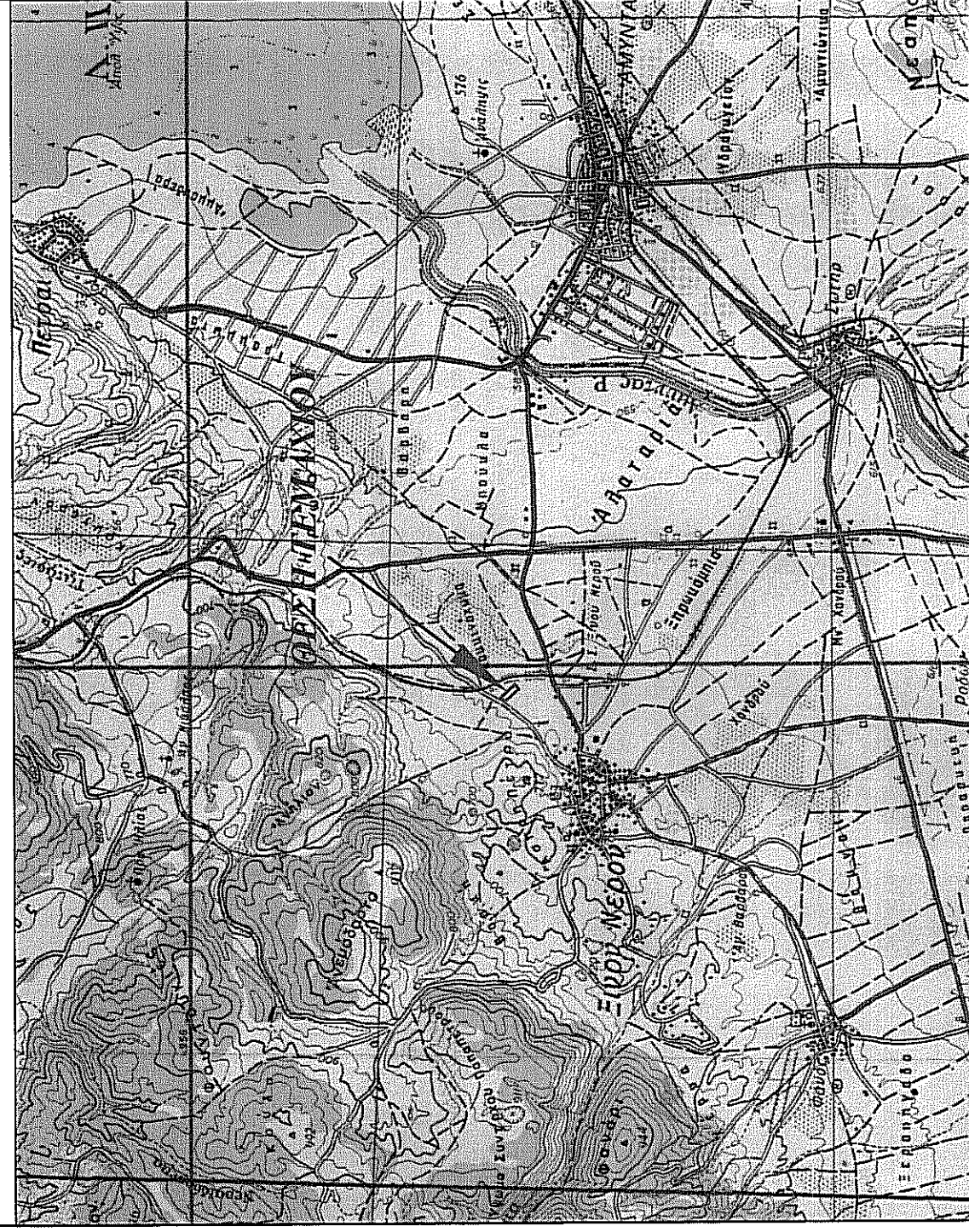
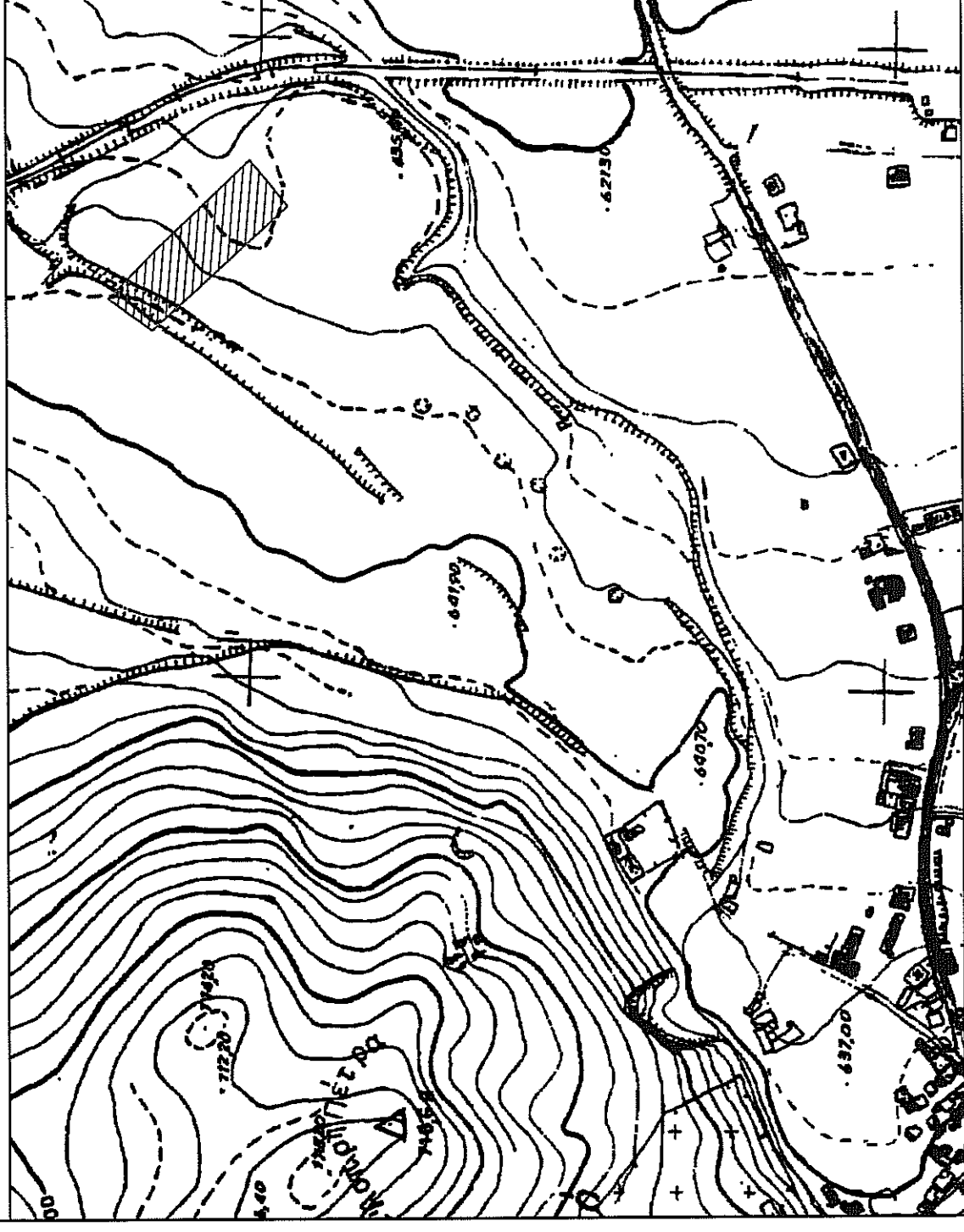


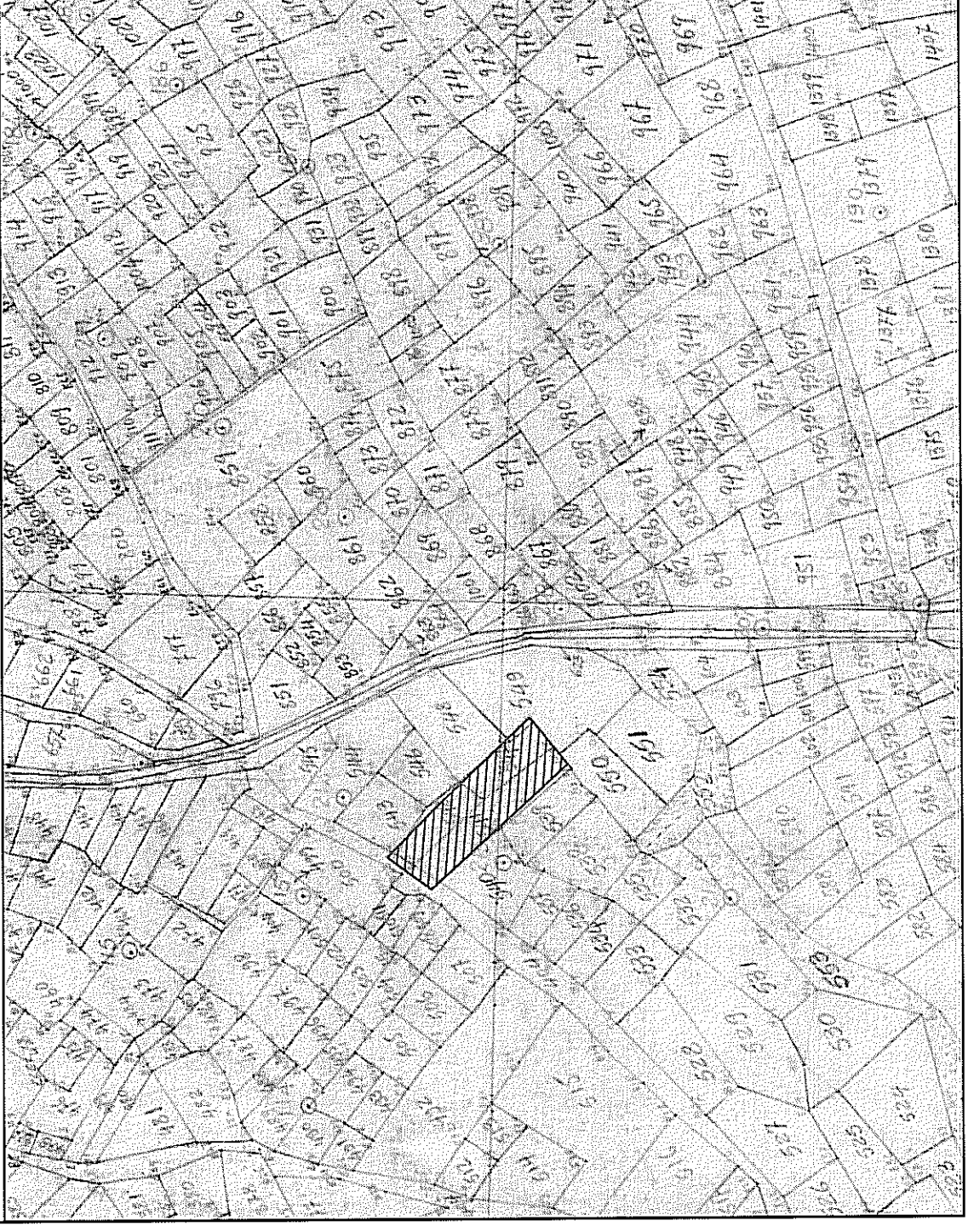
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ "ΠΤΟΛΕΜΑΙΣ"  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000



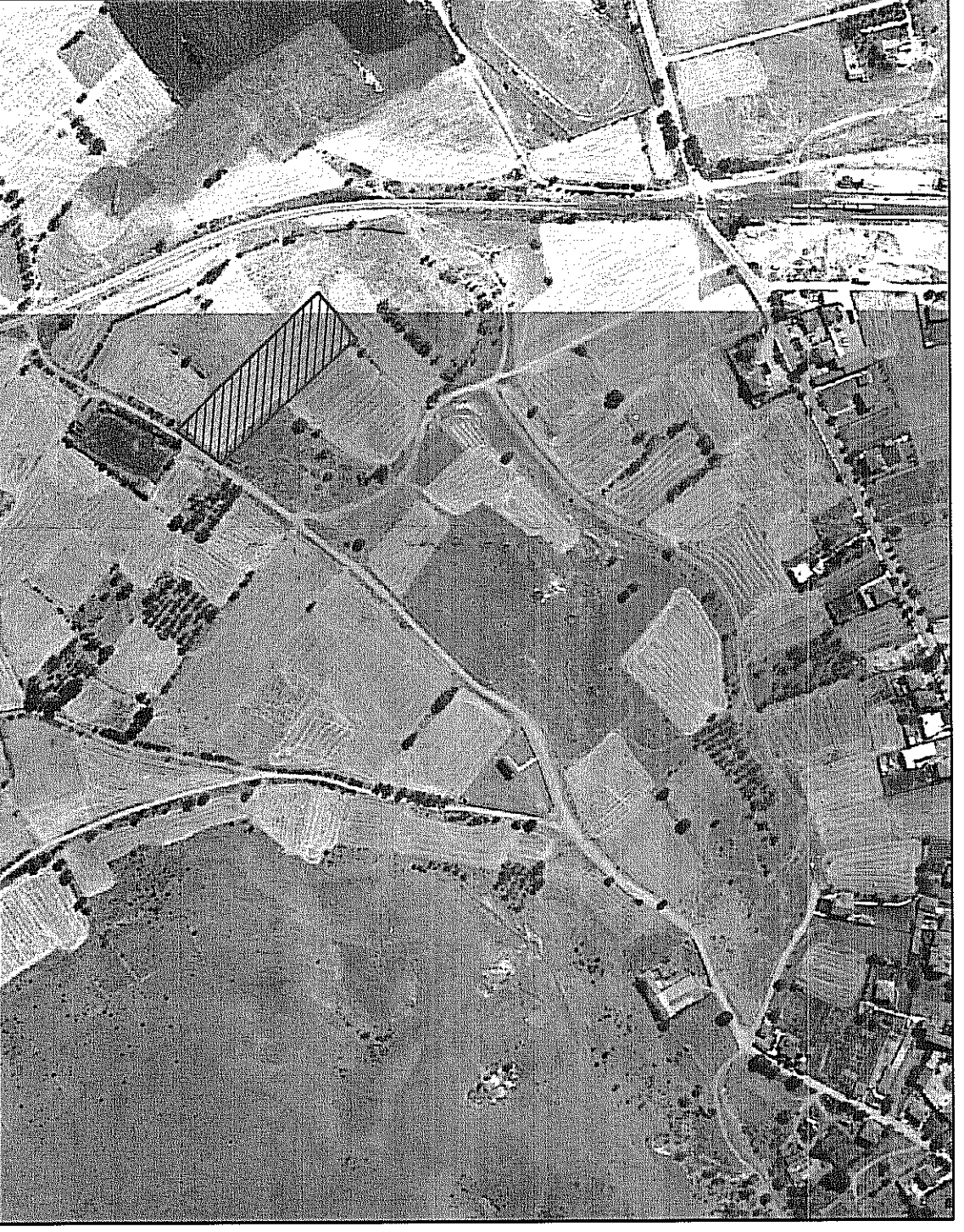
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ "3283.4"  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



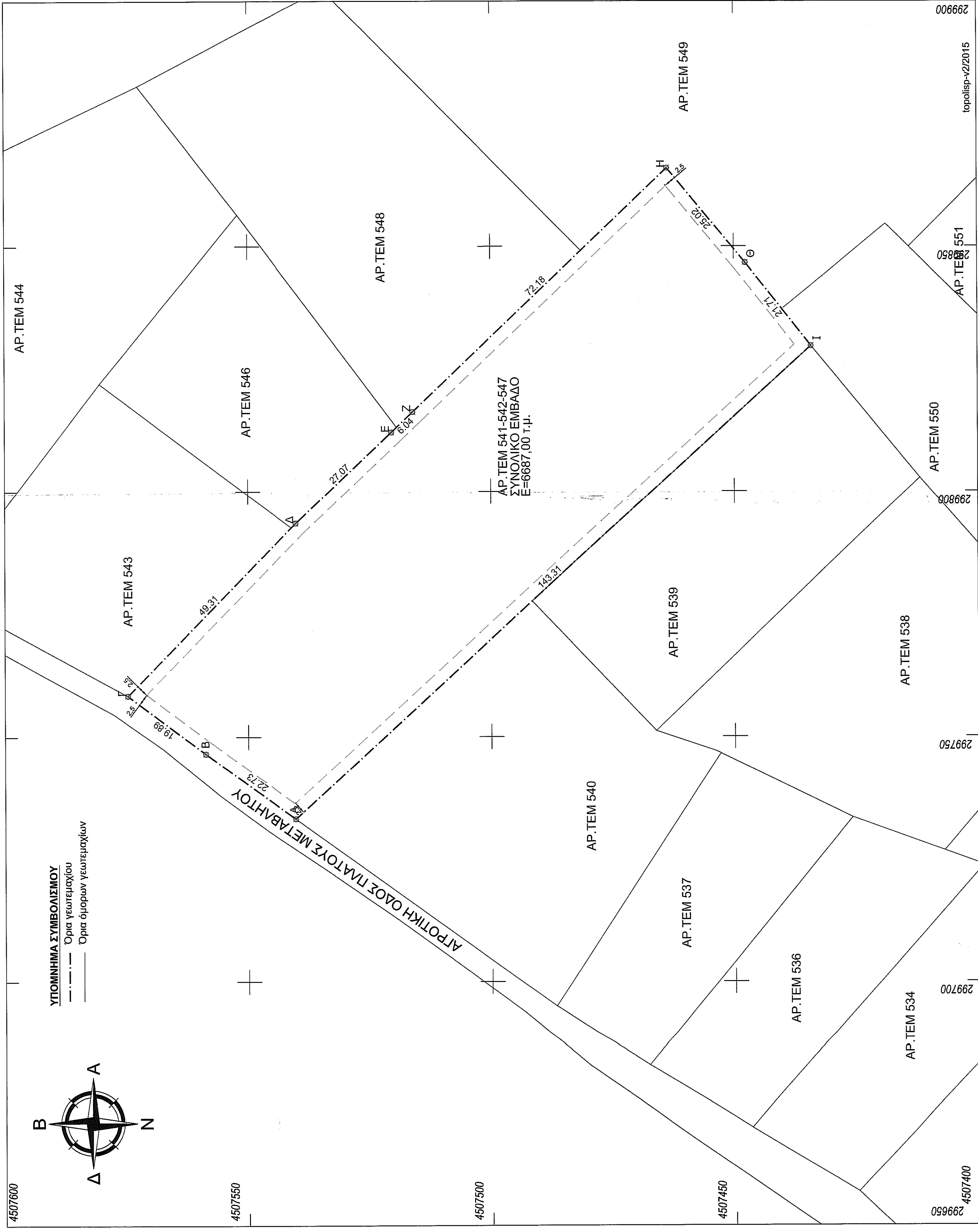
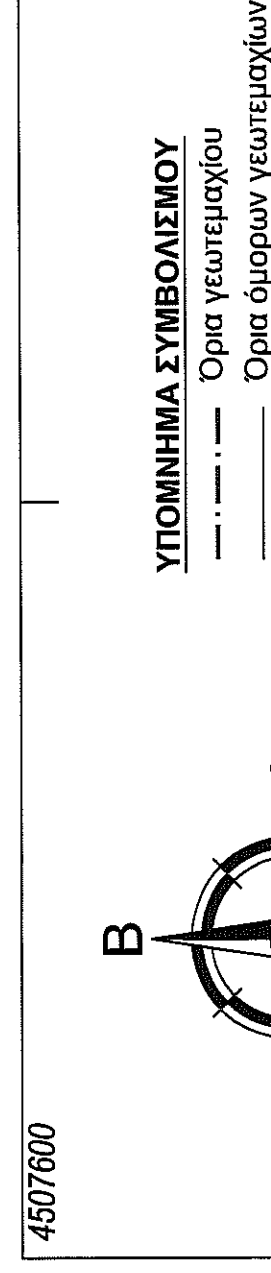
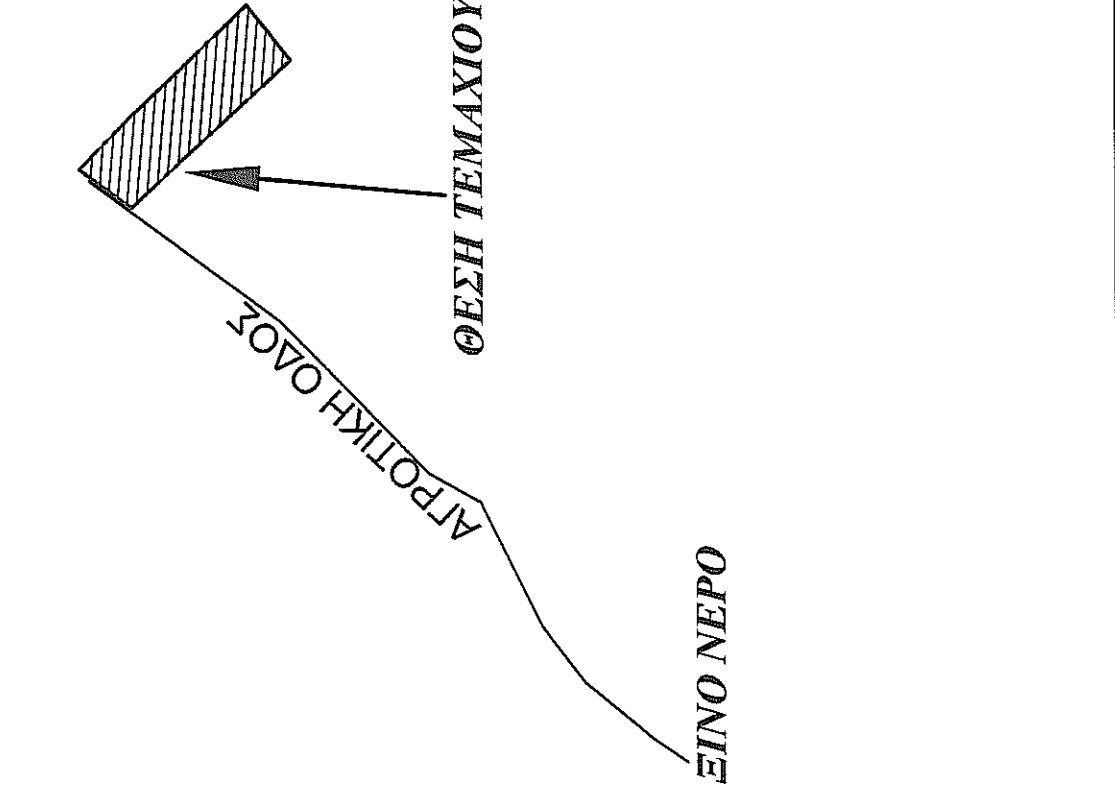
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΞΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ 1973  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ Α.Ε. - ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 5000  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ



ΟΛΟΠΡΟΚΤΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ  
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ

Table with columns for 'ΕΓΓΣΑ 87' and 'HATT (9=40,45, 0=2,15)'. It lists coordinates (X, Y) and elevations (m) for points A through T.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ (ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΦΩΤΟΒΟΛΤΑΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ)
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΕΜΑ: 4000 τμ
ΚΑΤΑ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ
1. Εμπόρεται, κατά παράκληση από κάθε άλλη διάταξη η χορήγηση έγκρισης δόμησης και άδειας δόμησης σε ακίνητα εντός εκτάσεων Αγροτικής Γης Υψηλής Παραγωγικότητας εφόσον αυτά έχουν πρόσβαση σε εθνικές, επαρχιακές και δημοτικές οδούς και βρίσκονται εντός απαιτούμενης διαστάσεων (200 μέτρων από τον άξονα οδικών, επαρχιακών οδών και εθνικών λεωφόρων (50) μέτρων από τον άξονα των δημοτικών οδών, άρθρο 51 παραγράφος 1 του Ν.4178 (ΦΕΚ 1744/08-08-2015))
2. Χωρίς περσισμό ως προς το εμβαδόν για τοποθέτηση εγκαταστάσεων ΦΒB συμπίπτουν άρθρο 1 (ΦΕΚ 6987/14-04-2011)
3. Ειδικά η παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταϊκά σταθμούς εγκατεστημένης ισχύος μικρότερης ή ίσης του 1 MW επιτρέπεται σε εγκαταστάσεις που χαρακτηρίζονται ως αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας, συμπεριλαμβανομένων των περιοχών της Αιτίας, καθώς και των περιοχών της Επικρατείας που έχουν ήδη καθοριστεί ως αγροτική γη υψηλής παραγωγικότητας από εγκυρμόνιο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Π.Δ. 12/2004) ή Σχέδιο Χωρικής Οργανώσεως Αναχρηστικής Αγροτικής Γης (Σ.Χ.Ο.Α.Γ.) με αρμόδια απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγών (Π.