

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ ΓΥΣ 1:5000  
ΦΥΛΜΟ ΧΑΡΤΟΥ 6411\_1

**ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ**

**ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ: Π.Δ. ΤΗΣ 24/31-5-85 (ΦΕΚ 270Δ)  
ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΟΝ Ν.3212 ΤΗΣ 24/31-12-03 (ΦΕΚ 308Α)  
ΣΕ ΣΥΝΔΥΑΣΜΟ ΜΕ ΤΟ ΓΤΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ ΦΕΚ ΑΔΠΘ 247/25-7-12  
(ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΕΤ3 - Ορεινού Χωριού και Τοπία)**

**ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ: Εμβαδο 4000,00 τμ Χωρίς παρεκκλιση.**

Ανάλογα με την χρήση του προς ανεγερση κτιρίου, ισχύουν διαφορετικοί οροι δομησης, με συνδυασμο του γενικου Π.Δ.Περι εκτος σχεδιου και του Γ.Π.Σ. Θηβας.

**ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ: Ε(Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) = 17.005,20 τμ**

**ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΗΣ:**

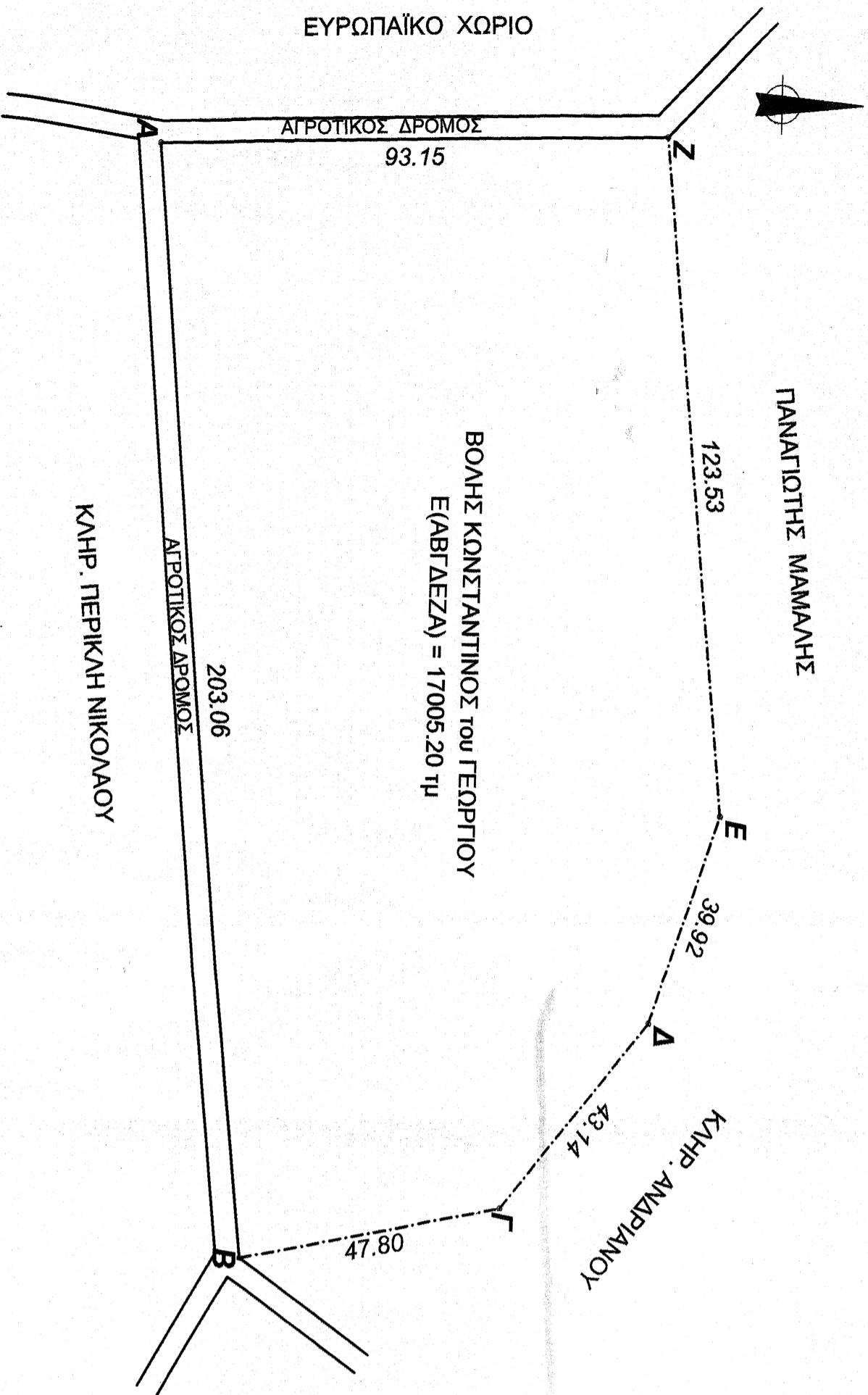
**ΔΗΛΩΣΗ ΥΑΟΤΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ**

