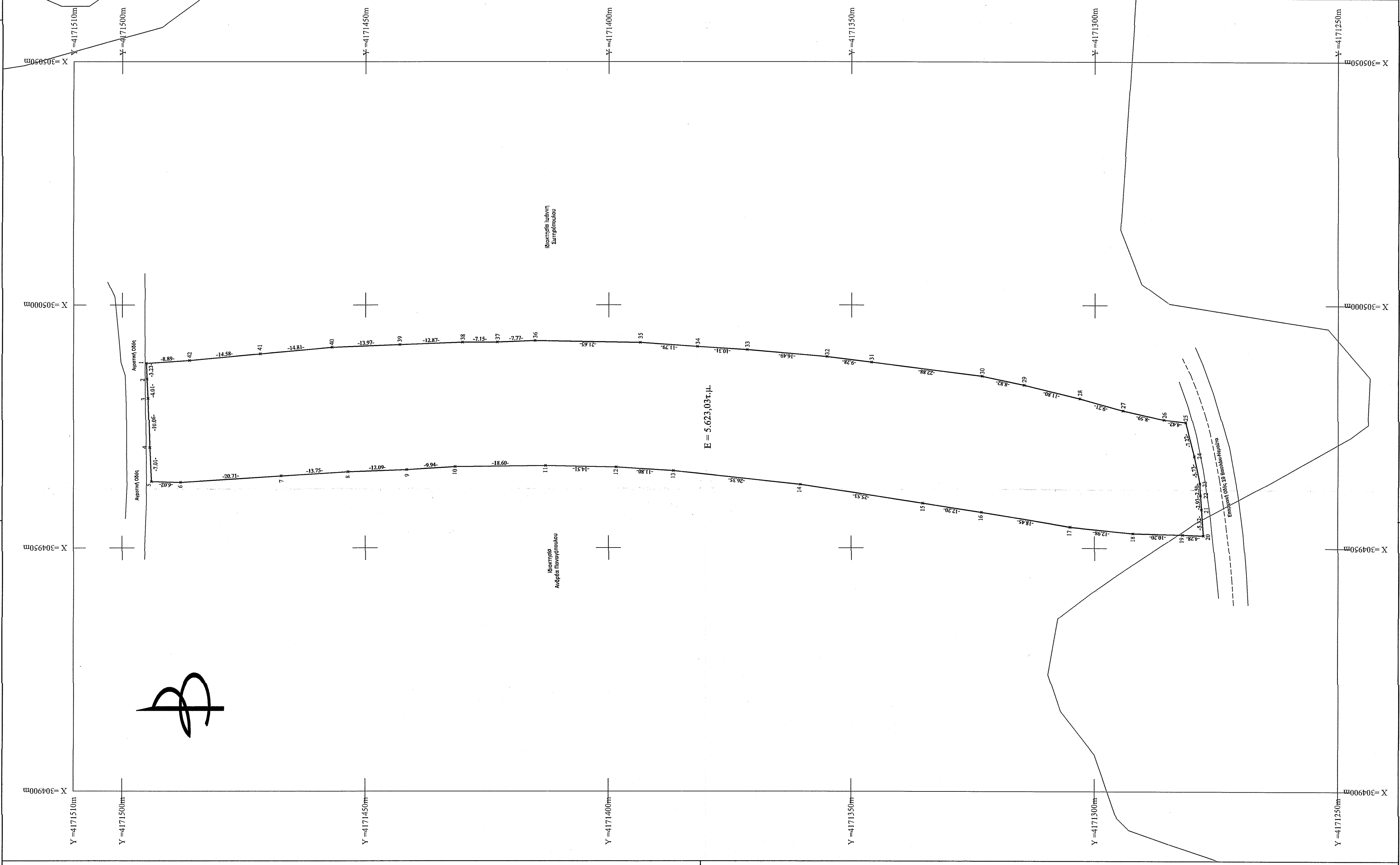
