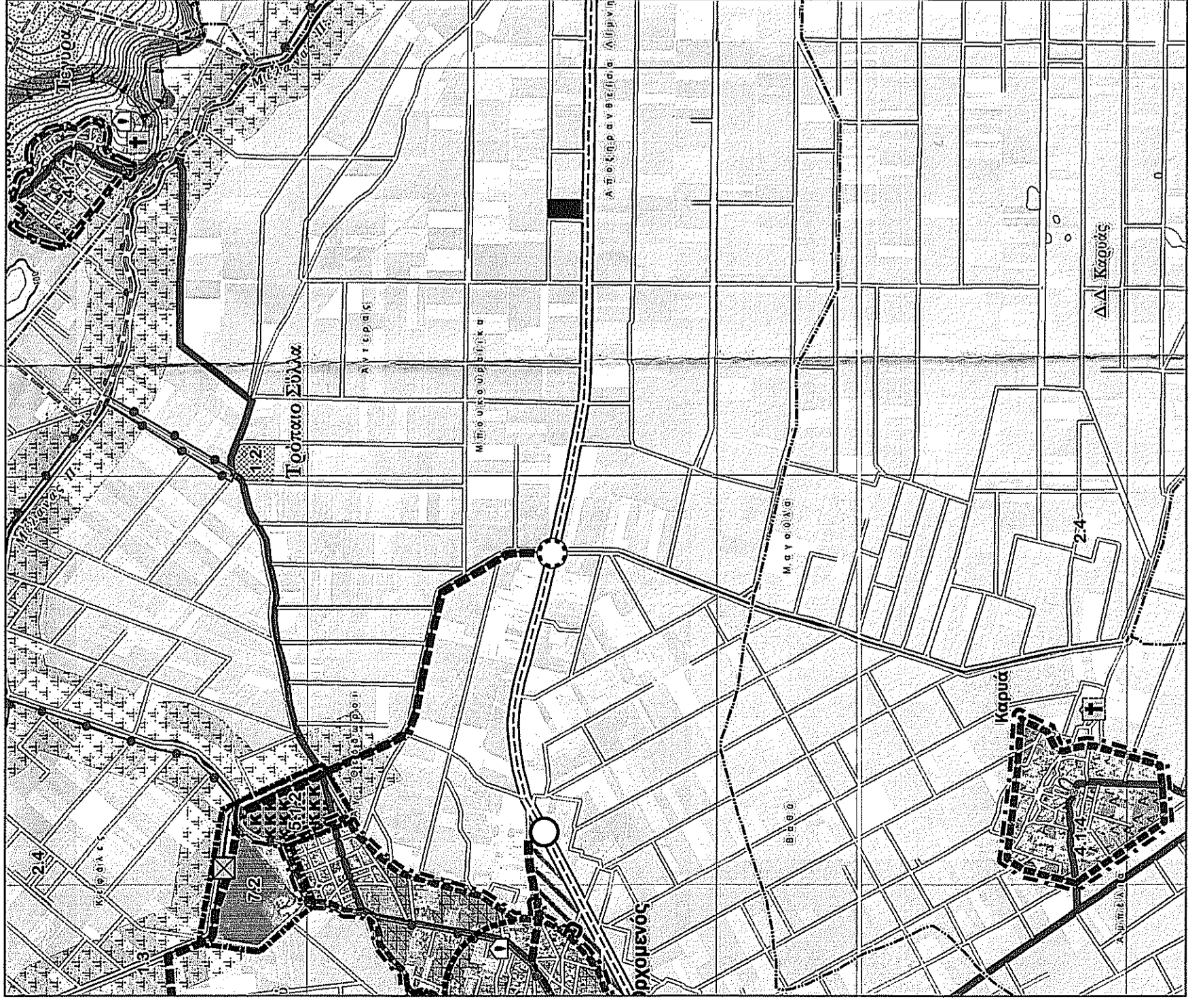


ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΓΠΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ (ΦΕΚ ΑΑΠ 426/31-12-2012)

