

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ (ΕΓΣΑ 87)

α/α	Ε (μ.)	Ν (μ.)	S (μ.)
A1	284338,007	452094,097	15,11
A2	284342,557	4520918,509	59,10
A3	284358,365	4520975,452	59,18
A4	284372,477	4521032,921	2,00
A5	284376,528	4521033,368	39,43
A6	284378,970	4521071,885	2,00
A7	284377,012	4521072,297	6,87
A8	284378,195	4521079,062	95,77
A9	284285,017	4521101,176	46,61
A10	284275,702	4521055,500	44,92
A11	284319,644	4521046,202	38,91
A12	284312,187	4521008,015	29,60
A13	284282,637	4521009,791	55,51
A14	284282,976	4520954,282	37,20
A15	284282,679	4520917,086	55,51
A16	284338,007	4520904,097	56,30

Εμβαδόν γραμμών : 13.145,81 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΑΠΟΚΤΗΜΑ Τ.Κ. ΑΡΜΕΝΟΧΩΡΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ, Π.Ε. ΦΛΩΡΙΝΑΣ, ΠΛΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ Π.Δ.24-4-85 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ.5-5-85) και τροποποιήσεις αυτού

Απόσπασμα Νομάρχη : 4012/25-11-1986 Φ.Ε.Κ. Π109Δ/18-8-86

α) Αρμόδιος: Ελένη Σοφία Εμμανουήλ - 4000,00 τ.μ.
 β) Μέγιστο ποσοστό κλάσης: 0%
 γ) Συντελεστής Διήθησης: 0,2
 δ) Μέγιστο ύψος: 7,50 μ.
 ε) Αριθμός Ορόφων: 2
 ζ) Πρόσκατο: 25,00 μ.

ΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΒ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
 ΦΕΚ 1556/Β/22-09-2010
 ΦΕΚ 333/Β/14-04-2011
 ΦΕΚ 193/Α/03-12-2019

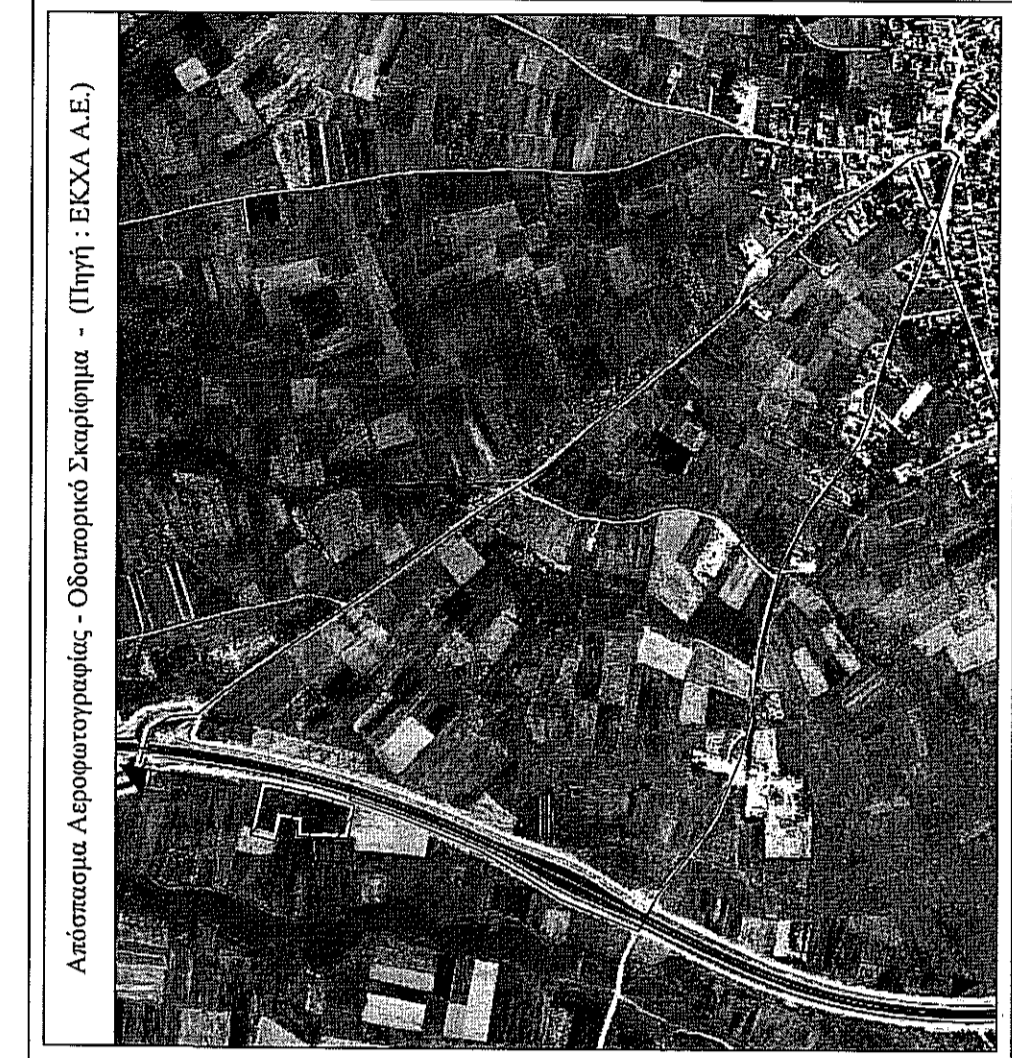
Μέγιστο ποσοστό κλάσης: 60%
 Ελάχιστη απόσταση από όριο: Δ = 2,50μ, όταν H₁ < 2,50μ
 Δ = 5,00μ, όταν H₁ > 2,50μ
 Απόσταση από ρέμα: 2,50μ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ
 Διαμέντοριοι χώροι κατοικιών, χρήσης για: Ισχύουν οι γενικές διατάξεις του Κ.Α.Δ.Κ. 1997/1998, της 20ης Οκτωβρίου 1998, με την τροποποίηση του άρθρου 10 του Ν.4260/14, της 29ης Οκτωβρίου 2005, με την τροποποίηση του άρθρου 7 του Π.Δ.24-4-85 και το άρθρο του Ν.3325/2005