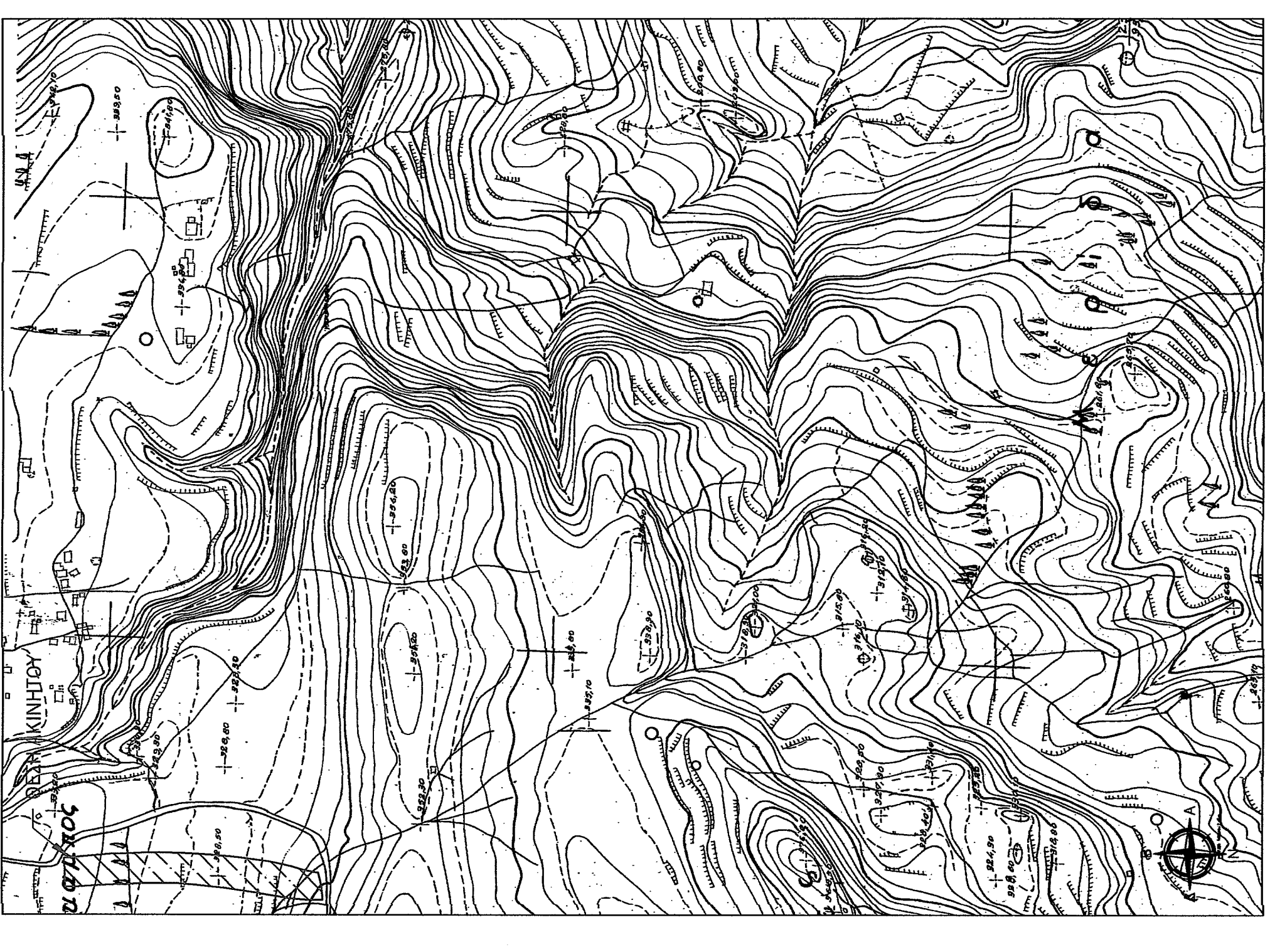