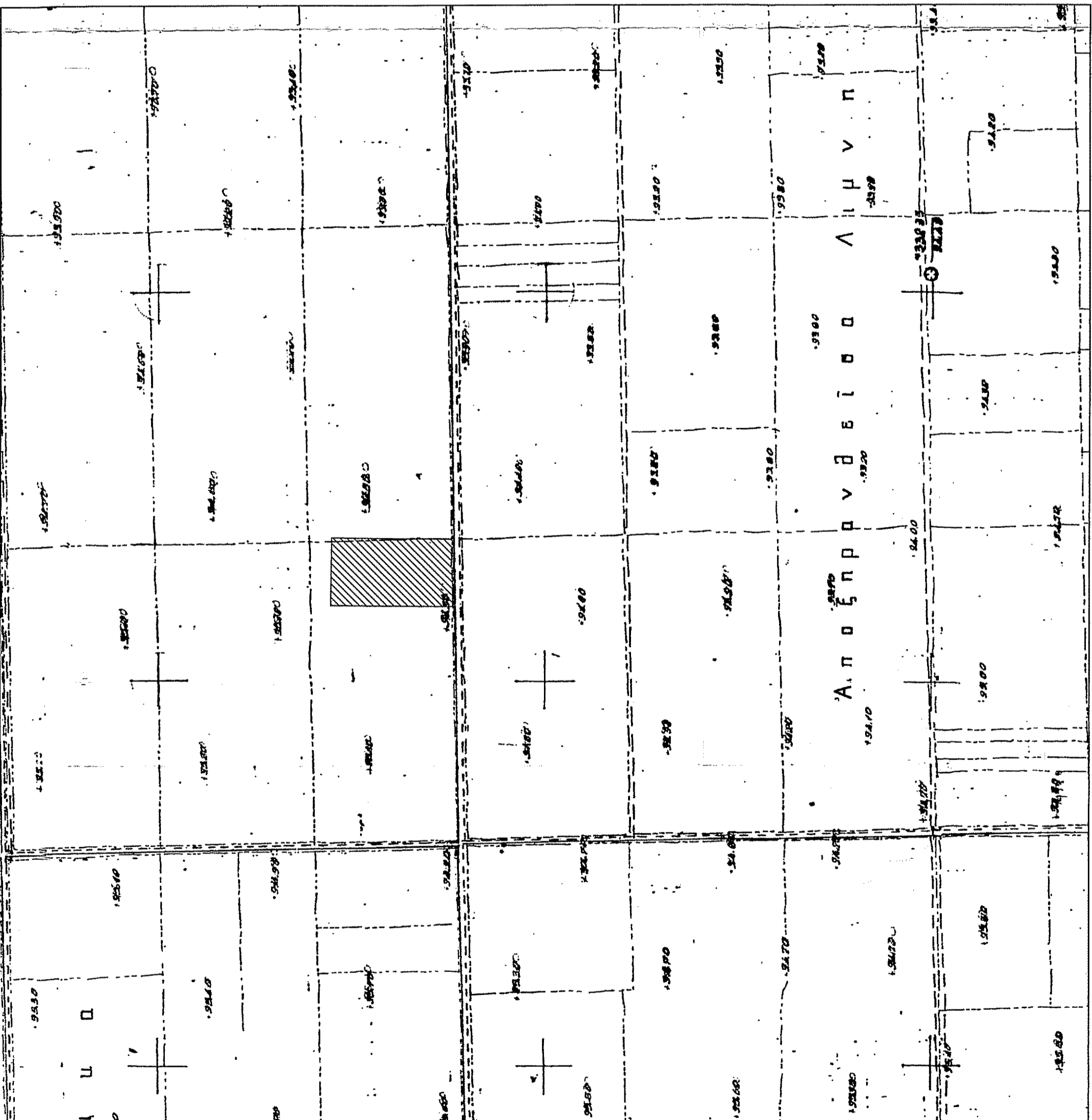
