δεν εμπίπτει στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εισφορών σε γη και χρήμα,
- εντός αυτού δε διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου, και
- εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ-ΜΠΕΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε./ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 34682
ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 106 ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ
ΤΗΛ. 2310 589600 - FAX: 2310 642257
ΑΦΜ 044750109 ΔΟΥ ΑΜΠ/ΚΗΠΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Κορυφή	Χ (ΕΓΣΑ '87)	Υ (ΕΓΣΑ '87)
1	251028,82	4491763,38
2	251040,77	4491746,45
3	251031,58	4491735,37
4	251016,18	4491748,13

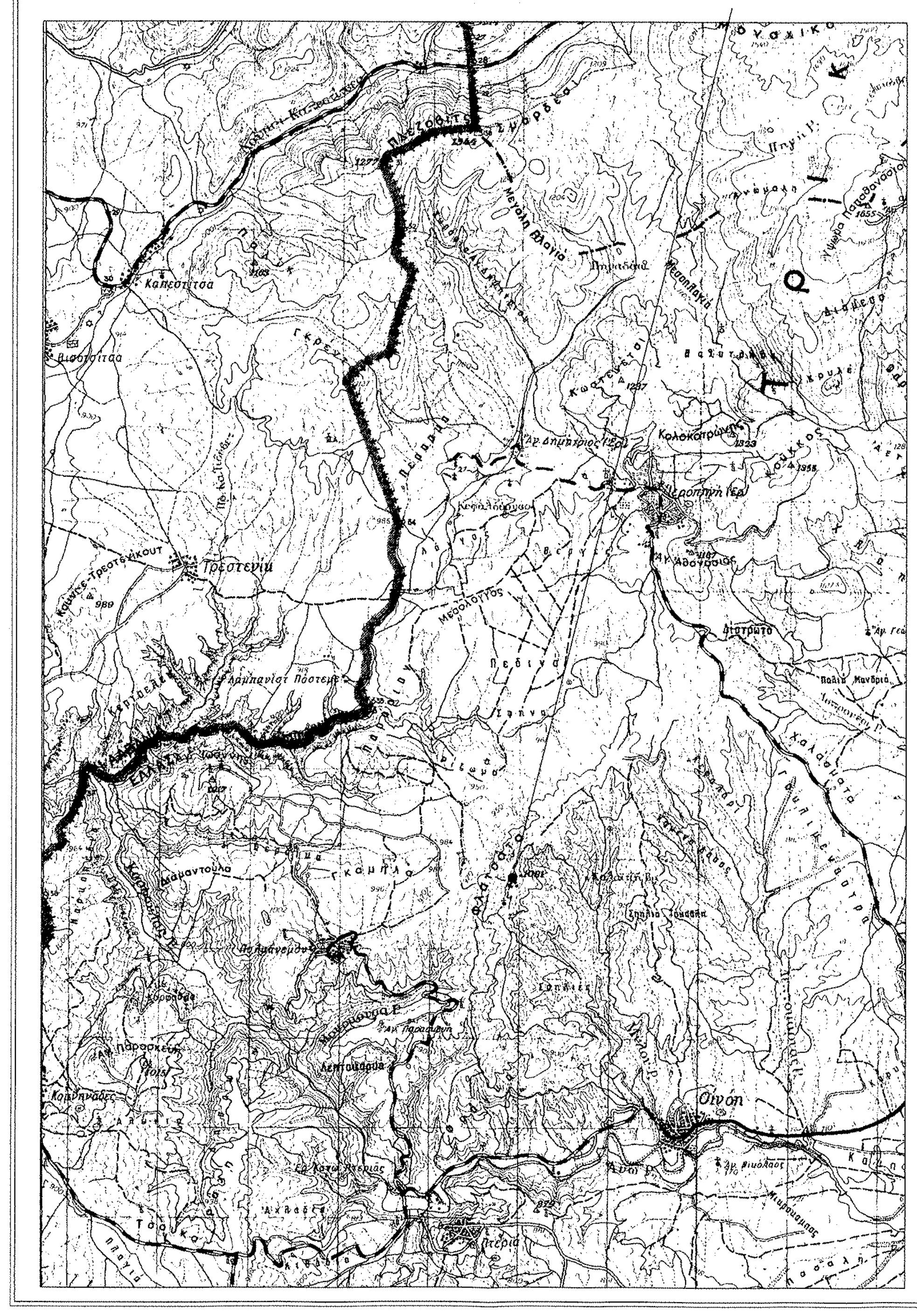
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

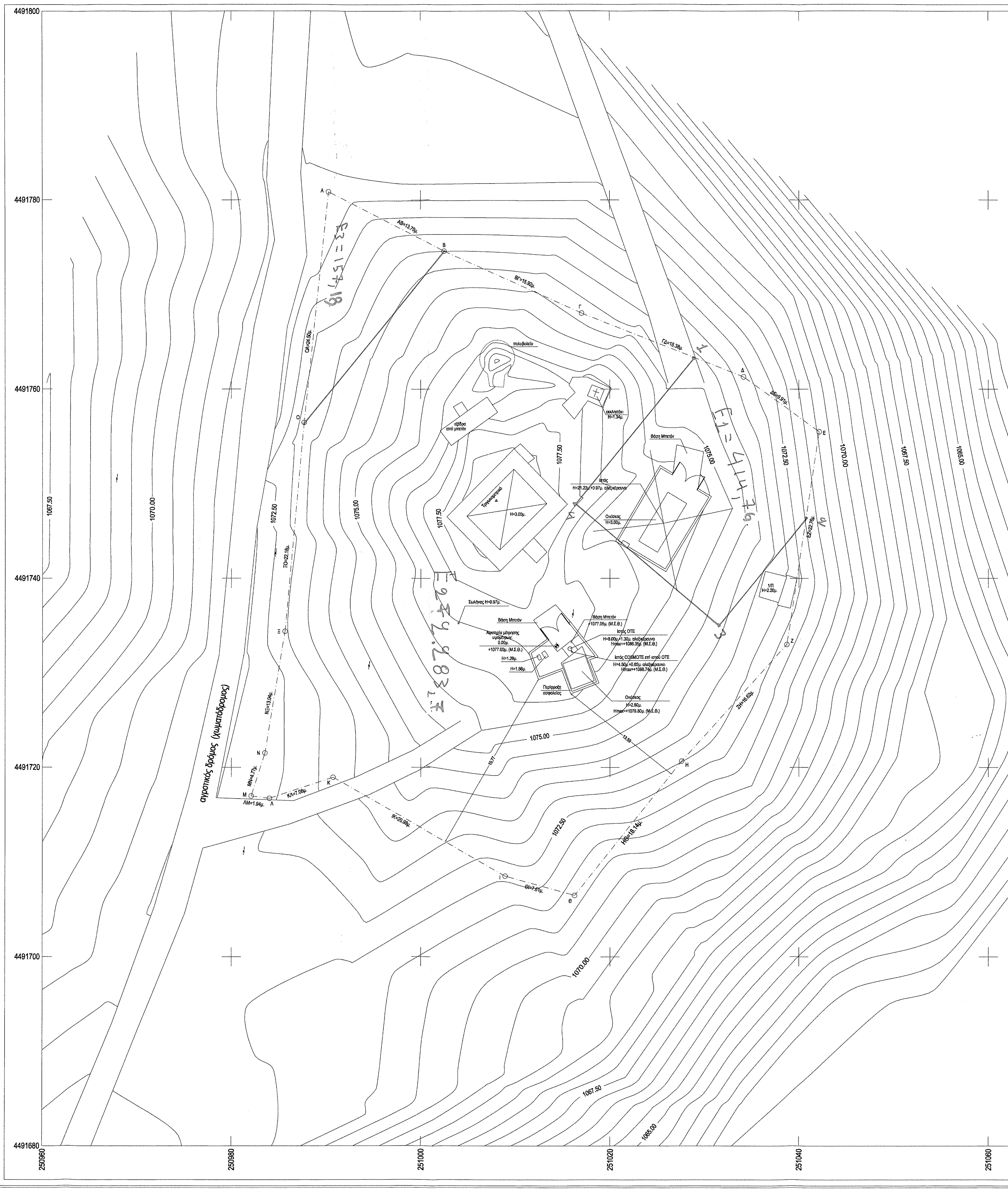
Κορυφή	Χ (ΕΓΣΑ'87)	Υ (ΕΓΣΑ'87)	Απόσταση (μ.)
Α	250990.26	4491780.83	
Β	251002.51	4491774.59	ΑΒ =13.75
Γ	251017.02	4491768.03	ΒΓ =15.92
Δ	251034.11	4491761.29	ΓΔ =18.38
Ε	251042.16	4491755.50	ΔΕ =9.91
Ζ	251038.70	4491733.00	ΕΖ =22.76
Η	251027.56	4491720.67	ΖΗ =16.62
Θ	251016.25	4491706.48	ΗΘ =18.14
Ι	251008.92	4491708.52	ΘΙ =7.61
Κ	250990.72	4491718.96	ΙΚ =20.98
Λ	250984.00	4491716.72	ΚΛ =7.08
Μ	250982.08	4491716.98	ΛΜ =1.94
Ν	250983.53	4491721.51	ΜΝ =4.77
Ξ	250985.66	4491734.38	ΝΞ =13.04
Ο	250987.66	4491756.47	ΞΟ =22.18
Α	250990.26	4491780.83	ΟΑ =24.50
Εμβαδό: 2855.64τ.μ.		Περίμετρος: 217.58μ.	