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΡΑΜΜΩΝ
 $E_{A_1-A_2-A_3...-A_{14}-A_{15}-A_{16}} = 13145,81 \tau.μ.$

Παρατηρήσεις:

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87.
- Οι διαστάσεις και το εμβαδόν του γραμμών υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του, με χρήση των τύπων : $s = \sqrt{(x_2-x_1)^2 + (y_2-y_1)^2}$ και $S = \frac{1}{2} \sum (x_i y_{i+1} - x_{i+1} y_i) + (x_n y_1 - x_1 y_n)$
- Η εγγραφή από το κρατικό δίκτυο ΕΓΣΑ 87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS, κάνοντας χρήση του ιδιαιτέρου δικτύου μόνιμων σταθμών αναφοράς UKANUS της εταιρείας TREE COMPANY ο.ε.



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Ο υπαγράφου, Νολπαντίδης Μιχαήλ, του Νικολάου, Αρμενοχώρα, Τοναργιόρας, Μιρνακίδης, δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γράβωτο, το οποίο αποσπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, με στοιχεία "Α₁-Α₂-Α₃...-Α₁₄-Α₁₅-Α₁₆", εμβαδόν 13145,81 τ.μ., και βρίσκεται στο ερριστημά Τ.Κ.Αρμενοχωρίου, Δήμου Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας, Περ. Δυτικής Μακεδονίας, ότι:

- βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός των ορίων οικισμού της Τ.Κ. Αρμενοχωρίου,
- αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 591 ερριστημίου οριστικής διανομής ερριστημάτων Τ.Κ.Αρμενοχωρίου, έτους 1929,
- είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- δεν έχει ενταχθεί στο σχέδιο πληρωμής διαστάσεων, το εμβαδόν και τις γεωμετρικές ιδιοκτησίες,
- δεν εμπάται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφορά σε γη και χρήμα,
- στο εντός αυτού δε διέρχονται αναρτήσεις γραμμών μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ, αγωγός φυσικού αερίου, οδός προφύλαξη του 1923 ή ρέμα,
- εκτός αυτού δεν υπάρχει σημείο υδροληψίας (πηγάδι ή γεωκρήνη),
- στην περιοχή δεν υπάρχει κτηριακός δασικός ζώνης,
- το ερριστημάχο είναι αόριτο,
- το ερριστημάχο βρίσκεται εκτός δικτύου Νатура 2000.

ο Μηχανικός
ΝΑΛΠΑΝΤΙΔΗΣ ΝΙΚ. ΜΙΧΑΗΛ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
 ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΓΓΡΑΦΩΝ
 ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΡΙΣΤΗΜΑΤΩΝ
 ΤΗΣ Τ.Κ. ΑΡΜΕΝΟΧΩΡΙΟΥ
 Α.Φ.Μ. 062279701

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο υπογράφου Φωιδής Δημήτριος δηλώνω ανεπιφύλακτα ότι:

- είμαι ιδιοκτήτης του γράβωτο, το οποίο αποσπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία "Α₁-Α₂-Α₃...-Α₁₄-Α₁₅-Α₁₆", και εμβαδόν 13145,81 τ.μ., και βρίσκεται στο ερριστημά Τ.Κ.Αρμενοχωρίου, Δήμου Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας, Περ. Δυτικής Μακεδονίας,
- τα όρια του γράβωτο, όπως αποσπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, υπεδείχθησαν από εμάς,
- επιθυμούμε για την εκτέλεση των δηλούμενων ορίων του γράβωτο.

ο Φωιδής
Φωιδής Δημήτριος

ΝΑΛΠΑΝΤΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
 ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
 7ης Νοεμβρίου 8 - Φλώρινα
 email : nmalpani@gmail.com | τηλ. : 2385300880 - 6976864779

ΕΡΓΟΛΟΤΗΣ : Smile Energy IKE

ΕΡΓΟ : Τοπογραφική αποτύπωση γρπέδου

ΘΕΣΗ : Αγροεμάχο υπ' αριθμ. 591 (τμήμα), Αρμόδιος Τ.Κ. Αρμενοχωρίου, Δήμου Φλώρινας, Π.Ε. Φλώρινας, Π.Δυτ. Μακεδονίας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Νολπαντίδης Μιχαήλ του Νικολάου

ΦΩΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Τ5

ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500
 ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Ιούνιος 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΙΚΡΗΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΝΑΛΠΑΝΤΙΔΗΣ ΝΙΚ. ΜΙΧΑΗΛ
 ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
 ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ ΕΓΓΡΑΦΩΝ ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΡΙΣΤΗΜΑΤΩΝ ΤΗΣ Τ.Κ. ΑΡΜΕΝΟΧΩΡΙΟΥ
 Α.Φ.Μ. 062279701

ΕΡΡΙΣΤΗΜΑ

ΕΡΡΙΣΤΗΜΑ