

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

Table with columns: Α/Α, Χ (m), Υ (m), ΜΗΚΟΣ, Εμβαδόν. Contains 35 rows of data for plot area measurement.

E = 1/2 * Σ[(X1 + X2) * (Y1 - Y2)]
E = 2.783,65Τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ

Εμβαδόν γηπέδου (1,2,3...34,35,1): 2.783,65τ.μ. εντός της ζώνης 800μ. (Περιοχή εκτός βασικής ανάρτησης)
ΟΡΟΛΟΜΗΝΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ ΜΗΔΕΛΜΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2700/31.05.1985) & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2003 ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ.

- Οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων Ν. Ηλείας που έχουν χαρακτηρισιστεί στατισμοί, σύμφωνα με την υπ αριθμ. 7687/83 Απόφαση Νομόρχου Ηλείας ΦΕΚ 719Δ/24.12.1990.
- Οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων Π.Δ. 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ/03.05.1985 (Άρθρο 4, παρ. 5, όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14-2-87 ΦΕΚ 133Α/23.02.1987) (αφορά στις περιοχές που παρά το γεγονός ότι βρίσκονται εντός ζώνης 800μ. από το κέντρο στάσιμων οικισμών, δεν περιλαμβάνονται εντός των ορίων των οικισμών).
- Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας ΦΕΚ 169Α/15-07-1998.

- Κατά κανόνα απαιτείται:
- Για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο: Εμβαδόν 4000τ.μ. - Πρόσωπο 25μ.
- Για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές Οδοούς ως και σε εγκαταλελειμμένα τμήματά τους και σε αδιερχόμενες γραμμές: Εμβαδόν 4000τ.μ. - Πρόσωπο 45μ. - Βάθος 50μ.
- Κατά παρέκκλιση απαιτείται:
- Τα γήπεδα που δημιουργήθηκαν από την 01-06-1985 μέχρι την 31-12-2003 (Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α/31.12.2003) εφόσον έχουν ελάχιστο εμβαδόν 4.000τ.μ. - ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ να διασέτουν πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο.

- Κλίση: 10%
- Σ.Δ. = 0,20
- Ύψος κτίσματος: 7,50μ.
- Αριθμός ορόφων: 2
- Απόσταση από τα όρια γηπέδου: 15,00μ.

ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ

Η απόσταση του γηπέδου έγινε με τη χρήση γεωδομικού GPS TRIMBLE R86. Έγινε εξόρτηση από το ελληνικό γεωδομικό σύστημα αναφοράς Ε.Γ.Σ.Α. 87, με χρήση του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρείας Metrisa Α.Ε. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου.

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

- Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Ιωάννης Ασημακόπουλος δηλώνει ότι:
- Τα αρχικά και υλοποιημένα όρια του γηπέδου με στοιχεία (1,2,3...34,35,1) και εμβαδόν 2.783,65τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΑΜΠΕΛΙΑ" εντός της ζώνης των 800μ. του στάσιμου οικισμού ορεινού οικισμού Σπράκοκωπου της Δ.Ε. Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας ότι:
- Ειδικά για την ακρίβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚΑ 308Α/31-12-2003),
Ιούλιος 2018 - Ο Δηλών

- ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77
Απόλυτα σύμφωνα με το Ν. 651/77 για το γηπέδο με τα στοιχεία (1,2,3...34,35,1) και εμβαδόν 2.783,65τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΑΜΠΕΛΙΑ" της αγροτικής περιοχής της Τ.Κ. Σπράκοκωπου της Δ.Ε. Αρχαίας Ολυμπίας του Δ. Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας ότι:
- Είναι μη όριο και μη αποδοχή με σύμφωνο με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.
- Βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ. εκτός Ζ.Ο.Ε., εκτός αναδομικού και εκτός προστατευόμενης περιοχής του οικισμού Ναιάνα 2000. Επιπλέον, είναι εντός ζώνης του στάσιμου οικισμού Σπράκοκωπου, η οποία δεν περιλαμβάνει διάσπαρτο ή συνεκτικό τμήμα οικισμού και αποκλείεται από τον οικισμό λόγω φυσικών φραγμών γύρω από τον οικισμό.
- Απέχει περισσότερο από 800μ. από τη θάλασσα.
- Δεν υπάγεται στις διατάξεις του Ν. 1337/93 και δεν έχει υποχρέωση αποφοράς σε γη και χρήμα.
- Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή αγωγός φυσικού αερίου.
- Ενός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.
- Δεν έγινε έλεγχος τίτλων ιδιοκτησίας.
- Η περιοχή, στην οποία βρίσκεται, είναι εκτός βασικής ανάρτησης.

