

Υπόλοιπα Στοιχεία

Όνομα αναφοράς	Όνομα αναφοράς	Όνομα αναφοράς	Όνομα αναφοράς
Όνομα αναφοράς 1929	Όνομα αναφοράς 1929	Όνομα αναφοράς 1929	Όνομα αναφοράς 1929
Όνομα αναφοράς 1929	Όνομα αναφοράς 1929	Όνομα αναφοράς 1929	Όνομα αναφοράς 1929
Όνομα αναφοράς 1929	Όνομα αναφοράς 1929	Όνομα αναφοράς 1929	Όνομα αναφοράς 1929

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΕΣ ΓΗΠΕΔΟΥ (ΕΠΣΑ 87)

Α/Α	Ε (μ.)	Ν (μ.)	S (μ.)
A ₁	284355,639	4520774,380	24,85
A ₂	284372,235	4520792,879	11,80
A ₃	284381,208	4520800,542	69,60
A ₄	284433,685	4520754,819	11,51
A ₅	284442,059	4520762,717	30,11
A ₆	284464,444	4520742,579	59,70
A ₇	284507,670	4520701,400	25,57
A ₈	284489,933	4520682,985	38,85
A ₉	284461,004	4520656,611	138,29
A ₁₀	284355,639	4520774,380	

Εμβαδόν γηπέδου : 8314,47 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ, ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ Τ.Κ. ΑΡΜΕΝΟΧΩΡΙΟΥ, ΔΗΜΟΥ ΦΑΛΙΡΙΝΑΣ, Π.Ε. ΦΘΙΩΡΙΑΣ, Π.ΔΥΤ. ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
 Π.Δ.2/4-485 (Φ.Ε.Κ. 181/Δ3-5-85) και τροποποίησης αυτού
 Απόφαση Νομάρχη : 4012/25-11-1986 Φ.Ε.Κ. 1109/Δ18-8-86

α) Αρτέματα: Ελάχιστο ποσοστό κάλυψης : 0%
 β) Συναρμολογήσιμος: 0%
 γ) Μέγιστο ύψος: 7,50 μ.
 δ) Αριθμός Ορόφων: 2
 ε) Πρόσκατο: 25,00 μ.

ΠΛ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ Θ/Β ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
 ΦΘΚ 1556/Β/22-09-2010
 ΦΘΚ 583/Β/14-04-2011
 ΦΘΚ 193/Α/03-12-2019

