

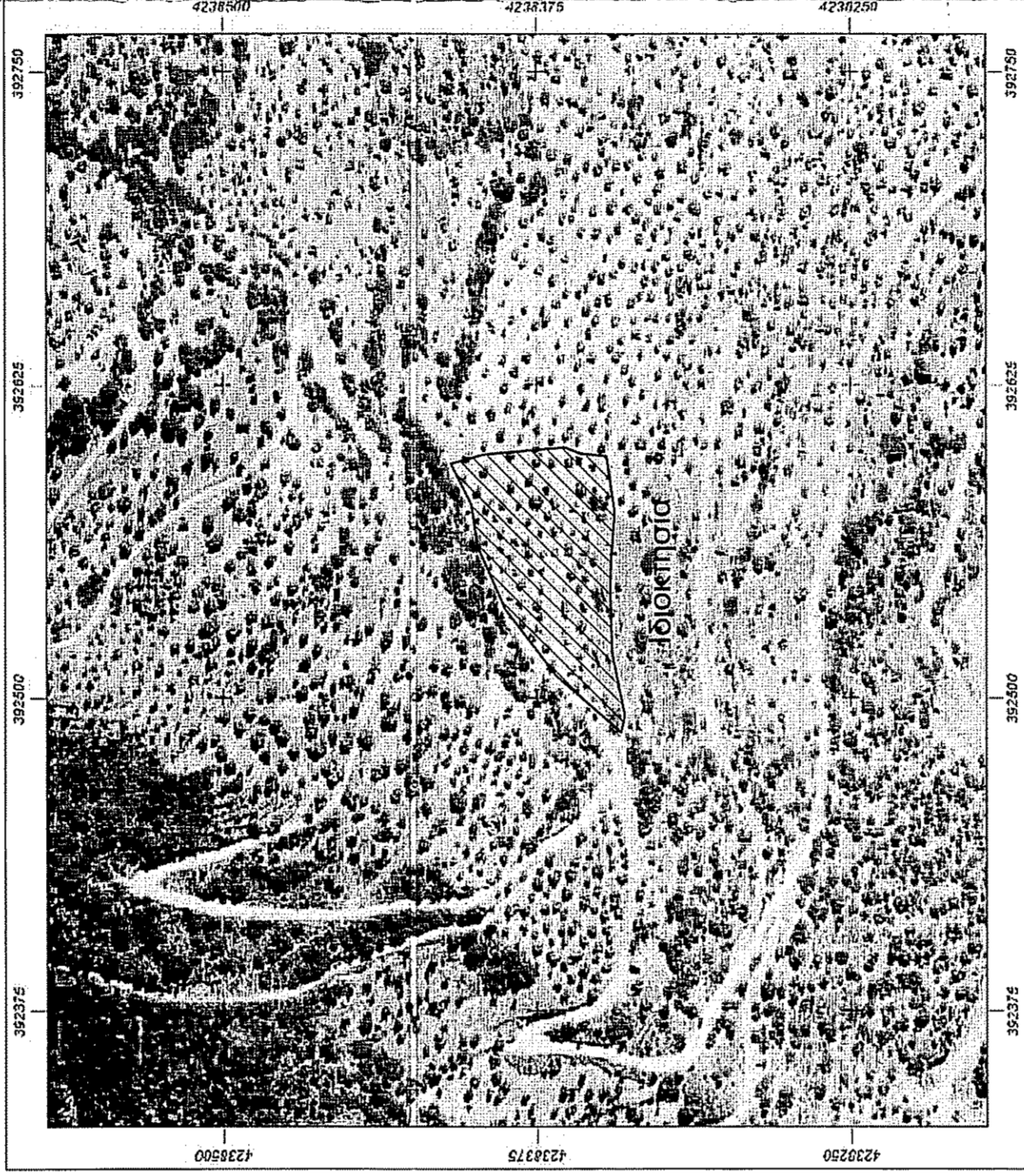
ΕΜΒΑΔΟΝ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
Ε(Α1,Α2,Α3,Α4,Α5.....Α12,Α13,Α14,Α15,Α1)- 2.947,27 μ²