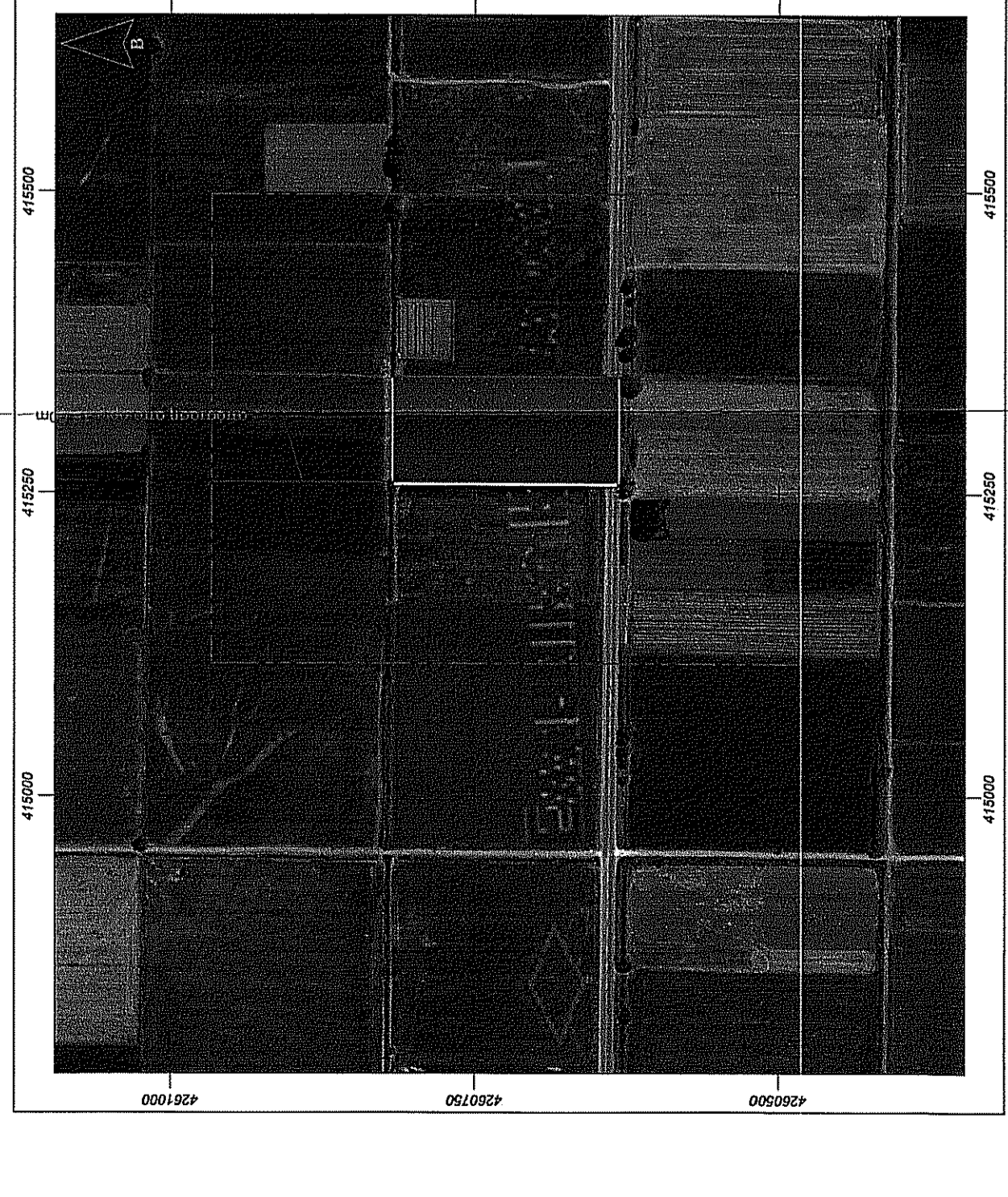


Παραδοτέο

- 21-ΠΕ.Ε.Α.1 Σόλη εμφάνιση και τεχνικό σχέδιο (Ε.Α.Σ)
- 22-ΠΕ.Ε.Α.2 Σόλη ανάδειξη αρχιτεκτονικού σχεδίου (Α.Σ)
- 23-ΠΕ.Ε.Α.3 Σόλη ανάδειξη τεχνολογικών προγραμμάτων και λειτουργιών καθορισμού της αναγκαίας
- 24-ΠΕ.Ε.Α.4 Σόλη προμελέτη και ανάδειξη γενικών προγραμματικών (Γ.Γ.)
- 25-ΠΕ.Ε.Α.5 Σόλη λειτουργική προμελέτη ανάδειξης υποκατασκευών (Α.Σ)
- 26-ΠΕ.Ε.Α.6 Σόλη ανάδειξη και αντιστάθμιση της αναγκαίας (Ε.Α.)

Συμβολισμός

- Μεσογειακό Δέντρο
- Προμετεωρίδιο
- Προμετεωρίδιο
- Προμετεωρίδιο
- Προμετεωρίδιο
- Προμετεωρίδιο
- Προμετεωρίδιο
- Προμετεωρίδιο

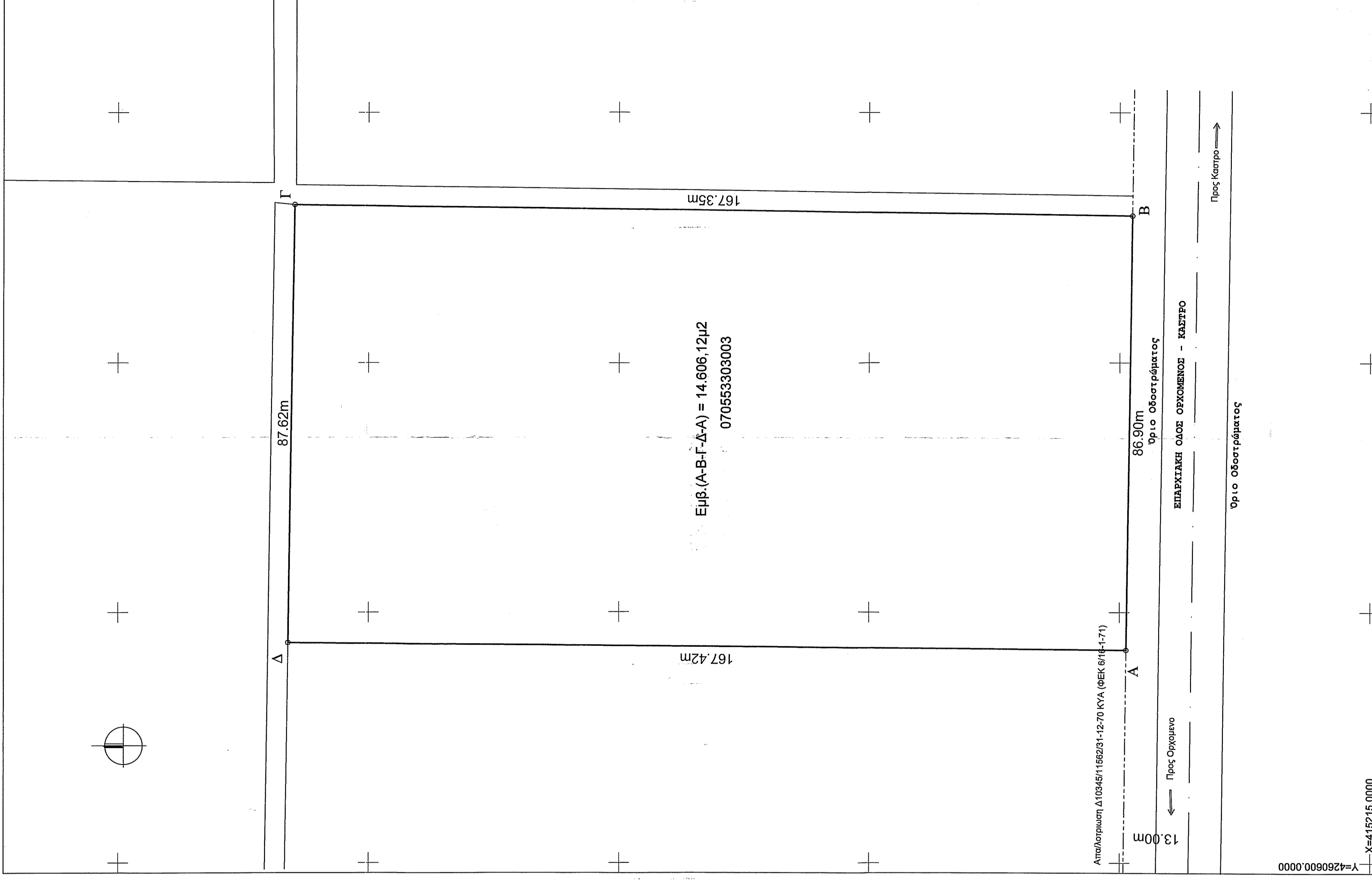
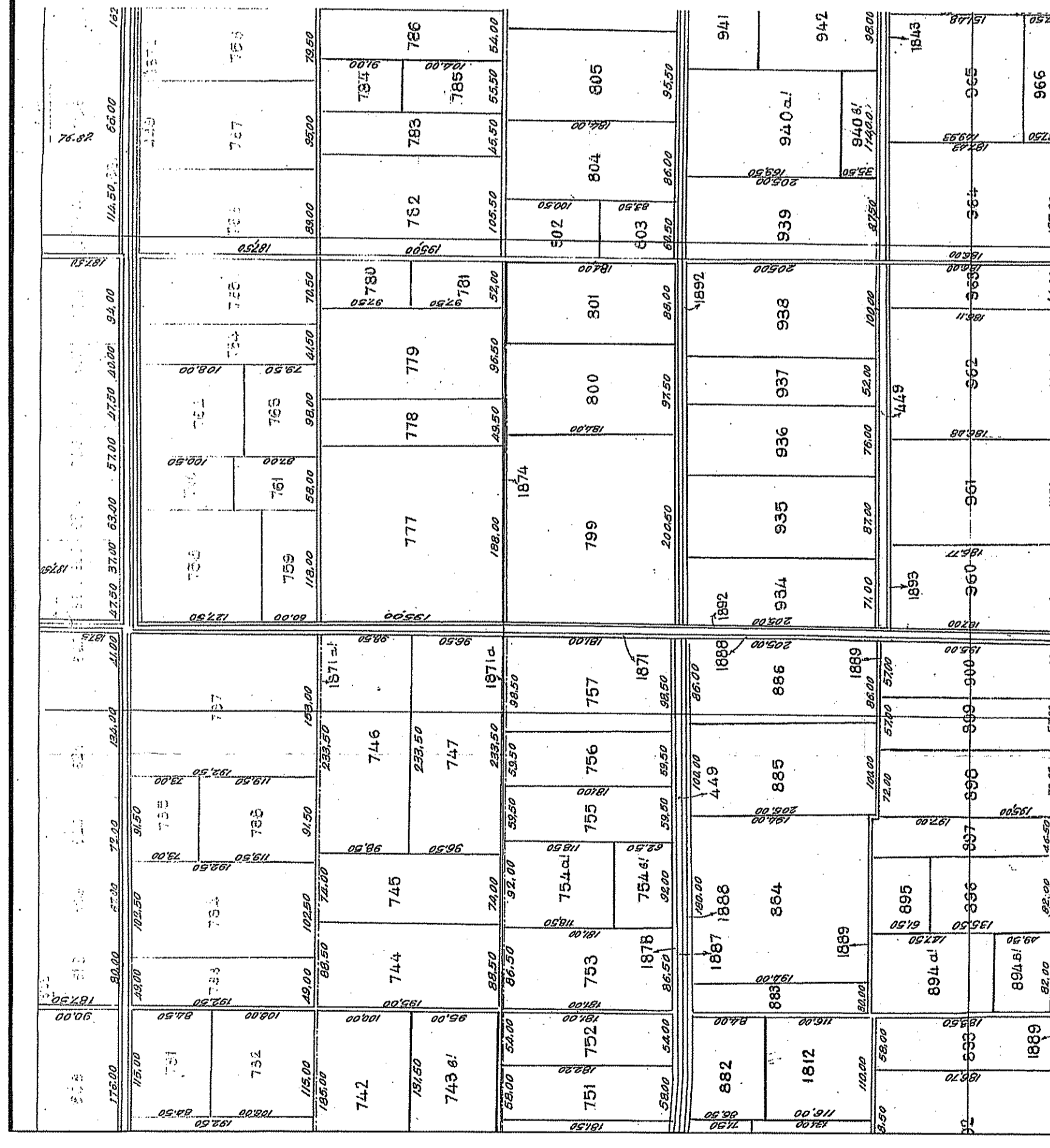


ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΕΓΣΑ 87

A X=415257,4679 Y=4260648,6603
 B X=415344,3640 Y=4260647,4607
 Γ X=415346,5548 Y=4260814,7951
 Δ X=415258,9475 Y=4260816,0779

Εμβα.(Α-Β-Γ-Δ-Α) = 14.606,12μ2
 ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΠΑΡΑΧΩΡΗΤΗΡΙΟ 16.192,00μ2

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΣΑΑΚ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ



Πρόσβολο Διάσταμα 24.05.1985 (31.05.1985 - ΦΕΚ 270 Δ 15.07.1985)
 Ν.3212/2003 (24.12.2003 - ΦΕΚ 308 Α 31.12.2003)
 Κοινή Υπουργική Απόφαση 49828 (12.11.2008 - ΦΕΚ 2464 Β 3.12.2008)
 Υπουργική Απόφαση 40168 Π.Ε.Κ.Α. (23.08.2014 - ΦΕΚ 1556 Β 22.09.2010)
 Υπουργική Απόφαση 9154 Π.Ε.Κ.Α. (28.02.2011 - ΦΕΚ 683 Β 14.04.2011)
 Πρόσβολο Διάσταμα 209 (24.08.1988 - ΦΕΚ 169 Α 15.07.1988)
 Κ.Υ.Α. 10082907/9/01/18.02.2001 (ΦΕΚ 155 Δ 2.03.2001)
 Ανώγεια Τροποική Φωτοβολταϊκών σταθμών δεν απαιτείται να είναι όρθια και οικοδομήσιμα σύμφωνα με τις παραπάνω Υπουργικές Αποφάσεις (Υ.Α. 40156/2010 και Υ.Α. 9154/2011) ενώ η χωροθέτηση τους οφείλει να συνάδει με την παρ.2 του άρθρου 17 της Κ.Υ.Α. 14952/2008.

Επιπρόσθετη Κάλυψη = 60 % Χ Εμβαδόν Γραμμού
Επιπρόσθετη Δόση = Όγκος 15 μ³ / 500KW εγκαταστημένης ισχύος
 Απόσταση από όρια = 2,5 m, όταν το μήκος ύψος του εξοπλισμού δεν υπερβαίνει τα 2,5 μέτρα, άλλως 5 m σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Π.Δ. 209/1988

2. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

Η έκταση που περιγράφεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα βρίσκεται εντός Ζώνης Προστασίας και Ανάδειξης Οροπέδων (Ζ.Π.Α.Ο.) της Περιφέρειας Πελοποννήσου με αναφορές στο σχέδιο πολεοδομίας της Ε.Π.Χ.Ε.Ε. (Ε.Π.Χ.Ε.Ε. Ημερίδα 06 - Π.Ε.Κ.Α. 23.08.2014) καθώς και με τις ως άνω Υπουργικές Αποφάσεις.

3. ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΕΓΣΑ 87
 Ε(Α-Β-Γ-Δ-Α) = 14.606,12 μ² (16.192,00μ² βάσει έτους 1985)