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΣΥΓ. 6285-4 ΚΑΙ 1:5.000



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΙΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ
Με τη βοήθεια των ορθογωνίων συντεταγμένων των κορυφών του (ΕΤΣΑ 87)

A/A	X (m)	Y (m)	ΜΗΚΟΣ
1	304987,99	4171494,99	3,23
2	304984,76	4171494,84	4,01
3	304980,76	4171494,63	10,06
4	304970,70	4171494,33	7,01
5	304965,70	4171493,99	6,02
6	304963,55	4171487,97	20,71
7	304964,87	4171467,30	13,75
8	304965,71	4171453,58	12,09
9	304966,13	4171441,49	9,94
10	304966,71	4171431,56	18,60
11	304966,91	4171421,96	14,51
12	304966,61	4171398,45	11,80
13	304965,86	4171386,68	26,33
14	304963,05	4171360,48	25,53
15	304959,17	4171335,24	12,20
16	304957,33	4171323,18	18,45
17	304954,34	4171304,98	12,98
18	304953,06	4171292,06	10,20
19	304952,83	4171281,86	4,28
20	304952,67	4171277,58	5,32
21	304957,97	4171277,98	2,93
22	304960,90	4171278,19	2,50
23	304963,39	4171278,34	5,73
24	304969,00	4171279,53	7,22
25	304974,99	4171281,31	4,42
26	304976,48	4171285,71	8,59
27	304978,55	4171294,09	9,21
28	304980,82	4171302,96	11,80
29	304983,60	4171314,43	8,82
30	304985,41	4171323,06	22,88
31	304988,26	4171345,77	9,28
32	304989,41	4171354,97	16,49
33	304990,78	4171371,41	10,31
34	304991,44	4171381,70	11,79
35	304992,26	4171393,47	21,65
36	304992,67	4171415,12	7,17
37	304992,35	4171422,88	7,15
38	304992,32	4171430,03	12,87
39	304991,85	4171442,89	13,97
40	304991,31	4171456,85	14,81
41	304989,96	4171471,60	14,58
42	304988,59	4171486,12	8,89
1	304987,99	4171494,99	

$E = \frac{1}{2} \cdot \sum (X_i + X_{i+1}) \cdot (Y_i - Y_{i+1})$
 $E = 5.623,03 \tau.μ.$