Απόσπασμα GOOGLE EARTH

ΘΕΣΗ ΟΤΕ
Vishocicë
Trestenik
Φλατσάτα
Πολυάνεμο
Κορφούλα
Οινόη

Απόσπασμα Χάρτη Γ.Υ.Σ. (Φ.Χ. ΜΕΣΟΠΟΤΑΜΙΑ)
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000




4491800
4491780
4491760
4491740
4491720
4491700
4491680
250960
250980
251000
251020
251040
251060
251080
Α
Β
Γ
Δ
Ε
Ζ
Η
Θ
Ι
Κ
Λ
Μ
Ν
Ξ
Ο
ΑΒ=13.75μ.
ΒΓ=15.92μ.
ΓΔ=18.38μ.
ΔΕ=9.91μ.
ΕΖ=22.76μ.
ΗΘ=18.14μ.
1
2
3
4
Ε1 = 414,76
Ε2 = 2.283,7
Ε3 = 157,18
πολυβολείο
εκκλησάκι H=1.34μ.
εξέδρα από μπετόν
Τριγωνομετρικό
H=3.00μ.
Ιστός H=21.23μ.+0.97μ. αλεξικέραυνο
Οικίσκος H=3.00μ.
Βάση Μπετόν
1/Π H=2.20μ.
Σωλήνας H=0.97μ.
Βάση Μπετόν +1077.05μ. (Μ.Σ.Θ.)
Αφετηρία μέτρησης υψομέτρων: 0.00μ. +1077.00μ. (Μ.Σ.Θ.)
Ιστός ΟΤΕ H=8.00μ.+1.30μ. αλεξικέραυνο Hmax=+1086.35μ. (Μ.Σ.Θ.)
Ιστός COSMOTE επί ιστού ΟΤΕ H=4.50μ.+0.65μ. αλεξικέραυνο Hmax=+1088.74μ. (Μ.Σ.Θ.)
H=1.29μ.
H=1.56μ.
Περίφραξη ασφαλείας
Οικίσκος H=2.80μ. Hmax=+1079.80μ. (Μ.Σ.Θ.)
19.77
13.59
αγροτικός δρόμος (χωματόδρομος)
1062.50
1065.00
1067.50
1070.00
1072.50
1075.00
1077.50
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
τριγωνομετρικό σημείο
πολυγωνομετρικό σημείο
πρανή
συρματόπλεγμα
όριο καλλιεργειών
όριο ιδιοκτησίας
ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΦΩΣ
κωνοφόρα, οπωροφώρα, ελιές
θάμνοι, πομώνα, δέντρα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ.24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003