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο Κρατικό Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
- Ο υποδοχείς και τα εμβαδά υποκατασκευών με αναφορές στο σχέδιο πολεοδομίας της Ε.Π.Χ.Ε.Ε. (Ε.Π.Χ.Ε.Ε. Ημερίδα 06 - Π.Ε.Κ.Α. 23.08.2014) καθώς και με τις ως άνω Υπουργικές Αποφάσεις (Ε.Π.Χ.Ε.Ε. Ημερίδα 06 - Π.Ε.Κ.Α. 23.08.2014) καθώς και με τις ως άνω Υπουργικές Αποφάσεις.
- Κτηματολόγιο Α.Ε.
- Τα όρια υποδείχθηκαν από τον ιδιοκτήτη.
- Πλός Κτίσης: Άρθρο εντός ΔΙΑΚΟΜΗΣ - ΣΑΑΚ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ ΤΜΧ 801
- Η απόσταση της ιδιοκτησίας από τον εγγύτερο οικισμό (Οικισμός Ορχομενού) είναι περίπου 500m
- Περί των ορίων του γηπέδου και εντός ακτίνας 150,00m, από αυτά υπάρχει εγκαταστημένος άλλος σταθμός παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας με χρήση ΑΠΕ

4. ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν.651/1977
 Διάβασα το σχέδιο και τα στοιχεία που μου παρήγαξε ο αρχιτέκτονας και ο μηχανικός του δήμου Ορχομενού, εντός της κτηματολογικής περιφέρειας του Δ.Ο. Ορχομενού, της Δ.Ε. Ορχομενού του Δήμου Ορχομενού και επιτάλω:
 - είναι όρθια και οικοδομήσιμα κατά κανόνα ως προς το εμβαδόν και τις διαστάσεις σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία,
 - δεν αποτελεί πρόβλημα κατάληξη και δεν είναι τμήμα μεγαλύτερης ιδιοκτησίας,
 - βρίσκεται εντός ΓΠΣ Ορχομενού (ΦΕΚ ΑΑΠ 426/31-12-2012)
 - δεν μάλιστα στις διατάξεις του Ν. 1337/83 περί εισαγών σε γη και χρήση,
 - η απόσταση του εγγύτερου οικισμού της ιδιοκτησίας από τη θάλασσα είναι ένα τουλάχιστον χλμ.,
 - δεν βρίσκεται σε ερημική οροσειρά ή στην κοίτη ποταμού ή σε περιοχή που αποτελεί φυσικό διαδρομή μεταφορών,
 - το γήπεδο γήπεδο δεν γίνεται με βάση και δεν υφίσταται επί αυτού δυνάμει γραμμών υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η.
 Ο μηχανικός
 Ομοσπονδίας
 Ομοσπονδίας

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΕΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΟΓΙΑΣ
 Α. ΥΠΕΡΦΡΑΚΣ Ο.Ε.
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 16689 - ΑΦΜ 998014443 ΔΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΕΕ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΑΚΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΕΕ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΑΚΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΕΩΣΗΣ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΟΓΙΑΣ
 Α. ΥΠΕΡΦΡΑΚΣ Ο.Ε.
 ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΤΕΕ 16689 - ΑΦΜ 998014443 ΔΟΥ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΕΕ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΑΚΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΕΕ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΡΟΚΑΤΑΡΑΚΤΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟΛΟΓΙΑΣ
ΤΕΡΜΑΤΟΠΟΛΟΣ ΛΟΥΚΑΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ

ΕΡΓΟ
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΘΕΣΗ
ΣΑΑΚ ΟΡΧΟΜΕΝΟΥ, αρ. Τεμ. 801, Δήμου Ορχομενού, Π.Ε. Βοιωτίας (Θέση "ΚΧ9", Εκτός Σχεδίου)

ΘΕΜΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΤΙ1

ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΡΕΠΟΡΗΡΗΣ
2
 (ΔΩΔΕΚΕΣ)

ΚΩΔΙΚΑΣ
1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2019

ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Αποστάση Δ10345/11562/81-12-70 Κ.Υ.Α. (ΦΕΚ 6/14-1-71)

86,90μ Όριο Οδοστρώματος

13,00μ Προς Ορχομενό

167,42m

167,35m

87,62m

Εμβα.(Α-Β-Γ-Δ-Α) = 14.606,12μ2
 070553303003

Προς Κάμπρο

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΟΛΟΣ ΟΡΧΟΜΕΝΟΣ - ΚΛΕΙΣΤΟ

Όριο Οδοστρώματος

Y=4260600,0000 X=415215,0000