



Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1, (Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85) δόμηση εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ²
Συντελεστής δόμησης 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,5μ
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,1) τεμάχιο εμβαδού 2.000,90 μ², βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ., εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού στην θέση "Κουτού", της Τοπικής Κοινότητας Λαράνη, του Δήμου Γόρτυνας, Νομού Ηρακλείου.

-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 2.220μ. από τα όρια του οικισμού Λαράνη.
-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλειά διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.
-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδείχθηκε από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός
ΒΑΡΔΑΛΛΑΧΗ ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ
ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2, Τ.Κ. 214 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ
ΤΗΛ. 2810 214600 FAX 2810 214601
ΑΦΜ 123150585 ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	598985,51	3883471,43	12,54
2	598981,05	3883459,71	38,00
3	598963,54	3883425,98	53,59
4	598930,47	3883468,16	36,70
5	598953,06	3883497,08	41,36
1	598985,51	3883471,43	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 2000,90 \mu^2$

Δήλωση ιδιοκτήτη
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα ότι το όριο του είναι αληθινό και έχουν υποδειχθεί από εμένα.
Ο δηλών
[Signature]

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

αροση
Μανώλης Φραγκιαδάκης
Μελέτες-Συμβουλευτική
Αγροτική Ανάπτυξη

Γερούλανου 2 & Λ. Κνωσού 225
Ηράκλειο Κρήτης
τηλ.: 2810-214600
fax : 2810-214601



Προσπεφισμένο στην γη κατά Διοτ/09.07.2010 κατά της υποστηρικτικού προς έκδοση 08.07.2010

[Signature]
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΑΤΟΛΟΓΟΣ

ΕΝΔΙΚΙΑΣΤΗΣ	Θεργιάκη Ελένη του Φώπου
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Θεργιάκης Φώπος του Ευτύχιου
ΘΕΣΗ	"Κουτού", Τ.Κ. Λαράνη, Δήμος Γόρτυνας, Νομός Ηρακλείου
ΘΕΜΑ	Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2019

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ <i>[Signature]</i> ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΗΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΗΣ ΓΗΠΕΔΟΥ ΕΣΤΙΝ 2000,90 Μ ² ΔΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ 0005 Τ.Ε.Χ. 1985 Α.Α.Φ.Μ. 123150585 ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2 - Τ.Κ. 214 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810 214600 FAX 2810 214601 ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ <i>[Signature]</i> ΒΑΡΔΑΛΛΑΧΗ ΔΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε. ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΓΕΡΟΥΛΑΝΟΥ 2, Τ.Κ. 214 09 ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΤΗΛ. 2810 214600 FAX 2810 214601 ΑΦΜ 123150585 ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
---	--