Δ. 4447/2016 (Α. 241) από την προκήρυξη ότι σε φωτοβολταϊκά σταθμούς, για τους οποίους έχει δοθεί η άδεια, η επιφάνεια που καλύπτει ο σταθμός είναι φωτοβολταϊκά σταθμού, για τους οποίους χορηγείται διακριτική προτεραιότητα σύνδεσης από τον αρμόδιο Διαχειριστή, καλύπτοντας ορισμένες εκτάσεις που αφορούν με τις αγροτικές εκτάσεις που καλύπτουν φωτοβολταϊκά σταθμούς που έχουν ήδη τεθεί σε λειτουργία ή έχουν χορηγηθεί διακριτικές προτεραιότητες σύνδεσης και τις εκτάσεις που καλύπτουν φωτοβολταϊκά σταθμούς που εγκαθίστανται σύμφωνα με την παράγραφο 11 του άρθρου 51 του ν. 4178/2013 (Α. 174), δεν υπερβαίνουν το 1% του συνόλου των καλλιεργούμενων εκτάσεων της κάθε Περιφερειακής Ενότητας (άρθρο 24 Ν.4683 ΦΕΚ 165 Α' 1/05-12-2019)

ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ ΞΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ
ΠΛ.247 31-05-1985 (ΦΕΚ 2700Α) άρθρο 1
