

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΗΣ 1:5000



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΟΡΘΟΡΕΤΟΧΑΤΗ 1:5000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΗΑΤΤ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	552069,77	3885245,44	56,29
2	552067,51	3885301,68	7,04
3	552073,46	3885305,44	18,38
4	552088,91	3885315,99	18,14
5	552104,70	3885324,17	7,92
6	552112,14	3885326,88	23,87
7	552120,92	3885304,68	13,39
8	552132,15	3885311,98	7,34
9	552139,42	3885312,95	6,90
10	552141,86	3885306,92	19,18
11	552146,39	3885292,43	8,32
12	552143,94	3885284,48	5,25
13	552145,29	3885279,40	16,53
14	552145,83	3885262,88	26,16
15	552121,25	3885253,93	16,35
16	552105,03	3885251,91	7,20
17	552097,87	3885251,10	17,51
18	552080,63	3885248,06	11,17
1	552069,77	3885245,44	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

$E = 4.671,95 \mu^2$

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

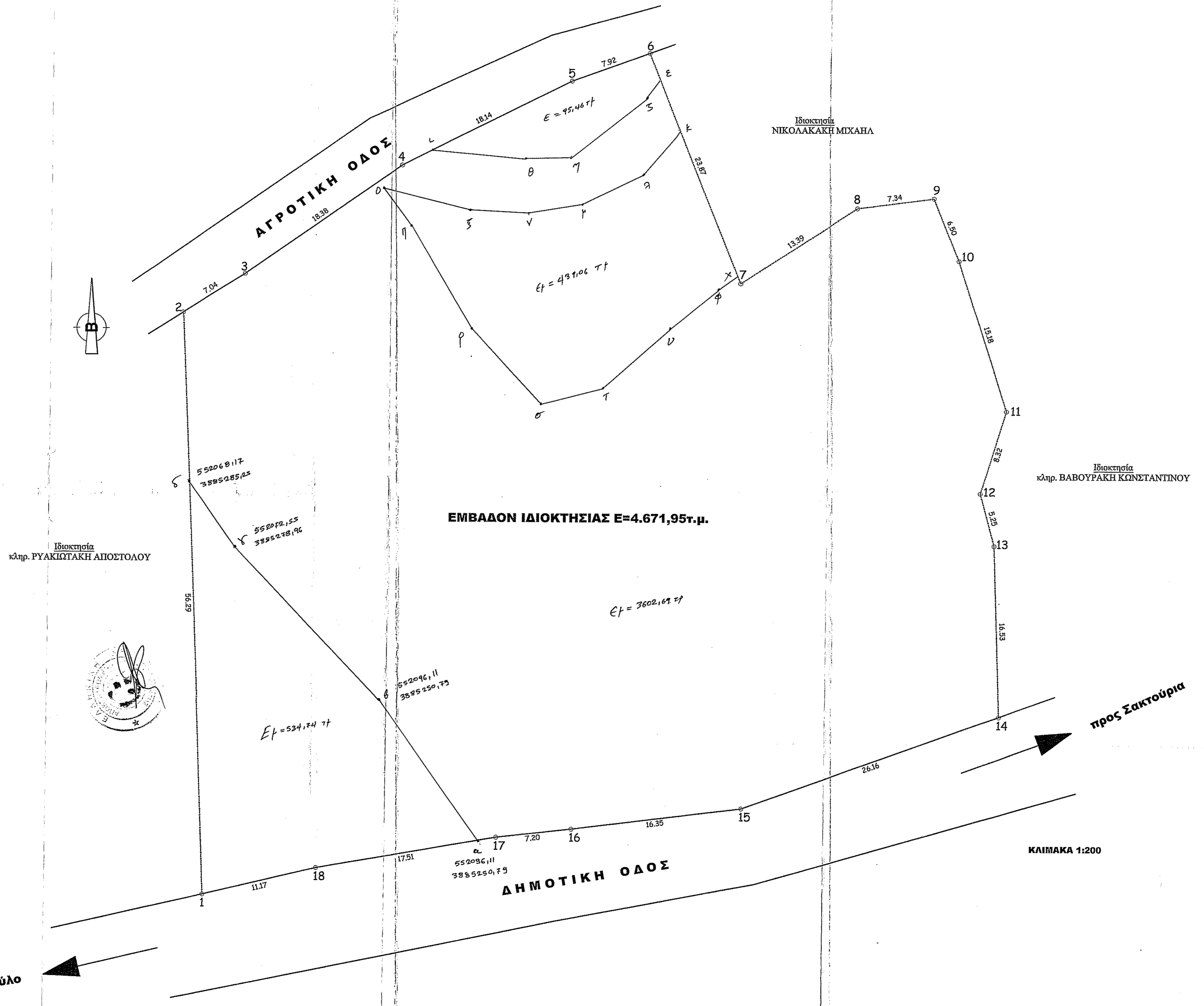
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	552069,77	3885245,44	56,29
2	552067,51	3885301,68	7,04
3	552073,46	3885305,44	18,38
4	552088,91	3885315,99	18,14
5	552104,70	3885324,17	7,92
6	552112,14	3885326,88	23,87
7	552120,92	3885304,68	13,39
8	552132,15	3885311,98	7,34
9	552139,42	3885312,95	6,90
10	552141,86	3885306,92	19,18
11	552146,39	3885292,43	8,32
12	552143,94	3885284,48	5,25
13	552145,29	3885279,40	16,53
14	552145,83	3885262,88	26,16
15	552121,25	3885253,93	16,35
16	552105,03	3885251,91	7,20
17	552097,87	3885251,10	17,51
18	552080,63	3885248,06	11,17
1	552069,77	3885245,44	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$