Ο υπογράφων ιδιοκτήτης του αγροτεμαχίου που φαίνεται στο διάγραμμα δηλώνει υπευθύνως ότι τα όρια που έχω υλοποιήσει σ' αυτό είναι ορθά.

**Ο ΔΗΛΩΝ**

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΕΓΣΑ '87

Σημείο	Σχόλιο	X	Y
A		443621.324249009 53	
B		443723.464249028 84	
Γ		443713.944249075 68	
Δ		443680.074249102 40	
E		443642.134249114 83	
Z		443519.204249102 66	



**ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77**

Δηλώνω υπευθύνως ότι τα υπό στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) αγροτεμάχιο ιδιοκτησίας Κωνσταντίνου Γ. Βοή επιφανείας 17005,20 τμ είναι άρτιο κατα κανόνα και οικοδομήσιμο. ευρισκόμενο εκτός σχεδίου (θέση "Ρεβενία" Μουρικού Θηβας). Το αγροτεμάχιο δεν βρίσκεται εντός Ζ.Ο.Ε. και δεν οφείλει εισφορά σε γη ή χρήση σύμφωνα με τον Ν.1337/83. Ως προς την οικοδομησιμότητα απαιτούνται εγκρίσεις διασχεδίου, αρχιτεκτονίας και λοιπών φορέων ανάλογα με τη χρήση της προς ανεγερση οικοδομής. Για την περιοχή του ακινήτου δεν έχουν κυρωθεί δασικοί χάρτες.

**Ο ΔΗΛΩΝ**  
ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ Χ. ΤΖΟΥΒΕΛΕΚΗΣ  
ΔΙΠΛΑ ΠΤΟΛΗΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.  
ΜΕΝΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 29352  
ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ 33 35 & ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ 1 ΘΗΒΑ  
ΤΗΛ & FAX 22620 23249 ΚΙΝ. 6944 587752  
e-mail: extzou@gnaii.com ΑΦΜ: 015007408 ΔΟΥ: ΘΗΒΩΝ

<b>ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ</b>	<b>ΚΩΝ/ΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΟΗΣ</b>
<b>ΕΡΓΟ</b>	<b>ΔΙΟΤΥΠΩΣΗ</b>
<b>ΘΕΣΗ</b>	<b>"ΡΕΒΕΝΙΑ ή ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΧΩΡΙΟ"</b> ΚΤΗΜ.ΠΕΡ. ΜΟΥΡΙΚΙΟΥ - ΔΗΜΟΥ ΘΗΒΑΙΩΝ
<b>ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ</b>	<b>ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΤΖΟΥΒΕΛΕΚΗΣ</b> ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π.
<b>ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :</b>	<b>ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ</b>
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b>	<b>ΙΟΥΛΙΟΣ 2020</b>
<b>ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ</b>	<b>ΚΑ. 1: 1000</b>
<p>ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ Χ. ΤΖΟΥΒΕΛΕΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΤΟΛΗΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΜΕΝΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 29352 ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ 33 35 &amp; ΜΑΝΤΙΝΕΙΑΣ 1 ΘΗΒΑ ΤΗΛ &amp; FAX 22620 23249 ΚΙΝ. 6944 587752 e-mail: extzou@gnaii.com ΑΦΜ: 015007408 ΔΟΥ: ΘΗΒΩΝ</p> <p>ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΙΓΟΙ Ο Δασοφύλακας 21-9-1020 Ο Δασοφύλακας ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΤΣΙΑΝΗΣ</p>	

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ-Τα ορα υπεδείξε ο ιδιοκτήτης**