



Ο κάτωθι υπογεγραμμένος Πολιτικός Μηχανικός ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΗΣ με Α.Μ. 73984 έχοντας υποψη μου τις συνέπειες από ανακριβή τοποθέτηση για την εμφανιζόμενη ιδιοκτησία, δηλώνω ότι είναι τοποθετημένη επακριβώς με δική μου ευθύνη στην παραπάνω πινακίδα Γ.Υ.Σ.6457/6 και 6457/8, κλ. 1:5000.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΒΑΣΙΛΗΣ Γ. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73984
 ΣΟΥΝΙΟΥ 4 - ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ Τ.Κ. 19003
 ΤΗΛ: 22999 49303 - ΚΙΝ: 6942 845494

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (ΕΓΣΑ '87)

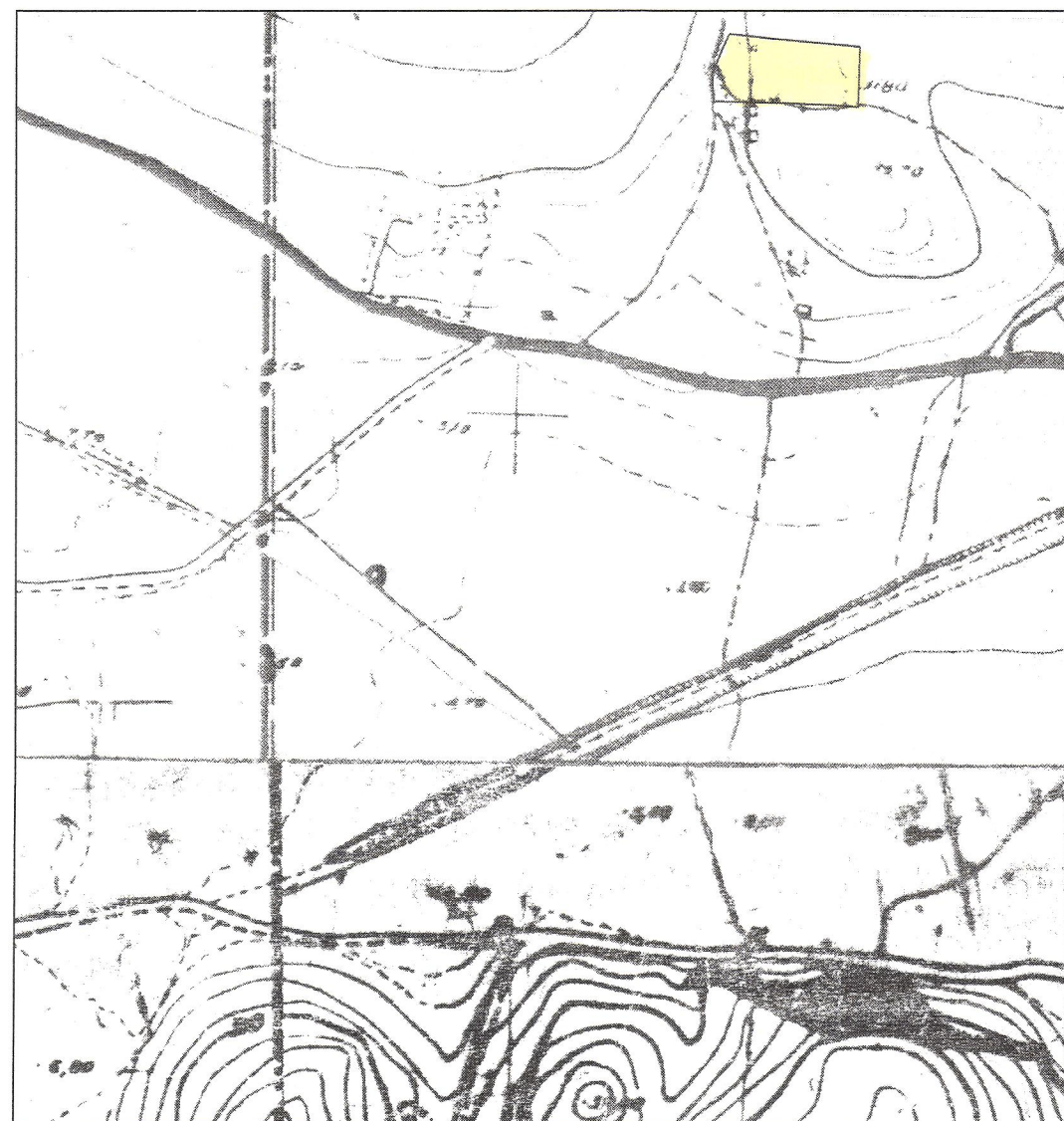
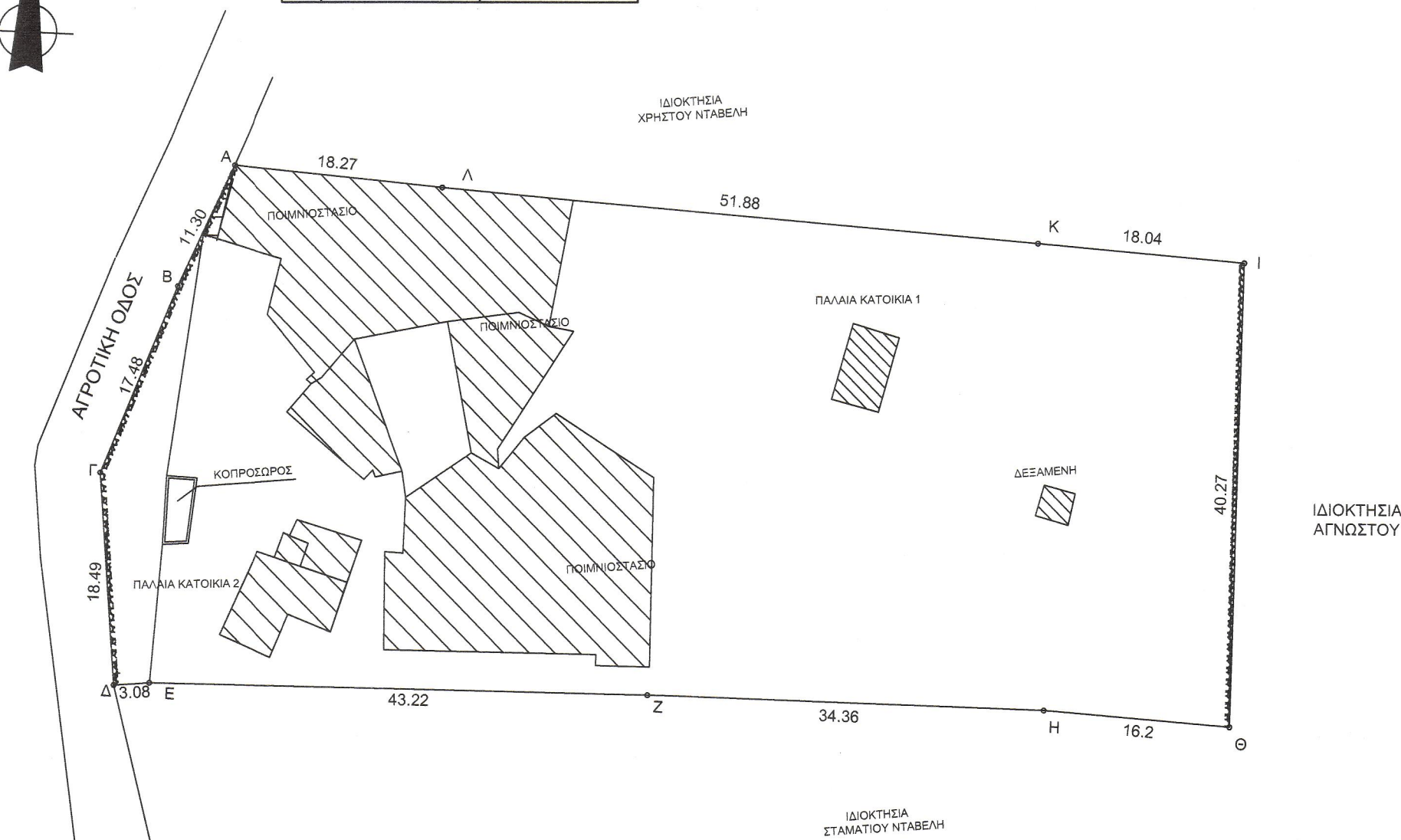
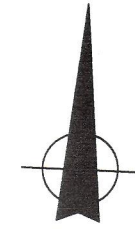
A/A	X	Y
A	498748.899	4197575.325
B	498743.983	4197564.805
Γ	498737.333	4197548.644
Δ	498738.560	4197530.195
E	498741.634	4197530.381
Z	498784.845	4197529.322
H	498819.180	4197528.018
Θ	498835.317	4197526.578
I	498836.509	4197566.828
K	498818.552	4197568.514
Λ	498766.903	4197573.365

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α)=4025,30 Μ2
 ΦΕΚ 199Δ/6-3-2003
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΛΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 1 =28.18 Τ.Μ.
 ΕΜΒΑΔΟΝ ΠΑΛΙΑΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ 2 =60.25 Τ.Μ.
 ΠΕΡΙΟΧΗ Β4 (ΑΠΟΛΥΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΠΙΩΝ/ΑΡΧΑΙΟΛ. ΧΩΡΩΝ ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ)

