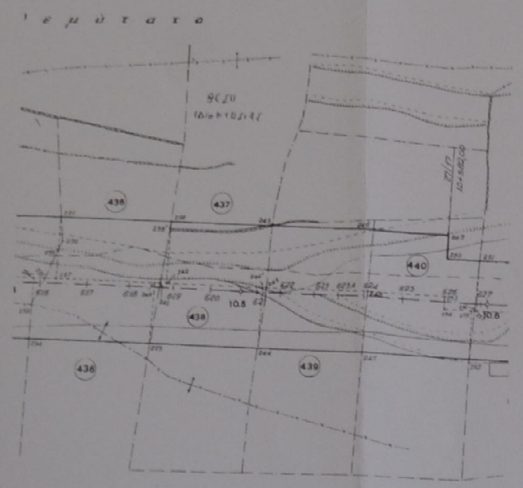
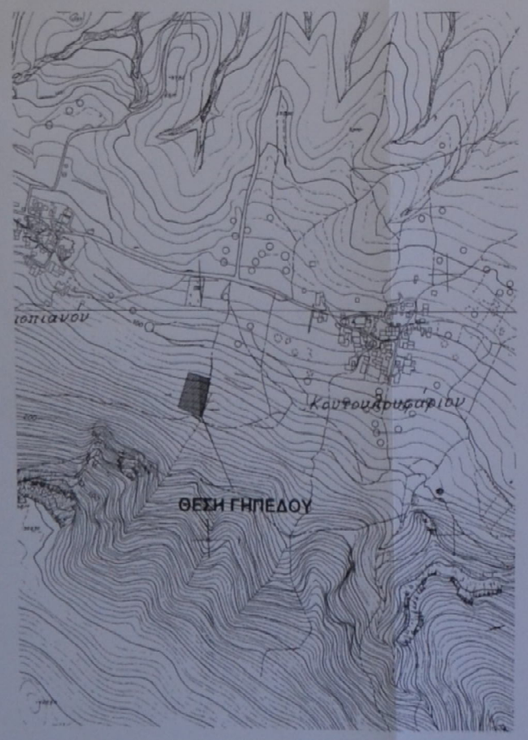
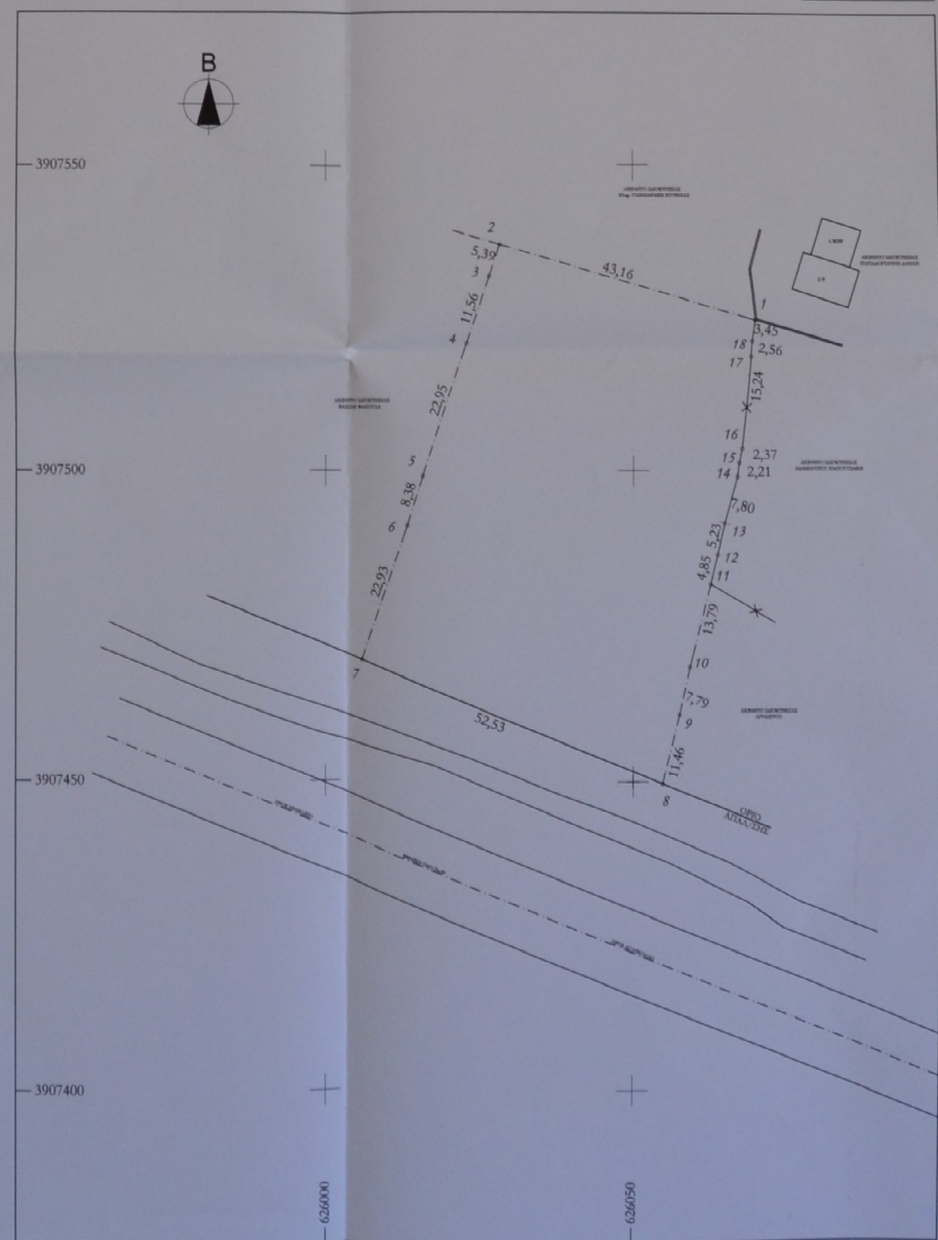