συντεταγμένες κορυφών ΕΓΣΑ 87

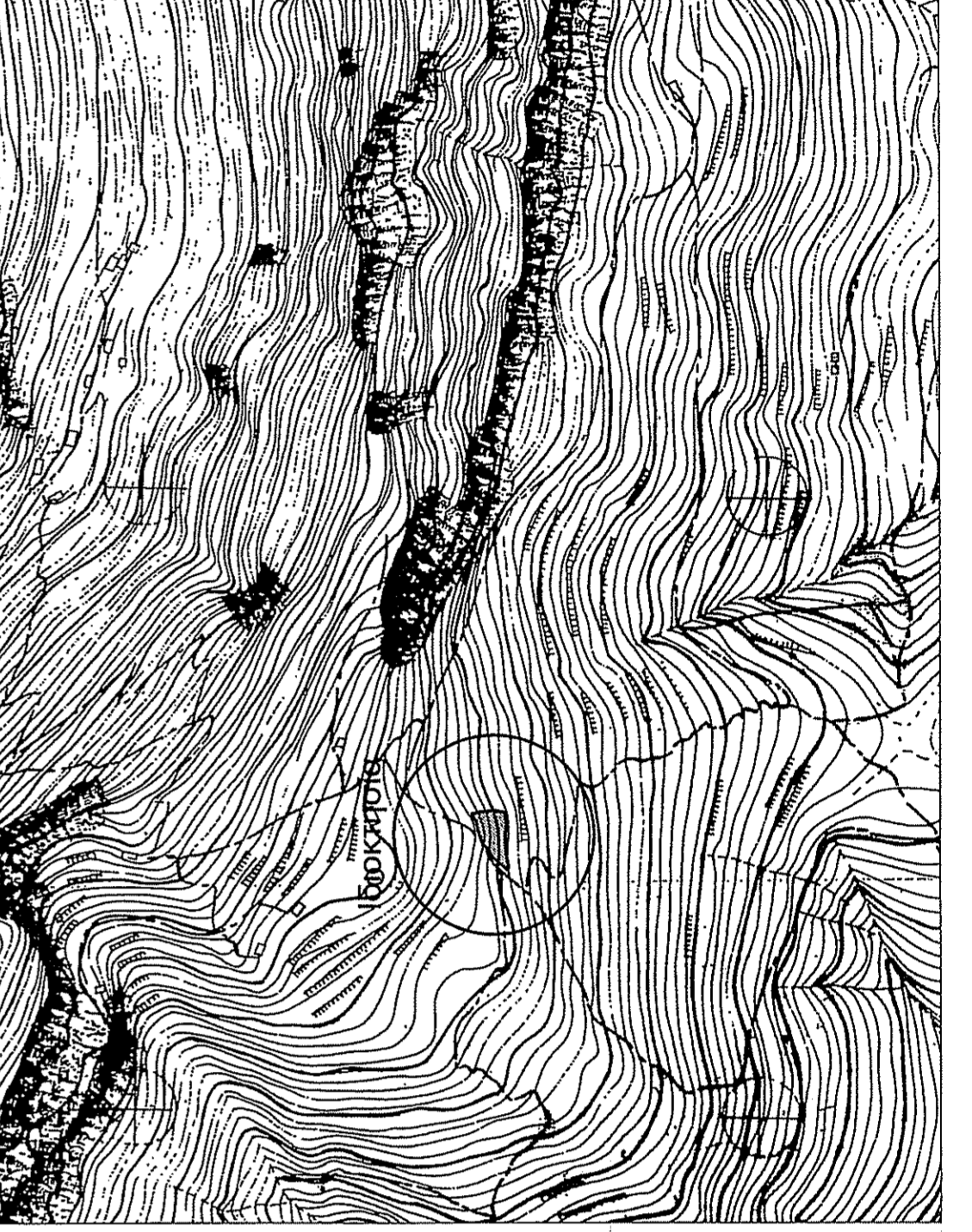
A1	X=392489,728	Y=4238349,802
A2	X=392508,027	Y=4238370,763
A3	X=392529,785	Y=4238387,267
A4	X=392549,985	Y=4238396,018
A5	X=392563,358	Y=4238398,020
A6	X=392576,498	Y=4238404,596
A7	X=392579,600	Y=4238393,592
A8	X=392581,833	Y=4238387,930
A9	X=392579,753	Y=4238362,645
A10	X=392579,001	Y=4238354,503
A11	X=392560,810	Y=4238351,820
A12	X=392545,692	Y=4238353,064
A13	X=392536,043	Y=4238353,302
A14	X=392515,506	Y=4238352,791
A15	X=392495,088	Y=4238348,706

- ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:**
1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87
 2. Οι διαστάσεις και τα εμβαδά υπολογίσθηκαν αναλυτικά από τις συν/κές των κορυφών
 3. Η έγκλιση από το ΕΓΣΑ 87 περιλαμβάνεται με σύστημα ΟΡΣ και κώνους χάρησης του Ελληνικού Συστήματος ανατομικού - ΗΕΡΟΣ

ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΟΡΟΦΟΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΦΥΛΛΟΥ ΧΑΡΤΗΣ ΓΥΣ 6325/2 - Κλίμακα: 1/5000



ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ (Π.Δ. 24.05.1985 - ΦΕΚ 270Δ / 31.05.1985 & Ν. 3212 - ΦΕΚ 308Α / 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε κωνόμορφο δρόμο)
Αρμόδια κατά κανόνα:
Εμβαδόν = 4000μ² - Πρόσωπο = 25,00μ
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε αντιπροσωπικές γραμμές)
Εμβαδόν = 4000μ² - Πρόσωπο = 45,00μ - Βάθος = 90,00μ

Αρμόδια κατά παρεκκλίση: (χωρίς πρόσωπο σε δρόμο)
Εμβαδόν = 4.000 μ² (γπο 31.12.2003)
(για πρόσωπο σε Διεθνείς, Εθνικές, Επαρχιακές, Δημοτικές και Κοινοτικές οδούς ως και σε εγκαταλεημένα τμήματά τους και σε αντιπροσωπικές γραμμές)
Εμβαδόν = 2000μ² - Πρόσωπο = 25,00μ - Βάθος = 40,00μ (γπο 17.10.1978)
Εμβαδόν = 1200μ² - Πρόσωπο = 20,00μ - Βάθος = 36,00μ (γπο 12.08.1984)
Εμβαδόν = 750μ² - Πρόσωπο = 10,00μ - Βάθος = 15,00μ (γπο 12.11.1982)
(ενός της ζώνης πλάκων και σκευών & γπο 24.04.1977)
Εμβαδόν = 2.000 μ²

(ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΠΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑ
Συντελεστής Δόμησης: (για γεωτεμάχια με εμβαδόν έως 4.000μ²)
σ.δ. = 0,20 Μέγιστη δόμηση = 200μ²
(για γεωτεμάχια με εμβαδόν από 4000μ² έως 8000μ²)
7,50μ (όλο όροφο)
Κάλυψη: 10%

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΗΣ

Δηλώνω υπεύθυνα ότι τα όρια του αγροτεμαχίου μου είναι ορθά και υποδείχθησαν από εμένα, ο ιδιοκτήτης

