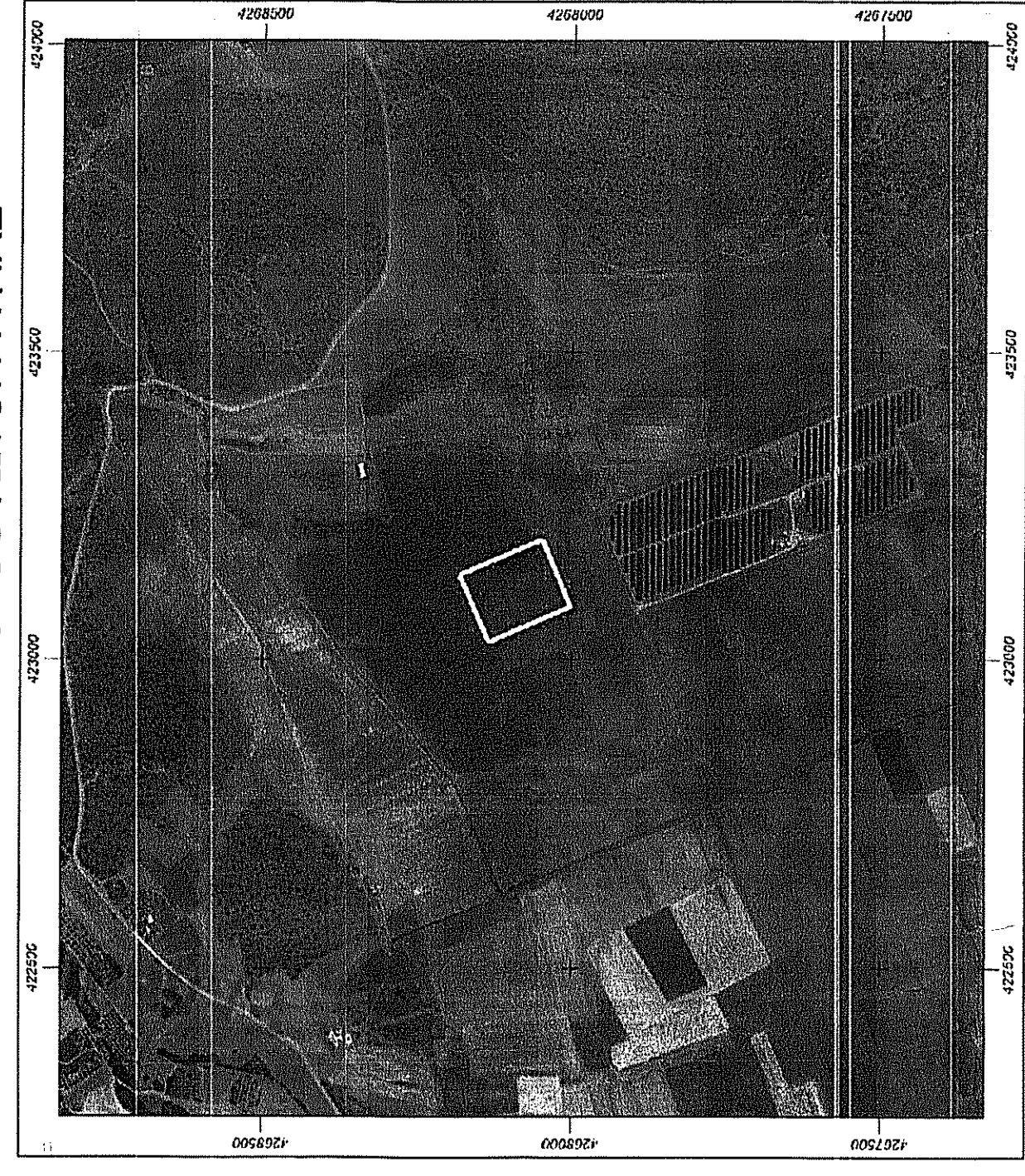


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ

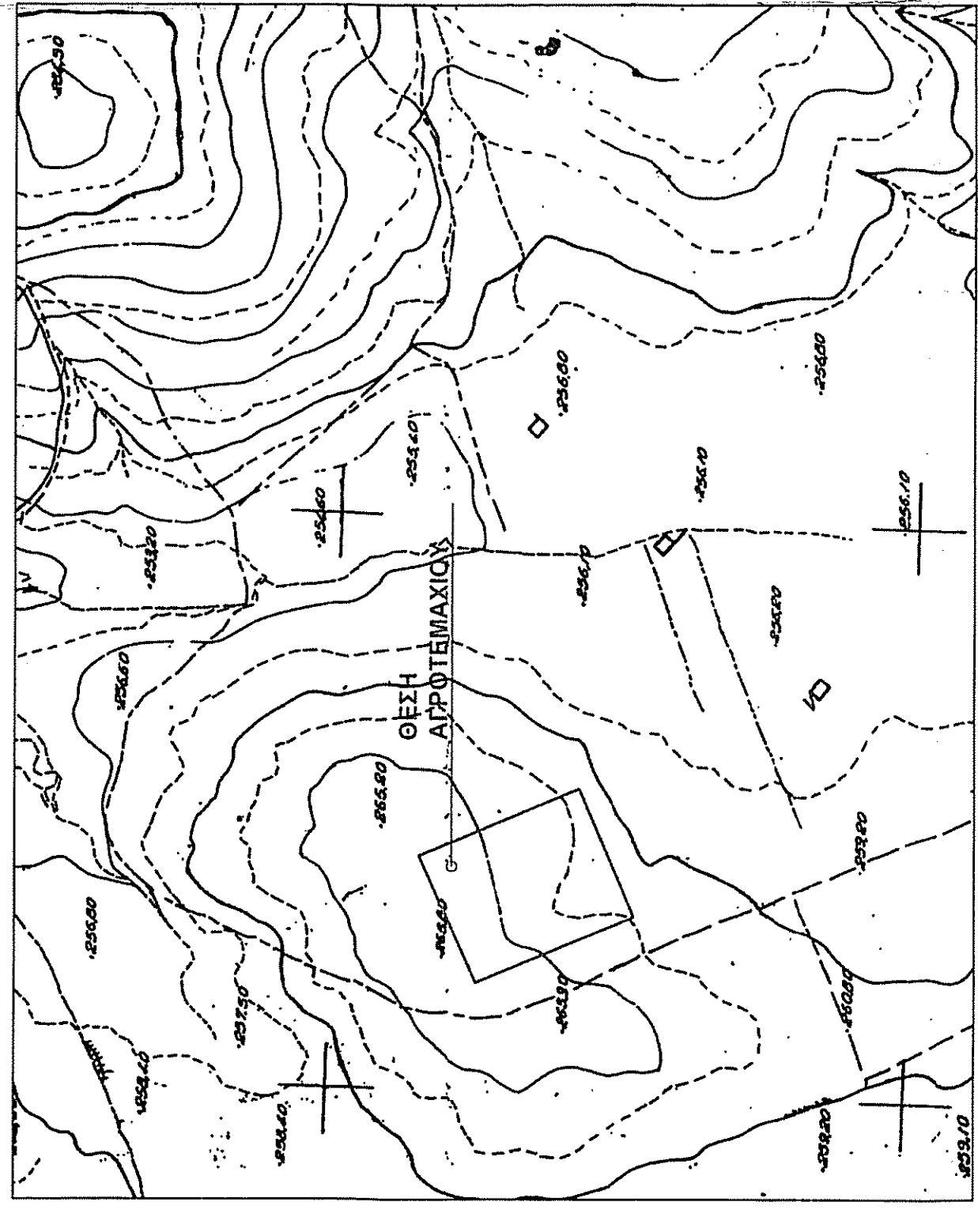


ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

α/α	X	Y	Απόσταση (μ.)
A	423028.849	4268134.680	A-B=119.59
B	423138.957	4268181.363	B-Γ=5.67
Γ	423141.190	4268176.156	Γ-Δ=124.98
Δ	423190.448	4268061.288	Δ-Ε=15.10
Ε	423196.203	4268047.323	Ε-Ζ=117.94
Ζ	423088.389	4267999.511	Ζ-Η=2.00
Η	423087.583	4268001.342	Η-Α=145.71
Α	423028.849	4268134.680	

Εμβαδόν (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α)=17439.80 τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ Φ.ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΑΡ. 53993 1:5000



1. ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

Εμβαδόν γεωτεμαχίου Ε (Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Α) = 17.439,80 τ.μ. (βάσει κτηματολογίου)

Εμβαδόν υφιστάμενων κτισμάτων (Δεν υπάρχουν)

Στοιχεία Εθνικού Κτηματολογίου (ΚΑΕΚ) : 07 057 33 03 055 / 0 / 0

Σύστημα συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87)

Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS και κάνοντας χρήση του Ελληνικού Συστήματος Εντοπισμού - HEPOS

2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

- Περιοχή: Πολεοδομική Ενότητα "ΠΑΥΛΟΥ" Δήμου ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ (Εκτός σχεδίου πόλης)
- Διατάγματα: ΦΕΚ - 270/Δ31-05-85
- Αρμόδια: Ε= 4000τ.μ Π=45μ.
- Κάλυψη: 10,00%
- Δόμηση: 0,20
- Υψος: 7,50m + 1,20 στέγη

3. ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

Τα όρια του αγροτεμαχίου με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α" και με εμβαδόν 17.439,80 τ.μ που βρίσκεται στην θέση "ΔΕΛΝΑΡΙ" της Τοπικής Κοινότητας Παύλου (εκτός σχεδίου πόλης) του Δήμου Ορχομενού Π.Ε. Βοιωτίας υπεδείχθησαν από εμένα, και ευλόγημα για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του αγροτεμαχίου και την ύπαρξη και την απία του δικαιωμάτων μου να ζητήσω την έκδοση άδειας δόμησης.

ΟΗ ΔΗΛΩΣΟΥΣΑ

3. ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N. 651/1977)

Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το αγροτεμάχιο με στοιχεία "Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α" και με εμβαδόν 17.439,80 τ.μ που βρίσκεται στην θέση "ΔΕΛΝΑΡΙ" της Τοπικής Κοινότητας Παύλου (εκτός σχεδίου πόλης) του Δήμου Ορχομενού Π.Ε. Βοιωτίας ότι: είναι άπια και ακαδομημένο κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις κείμενες τελεωδωμένες διατάξεις που ισχύουν σήμερα (και μπορεί να κατασκευασθεί εντός αυτού φαρδύτατος σταθμός.

βρίσκεται εκτός σχεδίου εντός Γ.Π.Σ. και εκτός ζώνης εντός του αγροτεμαχίου δε διερχονται ενέργειες γραμμής μεταφοράς υψηλής τάσης ΔΕΗ ούτε αγώνος φυσικού αερίου ούτε ρέμα εντός του αγροτεμαχίου και κατά μήκος του προσώπου του δεν υπάρχουν δένδρα

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