Αρτιότητα κατά κανόνα : (για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 25.00 μ.
(για πρόσωπο σε Διεθνείς , Εθνικές , Επαρχιακές , Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000 τμ. - Πρόσωπο = 45.00 μ. - Βάθος = 50.00m.
Αρτιότητα κατά παρέκλιση : (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4000 τμ. (προ 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διεθνείς , Εθνικές , Επαρχιακές , Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς και σε εγκατελειμένα τμήματά τους και σε σιδηροδρομικές γραμμές)
Εμβαδόν = 2000 τμ. - Πρόσωπο =25.00 μ. - Βάθος = 40.00m. (προ 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200 τμ. - Πρόσωπο =20.00 μ. - Βάθος = 35.00m. (προ 12.09.1964)
Εμβαδόν = 750 τμ. - Πρόσωπο =10.00 μ. - Βάθος = 15.00m. (προ 12.11.1962)
εντός της ζώνης πόλεων και οικισμών & προ 24.04.1977)

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ ΚΑΙ ΔΙΟΡΘΩΘΗΚΕ
Καστοριά 23 / 6 / 2020
Αυτ....... που ενήργησε την αυτοψία
Ι. Χαριζανος
Δασολογος

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΕΡΑΙΩΝ

ΝΟΜΟΙ ΠΕΡΙ ΚΙΝΗΤΗΣ ΤΗΛΕΦΩΝΙΑΣ

Ν.2075/92 , ***ΦΕΚ***.129***Α***
Ν.2145/93 , ***ΦΕΚ***. 88***Α***
Ν.2867/00 , ***ΦΕΚ***.273***Α***
Ν.2801/00 , ***ΦΕΚ***. 46***Α***
Ν.4053/12
Ν.4070/12
ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ

ΕΓΚ.12/94
ΕΓΚ.34/93

Το παρόν συνοδεύει την
69332 .... απόφασή μας
Καστοριά 23-6-2020
...ενος Δ/νσης Δασών
ΖΗΖΟΠΟΥΛΟΥ Ζ. ΑΡΓΥΡΩ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΠΑΡΑΔΟΧΕΣ

1.Σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87.
2.Υψομετρική αφετηρία 0.00 από μ.στ.θάλασσας.
3.Η τοπογραφική αποτύπωση έγινε με γεωδαιτικό σταθμό.

ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΘΕΣΗΣ Σ/Β

Τα φ.λ. αναφέρονται στο ελλειψοειδές αναφοράς GRS 80 του συστήματος Ε . Γ . Σ . Α '87

(Ε.Γ.Σ.Α '87)	φ: 40° 32' 20" λ: 21° 03' 36"	(ED 50)	φ: 40° 32' 33" λ: 21° 03' 44"	(WGS 84')	φ: 40° 32' 30" λ: 21° 03' 42"

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΟΜΕΤΡΩΝ

±0.00 = +1077.00μ.(Μ.Σ.Θ)