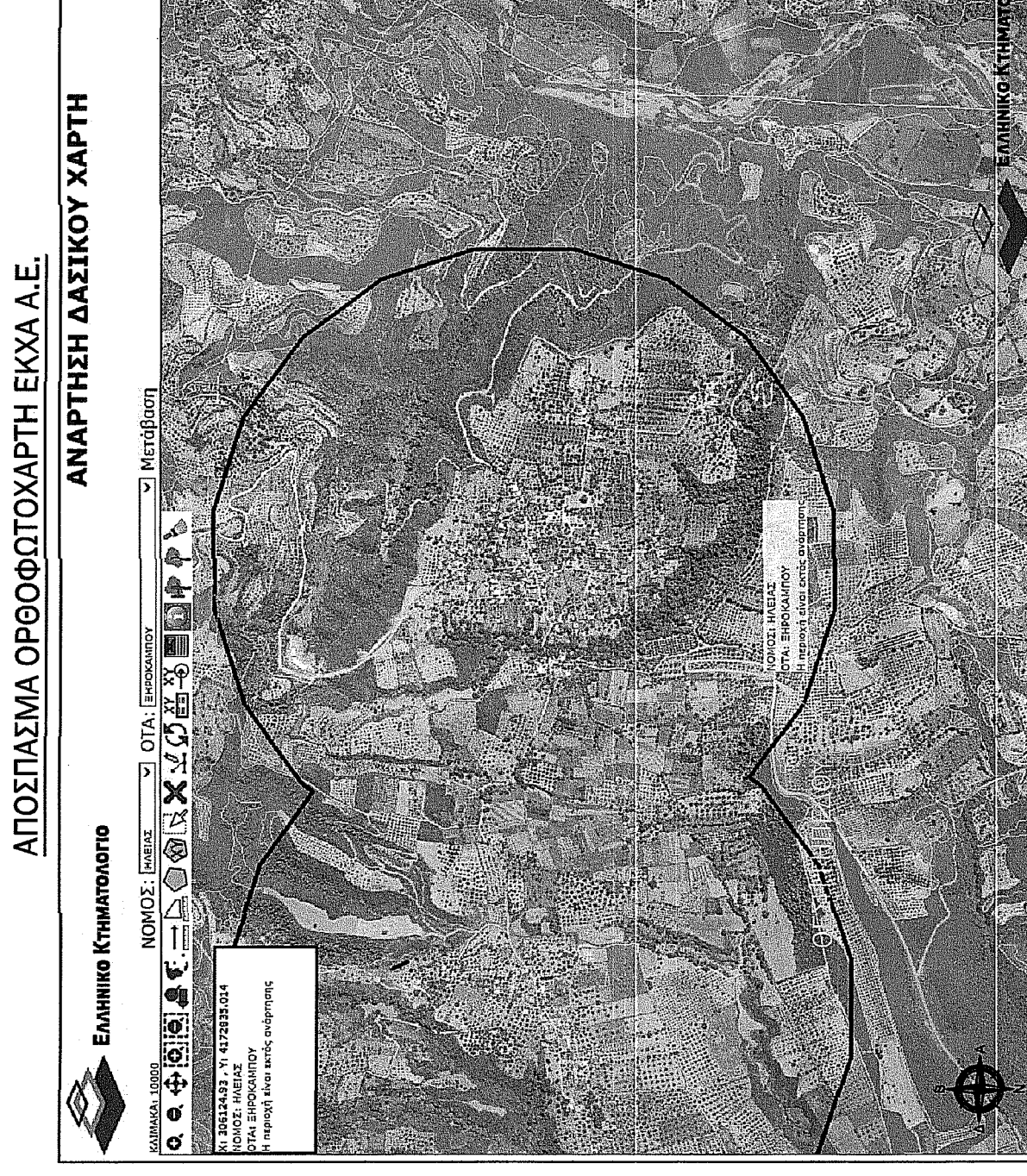
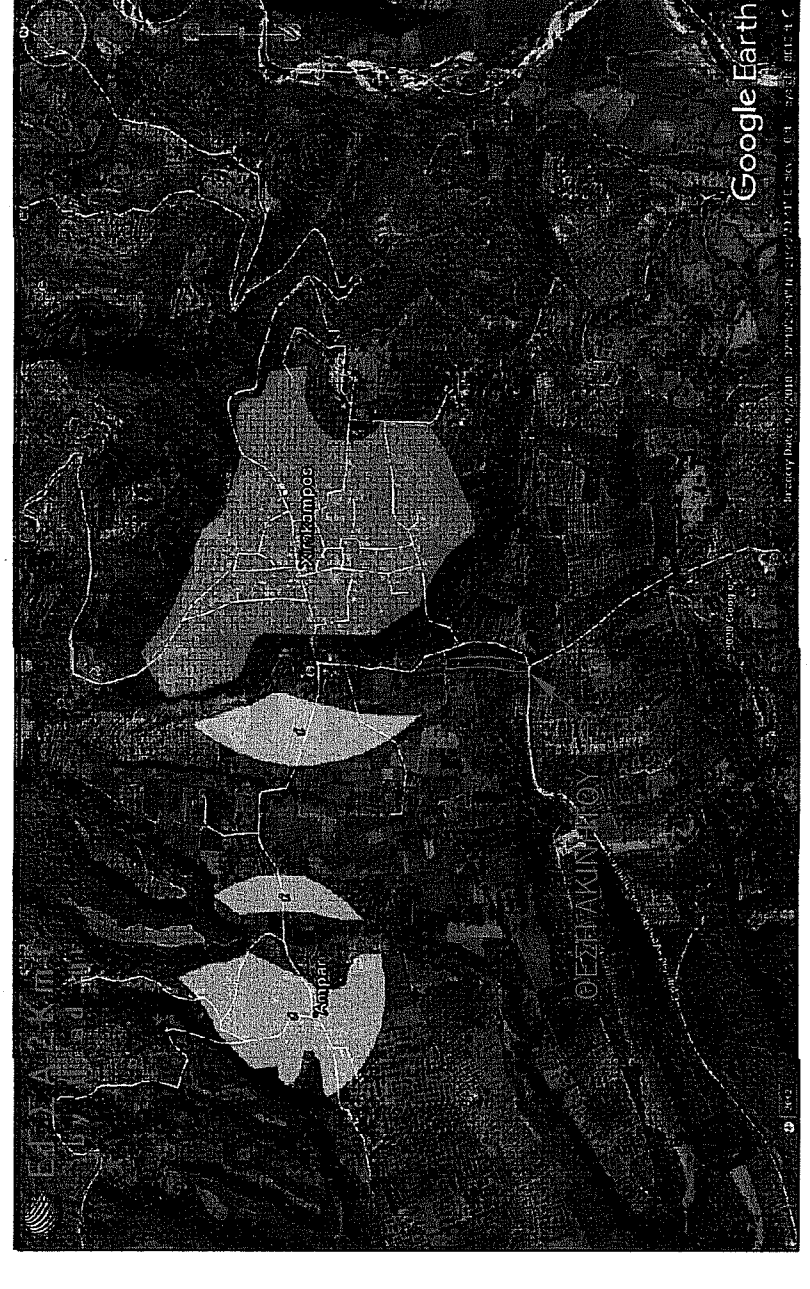
ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

