



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ & ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ & ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ
ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ & ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗΣ
ΔΑΣΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ

Λιβαδειά 1 - 7 -2020
Αριθ. Πρωτ.: 94979

Ταχ. Δ/ση : ΚΑΔΜΟΥ 11
Ταχ. Κώδικας : 32100
Πληροφορίες : Ι.ΖΟΥΡΝΗΣ
Τηλέφωνο : 2261028306
Fax : 2261026129
e-mail : daslivad@apdthest.gov.gr

ΠΡΟΣ: Όπως Π.Δ.

ΠΡΑΞΗ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΥ

Ο Δασάρχης Λιβαδειάς, έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4, της παραγράφου 3 του άρθρου 10 και του άρθρου 14 του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» (ΦΕΚ Α' 289) όπως ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ Α' 87).
3. Τις διατάξεις του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 112).
4. Το ΠΔ 32/2016 περί ορισμού επιστημονικών κριτηρίων και συνεκτιμώμενων στοιχείων για την υπαγωγή εκτάσεων στις περιπτώσεις των παραγράφων 1,2 και 5 του άρθρου 3 του Ν.998/79 (ΦΕΚ Α' 46).
5. Την με αριθμ. 118790/7487/22-10-2014 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας, και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ Α' 3632) «περί καθορισμού ενιαίων εντύπων: αιτήσεως για την έκδοση Πράξεως Χαρακτηρισμού, Πράξεων Χαρακτηρισμού & Αποφάσεων Επιτροπών Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων».
6. Τις σχετικές Εγκύκλιες διαταγές.
7. Το γεγονός ότι στην περιφέρεια του Δήμου Λιβαδειάς, για το χαρακτηρισμό της έκτασης ως δασικής ή μη, εξακολουθεί να έχει εφαρμογή η διαδικασία του άρθρου 14 του ν. 998/79, επειδή δεν έχουν αναρτηθεί μέχρι σήμερα οι δασικοί χάρτες σύμφωνα με την παρ. 18 του άρθρου 28 του ν. 2664/1998 (ΦΕΚ Α' 275).
8. Για τα τμήματα Α με στοιχεία περιμέτρου (1-2-3-4-5-M-Λ-1) εμβαδού 345,70 τμ και Β με στοιχεία περιμέτρου (6-7-8-Ξ-6) εμβαδού 64,63 τμ της προαναφερόμενης έκτασης έχει εκδοθεί η υπ αριθμ.3906/126904/30-7-2019 Πράξη χαρακτηρισμού και το υπ αριθμ.6136/197793/11-11-2019 Πιστοποιητικό περι του Οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης
9. Το από 24-1-2020 αίτημα της εταιρείας SOLARMACHT 5 για έκταση η οποία κείται στη θέση «ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ» περιφέρειας Κοινότητας Λιβαδειάς του Δήμου Λεβαδών Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας και εμφανίζεται στο από Μάιο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα με συντεταγμένες κορυφών, βασιζόμενες στο Εθνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87 και τα δια αυτών υποβληθέντα στοιχεία.

10. Την υπ' αριθ. 94978 /1-7-2020 εισήγηση του Ιωάννη Ζουρνή Δασολόγου της Υπηρεσίας τεκμηριωμένη και με φωτοερμηνεία αεροφωτογραφιών ετών λήψης 1945 (αρ. ζεύγους **065-066 9083 1 3**),1960 (αρ. ζεύγους **2787-2788**), κτηματολογικός χάρτης 2007-2009, Ορθοφωτοχάρτης 1945 2015 **4004257 ,40042585**

ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΖΟΥΜΕ

Την έκταση εμβαδού 9.628,29 τμ που κείται στη θέση « ΑΣΠΡΟΧΩΜΑ » περιφέρειας Κοινότητας Λιβαδειάς του Δήμου Λιβαδειάς Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας και η οποία απεικονίζεται με στοιχεία κορυφών (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-1-2-3-4-5-Ν-6-7-8-Ο-Π-Α) στο από Μάιο 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του Γκέκα Ιωάννη Τοπογράφου Μηχανικού με Α.Μ 50981 κλίμακας 1:500 και στο απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ 6306/4 κλίμακας 1:5000 όπως αυτό διορθώθηκε και θεωρήθηκε από την υπηρεσία μας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης :

Ως μη δασικού χαρακτήρα έκταση κατά την έννοια των διατάξεων της παραγράφου 6 του άρθρου 3 του Ν. 998/79, όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 4 του αρθ. 32 του Ν. 4280/14 (ΦΕΚ- 159 Α) μη υπαγόμενη στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας

Τα στοιχεία που συνηγορούν υπέρ του χαρακτηρισμού αυτού είναι η μορφή της έκτασης ,από το έτος 1945 έως σήμερα που είναι μη δασική , η μορφολογία εδάφους που είναι τριτογενείς αποθέσεις ,η κλίση του εδάφους , ο τρόπος διαχείρισης και τα υποβληθέντα με την αίτηση στοιχεία.

Η παρούσα Πράξη αφορά στο χαρακτήρα της έκτασης και δεν αποτελεί στοιχείο απόδειξης εμπράγματων δικαιωμάτων καθώς με αυτή δεν θίγονται δικαιώματα του Δημοσίου ή ετέρων ιδιωτών. Με την επιφύλαξη των διατάξεων των περιπτώσεων α και β της παραγράφου 8 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει, οι έννομες συνέπειες αυτής, επέρχονται με την τήρηση όλων των διατυπώσεων δημοσιότητας και κοινοποιήσεων, οι οποίες πιστοποιούνται με την έκδοση από την Υπηρεσία μας σχετικού πιστοποιητικού περί του οριστικού και αμετάκλητου χαρακτηρισμού της έκτασης της παρ. 6 του άρθρου 14 του ν. 998/79 όπως ισχύει .

Κατά της Πράξης επιτρέπονται αντιρρήσεις σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 14 του Ν. 998/1979 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 34 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ Α' 159), ενώπιον της κατά το άρθρο 10 παρ. 3 του Ν. 998/79 όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 4280/2014, στην Τεχνική Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων ΠΕ Βοιωτίας που έχει έδρα στη Λιβαδειά, από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας εξήντα (60) ημερών από της κατά τα ανωτέρω επιδόσεως και κοινοποιήσεως ή σε κάθε άλλη περίπτωση από την ανάρτηση στον ειδικό δικτυακό τόπο, κατόπιν καταβολής παραβόλου, όπως ορίζεται στην με αριθμ. 117679/7182/11-12-2014 απόφαση των Αν. Υπουργών Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής και Οικονομικών (ΦΕΚ Β' 3473).

Η παρούσα πράξη μετά του συνημμένου τοπογραφικού διαγράμματος να αναρτηθεί εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της σε ειδικά προς τούτο δικτυακό τόπο. Με την ανάρτηση της απόφασης στον ειδικό αυτό δικτυακό τόπο, τεκμαίρεται η πλήρης γνώση για κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο προκειμένου να ασκήσει οποιοδήποτε ένδικο μέσο.

Αντίτυπο της παρούσης, συνοδευόμενο με τοπογραφικό διάγραμμα αποστέλλεται για να αναρτηθεί επί ένα (1) μήνα στον Δήμο Λεβαδέων της Περιφερειακής Ενότητας Βοιωτίας

Περίληψη του περιεχομένου της πράξης αυτής, που συντάσσεται από την υπηρεσία μας, να δημοσιευτεί σε δύο τουλάχιστον τοπικές εφημερίδες ή σε μία τοπική και μία εφημερίδα των Αθηνών ή της Θεσσαλονίκης με πανελλήνια κυκλοφορία μερίμνη του ενδιαφερομένου, ο οποίος οφείλει να γνωστοποιήσει στην υπηρεσία τις πράξεις δημοσιότητας.

Η παρούσα αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο του προγράμματος ΔΙΑΥΓΕΙΑ για την απόκτηση Μοναδικού Αριθμού Διαδικτυακής Ανάρτησης (ΑΔΑ)

Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Κωνσταντίνος Κουτσοβασίλης
Δασολόγος

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Εταιρεία **SOLARMACHT 5** με έδρα Δήμο Αθηναίων Αττικής, Φιλλελλήνων 24 ΤΚ 10557 (δια του Δασοφύλακα της υπηρεσίας μας Αθ.Θηβαίου , εντός δέκα (10) ημερών από την έκδοσή της, για την επίδοση της πράξης με αποδεικτικό επίδοσης)
2. **Δήμος Λεβαδέων** (για την ανάρτηση επί ένα (1) μήνα, με ευθύνη του Δημάρχου, στον πίνακα ανακοινώσεων Δημοτικής Κοινότητας Λιβαδειάς Δήμου Λεβαδέων , και αποστολή στην υπηρεσία σχετικού αποδεικτικού).
3. **Δ/ση Δασών ΠΕ Βοιωτίας** - **Λιβαδειά**
οδός Κάδμου αριθμός 11 Τ.Κ 32100
4. **Ο.Π.Ε.Κ.Ε.Π.Ε.** Δομοκού
5, Τ.Κ.10445 – Αθήνα
5. **Κτηματική Υπηρεσία του Δημοσίου** οδός
Σοφοκλέους αριθμός 62 Τ.Κ.32100
6. **κ.Αθ.Θηβαίο** –Δασοφύλακα περιοχής Κ Λιβαδειάς
Ενταύθα