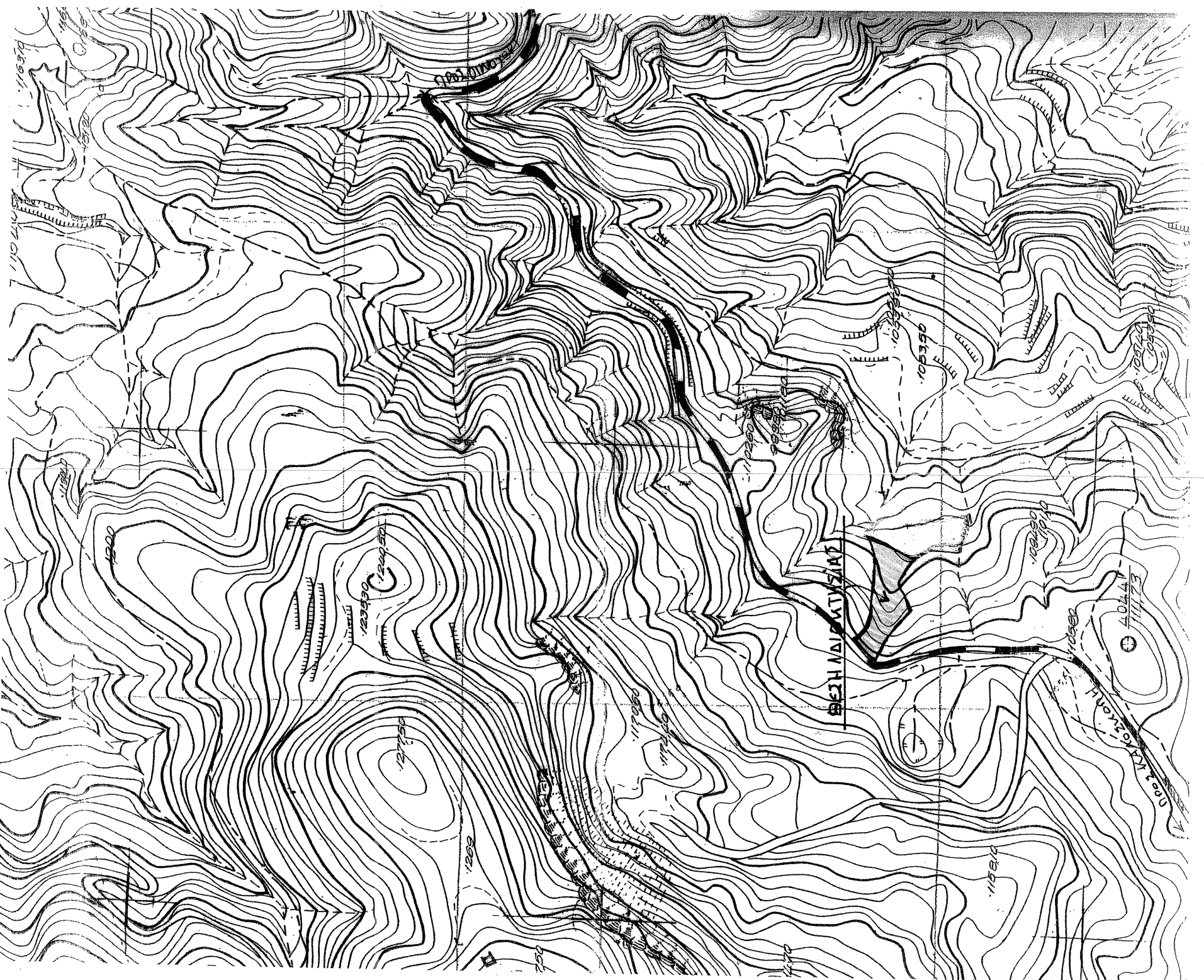


# ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

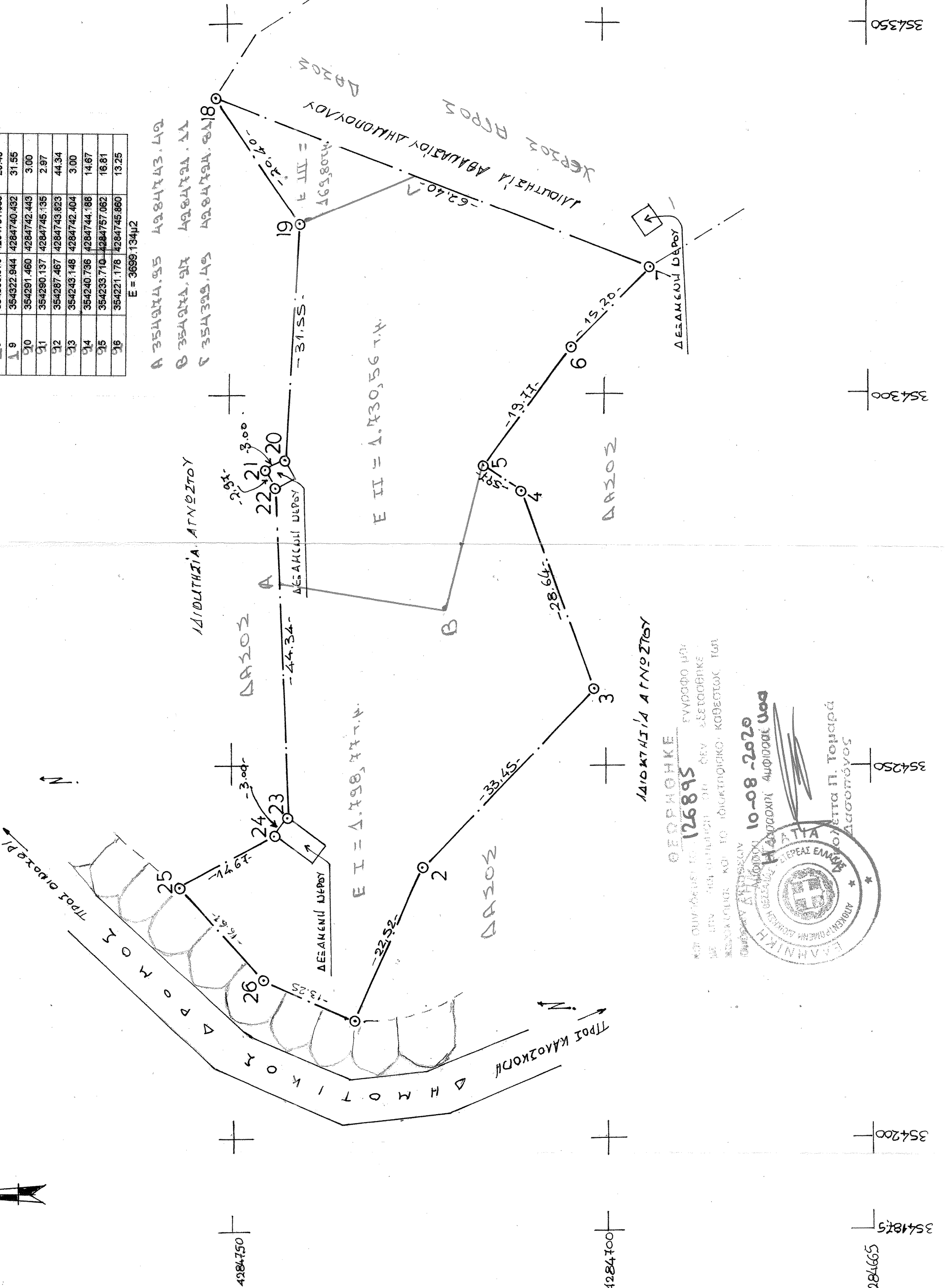
ΚΑΛ.1:5000



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
1	354215,688	4284733,800	22,52
2	354238,280	4284724,835	33,45
3	354280,344	4284701,415	28,64
4	354287,368	4284711,220	5,97
5	354290,554	4284716,209	19,77
6	354306,404	4284704,413	15,20
7	354317,082	4284682,669	62,40
Δ6	354339,970	4284751,868	20,40
Δ9	354372,944	4284740,432	31,55
Δ10	354291,460	4284742,445	3,00
Δ11	354280,137	4284746,195	2,97
Δ12	354297,487	4284743,823	44,34
Δ13	354243,148	4284742,404	3,00
Δ14	354240,738	4284744,188	14,67
Δ15	354233,710	4284757,082	16,81
Δ16	354221,176	4284745,660	13,25

E = 3699,134μ



# ΥΠΟΜΝΗΜΑ

**1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ**  
 Εμβαδόν γηπέδου οριζόμενου υπό των σημείων 1-2-3-4-5-6-7-18-19-20-21-22-23-24-25-26-1  
 E=3699,13μ<sup>2</sup>

**2. ΔΙΑΧΩΣΗ 65177**  
 Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τζιβάρας Δημήτριος του Αθανασίου διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π. δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό το σημείο 1-2-3-4-5-6-7-18-19-20-21-22-23-24-25-26-1 γήπεδο ιδιοκτησίας Βασιλικής Δημητσάουλου έχει εμβαδόν 3699,13μ<sup>2</sup> ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού του δημ. διαμ. Καλοσκοπής Δήμου Γραβιάς και είναι κατά παρέκκλιση τριτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα ορους δόμησης.

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΤΖΙΒΑΡΑΣ**  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.  
 ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΜΗΤΡΩΟ Τ.Ε.Ε. 39705  
 ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ-ΕΠΙΔΑΛΟΦΟΣ ΠΛΗΡΑΧ 210-6820519  
 ΠΑΡΝΙΩΝΟΣ 5-ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ.: 210-6820511  
 ΚΙΝ.: 6944-587645  
 FAX : 10-68 0515

## 3. ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ισχύοντα διατάγματα Π.Δ. 17/10/1978 ΦΕΚ 538Δ  
 Π.Δ. 31/05/1985 ΦΕΚ 270Δ  
 Π.Δ. 28/01/1988 ΦΕΚ 61Δ  
 Ν. 3212 31/12/2003 ΦΕΚ 308Α ΕΓΚ. 5 29/1/2004

Εμβαδόν: 4000,00μ<sup>2</sup>  
 Ελάχιστο πρόσκατο: 25μ  
 Ποσοστό καλύψεως: 10%  
 Συντελεστής δόμησης: 0,2  
 Μέγιστο υψος: 7,5μ  
 Αριθμός ορόφων: 2  
 Αποστάσεις από τα ορία: 15μ  
 Δόμηση σύμφωνα με Ν. 1577 / 18/12/1985 ΦΕΚ 210Α  
 Ν. 2831 12/13/6/2000 ΦΕΚ 140Α

Παρέκλιση: Θεωρούνται αρια και οικοδομήσιμα τα γήπεδα που υφίστανται κατά την 12-11-1962 ημέρα δημοσίευσής του από 24-10-1962 β. θύτος ΦΕΚ 142Δ  
 Ελάχιστο εμβαδόν 750,00μ<sup>2</sup>  
 Ελάχιστο πρόσκατο 10,00μ

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ**  
 Τα όρια του γηπέδου και τις όμορες αυτού ιδιοκτησίες έδειξε η ιδιοκτήτρια.  
 Η αποτύπωση έγινε με την ταχυμετρική μέθοδο.  
 Οι συντεταγμένες των σημείων είναι ΕΓΣΑ

# ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΕΣΗ: «ΚΑΛΟ ΒΡΥΣΕΣ» ΚΤΗΜ.ΠΕΡ. Δ.Δ. ΚΟΛΟΣΚΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΓΡΑΒΙΑ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
 ΤΖΙΒΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ  
 ΠΟΛ.ΜΗΧ. Ε.Μ.Π.  
 ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ-ΕΠΙΔΑΛΟΦΟΣ ΠΛΗΡΑΧ 0234-51166  
 ΠΑΡΝΙΩΝΟΣ 5-ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ. 210-6820519  
 FAX: 210-6820515-ΚΙΝ.: 6944-587645

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ  
 ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΤΖΙΒΑΡΑ  
 ΠΟΛ. ΜΗΧ. Ε.Μ.Π

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2009

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΓΡΑ

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΤΖΙΒΑΡΑΣ**  
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε.  
 ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΜΗΤΡΩΟ Τ.Ε.Ε. 39705  
 ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ-ΕΠΙΔΑΛΟΦΟΣ ΠΛΗΡΑΧ 210-6820519  
 ΠΑΡΝΙΩΝΟΣ 5-ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ.: 210-6820511  
 ΚΙΝ.: 6944-587645  
 FAX : 10-68 0515