Κολώνα ΔΕΗ	2/Π Είδος Κτιρίου
Κολώνα ΟΤΕ	Εικόνα
Κολώνα Φωτισμού	Επιπεδοειδή
Πάσσαλος	Κυρτωτός
Φράκτο	Θάλαμος
Κορυφή Ιδιοκτησίας	Φυλλικός
Υψόμετρο Εδάφους	Διάφορα Δέντρα

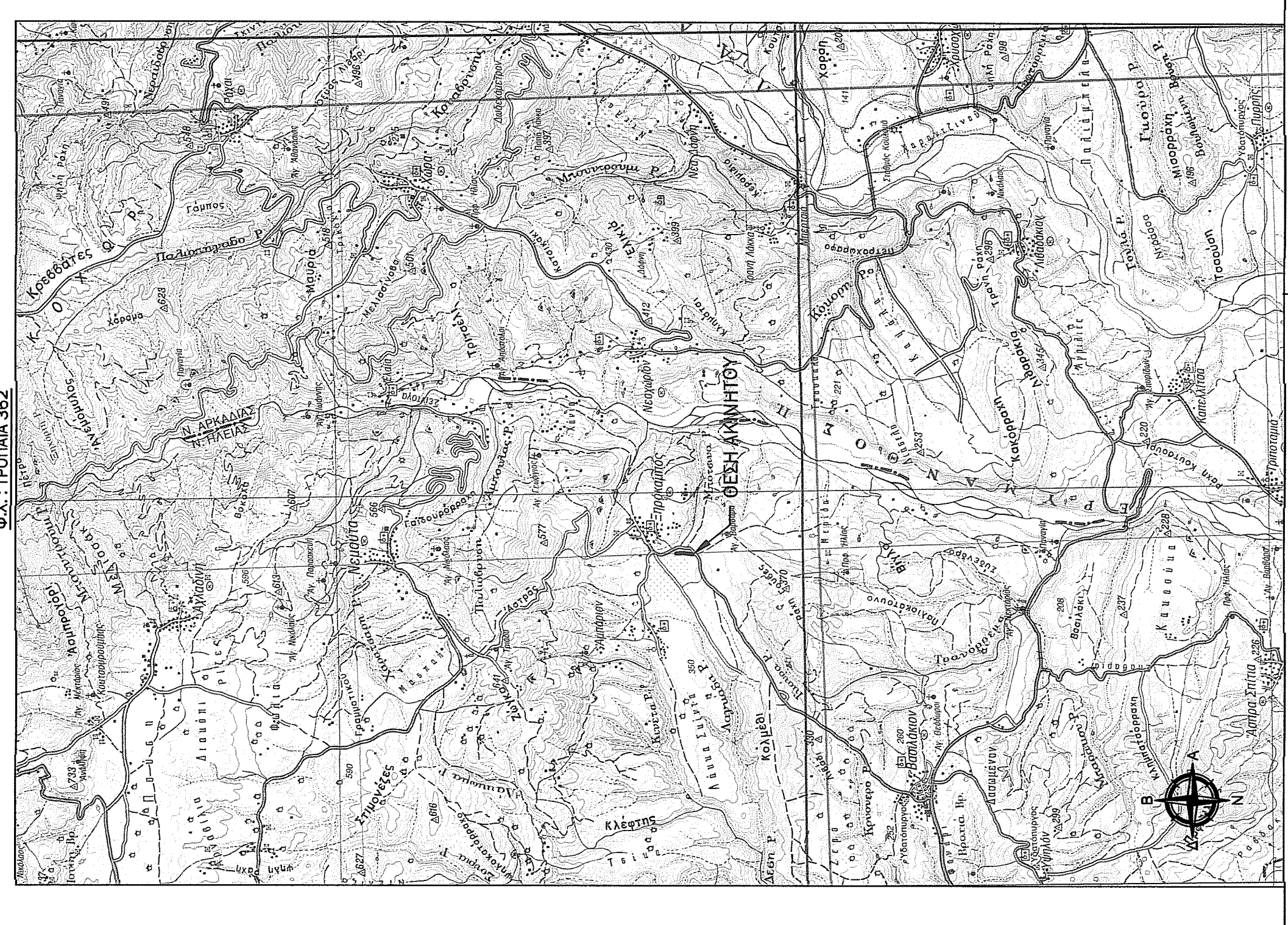
ΥΠΟΜΗΝΙΑ

Περιφράξη	— — — — —
Όριο Δρόμου	- - - - -
Άκονας Δρόμου	- - - - -
Όριο Αποκαταστάσεως	- - - - -
Κτίριο	
Όριο Ιδιοκτησίας	- - - - -
Μονοπάτι	- - - - -
Φράξι Φυλλικού Πρασινού	- - - - -
Φράξι Τεχνητού Πρασινού	
Τοιχείο	— — — — —

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ GOOGLE EARTH ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΠΕΡΒΑΣΗΣ ΣΤΡΑΤΟΥ ΚΑΙ 1:50.000



ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ & ΚΤΙΣΜΑΤΩΝ
Εμβαδόν γηπέδου (1.2.3...41.42.1): 5.623,03τ.μ. εντός τής ζώνης 800μ. (Περιοχή εντός βασικής ανάρτησης)
ΟΡΟΛΟΜΗΧΗ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ
 Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 2704/21.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 3084/31.12.2003 ΔΟΜΗΣΗ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
 Οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων Ν. Ηλείας που έχουν χαρακτηριστεί σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 7687/83 Απόφαση Νομόρχου Ηλείας ΦΕΚ 719Δ/24.12.1980.
 Οικισμοί κάτω των 2000 κατοίκων Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ/03.05.1985 (Άρθρο 4, παρ. 5, όπως τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 14-2-87 ΦΕΚ 133Δ/23.02.1987) (σφραγίσ στις περιοχές που παρα το γεγονός ότι βρίσκονται εντός ζώνης 800μ. από το κέντρο σύστασης οικισμών, δεν περιλαμβάνονται εντός των ορίων των οικισμών).
 - Λήψη μέτρων για την ασφάλεια της υπεραστικής συγκοινωνίας ΦΕΚ 169Α/15-07-1998.
 Κατά κριτίνα φαίνεται:
 - Για πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο: Εμβαδόν 4000τ.μ. - Πρόσωπο 25μ.