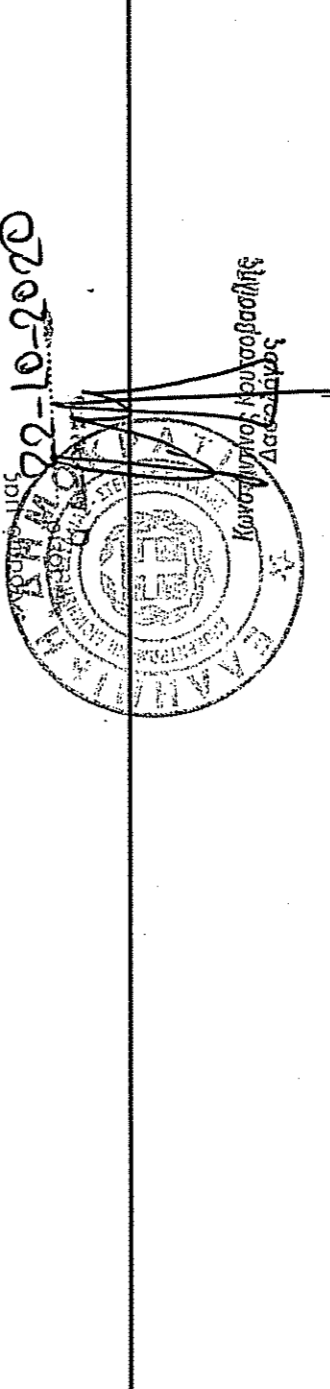
ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 65/77
Δηλώνω υπεύθυνα ότι το αγροτεμάχιο με στοιχεία Ε(Α1,Α2,Α3,Α4,Α5.....Α12,Α13,Α14,Α15,Α1)- 2.947,27 μ² βρίσκεται εκτός ορίων οικισμού ΚΥΡΙΑΚΙΟΥ της Δ.Ε ΚΥΡΙΑΚΙΟΥ του ΔΗΜΟΥ ΛΕΒΑΔΕΩΝ στη θέση "ΠΕΡΑΧΩΡΕΣ" ή "ΜΕΓΑΛΗ ΑΓΡΕΙΑ" και:

1. Δεν άρνηται ούτε οικοδομήσιμο σύμφωνα με τις ισχύουσες Πολυεθνικές Διατάξεις
2. Δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/83, περί ευρωπαϊών σε γη και χόρμα.
3. Εντός της ιδιοκτησίας δεν διέχονται ενσέρεις γραμμές μεταφοράς υψηλής τάσης της ΔΕΗ ή σιγούς φυσικού αερίου ή καυσίμων ή ρεύμα.
4. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός ΖΟΕ και ΓΠΣ ΚΥΡΙΑΚΙΟΥ.
5. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται εκτός ΖΟΕ και ΓΠΣ ΚΥΡΙΑΚΙΟΥ.
6. Το αγροτεμάχιο βρίσκεται σε περιοχή όπου το Κτηματολόγιο εξέλαται (σχετική υποβολή).
7. Το αγροτεμάχιο έχει πρόσβαση σε οικόπεδο δρόμο.

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΙΑΣ Β. ΒΑΒΑΡΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΕΡΓΟΛΗΒΟΣ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΡ.Π.Μ. ΜΗ. ΕΡΓΩΝ 6272
Καταστήριο 6-321 00 ΛΙΒΑΔΕΙΑ - ΤΗΛ. 22610 2287

ΑΥΤΕΙΣ ΟΤΟ 193415
20-10-2020



ΕΜΒΑΔΟΝ ΣΧΕΔΙΩΝ	
ΕΡΓΟΛΗΤΗΣ	ΕΡΓΟ
SUNDALIS BROS Ο.Ε.	ΑΓΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟΥ
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ
ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	ΕΚΤΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΥΡΙΑΚΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΒΑΔΕΩΝ Θύση: "ΠΕΡΑΧΩΡΕΣ" ή "ΜΕΓΑΛΗ ΑΓΡΕΙΑ"
	ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΣΦΡΑΓΙΔΑ-ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΗΛΙΑΣ Β. ΒΑΒΑΡΑΣ	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΜΕΛΕΤΗ
ΕΡΓΟΛΗΒΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ	ΑΝΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΑΡ.Π.Μ. ΜΗΤΡΩΟΥ 6272	T-01
Καταστήριο 6-321 00 ΛΙΒΑΔΕΙΑ - ΤΗΛ. 22610 2287	ΤΙΜΕΡΟΜΑΝΙΑ
	ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2020
	ΚΩΔΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
	ΚΩΔΙΚΟΣ
	1:200