Ιούλιος 2018 - Η Μηχανικός

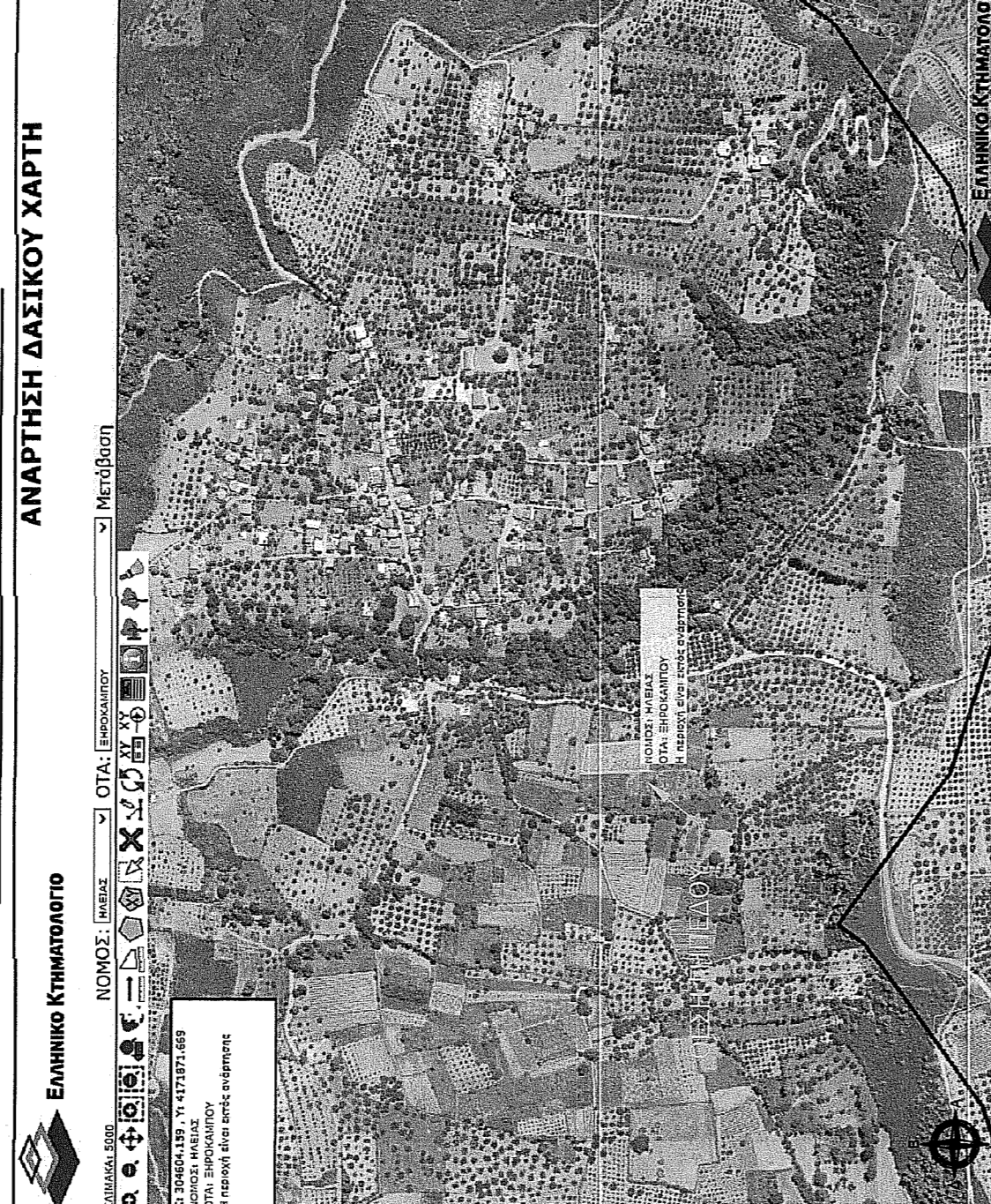
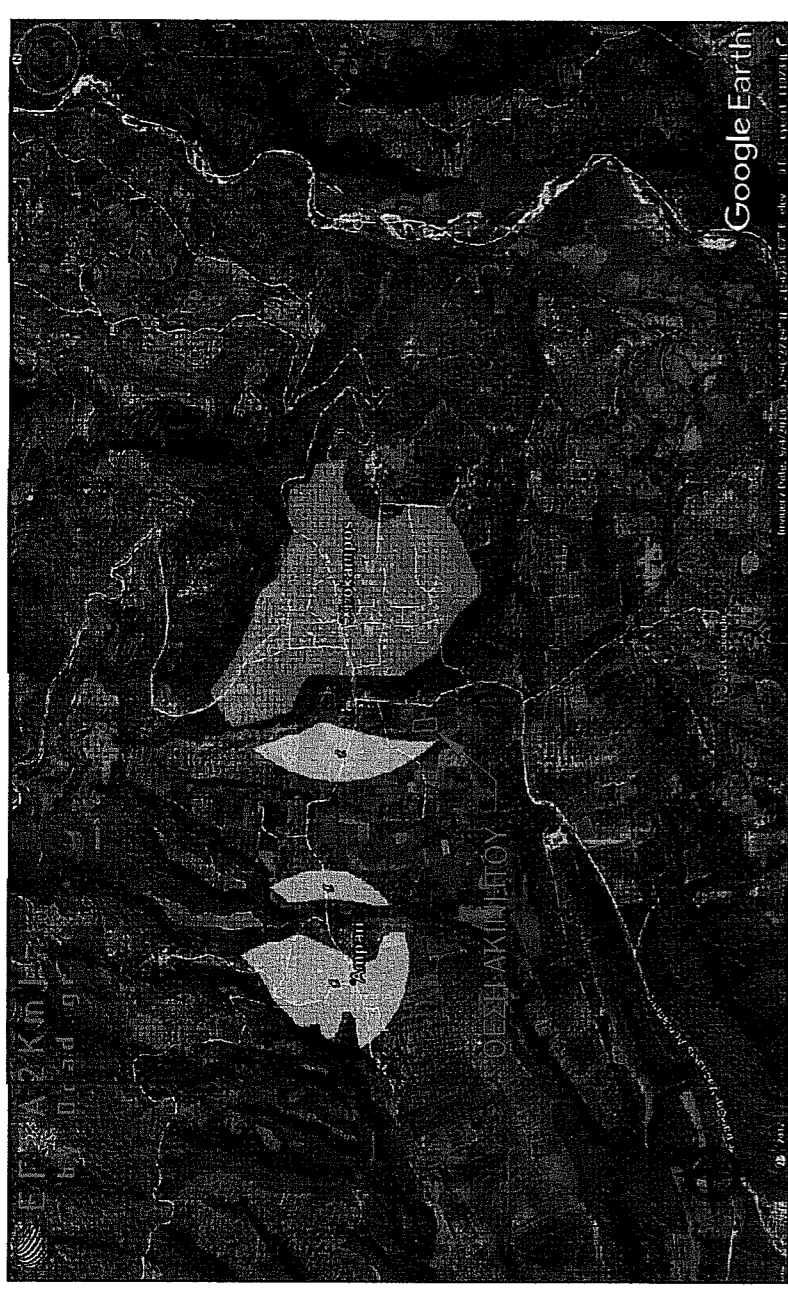
ΕΛΕΝΗ ΝΙΚ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
Διπλ. Πολιτικός Μηχανικός Παν. Πειραιώς
Εργοτεχνικός Διευθυντής Έργων (Ε.Δ.Ε)
Μέλος Τ.Ε.Ε. - Αρχιτ. Μητρώου 11270
Αβέρωφ 2, Πύργος - Τηλ. 26210 30707
Α.Φ.Μ 114364880 - ΔΟΥ ΠΥΡΓΟΥ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Table with symbols and descriptions: Πεδίο, Όριο Δρόμου, Ξένος Δρόμος, Όριο Απαλλοτριωτικής Κτήσης, Όριο Ιδιοκτησίας, Μονοπάτι, Φυλάκισμα Πρασινού, Φυλάκισμα Πρασινού, Τυφλό.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

Table with symbols and descriptions: Κολώνα ΔΕΗ, Κολώνα ΟΤΕ, Κολώνα Φωτισμού, Πάσσαλος, Φράχτη, Κορυφή Ιδιοκτησίας, Υψόμετρο Εξάρσης, Διάφραγμα Δρόμου.



ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΜSc
Διπλ. Μητρώο Ηλείας
Τ.Κ. 27131
Τηλ. 26210-30707 & 697848882
Email: npapa@home.com

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΑΣΗΜΑΚΗ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ "ΑΜΠΕΛΙΑ", Τ.Κ. ΣΠΡΑΚΟΚΩΠΟΥ Δ.Ε. ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ
Δ. ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Architectural drawing of the plot with dimensions and labels: ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: T-4, ΚΟΙΜΑΚΙΑ: 1-500, ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΝΙΟΣ 2018.

Professional stamps and signatures: ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ, ΕΛΕΝΗ ΝΙΚ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ, ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΣΗΜΑΚΗ.