

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΓΙΩΡΓΟΣ Ε ΔΑΜΑΣΚΗΝΑΚΗΣ

ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.

ΕΛΙΚΩΝΟΣ 61 ΗΡΑΚΛΕΙΟ

2810 22 22 56 6944 20 97 95

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΣΙΓΑΝΟΥ ΚΑΛΛΙΟΠΗ

ΑΤΣΑΛΑΚΗ ΜΑΡΙΑ ΣΥΖ. ΛΑΜΠΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ

ΕΠΙ ΤΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΓ.ΝΙΚΟΛΑΟΥ - ΝΕΑΠΟΛΗΣ  
" ΒΟΡΝΟ "

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ  
ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ  
1:500

ισοδιάσταση=1.00

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2007

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

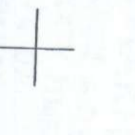
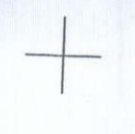


ΓΙΩΡΓΟΣ Ε. ΔΑΜΑΣΚΗΝΑΚΗΣ  
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΙΚΟΣ Α.Π.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 70450  
ΕΛΙΚΩΝΟΣ 61 ΠΟΡΟΣ Τ.Κ. 710 07  
ΤΗΛ. & FAX. 2810 222256 - ΚΙΝ. 6944 209795  
Α.Φ.Μ. 031142312 - 5' Δ.Ο.Υ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

654500

654550

654600



Ιωάννου Μεvexākīn  
 Ιōlōkinhōia

Γεωργίου Παvαγλωτά  
 Δασοφύλακας

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
 και ακολουθεί την υπ' αριθμ. **ΣΔ 12010**  
 Απόφαση της Ε.Δ.Α. Νομού Αχαΐας  
 της οποίας αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα  
 Η Γραμμάτις της Επιτροπής  
 Αvιος Νικολάου, 04-02-2011

Προς Αv. Νικολάου

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
1	654615.634	3896533.361	2	654536.490	3896446.445	3	654503.696	3896463.596
4	654572.478	3896557.705	5	654576.766	3896556.040	6	654469.677	3896484.954
7	654524.930	3896577.108	10	654573.807	3896485.554			

ΙΔ:1		ΣΗΜΕΙΑ:6			ΕΜΒΑΔΟ:5062.12 μ <sup>2</sup>	
1	10	2	3	4	5	

ΙΔ:2		ΣΗΜΕΙΑ:4			ΕΜΒΑΔΟ:5062.18 μ <sup>2</sup>	
4	3	6	7			

Η αποτύπωση του γηπέδου έγινε με εξάρτηση από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο στο προβολικό σύστημα και datum ΕΓΣΑ 87,GRS80

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΡΟΒΟΛΗΣ NATT : φ.Χ. 1:50000 ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Συντεταγμένες κέντρου φύλλου χάρτη Νεάπολις 1:100000 , φ=35.15 λ=1.45 από Αθηνών

Τα υψόμετρα έχουν αφηρηθεί τη μέση στάθμη της θάλασσας.

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Τα τεμάχια που εικονίζονται είναι εκτός σχεδίου και εκτός ζώνης του Αγίου Νικολάου.

Είναι άρτια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.(Π.Δ. ΤΗΣ 24/31.5.85 ΦΕΚ 270Δ) όπως τροποποιήθηκε με τον 3212/03.

Σε αυτά δέν υφίσταται δουλεία διαβάσεως της Δ.Ε.Η. ούτε ρέμα. Απέχουν από τη θάλασσα 1300 μ.

Στην σύνταξη του παρόντος χρησιμοποιήθηκαν τα στοιχεία παλιότερου τοπογραφικού του Μανώλη Μαστορή, ημερομηνίας 20-7-91, στο οποίο εικονίζονται τα δύο αυτά γήπεδα ως αυτοτελή.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Αρτιότητα 4000 μ<sup>2</sup>

Παρεκκλίσεις : 2000 μ<sup>2</sup> στις ζώνες οικισμών (πρό 24.4.77)

: 1200 μ<sup>2</sup> επί επαρχ. οδών (πρό 12.9.64)

: 750 μ<sup>2</sup> επί επαρχ οδών (πρό 12.11.62)

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 10%

Μέγιστος Συντελεστής δόμησης 0.2

Αποστάσεις από όρια 15 μ. Παρέκκλιση 7.5 μ

Πρόσωπο σε δρόμο προϋφιστάμενο 1923, από απαλλοτρίωση κλπ 25 μ

// επαρχιακή δημοτική οδό 45 μ, βάθος 50 μ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

○—○ Οριο ιδιοκτησίας (με κυκλάκι)

▬▬▬▬▬ φρύδι πρανούς (άνω οριογραμμή πτώσης του εδάφους)

--- πόδι πρανούς (κάτω οριογραμμή πτώσης του εδάφους)

-x-x-x Συρματοπλέγμα

550

96500

3896450