 - Για πρόσωπο σε Διεθνές, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδοούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε αθροδρομικές γραμμές: Εμβαδόν 4000τ.μ. - Πρόσωπο 45μ. - Βάθος 50μ.
 Κατά παρέκκλιση απαιτείται:
 - Τα γήπεδα που δημιουργήθηκαν από την 01-06-1985 μέχρι την 31-12-2003 (Ν. 3212 - ΦΕΚ 3084/31.12.2003) εφόσον έχουν ελάχιστο εμβαδόν 4.000τ.μ. - ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ να διαθέτουν πρόσωπο σε κοινόχρηστο δρόμο.
 - Κάλυψη: 10%
 - Σ.Δ. = 0,20
 - Ύψος κτιριακού: 7,50μ.
 - Αριθμός ορόφων: 2
 - Απόσταση από τα όρια γηπέδου: 15,00μ.
ΠΡΟΛΟΓΡΑΦΕΣ ΣΥΝΤΛΗΣΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ
 Η αποτύπωση του γηπέδου έγινε με τη χρήση γεωδαιτικού GPS TRIMBLE RS8. Έγινε εξόρυξη από το ελαφρύ γεωδαιτικό σύστημα αναφοράς ΕΓ.Σ.Α. 87, με χρήση του ιδιωτικού δικτύου SmartNet της εταιρείας Metris Α.Ε. Ο υπολογισμός του εμβαδού έγινε με βάση τις ορθογωνικές συντεταγμένες των κορυφών του γηπέδου.
ΑΝΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΗ
 Η κτίση υπέρ της Περιφέρειας Απεικονισμένης Αποκαταστάσεως δηλώνει ότι:
 - Τα στοιχεία υπαγορεύονται στον κτηματολόγιο με στοιχεία (1.2.3...41.42.1) και εμβαδόν 5.623,03τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΚΟΛΑΡΗ" της αγροτικής περιοχής της Π.Ε. Ηλείας.
 - Επικρατούσα της Δ.Ε. Αρχαίας Ολυμπίας του Δ. Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας υπεδείχθησαν από εμπόλο και Επικρατούσα της Δ.Ε. Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας υπεδείχθησαν από εμπόλο, και
 - Ειδικά για την ακριβεία των δηλούμενων ορίων του γηπέδου, σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 2 του Ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 3084/31-12-2003).
 Ιούλιος 2018 - Η Διηύση

ΑΝΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/77
 Απλόνα σύμφωνα με το Ν. 651/77 για το γήπεδο με τα στοιχεία (1.2.3...41.42.1) και εμβαδόν 5.623,03τ.μ. που βρίσκεται στη θέση "ΚΟΛΑΡΗ" της αγροτικής περιοχής της Π.Ε. Ηλείας της Δ.Ε. Αρχαίας Ολυμπίας του Δ. Αρχαίας Ολυμπίας της Π.Ε. Ηλείας.
 - Αίχμα άρτο και οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις εφόσον αποδειχθεί ότι προϋπάρχει αυτόνομο της 31-12-2003.
 - Βρίσκεται εντός σχεδίου, εκτός ορίων οικισμού, εκτός Γ.Π.Σ., εκτός Ζ.Ο.Ε. εκτός αναταξίου και εκτός προστατευόμενης περιοχής του δικτύου Natura 2000. Επιπλέον, είναι εντός ζώνης του στάσιμου οικισμού Επικρατικού, η οποία δεν περιλαμβάνει διάταξη ή συνενετικό τμήμα οικισμού και αποκλείεται από τον οικισμό λόγω φυσικών φραγμών γύρω από τον οικισμό.
 - Απέχει περισσότερο από 800μ. από τη θάλασσα.
 - Δεν υπάρχει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν έχει υποχρέωση εισφοράς σε γη και χρήμα.
 - Εντός αυτού δεν διέρχονται εναέριες γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή εναέριες φυσικού αερίου.
 - Εντός αυτού ή σε απόσταση μικρότερη των 20μ. από αυτό δε διέρχεται ρέμα.
 - Δεν είναι έλεγχος ήτοι ιδιοκτησίας.
 - Η περιοχή, στην οποία βρίσκεται, είναι εκτός βασικής ανάρτησης.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΛΛΗΝ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΜSc
 ΑΒΕΡΩΦ 2, ΠΥΡΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 Τ.Κ. 26210-30383 & 6974604528
 Email: teppanagiou@gmail.com

ΝΙΚΟΛΑΣ ΜΠΕΤΣΙΩΣ
 ΓΕΩΠΟΛΙΤΗΣ - ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ - ΜSc
 ΜΑΝΔΥΛΟΠΟΥΛΟΥ 46, ΠΥΡΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
 Τ.Κ. 26210-30383 & 6974604528
 Email: nikolaosbetziou@gmail.com

ΕΠΙΣΤΟΛΗ: ΛΑΜΠΡΙΝΗ ΑΣΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΓΗΠΕΔΟΥ

ΘΕΣΗ: ΘΕΣΗ "ΚΟΛΑΡΗ", ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΧΗ Τ.Κ. ΕΠΙΚΡΑΜΠΟΥ Δ.Ε. ΑΡΧΑΙΑΣ ΟΛΥΜΠΙΑΣ Π.Ε. ΗΛΕΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΕΛΛΗΝ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

ΘΕΜΑ: ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **T-3**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΙΟΥΛΙΟΣ 2018

Τοπογραφικό Διάγραμμα

ΕΛΛΗΝ ΠΡΟΤΥΠΟ
 Το παρόν σχέδιο είναι έργο δημιουργίας σύμφωνα με το Ε.Σ.Α. 87.
 Ημερομηνία: 26-09-2020

ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ:

ΕΛΛΗΝ ΠΡΟΤΥΠΟ
 ΕΠΙΣΤΟΛΗ
 Α.Ο.Μ. 11436/4880 - ΔΟΥ ΠΥΡΟΥ