α/α	X	Y
1	626069.79	3907524.76
2	626028.43	3907537.10
3	626026.75	3907531.98
4	626023.08	3907521.02
5	626016.06	3907499.16
6	626013.57	3907491.16
7	626006.12	3907469.48
8	626054.78	3907449.87
9	626057.51	3907460.80
10	626059.19	3907468.40
11	626062.55	3907481.78
12	626063.65	3907486.50
13	626064.79	3907491.60
14	626066.84	3907499.12
15	626067.13	3907501.30
16	626067.61	3907503.63
17	626069.27	3907518.77
18	626069.40	3907521.33



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΔ 24.5.85 ΦΕΚ 270Δ/31.5.85)
Ελάχιστα ορια……: 25μ-4000 μ2 (Κατά κανόνα)
Οικοπεδα που εχουν πρόσωπο σε Εθνικό Δρομο.
Ελάχιστα ορια……: 25-40-2000 μ2 από **17.10.1978** και μετα (ΠΔ 6.10.78 ΦΕΚ 538Δ/17.10.78),(κατά παρέκ'ση)
Μεγιστο υψος……: 4,00μ για μονοροφη και 7,5 μ. για διοροφη (+1,20 σε περιπτωση κεκλιμενης στεγης)
Μεγιστη καλυψη….: 10%
Μεγιστοι ορόφοι….: 2
Συντ.δομησης……: όχι πανω από 200μ2, για κατοικια.
Συνολικη καλυψη…: όχι πανω από 200μ2, για κατοικια.
Αποσταση από ορια : 5,00 για προσωπο/βαθος μικροτερο από 45μ/50μ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:
(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1)=……**=3.587,32 μ2**

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ: ……=200 μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ: ……=200 μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΗΜ.ΧΩΡΩΝ: 200x20%=……=40 μ2
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ ΗΜ.ΧΩΡΩΝ +ΕΞΩΣΤΩΝ: 200x40%=80 μ2

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ:
Οι υπογεγραμμενοι ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ – ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ - ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ιδιοκτητες του οικοπεδου (1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1)=3.587,32 μ2
δηλωνουμε οτι τα ορια της ιδιοκτησιας μας εχουν υλοποιηθει σωστα.

ΟΙ ΔΗΛΟΥΝΤΕΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77
Ο υπογεγραμμενος μηχανικος δηλωνω τα παρακατω:
1-Η διαλαμη ιδιοκτησια σε κλιμακα 1:500 εχει συνολικη επιφανεια
(1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-1)=3.587,32 μ2
2-Ευρισκεται εκτος σχεδιου πολεως.
3- Ειναι αρτια και οικοδομησιμη κατά παρεκλιση, ως εχουσα προσωπο σε Εθνικό δρομο, με την προυπόθεση ότι η ιδιοκτησια προυφισταται αυτοτελως, ως έχει, του 1978 και μετά από έγκριση δασαρχείου, αρχαιολογίας, Δήμου Χερσονήσου και λοιπών υπηρεσιών.
4-Τα ορια της ιδιοκτησιας και οι συνορευοντες με αυτην εδειχθησαν απο τους ιδιοκτητες.
5-Δεν περνα ρεμμα από το οικοπεδο.
6-Δεν περνα γραμμη μεταφορας ρευματος υψηλης τασης.
7-Οι κορυφες του ακινητου είναι εξαρτημενες με συστημα ΕΓΣΑ ΄87.

ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΦΕΒ 2020
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΜΑ	
ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
ΘΕΣΗ	"ΠΑΛΑΙΜΗΤΑΤΟ" ΚΟΥΤΟΥΛΟΥΦΑΡΙ ΔΗΜΟΥ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΣΧΕΔΙΑ	Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΦΕΒ 2020	1 : 500	Τ 1

ΘΕΩΡΗΣΗ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
Προσκομισθέν στην υπ' αριθμ. 3580/17-6-2020 Αίτηση σας 17-6-2020 ΔΩΔΕΚΑ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ Μ. ΓΑΒΒΑΚΗΣ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ Α.Μ. Ε.Ε.ΤΕ.Μ. 27121 - Τ.Ε.Ε. 9911 ΑΠΑΣΑΛΛΥΡΑΣ 19 - ΗΡΑΚΛΕΙΟ Α.Φ.Μ. 038495870 - Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ ΤΗΛ.: 2810 313101