



Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/5.000

Απόσπασμα χάρτη ευρύτερης περιοχής κλ. 1/50.000

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όροι δόμησης

Π.Δ./25-5-85 άρθρο 1, (Φ.Ε.Κ.-270/Δ/31-5-85) δόμηση εκτός σχεδίου.
Ελάχιστο εμβαδόν γηπέδου 4000 μ²
Συντελεστής δόμησης 0,2
Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10
Αριθμός ορόφων 2
Μέγιστο ύψος κτιρίου 7,5μ
Πλάγιες αποστάσεις 15 μ
Ελάχιστο πρόσωπο 25μ.

Δήλωση Μηχανικού

-Το περιγραφόμενο με τα στοιχεία (1,2,3,4,5,6,7,1) τεμάχιο εμβαδού 2.490,67 μ², βρίσκεται εκτός Γ.Π.Σ, εκτός σχεδίου πόλεως, και εκτός οικισμού στην θέση Ξερόκαμος της Τοπικής Κοινότητας Μεγάλη Βρύση, του Δήμου Γόρτυνας, Νομού Ηρακλείου.
-Το ακίνητο βρίσκεται σε απόσταση περίπου 5500μ. από τα όρια του οικισμού Μεγάλη Βρύση.
-Σε αυτό δεν υπάρχει δουλεία διέλευσης, ούτε διαρρέεται από ρέμα, ή γραμμή υψηλής τάσης Δ.Ε.Η.
-Τα όρια της ιδιοκτησίας είναι όπως περιγράφονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, και η θέση τους υποδειχθή από τον ιδιοκτήτη.

Ο Μηχανικός

ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.Ε
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30699
ΗΡΑΚΛΗ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 5 - Τ.Κ. 704 00 ΜΟΙΡΕΣ
ΤΗΛ. 28920 29151 - FAX 28920 29152
Α.Φ.Μ. 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΕΜΑΧΙΟΥ

Δήλωση ιδιοκτήτη
Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του περιγραφόμενου τεμαχίου στο παρών τοπογραφικό διάγραμμα δηλώνει υπεύθυνα ότι τα όριά του είναι αληθή και έχουν υποδειχθεί από εμένα.
Ο δηλών
CA

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

Οι συντεταγμένες του ακινήτου είναι σε σύστημα ΕΓΣΑ '87.

ΕΜΒΛΩΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνικών συντεταγμένων των κορυφών του

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
1	593006.91	3881998.50	40.76
2	593022.09	3882036.32	46.88
3	592988.09	3882068.60	38.13
4	592953.75	3882057.04	20.08
5	592964.97	3882035.39	12.64
6	592972.45	3882025.20	26.29
7	592992.50	3882008.21	17.37
1	593006.91	3881998.50	

$E = 1/2 \sum (X_i + X_{i+1})(Y_i - Y_{i+1})$
E = 2490.67 μ²

ΑΝΑΠΤΥΞΗ Ο.Ε.
ΚΟΥΤΕΝΤΑΚΗΣ Ν. & ΣΙΑ Ο.Ε.

Ηρώων Πολυτεχνείου 5
Μοίρες Τ.Κ 70400
τηλ : 28920-29151
e-mail : anaptoe@otenet.gr

ΕΝΔΙΚΙΑΣΤΗΣ Λιοδακάκη Ελένη του Εμμανουήλ
ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ Λιοδακάκης Ιωάννης του Εμμανουήλ

ΘΕΣΗ "Ξερόκαμος", Τ.Κ. Μεγάλη Βρύση, Δήμος Γόρτυνας, Νομός Ηρακλείου

ΘΕΜΑ Τοπογραφικό διάγραμμα

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500 ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2019

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ
ΚΟΥΤΕΝΤΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΡ. Π.Τ.Ε.Ε. 13155
12/11/19

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΒΑΡΔΑΛΑΧΑΚΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ Τ. ΜΙΧ.
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.Ε
ΜΕΛΟΣ Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 30699
ΗΡΑΚΛΗ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 5 - Τ.Κ. 704 00 ΜΟΙΡΕΣ
ΤΗΛ. 28920 29151 - FAX 28920 29152
Α.Φ.Μ. 123150585 - ΔΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