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77 & 1337/83
 Δηλώνεται υπευθύνως από τον συντάξαντα μηχανικό ότι η παραπλεύρως εμφανιζόμενη ιδιοκτησία με στοιχεία περιγραφής (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α) εντάσσεται εκτός σχεδίου πόλεως του Δήμου Μαρκοπούλου. Η ιδιοκτησία κείται εκτός ΓΠΣ, εκτός ΒΙΟΠΑ, εκτός ορίων οικισμού, εκτός περιοχής με ειδικούς όρους δόμησης και δεν έχει πρόσβαση σε οδό του πρωτεύοντος ή δευτερεύοντος εθνικού οδικού δικτύου. Η ιδιοκτησία είναι άρτια ως προς το εμβαδόν, αλλά ΔΕΝ δύναται να οικοδομηθεί διότι βρίσκεται εντός αρχαιολογικής περιοχής απολύτου προστασίας (Β4)(ΑΠΟΛΥΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΟΠΙΩΝ/ΑΡΧΑΙΟΛ. ΧΩΡΩΝ ΒΡΑΥΡΩΝΟΣ).
 Η ιδιοκτησία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 1337/83 και δεν οφείλει εισφορές σε γη και σε χρήμα.

ΒΑΣΙΛΗΣ Γ. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73984
 ΣΟΥΝΙΟΥ 4 - ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ Τ.Κ. 19003
 ΤΗΛ: 22999 49303 - ΚΙΝ: 6942 845494

Παρατηρήσεις
 Τα όρια υπεδείξε ο ιδιοκτήτης και η μέτρηση έγινε παρουσία του.
 Δεν έγινε έλεγχος τίτλων.



Δηλώνεται υπευθύνως από τον συντάξαντα μηχανικό ότι η παραπλεύρως εμφανιζόμενη ιδιοκτησία με στοιχεία περιγραφής (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Α) εντάσσεται σε μεγαλύτερη απόσταση των 800,00μ από ξενοδοχείο, 150,00μ από βιομηχανία - βιοτεχνία μη υγειονομικού ενδιαφέροντος, 600,00μ από βιομηχανία - βιοτεχνία που παράγει προϊόντα τα οποία απαιτούν υγειονομική προστασία, 250,00μ από ποταμό συνεχούς ροής, 2000,00μ από μοναστήρια, 200,00μ από επαρχιακή οδό, 150,00μ από εθνική οδό, 800,00μ από οικισμό ή χωριό μέχρι 500 κατοίκους, 800,00μ από εκπαιδευτήριο ή χώρο που επιτρέπεται να κατασκευαστεί - λειτουργήσει τέτοιο, 800,00μ από οικισμό ή χωριό μέχρι 2000 κατοίκους, πόλεις - κωμόπολεις 2001-5000 κατοίκους, λίμνες ακτές και παραδοσιακούς οικισμούς και 1000,00μ από πόλεις με πληθυσμό μεγαλύτερο των 5000 κατοίκων λουτροπόλεις τουριστικούς χώρους, νοσοκομεία, επαγή ιδρύματα (από υπάρχοντα ή από εκείνα που προβλέπονται κατά νόμιμο τρόπο) ανεργηθούν.

ΒΑΣΙΛΗΣ Γ. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ
 ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.
 ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73984
 ΣΟΥΝΙΟΥ 4 - ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ Τ.Κ. 19003
 ΤΗΛ: 22999 49303 - ΚΙΝ: 6942 845494

<p>ARCHETUPO O.E. μελέτη - επίβλεψη - κατασκευή έργων πολιτικού μηχανικού σύμβουλοι μηχανικοί</p> <p>Π. ΕΥΑΓΓΕΛΙΟΥ - Β. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ - Η. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ Τηλ: 02299 - 49 003 & 49 004</p>		Μελέτες Επιβλέψεις Κατασκευές & Διαχείριση Έργων Τοπογραφικές Αποτυπώσεις Άδειες Λειτουργίας Επαγγελματικών & Βιομηχανικών Δραστηριοτήτων Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων Μελέτες Διάθεσης Υγρών Αποβλήτων Μελέτες Πυροπροστασίας	
ιδιοκτήτης	ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ συζ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΝΤΑΒΕΛΗ		
έργο	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ		
θέση	"ΛΕ ΔΕΣΠΟΤΗ" ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ		
θέμα σχεδίου	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		αριθμός σχεδίου
			T 1
κλίμακα: 1 : 500	ημερομηνία: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2016	κωδικός: NTABELHS LE DESPOTH 2016	
εγκρίσεις	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ		
ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ Εις το υπ' αριθ 2633/63697/21-10-2020 έγγραφο του Δασαρχείου Πεντέλης Γέρακας.....21-10-2020 Ο Δασάρχης ΑΒΑΣΙΛΙΟΣ ΡΕΠΠΑΣ ΔΑΣΑΡΧΗΣ	υπογραφή	σφραγίδα	
	ΒΑΣΙΛΗΣ Γ. ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 73984 ΣΟΥΝΙΟΥ 4 - ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ Τ.Κ. 19003 ΤΗΛ: 22999 49303 - ΚΙΝ: 6942 845494		