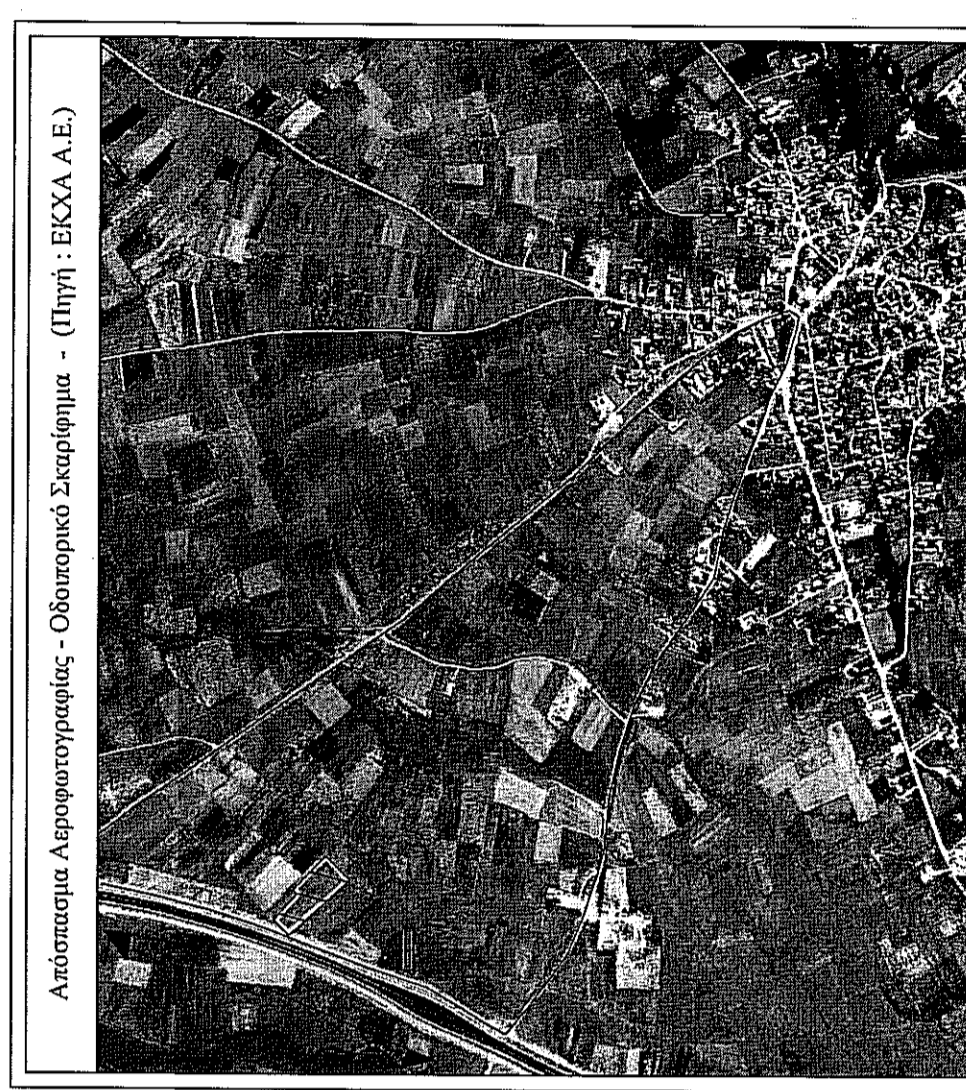
- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 60% = 2,50μ. είναι H₁ = 2,50μ.
- Ελάχιστη απόσταση από ορόση: Δ = 5,00μ. όταν H₁ = 2,50μ
- Μέγιστο ύψος παραφύλαξης: 2,50μ
- Απόσταση από ρέμα: 20μ

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ
 Δεν υπάρχουν ειδικά καθορισμένες χρήσεις γης. Ισχύουν οι γενικές διατάξεις και οι χρήσεις γης που έχουν καθοριστεί με το αρθ.30 του Ν.2691/14. Επίσης ισχύουν οι υποενοποιηθείσες του αρθ.7 του Π.Δ.2/4-4-85 και το αρθ.6 του Ν.332/2-2-05

ΕΜΒΑΔΟΝ ΓΗΠΕΔΟΥ
 $E_{A_1-A_2-A_3...-A_8-A_9-A_{10}} = 8314,47 \text{ τ.μ.}$

Παρατηρήσεις:

1. Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΠΣΑ '87
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν του γηπέδου υπολογίστηκαν αναλυτικά από τις συντεταγμένες των κορυφών του, με χρήση των τύπων: $s = \sqrt{(x_2-x_1)^2 + (y_2-y_1)^2}$ και $S = \sqrt{(x_2-x_1)(x_3-x_1)(x_3-x_2 + y_3 - y_1 - y_2)}$
3. Η εξάρτηση από το κρατικό δίκτυο ΕΠΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με σύστημα GPS, κανονικά χρήση του ιδιωτικού δικτύου μόνιμων σταθμών αναφοράς UKRANUS της εταιρείας TREE COMPANY co.



ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ (Ν.651/77)

Ο υπογράφων, Ναλπαντίδης Μιχαήλ, του Νικολάου, Αγρονόμος - Τοπογράφος Μηχανικός, δηλώνω σύμφωνα με το νόμο για το γηπέδο, το οποίο αποτιμάται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, με στοιχεία "A₁-A₂-A₃...-A₈-A₉-A₁₀" εμβαδόν 8314,47τ.μ., και βρίσκεται στο ενοχλήμα Τ.Κ.Αρμενοχωρίου, Δήμου Φθιώριδας, Π.Ε. Φθιώριδας, Περ. Δυτικής Μακεδονίας, ότι:

- α) βρίσκεται εκτός σχεδίου, εκτός Γ.Π.Σ. και εκτός των ορίων οικισμού της Τ.Κ. Αρμενοχωρίου,
- β) αποτελεί τμήμα του υπ' αριθμ. 613 εγγραφόμενου οριστικής δικομματικής εγγραφώσεως Τ.Κ.Αρμενοχωρίου, έτους 1929,
- γ) είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις πολεοδομικές διατάξεις που ισχύουν σήμερα,
- δ) έχει τις αναγραφόμενες στο σχέδιο τελεωμένες διαστάσεις, το εμβαδόν και τις γεωμετρικές ιδιοκτητικές, ε) δεν εμπόδισται στις διατάξεις του Ν.1337/83 και δεν οφείλει εισφοράς σε γη και χρήμα,
- στ) εντός αυτού δε διεγίζονται ενσέρως γραμμές μεταφορής υψηλής τάσης της Δ.Ε.Η. (εργούς φυσικού αερίου), εκτός προφασταμένων τον 1923 ή ρέμα,
- ζ) εντός αυτού δεν υπάρχει σημείο υδροληψίας (πηγάδι ή γεωδότηρι),
- η) στην περιοχή δεν υπάρχει καμία κτισμένη κατοικία, δ) το εμβαδόν είναι αδόμητο,
- θ) το ενοχλήμα είναι αδόμητο,
- ι) το ενοχλήμα βρίσκεται εκτός δικτύου Natura 2000.

ο Μηχανικός
ΝΑΛΠΑΝΤΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΤΗΣ Ν.Ε.Π. Κ.Α.Π. Α.Ε.Μ. 108276/97
 Α.Φ.Μ. 108276/97

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ (Ν.4030/2011)

Ο υπογράφων Κοηράκης Στέφανος δηλώνω υπεύθυνα ότι:

- είμαι ιδιοκτήτης του γηπέδου, το οποίο αποτιμάται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα με στοιχεία "A₁-A₂-A₃...-A₈-A₉-A₁₀" και εμβαδόν 8314,47τ.μ., και βρίσκεται στο ενοχλήμα Τ.Κ.Αρμενοχωρίου, Δήμου Φθιώριδας, Π.Ε. Φθιώριδας, Περ. Δυτικής Μακεδονίας,
- τα όρια του γηπέδου, όπως αυτό αποτυπώνεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα, υπαδρίζονται από εμάς,
- ενδιαφερόμαστε για την ακριβεια των δηλούμενων ορίων του γηπέδου.

ο δηλών
Κοηράκης Αντώνιος

ΝΑΛΠΑΝΤΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α.Π.Θ.
 7ης Νοεμβρίου 8 - Φθιώρινα
 email : mnairant@gmail.com | τηλ. : 2385300880 - 6976864779

ΕΡΓΟΛΟΓΗΣ : Smile Energy IKE

ΕΡΓΟ : Τοπογραφική αποτύπωση γηπέδου

ΘΕΣΗ : Αγροεμπόλιο υπ' αριθμ. 613 (τημά), Αγρόκτημα Τ.Κ. Αρμενοχωρίου, Δήμου Φθιώριδας, Π.Ε. Φθιώριδας, Π.Δυτ. Μακεδονίας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Ναλπαντίδης Μιχαήλ του Νικολάου

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Τ6

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Ιούνιος 2020

ΥΠΟΓΡΑΦΗ - ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΘΕΩΡΗΣΗ - ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΝΑΛΠΑΝΤΙΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
 ΤΗΣ Ν.Ε.Π. Κ.Α.Π. Α.Ε.Μ. 108276/97
 Α.Φ.Μ. 108276/97

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΤΑΜΑΤΙΔΗΣ
 ΚΑΡΟΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ
 Α.Φ.Μ. 108276/97

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΣΤΑΜΑΤΙΔΗΣ
 ΚΑΡΟΛΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ
 Α.Φ.Μ. 108276/97