



ΕΠΙΒΛΑΣΤΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ

Το γεωμετρικό διαγράμμα του κ. Πετρούτσου Κων. Ευαγγελάου με περιμετρικά στοιχεία ιδιοκτησίας (Α1, Α2, Α3, Α4, Α23, Α24, Α25, Α1) έχει συνολικό εμβαδόν Ε= 6.151,05 τ.μ.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

- Ο υπολογισμός των εμβαδών από τα ΕΓΤΑ 97, Μήτρας Σπ. Διονυσίου, Πολίτικου Μηχανικού με Α.Μ. Τ.Ε.Ε. 86726 θύλωνται ότι:
 - Το διαγράμμα είναι ενταχισμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΤΑ 97.
 - Η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών, και
 - Πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS LEICA 1400 και κλιμακία γήρας του Ελληνικού Συστήματος Ενταχισμού - HEPOS.



ΔΙΑΔΕΙΧΗ ΙΣΟΚΛΗΘΗ (N. 4220/2011)

Ο κτηνία υποσημασμένος Πετρούτσος Κων. Ευαγγελάου θύλωνται ότι:

- το όριο του γεωμετρίου με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, Α4, Α23, Α24, Α25, Α1) και εμβαδόν Ε= 6.151,05 τ.μ. που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού 'ΛΟΥΡΔΑΤΑ', στην θέση Κρωπτήρι, του Δήμου Αργιστικού, Π.Ε. Κεφαλονιάς, υποδηλώνεται από ξύλινα και αλυσίδα για την σφραγίδα των θύλωνται ορίων του γεωμετρίου και για την ύπαρξη και την από τα δικαιωμάτων μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

Ο ΔΗΜΟΣ

Κωνσταντίνος Νικολάου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Το γεωμετρικό που βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού 'ΛΟΥΡΔΑΤΑ' στην θέση Κρωπτήρι, Δήμου Αργιστικού είναι όριο και οικοδομημένο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολυκατοικητικές Διατάξεις Π.Δ. 24/5/86 (ΦΕΚ 2700 31/5/86), περί εκτός σχεδίου όρων δόμησης.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

(Π.Δ. 24/5/86 ΦΕΚ 2700 31/5/86) όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3212/2003 (ΦΕΚ 3082 3/12/2003)

- Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 Μ2.
- Μέγιστη επιτρεπόμενη δόμηση 200 Μ2.
- Μέγιστη επιτρεπόμενη κάλυψη 200 Μ2.
- Για εμβαδόν γηπέδου από 4001 Μ2 - 8000 Μ2 η δόμηση και η κάλυψη προσαρμόζονται κατά 2%.
- Για εμβαδόν γηπέδου από 8001 Μ2 και πάνω η δόμηση και η κάλυψη αυξάνονται κατά 1%.

ΔΙΑΔΕΙΧΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 6511/77)

Ο υπαρχών Νικόλαος Γεωργίου Παπαναστασίου, Πολυλόγος Πολίτικος Μηχανικός Τ.Ε.Ε. με Α.Μ.Τ.Ε.Ε. 16262 θύλωνται υπεύθυνα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 6511/77 τα εξής:

- Για το γεωμετρικό με στοιχεία (Α1, Α2, Α3, Α4, Α23, Α24, Α25, Α1) και εμβαδόν Ε= 6.151,05 τ.μ. που βρίσκεται εκτός οικισμού 'ΛΟΥΡΔΑΤΑ', στην θέση Κρωπτήρι, του Δήμου Αργιστικού, Π.Ε. Κεφαλονιάς ότι:
 - η αποτύπωση πραγματοποιήθηκε αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών.
 - είναι ενταχισμένο στις διατάξεις του νόμου 1337/83 περί εφορονομίας σε γη και χρήση γη εκτός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό, δε διαγράφει μέτρα, δε τα όρια ήταν υποσημασμένα στο έδαφος, και υποδηλώνονται από τον δικαστή, ε) εκτός αυτού δεν διέγονται ενταχισμένα μετρώματα υψηλής τάξης της Δ.Ε.Η.
 - στο γεωμετρικό είναι ορισμένο, και
 - ο άστυς από την βόρεια μεριά του 150 μ.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 16262 ΑΡΧ. ΕΛ.Τ.Ε.Μ. 31241
ΑΡΓΙΣΤΙΚΟΝ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, 28100
ΛΟΣΥΜΑΤΑΣ 27 - ΤΗΛ.ΦΑΞ 26710 07437



ΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΚΗ
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ε.
ΑΡΧ. Τ.Ε.Ε. 16262 ΑΡΧ. ΕΛ.Τ.Ε.Μ. 31241
ΑΡΓΙΣΤΙΚΟΝ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, 28100
ΛΟΣΥΜΑΤΑΣ 27 - ΤΗΛ.ΦΑΞ 26710 07437

ΕΓΚΛΟΤΗΣ	ΠΕΤΡΟΥΤΣΟΣ Κων. ΕΥΑΓΓΕΛΑΟΣ
ΕΡΓΟ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΔΕΥΤΕΡΟΝ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, ΔΗΜΟΣ ΑΡΓΙΣΤΙΚΟΥ, ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ 'ΛΟΥΡΔΑΤΑ', ΣΤΗΝ ΘΕΣΗ ΚΡΩΠΤΗΡΙ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ε.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ ΕΓΧΕΙΡΙΔΙΟ

T1

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΑΡΤΗΤΗ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ
ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 16262 ΑΡΧ. ΕΛ.Τ.Ε.Μ. 31241 ΑΡΓΙΣΤΙΚΟΝ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, 28100 ΛΟΣΥΜΑΤΑΣ 27 - ΤΗΛ.ΦΑΞ 26710 07437	ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Γ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡ. Τ.Ε.Ε. 16262 ΑΡΧ. ΕΛ.Τ.Ε.Μ. 31241 ΑΡΓΙΣΤΙΚΟΝ ΚΕΦΑΛΟΝΙΑΣ, 28100 ΛΟΣΥΜΑΤΑΣ 27 - ΤΗΛ.ΦΑΞ 26710 07437

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2018
ΟΝΟΜΑ ΑΡΧΕΙΟΥ ΜΕΛΕΤΗΣ	