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

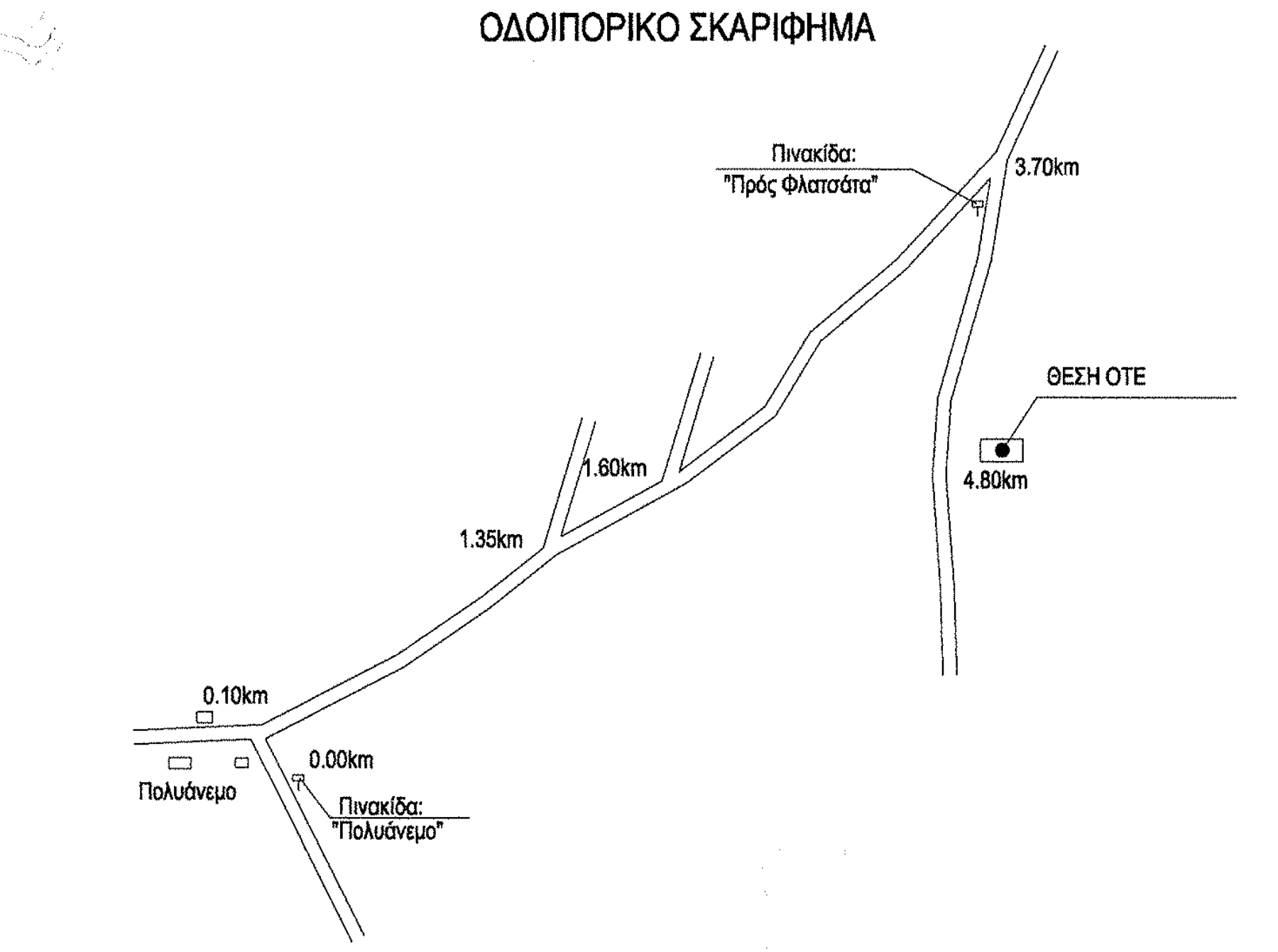
Ε(Α-Β-Γ-......Ξ-Ο-Α)=2855.64τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε (Α-Β-Γ-......-Ξ-Ο-Α) = 2855.64 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS κάνοντας χρήση του Ελληνικού συστήματος εντοπισμού - HEPOS

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ


Πινακίδα: "Πρός Φλατσάτα"
3.70km
ΘΕΣΗ ΟΤΕ
4.80km
1.60km
1.35km
0.10km
0.00km
Πολυάνεμο
Πινακίδα: "Πολυάνεμο"

ΟΤΕ Α.Ε.
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ : ΦΛΑΤΣΑΤΑ Α/Δ (0280006)

ΘΕΣΗ: ΥΨΩΜΑ ΦΛΑΤΣΑΤΑ, Δ.Ε. ΑΚΡΙΤΩΝ, Δ. ΝΕΣΤΟΡΙΟΥ
Π.Ε. ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ, Π. ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ D001

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1 : 200

ΚΩΔΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΤΑΘΜΟΥ					ΣΦΡΑΓΙΔΑ
0280006					ΠΑΠΑΠΕΤΡΟΥ-ΜΠΕΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε./ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 34682 ΜΑΚΡΥΓΙΑΝΝΗ 106 ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ - ΘΕΣ/ΝΙΚΗ ΤΗΛ. 2310 589600 - FAX: 2310 642257 ΑΦΜ 044750109 ΔΟΥ ΑΜΠ/ΚΗΠΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ
ΕΚΔΟΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΧΕΔΙΑΣΗ	ΜΕΛΕΤΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1					
2					
3					