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΛΕΜΑ: 4000 τμ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ: 10%
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ: 2
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 7,50
ΕΛΑΧΙΣΤΗ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΤΑ ΟΡΙΑ Δ = 15,00 μ
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΙΚΟΠ. ΚΑΤΑ ΝΟΚ
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ ΠΕΡΙΦΡΑΓΜΑΤΟΣ: 2,50μ
ΕΜΒΛΕΜΑ ΓΕΩΜΕΤΡΙΑΣ
Ε ΣΥΝΟΛΙΚΟ = 6687,00 τμ
Σύμφωνα με τον τύπο:
2Ε=2Ε + Ε + ... + Ε + Χ (Υ - Υ) + Χ (Υ - Υ) + ... + Χ (Υ - Υ)
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:
1. Το έργο είναι ενταγμένο στο κοινό σχέδιο αναπτυξιακών έργων ΕΓΣΑ 87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών
3. Η εξόφληση από το ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (N 65177)
Δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γεωμετρικό που βρίσκεται στο αγράκτιμα Ξίνου Νερού του Δήμου Αμυνταίου ότι:
α) είναι άρτο και ακοιδομήσιμο ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα.
β) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων ασφαλείας, εκτός ζώνης και εκτός ΖΟΕ
γ) εμβαδόν και διαστάσεις σύμφωνα με τον αριθμό 1337/88, όπως τροποποιήθηκε με τον αριθμό 1337/93
δ) εκτός αυτού δε διέχονται άλλες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή άλλων φυσικών αερίων, εκτός αυτού και κατά μήκος του προαύλιου του εν λόγω γεωμετρικού δεν υπάρχουν δέντρα, και
ε) εκτός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20 μ, από αυτό δεν διέρχεται οδός
ζ) η περιοχή βρίσκεται υπό κτηματογράφηση

Project information box containing:
- ΕΡΓΟΔΟΣΗΣ: "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ - GO RENEWABLE"
- ΕΡΓΟ: ΠΑΥΛΗ ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΥ 10 - ΤΚ 60200 ΠΤΟΛΕΜΑΙΑ - ΑΦΜ 994922277 - ΔΟΥ ΠΤΟΛΕΜΑΙΑΣ - ΓΕΜΗ 153508634000
- ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ: ΔΗΜΟΣ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ - ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΞΙΝΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 541-542-547
- ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΤΣΙΚΡΙΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
- ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
- ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2020
- ΚΑΙΜΑΚΑ: 1/5000
- ΥΠΟΓΡΑΦΗ: ΤΣΙΚΡΙΚΗΣ Α. ΚΩΝ/ΝΟΥ
- ΣΤΑΜΠΛΑ: ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ, ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ "ΑΝΑΠΤΥΞΗ, ΕΚΣΤΡΑΤΕΓΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΤΟΛΕΜΑΙΑΣ