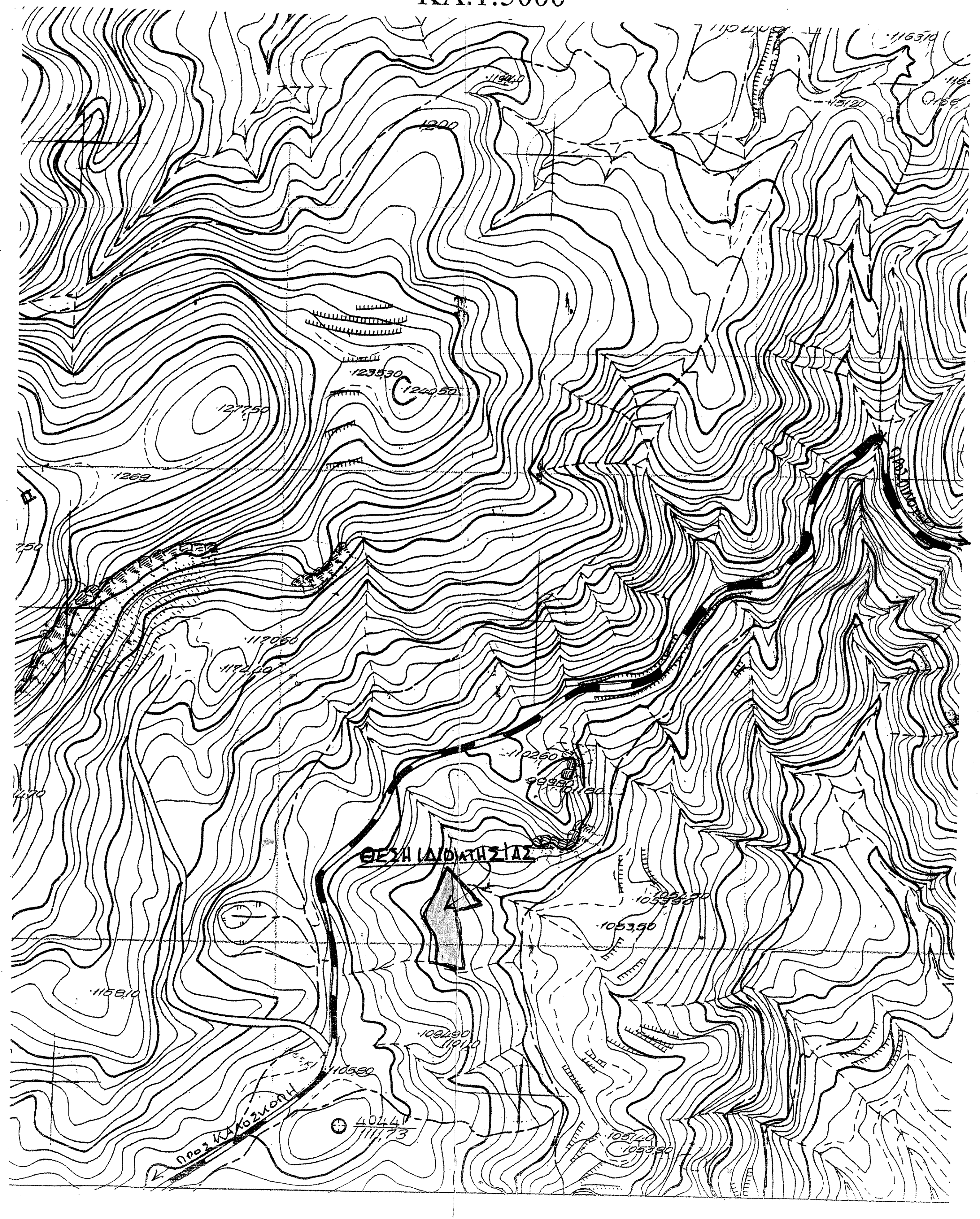
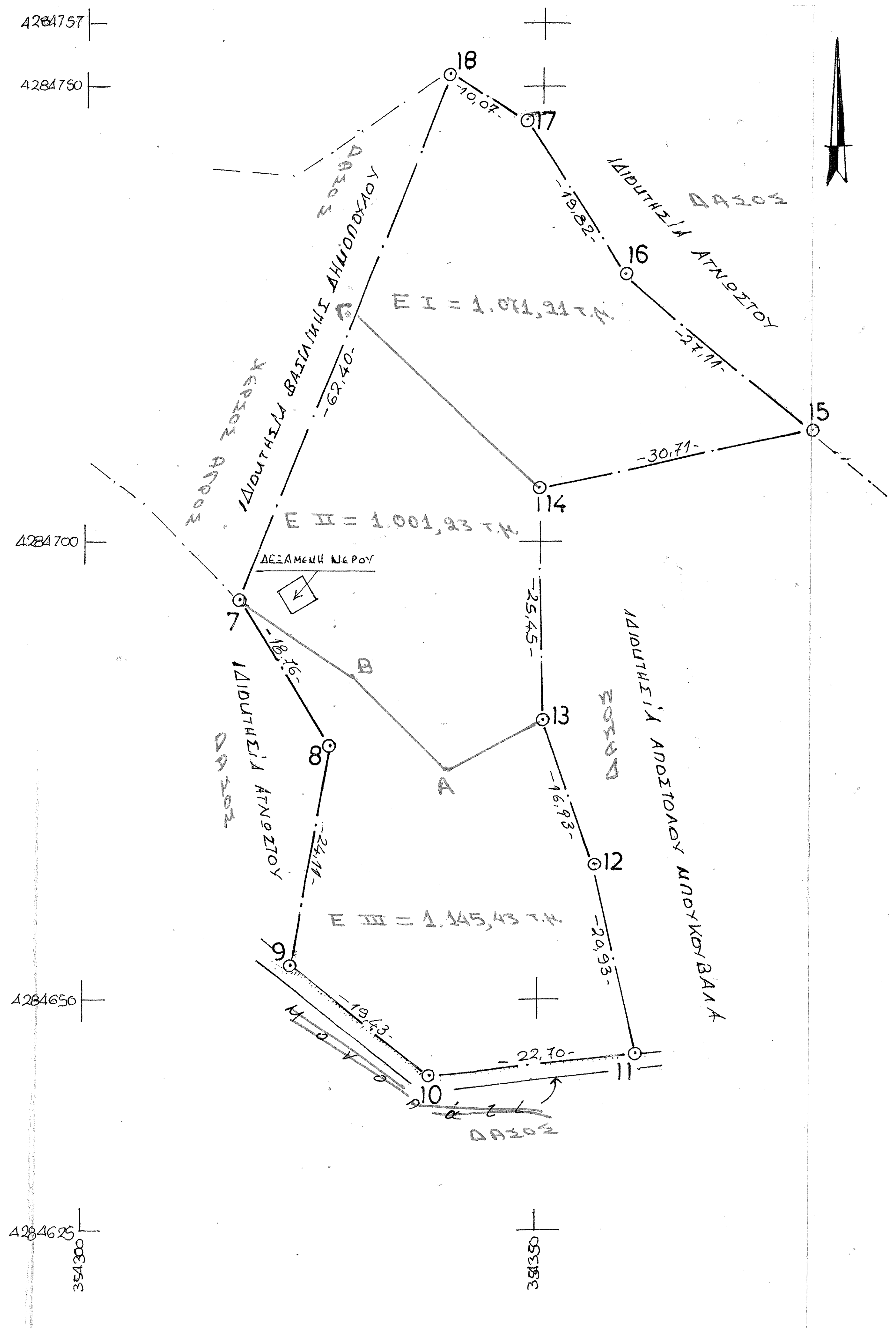
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛ.1:5000





ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 126983 10-8-2020

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΕΓΣΑ

ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ
7	354317.092	4284693.609	18.76
8	354327.009	4284677.680	24.11
9	354323.006	4284653.906	19.43
10	354338.167	4284641.759	22.70
11	354360.742	4284644.142	20.93
12	354356.083	4284664.544	16.93
13	354350.477	4284680.520	25.45
14	354349.977	4284705.964	30.71
15	354380.034	4284712.239	27.11
16	354359.218	4284729.609	19.82
17	354348.461	4284746.258	10.07
18	354339.970	4284751.668	62.40

Ε = 3217.866μ2

Α 354340.00 4284675.00
Β 354330.00 4284685.00
Γ 354329.49 4284724.81

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1.ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ

Εμβαδόν γηπέδου οριζομένου υπό των σημείων .
7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-7 Ε=3217,87 m^2

2.ΔΗΛΩΣΗ 651/77

Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Τζιβάρας Δημήτριος του Αθανασίου διπλ. πολιτικός Μηχανικός Ε.Μ.Π δηλώνω υπεύθυνα ότι το υπό τα σημεία 7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-7 γήπεδο ιδιοκτησίας Αθανασίου Δημόπουλου έχει εμβαδόν 3699,13$μ^2$ ευρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός ορίων οικισμού του δημ.διαμ/τος Καλοσκοπής Δήμου Γραβιάς και είναι κατά παρέκκλιση αρτιο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τους ισχύοντες σήμερα όρους δόμησης.

Ο Δηλών

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΤΖΙΒΑΡΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ - ΕΠΤΑΛΟΦΟΣ ΠΑΡΝΩΝΟΣ 5 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ.: 210-6820519 FAX: 210-6820515 - ΚΙΝ.: 6944-587645

3.ΙΣΧΥΟΝΤΕΣ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Ισχύοντα διατάγματα ΠΔ. 17/10/1978 ΦΕΚ 538Δ
ΠΔ. 31/05/1985 ΦΕΚ 270Δ
ΠΔ. 28/01/1988 ΦΕΚ 61Δ
Ν. 3212 31/12/2003 ΦΕΚ 308Α ΕΓΚ. 5 29/1/2004
Εμβαδόν : 4000,00μ2
Ελάχιστο πρόσωπο: 25μ
Ποσοστό καλύψεως: 10%
Συντελεστής δόμησης: 0.2
Μέγιστο υψος: 7,5μ
Αριθμός ορόφων: 2
Αποστάσεις από τα ορια: 15μ
Δόμηση σύμφωνα με Ν. 1577 / 18/12/1985 ΦΕΚ 210Α
Ν. 2831 12/13/6/2000 ΦΕΚ 140Α

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

Τα όρια του γηπέδου και τις όμορες αυτού ιδιοκτησίες έδειξε ο ιδιοκτήτης.

Η αποτύπωση έγινε με την ταχυμετρική μέθοδο.

Οι συντεταγμένες των σημείων είναι ΕΓΣΑ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ: ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΕΣΗ:«ΔΥΟ ΒΡΥΣΕΣ» ΚΤΗΜ.ΠΕΡ. Δ.Δ.ΚΟΛΟΣΚΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΓΡΑΒΙΑΣ

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΤΖΙΒΑΡΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΤΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΠΟΛ.ΜΗΧ. Ε.Μ.Π
ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ-ΕΠΤΑΛΟΦΟΣ ΤΗΛ/FAX 0234-51166
ΠΑΡΝΩΝΟΣ 5-ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΤΗΛ. 210-6820519
FAX: 210-6820515-ΚΙΝ: 6944-587645

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΑΠΟ
ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΤΖΙΒΑΡΑ
ΠΟΛ. ΜΗΧ. Ε.Μ.Π

ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2009 ΚΛΙΜΑΚΑ1:500

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Α. ΤΖΙΒΑΡΑΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΠΟΛΥΔΡΟΣΟΣ-ΕΠΤΑΛΟΦΟΣ ΤΗΛ/FAX: 22340 51166 ΠΑΡΝΩΝΟΣ 5 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ - ΤΗΛ.: 210-6820519 FAX: 210-6820515 - ΚΙΝ.: 6944-587645