$E = 4.671,95 \mu^2$

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΛΗΡΟΝΟΜΩΝ ΑΝΝΑΣ ΔΟΥΚΑΚΗ



ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΣΗΜΙΝΑ Ε.Λ. ΜΙΧΑΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΠΕΡΟΥΤΖΙΑΣ
ΖΑΜΠΕΛΙΟΥ 24 74.100 ΡΕΘΥΜΝΟ
ΤΗΛ-ΦΑΧ 28310.22.784 ΚΙΝ 69.786.7.565

ΕΡΓΟΔΑΤΗΣ:
κληρονόμοι ΑΝΝΑΣ ΔΟΥΚΑΚΗ

ΕΡΓΟ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ:
"ΣΠΗΡΙΑΡΙ" ΕΝΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΑΧΤΟΥΡΙΩΝ και εκτός ορίων οικισμού

ΔΗΜΟΣ:
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΠΗΣ - ΝΟΜΟΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
T1

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΚΡΑΤΙΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΤΟΠΟΘΕΣΗ ΣΕ ΧΑΡΤΗ 1:5.000

ΚΛΙΜΑΚΕΣ:
1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2006

ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:
ΘΕΩΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Α.Φ.Μ. 424465697 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ
ΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΣ ΔΙΑΤΗΡΕΙ ΣΕ ΟΛΗ ΤΙΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ ΤΟ ΔΙΑΔΩΜΑ ΤΩΝ ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΕΣ ΤΑ ΟΡΙΑ ΟΧΕΙ ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΑΝΔΕΣΤΗ

ΔΕΙ ΕΠΙΣΤΕΥΣΗ ΧΕΡΙΣ ΤΗΝ ΔΕΞΗ ΜΑΣ ΓΡΑΦΗ ΕΓΚΡΙΣΗ Η ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ Η ΠΑΡΑΧΩΡΗ ΚΑΙ Η ΚΥΚΛΟΦΟΡΗΣΗ ΣΕ ΤΡΙΤΕΤΟ ΣΗ ΗΝ ΜΕΛΕΤΗ ΣΤΗ ΔΙΑΔΩΜΗ ΤΟΥΣ

- ΥΠΟΜΝΗΜΑ
- Το οικόπεδο με στοιχεία (1, 2, ..., 17, 18, 1) συνολικού εμβαδού $E = 4.671,95 \mu^2$ είναι ιδιοκτησία των κληρονόμων Άννας Δουκάκη.
 - Η ιδιοκτησία βρίσκεται στην ειδική τοποθεσία " Σπηλιόρι ", εντός της κτηματικής περιφέρειας Σαχτούρια, του Δήμου Λάμψης, του Νομού Ρεθύμνης, και εκτός ορίων του οικισμού.
 - Το εμβαδό υπολογίστηκε με τον τύπο (πίνακας συντεταγμένων)
- $E = 1/2 \sum X_n (Y_{n-1} - Y_{n+1})$
- ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΔ 24-5-1985 (ΦΕΚ-270/Δ/31-5-85)
 - ελάχιστο εμβαδόν 4.000 τ.μ.
 - ελάχιστο πρόσωπο 45 μ.
 - ελάχιστο βάθος 50 μ.
 - ποσοστό κάλυψης 10 %
 - συντελεστής δόμησης 0,2
 - αποστάσεις από τα όρια 15 μ.
 - μέγιστος αριθμός ορόφων 2
 - μέγιστο ύψος 7,50 μ.
 - μέγιστη δόμηση για κατοικία για οικόπεδα μέχρι 4.000μ: 200 τ.μ.
 - Προκειμένου την έκδοση οικοδομικής αδείας απαιτείται έγκριση από:
 - την Κ.Ε. Εφορεία Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων (έλεγχος εσκαφών),
 - την Διεύθυνση Δασών.
 - Το παραπάνω οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και μπορεί να μεταβιβαστεί.
 - Τα όρια, το ιδιοκτησιακό καθεστώς, ονόματα γειτόνων κ.λ.π. υποδείχθηκαν επι τόπου με ακρίβεια και αποκλειστική ευθύνη του ιδιοκτήτη.
 - Από το παρόν οικόπεδο δεν διέρχονται πυλώνες υψηλής τάσης.
 - Το παρόν συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 5 του νόμου 651/77 και δεν αποτελεί τμήμα μεγαλύτερης εκτάσεως.
- ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2006
- Α.Φ.Μ. 424465697 ΔΟΥ ΡΕΘΥΜΝΟΥ